



№00045399

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление
гражданского строительства»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,
полное наименование организации – для юридических лиц)

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7
info@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 35022

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 28 » февраля 2019 г.

№ 77-192000-008860-2019

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, проезд Шокальского, д. 33**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:02:0004006:5848**

строительный адрес: **Москва, СВАО, район Северное Медведково,
Шокальского проезд, вл. 33**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-192000-015403-2017**, дата выдачи «**26**» **сентября 2017** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	47223,00	47223,00
в том числе надземной части	куб.м.	43943,00	43943,00
Общая площадь	кв.м.	15068,18	15068,2
Площадь нежилых помещений БКФН	-	502,78	500,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	14	14
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8323,43	8266,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	6274,81	6308,3
Количество этажей	шт.	16+13+15 + техподполье + техчердак	15-18
в том числе подземных	шт.	техподполье	1
Количество секций	секц	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	176/ 8323,43	176/ 8266,8
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	94/ 3499,4	94/ 3484,4
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	58/ 3125,73	58/ 3104,6
общая площадь одной 2-комнатной	кв.м.	-	-

РВ 0021195

квартиры			
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	24/ 1698,3	24/ 1677,8
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8793,37	8759,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
ИТП	шт./кв.м.	1/ 65,7	1/ 65,7
Наружное освещение: Кабель ВБбШв 4x16	км	0,035	0,035
Опора НПП-8/9,5-02-ц	шт.	4	4
Опора НПП-4,0/5,0-02-ц	шт.	16	16
Опора П-ФГ-6-к-ц	шт.	3	3
Телефонная канализация 1-но отв. d=110 мм	м	90,00	89,00
Кабель ВОК-16	м	701,5	701,5
Водосток самотечный в т. ч Тр.чугунные ВЧШГ с ЦПП 2 d100м	м	6	6
Водосток самотечный в т. ч Тр.чугунные ВЧШГ с ЦПП 2 d100м	м	6	6
Водосток самотечный в т. ч Тр.чугунные ВЧШГ с ЦПП 2 d100м	м	7	7
Водосток самотечный в т. ч Тр.чугунные ВЧШГ с ЦПП 2 d100м	м	7	7
Водосток в т. ч Тр.POLYCORR SN16 PP-B d=400мм	м	25	25
Водосток в т. ч Тр.POLYCORR SN16 PP-B d=400мм	м	129	129
Канализация в т. ч Трубы чугунные ВЧШГ d=200 мм	м	106	107
Канализация (выпуск) в т. ч Тр. чугунные ВЧШГ 2d=100 мм	м	5	5
Канализация (выпуск) в т. ч Тр. чугунные ВЧШГ 2d=100 мм	м	5	5
Канализация (выпуск) в т. ч Тр. чугунные ВЧШГ 2d=100 мм	м	5	5
Кабельная линия (10 кВ) Кабель АПвПуг-10	м	5	46,00
Кабельная линия 0,4 кВ Кабель АПвБбШп-1	м	52,50	52,50
Радио FM-антенна	шт.	1	1
Водопровод,тр. ВЧШГ с ЦПП 2d100	м	15	15
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Плитный из монолитного железобетона Плитный из монолитного железобетона	Плитный из монолитного железобетона Плитный из монолитного железобетона
Материалы стен	-	Монолитные, из мелких бетонных блоков, из прочих материалов	Монолитные, из мелких бетонных блоков, из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	Монолитные, из мелких бетонных блоков, из прочих материалов	Монолитные, из мелких бетонных блоков, из прочих материалов
Материалы кровли	-	Плоская, с внутренним водостоком	Плоская, с внутренним водостоком

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1	кВт*ч/кв.м.	66,43	РВ 0026195

кв.м. площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Для наружных стен 1-го этажа – утеплитель из минераловатных плит толщиной 150 мм в два слоя – внутренний (100 мм) плиты марки ПМ-40, наружный (50 мм) плиты ПП-80; для стен со 2-го этажа – пенополистирол ППС 25 толщиной 150 мм.	Для наружных стен 1-го этажа – утеплитель из минераловатных плит толщиной 150 мм в два слоя – внутренний (100 мм) плиты марки ПМ-40, наружный (50 мм) плиты ПП-80; для стен со 2-го этажа – пенополистирол ППС 25 толщиной 150 мм.
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки – деревянные с двухкамерным стеклопакетом, с вентиляционными клапанами. В остекленных лоджиях – деревянный оконный блок и балконная дверь с однокамерным стеклопакетом. Окна 1 этажа – алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом.	Оконные блоки – деревянные с двухкамерным стеклопакетом, с вентиляционными клапанами. В остекленных лоджиях – деревянный оконный блок и балконная дверь с однокамерным стеклопакетом. Окна 1 этажа – алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом.
ИТП	Гкал/час	1,2086	1,2086
Система теплоснабжения: - Вводной: ВИС.Т-1 (исп. ТС-201-2-2-1-0-Е2)	шт.	1	1
Система теплоснабжения: - Вводной: ВИС.Т-1 (исп. ТС-201-2-2-1-0-Е2)	шт.	1	1
- УУ коммерческие помещения ВИС.Т (исп. ТС-00-04-00-00-04-04-02-0-0-0-Е2)	шт.	1	1
Квартирные INDIV-X-10R	шт.	516	516
Система электроснабжения: - Вводные: Меркурий -230ART-03	шт.	8	8
- Квартирные: Меркурий 200.02	шт.	176	176
Система водоснабжения: Вводной: ВМХ-50	шт.	1	1
Квартирный ГВС: ВСГд-15	шт.	258	258

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-192000-008860-2019

Квартирный ХВС: ВСХд-15	шт.	258	258
ГВС БКФН: ВСГд-15	шт.	15	15
ХВС БКФН: ВСХд-15	шт.	15	15

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
от 27.02.2019, Малюков Сергей Алексеевич, № 77-13-91 от 25.03.2013

(дата подготовки технического плана: фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 25.12.2018, Малюков Сергей Алексеевич, № 77-13-91 от 25.03.2013

от 29.12.2018, Хомякова Анастасия Сергеевна, № 77-16-148 от 23.05.2016

от 29.12.2018, Хомякова Анастасия Сергеевна, № 77-16-148 от 23.05.2016

от 29.12.2018, Митрофанов Кирилл Владиславович, № 26-15-594 от 17.03.2015

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

от 27.12.2018, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013

от 27.12.2018, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013

от 27.12.2018, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013

от 27.12.2018, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013

от 29.12.2018, Илюхина Ксения Игоревна, № 77-16-25 от 25.02.2016;

от 29.12.2018, Илюхина Ксения Игоревна, № 77-16-25 от 25.02.2016;

от 29.12.2018, Илюхина Ксения Игоревна, № 77-16-25 от 25.02.2016;

от 29.12.2018, Иванова Александровна Витальевна, № 50-11-282 от 13.01.2011;

от 29.12.2018, Дрюпин Александр Борисович, № 77-11-629 от 05.12.2011.

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 28 » февраля 2019 г.



М.П.