



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, <http://ekaterinburg.rf>

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-20-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Форум – Жилые кварталы»
2.2.2. ИНН:	6671446690
2.2.3. ОГРН:	1146671004545
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая секция № 1.2 с коммуникационным тоннелем до проектируемой секции 1.3 (№ 1.2 по ПЗУ) - 2 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство



Администрация Города
Екатеринбурга

объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Одинарка
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0302034:433
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.07.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-RU66302000-108-2022 (с изменениями № 1 от 31.08.2022)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального	Многоэтажная жилая секция № 1.2 с

строительства, предусмотренного проектной документацией:	коммуникационным тоннелем до проектируемой секции 1.3 (№ 1.2 по ПЗУ) - 2 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (после окончания строительства 2 этапа) (кв. м):	25942,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	15158,6
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10722,2
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10135,6
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	151
6.11. в том числе квартир (штук), в т.ч.:	151
- однокомнатных, в т.ч. студий	28
- двухкомнатных	70
- трехкомнатных	33
- четырехкомнатных	20
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	21
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-

6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	<p>Общий строительный объем (куб. м): 50300,1 в том числе подземной части (куб. м): 2331,2 Общая площадь помещений в здании (кв. м): 12680,4 Общая площадь общедомовых помещений (кв. м): 2345,3 Общая площадь встроенных нежилых помещений, в т.ч. (кв. м): 199,5 - общая площадь кладовых (кв. м): 190,1 - общая площадь узла связи (кв. м): 9,4 Количество кладовых (шт.): 35 Площадь застройки коммуникационного тоннеля (кв. м): 37,2</p> <p>Показатели трехсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями: Общий строительный объем (куб. м): 86444,9 в том числе подземной части (куб. м): 4662,4 Общая площадь помещений в здании, в т.ч. (кв. м): 21747,8 - площадь квартир (без учета балконов, лоджий, террас) (кв. м): 17200,0 - площадь общедомовых помещений (кв. м): 4162,7 - площадь встроенных нежилых помещений (кв. м): 385,1 Количество этажей: 15-21 в том числе количество подземных этажей: 1 Количество секций (шт.): 2</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	22.09.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08021498847

Заместитель Главы Екатеринбурга

Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на 2 листах

лист(а) 2

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия