

Кому

Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственным специализированный

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

застройщик «Крылья»

полное наименование организации – для

627015, Тюменская область, г.Ялуторовск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Ишимская, д.141Б

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

18.12.2020

№ 72-517-002-2020

Администрация Уватского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объектов в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом по адресу:

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Тюменская область, Уватский район, п.Демьянка, ул.Пионерная,4

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тюменская область, Уватский муниципальный район,

Соровое сельское поселение, поселок Демьянка, улица Пионерная, дом 4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Распоряжение администрации Уватского муниципального района «О присвоении адреса многоквартирному жилому дому» от 03.12.2020 № 1109-р

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

72:18:0201001:155

строительный адрес:

Тюменская область, Уватский район, п.Демьянка, ул.Пионерная,4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на

строительство, № **72-517-002-2020** дата выдачи **14.04.2020** орган,

выдавший разрешение на строительство

Администрация Уватского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14317,81	14317,81
в том числе надземной части	куб. м	1916,82	1916,82
Общая площадь	кв. м	2897,51	2899,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
В том числе: площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	Посадочных мест	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели :			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2101,97	2091,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	795,54	808,0
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	36/2101,97	36/2091,3
1-комнатные	шт./кв. м	8/302,32	8/301,2
2-комнатные	шт./кв. м	15/872,70	15/867,5
3-комнатные	шт./кв. м	13/926,95	13/922,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2101,97	2091,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Блоки ФБС	Блоки ФБС
Материалы стен	-	Силикатный блок	Силикатный блок
Материалы перекрытий	-	Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли	-	профилированный лист	профилированный лист
Иные показатели			

Площадь здания	кв.м	3179,6	3182,2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность - столовая - общежитие	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Количество этажей	шт	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	кв.м	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	км	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	кВт	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания	-	A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	140,448
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	ПВХ, 2-х камерные стеклопакеты	ПВХ, 2-х камерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15.12.2020г. подготовленное кадастровым инженером – Черкасовым Денисом Александровичем, ООО «Рельеф». Номер квалификационного аттестата 72-11-119, выдан 19.01.2011. Орган выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера: Департамент имущественных отношений Тюменской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.02.2011.

Глава администрации Уватского
муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разре-
шения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.Г.Путмин

(расшифровка подписи)

"18" декабря 2020 г.
М.П.

