

Т/Х, 4 проезд, дом 15

Приложение N 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/ пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	27.10.2023
1.2. Номер разрешения на строительство	73-656000-49-2023
1.3. Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	24.09.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	

2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройСити Оренбург»
2.2.2. ИНН:	5609090384
2.2.3. ОГРН:	1135658014667
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	жилой дом блокированной застройки
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ульяновская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Чердаклинский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Мирновское сельское поселение

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	73:21:030701:6852 73:21:030701:6851 73:21:030701:6850 73:21:030701:6848 73:21:030701:6847 73:21:030701:6846 73:21:030701:6845 73:21:030701:6844 73:21:030701:6843 73:21:030701:6842
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	232 кв.м. 153 кв.м. 154 кв.м. 153 кв.м. 154 кв.м. 154 кв.м. 154 кв.м. 153 кв.м. 153 кв.м. 234 кв.м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	11.09.2023
4.3.2. Номер:	РФ-73-6-56-0-00-2023-182
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области

4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	14.07.2022
4.6.1.2. Номер решения:	1646-од
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1. Дата решения:	08.09.2022

4.6.2.2. Номер решения:	2067-од
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	Снопов
5.1.2. Имя:	Евгений
5.1.3. Отчество:	Владимирович
5.1.4. ИНН:	561007281636
5.1.5. ОГРНИП:	321565800041039
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	
5.2.2. ИНН:	
5.2.3. ОГРН:	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	

5.4. Номер (при наличии):	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	
6.1.2. Номер:	
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	


6.2.2. Номер:	
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.9 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	жилой дом блокированной застройки

7.1. Вид объекта капитального строительства	здание
7.2. Назначение объекта:	жилое
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.4. Площадь застройки (кв. м):	797,84
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.5. Площадь (кв. м):	118,70
блок 1	119,64
блок 2	119,64
блок 3	119,64
блок 4	119,64
блок 5	119,64
блок 6	119,64
блок 7	119,64
блок 8	119,64
блок 9	118,70
блок 10	
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.8. Количество помещений (штук):	
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.11. в том числе квартир (штук):	
7.12. Количество машино-мест (штук):	



7.13. Количество этажей:	2
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.15. Вместимость (человек):	
7.16. Высота (м):	
7.17. Иные показатели:	
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта	
8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
8.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.2. Протяженность (м):	
8.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
8.3. Категория (класс):	
8.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
8.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	

8.6. Иные показатели:	
-----------------------	--

Глава администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области		Ю.С.Нестеров
должность, уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия