



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью ПРИКАМЬЕ ИНВЕСТ-СТРОЙ, ИНН 5908076476, 614042, Гальперина, 8, корп. Е, кв./оф.316/1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 30.10.2020

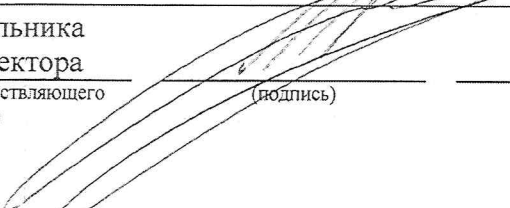
№ 59-RU90303000-452-2018/4

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Пермь, ул. Ленская кадастровый номер участка: 59:01:3219013:357
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Стройсвязь ООО Стройсвязь ООО Межрегиональный экспертный центр
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-2-0177-18 от 04.12.2018 № 77-2-1-3-0003-18 от 05.03.2018 № 59-2-1-2-035280-2020 от 28.07.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3219013:357
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3219013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-172083 от 20.11.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 05-17, год разработки: 2017. проектная организация: ИП Колесник Ольга Владимировна; ООО Шамарин и К, утверждена: ООО ПРИКАМЬЕ ИНВЕСТ-СТРОЙ

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 3795,00 кв.м.; строительный объем: 22215,43 куб.м.; объем подземной части: 3034,48 куб.м.; общая площадь: 4855,65 кв.м.; площадь застройки: 1456,30 кв.м.; количество этажей: 4; количество очередей: 1; общая площадь встроенных помещений общественного назначения: 66,7 кв.м.; площадь жилого здания: 4625,02 кв.м.; площадь тех.помещений (в т.ч. ИТП, НПТ, ЭЦ): 72,18 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 3842,64 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 3676,14 кв.м.; количество квартир: 88</p> <p>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</p> <p>Размещение элементов благоустройства предусмотрено в соответствии с решением департамента земельных отношений администрации города Перми от 09.10.2020 № 2101-44-1321.</p> <p>Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 17.08.2020 № 59-RU90303000-452-2018/3 в связи с внесением изменений в проектную документацию.</p> <p>Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:3219013:3 (под проходы, проезды), 59:01:3219013:359 (под проходы, проезды)</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Ленская, 40а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01 сентября 2021 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

<p>И. о. первого заместителя начальника департамента – главного архитектора</p> <p>(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">(подпись)</p> <p style="text-align: right;">Шестаков А. А.</p> <p style="text-align: right;">(расшифровка подписи)</p>
--	---

30.10.2020

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

<p>(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p style="text-align: center;">(подпись)</p> <p style="text-align: right;">(расшифровка подписи)</p>
--	--

“ _____ ” _____ Г.

М.П.