



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; [http: aggrad.gov39.ru](http://aggrad.gov39.ru)

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ТРАМПХАУС»
ИНН 3906264150
236010, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Добролюбова,
д. 25, помещение I**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

12 марта 2021 года

№ 39-RU39320000-168-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

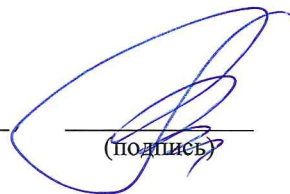
1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-063914-2020 от 11 декабря 2020 года № 39-2-1-2-007721-2021 от 20 февраля 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010203:20

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010203	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18 мая 2020 года № НА-39-3-20-0-00-2020-1063/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «РС ГРУПП», 2020 год, шифр 20-028-ПД 2021 год, шифр 20-028-ПД-изм.1	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	3188,04	Площадь участка (кв. м): 2000,00
	Объем (куб. м):	12786,97	в том числе подземной части (куб.м): 1568,38
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	587,41	Высота (м): 21,81
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, район Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Солнечная	

Срок действия разрешения – до 12 сентября 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 020-028-ПД-ПОС изм.1).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

12 марта 2021 года



Действия настоящего разрешения продлено до «12» СЕНТЯБРЯ 2023 года

И.о. министра
градостроительной политики
Калининградской области

«15» АВГУСТА 2022





**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

15.08.2022 № 3939-МГП

На вх.№ РК-4711 от 09.08.2022
На исх.№20220809-009-27

Обществу с ограниченной
ответственностью
«СЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ВАТЕРФРОНТ»
ИНН 3906951674
236006, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Генерала Павлова, д. 18

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и
мониторинга недвижимости»

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что в порядке, установленном ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 12 марта 2021 года № 39-RU39320000-168-2020 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:05:010203:20 по ул. Солнечной, в г. Зеленоградске, Зеленоградского р-на, Калининградской области, согласно заявлению на 12 мес. – до 12 сентября 2023 года.

И. о. министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 3E41B8035D9B3D3076C201824C57D325
Владелец Жданова Ирина Юрьевна
Действителен с 13.04.2022 по 07.07.2023

И.Ю. Жданова



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

19.08.2022 № 4064-МГП

На вх.№ РК-4711 от 09.08.2022
На исх.№20220809-009-27

Обществу с ограниченной
ответственностью
«СЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ВАТЕРФРОНТ»
ИНН 3906951674
236006, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Генерала Павлова, д. 18

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и
мониторинга недвижимости»

Уведомление

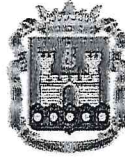
Министерство сообщает, что в уведомлении № 3939-МГП от 15.08.2022 года слова «№ 39-RU39320000-168-2020» читать «№ 39-RU39320000-168-2021» в связи с допущенной технической ошибкой.

И. о. министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3E41B8035D9B3D3076C201824C57D325
Владелец **Жданова Ирина Юрьевна**
Действителен с 13.04.2022 по 07.07.2023

И.Ю. Жданова



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: agrad.gov39.ru

23.06. 2021 года № *4938* -ААГ
На вх.№РК-4612 от 17.06.2021
На исх.№1256976846 от 17.06.2021

Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ВАТЕРФРОНТ»
ИНН 3906951674
236006, Калининградская обл.,
г. Калининград, ул. Генерала Павлова,
д. 18

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Министерство регионального контроля
(надзора) Калининградской области

ГБУ КО «Центр кадастровой
оценки и мониторинга недвижимости
Калининградской области»

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что приказом от «23» июня 2021 года № 262 в разрешение на строительство от 12 марта 2021 года №39-RU39320000-168-2021 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», внесено следующее изменение:

- в наименовании и адресе застройщика слова: «Обществу с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГРАМПХАУС», ИНН 3906264150, 236010, Калининградская область, г. Калининград, ул. Добролюбова, д. 25, помещение I» заменены словами: «Обществу с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВАТЕРФРОНТ» ИНН 3906951674, ул. Генерала Павлова, д. 18, г. Калининград, Калининградская область, 236006».

Руководитель (директор) Агентства

В.Л. Касьянова



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ТРАМПХАУС»
ИНН 3906264150
236010, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Добролюбова,
д. 25, помещение I**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

12 марта 2021 года

№ 39-RU39320000-168-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

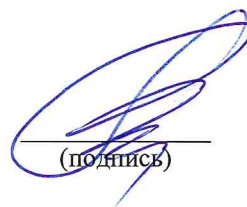
1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-063914-2020 от 11 декабря 2020 года № 39-2-1-2-007721-2021 от 20 февраля 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010203:20

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010203	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18 мая 2020 года № НА-39-3-20-0-00-2020-1063/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «РС ГРУПП», 2020 год, шифр 20-028-ПД 2021 год, шифр 20-028-ПД-изм.1	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	3188,04	Площадь участка (кв. м): 2000,00
	Объем (куб. м):	12786,97	в том числе подземной части (куб.м): 1568,38
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	587,41	Высота (м): 21,81
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, район Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Солнечная	

Срок действия разрешения – до 12 сентября 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 020-028-ПД-ПОС изм.1).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

12 марта 2021 года

