

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-23-185-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СТРАНА ЗАПАД»
2.2.2. ИНН:	7203518337
2.2.3. ОГРН:	1217200005681
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская- А. Кореневского – Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово» Жилой дом ГП-6
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ГП-6 - улица Новоселов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	ГП-6 - дом 103, корпус 1; ГП-6- дом 103, корпус 1, квартира с 1 по 276
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:23:0427001:25501
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-51-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом ГП-6
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	17682,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), из них: площадь административных помещений (офисы) площадь индивидуальных колясочных	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12024,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11767,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	276
6.1.11. в том числе квартир (штук):	276
студии	41
однокомнатные	48
двухкомнатные	98
трехкомнатные	79
четырекомнатные	10
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
Материал фундамента	Свайно-плитный
Материал наружных стен	Керамзитобенный блок, утеплитель — минераловатные плиты, кирпич силикатный лицевой, камень бетонный
Материал междуэтажного перекрытия	Монолитное, железобетонное
Материал кровли	Двухслойный наплавленный ковер
Количество секций (штук):	2
Количество лифтов (штук):	4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	13.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	2КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4 до ГП-6 (ВРУ№2)
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	54
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.2.2. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	

7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.1.6. Иные показатели:	
Марка кабеля	АВБШв-4х240
Условия прокладки	Подземная
Рабочее напряжение (кВ)	0,4
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	13.12.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	4КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4 до ГП-6 (ВРУ№1)
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	77
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.2.2. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.2.6. Иные показатели:	
Марка кабеля	АВБШв-4х240
Условия прокладки	Подземная
Рабочее напряжение (кВ)	0,4
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	13.12.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение (от ВРУ)
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	185
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного	

объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.3.6. Иные показатели:	
Марка кабеля	АВБбШв-1-5х4
Условия прокладки	Подземная
Количество световых столбов на опоре (шт.)	10
Количество светильников на опоре (шт.)	
Количество линейных светильников (шт.)	
Рабочее напряжение (кВ)	0,4
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение (от ЩНО ТП-3637)
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	258
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.4.6. Иные показатели:	
Марка кабеля	АВБбШв-1-5х4
Условия прокладки	Подземная
Количество световых столбов на опоре (шт.)	11
Количество светильников на опоре (шт.)	
Количество линейных светильников (шт.)	
Рабочее напряжение (кВ)	

7.4.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация связи
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	123
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.5.3. Категория (класс):	
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.5.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=110
Условия прокладки	Подземная
Материал	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев (шт.)	3
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.6.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.6.2. Протяженность (м):	16
7.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.6.3. Категория (класс):	
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6.6. Иные показатели:	

Условный диаметр трубопровода (мм)	d=125
Условия прокладка	Подземная
Материал	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев (шт.)	
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные тепловые сети от ТК-4.1 до ГП-6
7.7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.7.2. Протяженность (м):	162
7.7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.7.3. Категория (класс):	
7.7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.7.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=219, d=133, d=110
Условия прокладки	Подземная
Материал	Сталь, Сталь, Полиэтилен
Количество смотровых колодцев (шт.)	7 колодцев, 1 камера
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-947-008 08

Заместитель Главы города Тюмени		В.С. Третьяков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
Владелец
Действителен

4a06e1744f796e14ee1512b903b09594
Третьяков Владимир Сергеевич
с 22.06.23 11:39:00 по 14.09.24 11:39:00