



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-085-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ №1»
2.2.2. ИНН:	7604331569
2.2.3. ОГРН:	1177627029403
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс «Клеверный лист»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ямская, улица Варакина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 30, дом 13
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных	76:23:061202:403,

участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:061202:402
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.06.2023 (в редакции от 29.03.2024, 29.07.2024)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-110-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Ямская, 30
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1043,54
6.1.5. Площадь (кв. м):	4192,3
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	339,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2837,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2574,5
6.1.8. Количество помещений (включая помещение общего пользования – физкультурный зал) (штук):	94
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	38
в т.ч. кладовые	36
физкультурный зал	1
студии	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	56
6.1.11. в том числе квартир (штук):	56
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	12,27
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при	«В» - высокий

наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м):	14813,0
в том числе подземной части (куб.м)	3046,0
Количество квартир (шт.) / общая площадь (кв.м), в том числе:	56/2837,8
1-комнатные	37/1601,7
2-комнатные	16/975,3
3-комнатные	3/260,8
Площадь помещений общего имущества (кв.м)	1278,3
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	30.07.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	050-671-342-33
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Варакина, 13
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	574,24
6.2.5. Площадь (кв. м):	2332,4
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	243,7
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1562,6
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1347,4
6.2.8. Количество помещений (штук):	45
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	21
в т.ч. кладовые	20
студии	1
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	24
6.2.11. в том числе квартир (штук):	24
6.2.13. Количество этажей:	5
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.2.16. Высота (м):	12,12
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» - высокий
6.2.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м)	8396,0
в том числе подземной части (куб.м)	1603,0
Количество квартир (шт.) / общая площадь (кв.м), в том числе:	24/1562,6
1-комнатные	13/645,7
2-комнатные	9/679,4
3-комнатные с антресолями	2/237,5
Площадь помещений общего имущества (кв.м)	741,3
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	30.07.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	050-671-342-33

**Первый заместитель министра
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 31 » июля 20 24 г.



А.М. Семенов

(расшифровка подписи)