

Приложение

к приказу комитета от 06.11.2020 № 626-0с

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированный застройщик

полное наименование организации – для юридических лиц

«ВИРА-Строй-Барнаул»

656049, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Красноармейский, 75б

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 06.11.2020

№ 22-RU22302000-85-2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, этап

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

гараж-стоянка по адресу: г.Барнаул, ул.Балтийская,93 (стр.№8 в квартале 2009).

1 строительства – многоквартирный дом со встроенными объектами

общественного назначения

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,93

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030319:17

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-94-2018, дата выдачи 27.03.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	120804,53	120810,0
в том числе надземной части	куб.м	6485,20	6185,40
Общая площадь	кв.м	31677,89	32729,10

Площадь нежилых помещений	кв.м	-	7258,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	185,01	186,5
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	21119,23	20962,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	7258,70
Количество этажей	шт.	17,19	17,19
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	4/5	4/5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	550/21119,23	550/20962,40
1-комнатные	шт./кв. м	381/	381/11583,60
2-комнатные	шт./кв. м	153	153/7925,60
3-комнатные	шт./кв. м	16	16/1453,20
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	21938,92	21787,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сваи, ж/б ростверк	ж/б сваи, ж/б ростверк

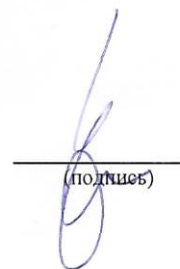
Материалы стен		Силикатный камень	Силикатный камень
Материалы перекрытий		ж/б панели перекрытия	ж/б панели перекрытия
Материалы кровли		гидроизоляционная мембрана ТПО	гидроизоляционная мембрана ТПО
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
<b>4.1. Сеть водоснабжения по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,93</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	18,0	18,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4.2. Сеть канализации по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,93</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	194,0	194,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих	-	-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 29.10.2020 и сооружений от 28.10.2020 (2 шт.), подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

« 06 » ноября 2020г.

  
(подпись)

А.А.Воробьев  
(расшифровка подписи)

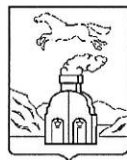
М.П.



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
*17* листах.

Председатель комитета  
А.А. Воробьев





**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 06.11.2020

№ 626-0с

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Алтайский край, город Барнаул, улица Балтийская, 93

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаул от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ВИРА-Строй-Барнаул» от 03.11.2020 №3546-з/к и представленные документы,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ВИРА-Строй-Барнаул» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: г.Барнаул, ул.Балтийская,93 (стр.№8 в квартале 2009). 1 этап строительства – Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения» по адресу: Алтайский край, город Барнаул, , улица Балтийская,93 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

А.А.Воробьев

