



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
«Стройкомплекс «Говорово»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,
полное наименование организации – для юридических лиц),
129090, Москва, ул. Большая Спасская, д.8, пом.51
govorovo@gk-mic.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29817

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 14 » августа 2017 г.

№ 77-239000-007976-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, —реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Монолитно-кирпичные жилые дома.

2-й этап: монолитно-кирпичный жилой дом, корпус № 4

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Москва, п. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 15, корп. 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110502:646**

строительный адрес: **Москва, ПАО, поселение Московский, Говорово дер., северо-западнее, корп. 4, 5**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU77239000-009206, дата выдачи «01» апреля 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	64 109,93	64 023,00
в том числе надземной части	куб.м.	60 555,13	60 478,00
Общая площадь	кв.м.	20 524,10	20 485,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	7 263,32	7 263,20
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12 451,43	12 380,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	7 263,32	7 263,20
Количество этажей	этажей	14-17 эт. + тех. подвал + тех. чердак	14-17 эт. + тех. подвал + тех. чердак (16-19)
в том числе подземных	шт.	тех. подвал	тех. подвал (1)
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	203/13 260,78	203/13 222,50
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	107/5 142,68	107/5 125,50
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	79/6 148,80	79/6 130,40
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	17/1 969,30	17/1 966,60
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-007976-2017

3

общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13 260,78	13 222,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод корпус 4 Труба ПЭ100 SDR 17 2D110 Труба ПЭ100 SDR 17 D250	п.м.	52,90	52,00
Хозяйственно-бытовая канализация корпус 4 Труба ВЧШГ D 100 Труба ВЧШГ D 200	п.м.	94,00	95,00
Ливневая канализация корпус №4 Труба ВЧШГ 2D 100 Труба «Прага» D 200 Труба «Прага» D 400	п.м.	120,30	119,00
Теплотрасса корпуса №4 Труба 2Д=159/250 Труба 2Д=133/225 Труба 2Д 57/125 (спускник) Труба жб Ду=400	п.м.	198,30	180,00
Кабельная линия 0,4 кВ корпус 4 АПвБШп-1-4х240	п.м.	90,0	38,00
Кабельная линия 20 кВ 2АПвПуг-20-3х(1х120)	п.м.	8,00	8,00
Наружное освещение ВББШв-1-4*16	п.м.	760,00	746,00
2БКТП №6 (БКТП-1, БКТП-2, подстанция БКТП-3)	кв.м.	38,50	38,50
Количество этажей	этажей	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. панели	Ж.б. панели
Материалы перекрытий	-	Ж.б. панели	Ж.б. панели
Материалы кровли	-	Техноэласт	Техноэласт
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов (корпус № 4)	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен (корпус № 4)	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона, кирпич	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона, кирпич (Из прочих материалов)

Материалы перекрытий (корпус № 4)	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли (корпус № 4)	-	2 слоя г.и. Филизол	2 слоя г.и. Филизол
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	0,904	0,751
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ
Электросчетчики:			
Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	203	203
Счетчик Меркурий 230ART-02 (электрощитовая)	шт.	2	2
Счетчик Меркурий 230ART-03 (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчики ХВС с импульсным выходом и	шт.	240PBN	00193240

обратным клапаном Д1/2"			
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	240	240
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	594	594
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»-201-2-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой «ВСХи-50»	шт.	1	1
Счетчик ХВС ИТП СГИ-20	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП «ВСХд-40»	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.07.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 25.04.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 25.04.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 25.04.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 17.03.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 17.03.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 27.04.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 24.04.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 20.07.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

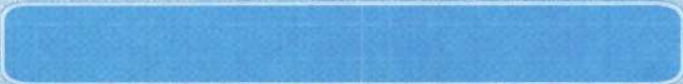
Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 14 » августа 2017 г.

М.П.





РВД 0000660