

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>06</u> » июня 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>246</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО СЗ «Континентюг»
2.2.2. ИНН:	2310218272
2.2.3. ОГРН:	1202300008932
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, Литер 1-первый этап строительства, Литер 2 -второй этап строительства, расположенные в г.Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0130047:9276» 2 этап строительства. Жилой дом Литер 2. Одноярусная автостоянка с эксплуатируемой кровлей»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. г. Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	им. Кирилла Россинского,
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.3/1, корпус 1 д.3/1,строение В

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0130047:9276
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.12.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-5521-р-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, Литер 1-первый этап строительства, Литер 2 -второй этап строительства, расположенные в г.Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0130047:9276» 2 этап строительства. Жилой дом Литер 2.»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2174,88
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	34030,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1750,3
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	24584,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20723,1
6.8. Количество помещений (штук):	513
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	33
6.10. Количество жилых помещений (штук):	480
6.11. в том числе квартир (штук):	480
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	16
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	52,2
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С-повышенный
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объем здания (куб. м), в том числе подземной части (куб. м)	98600,15 4175,22
Площадь балконов и лоджий (кв. м)	3861,3
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	4418,2

Количество квартир в том числе:	480
Смарт-квартиры (шт.)	45
общая площадь (кв. м)	953,4
жилая площадь (кв. м)	780,4
однокомнатные (шт.)	270
общая площадь (кв. м)	10271,6
жилая площадь (кв. м)	4312,2
двухкомнатные (шт.)	165
общая площадь (кв. м)	9498,1
жилая площадь (кв. м)	4399,8
количество подъездов (шт)	3
количество лифтов (шт)	6
Протяженность сооружений:	
Кабельные линии 0,4 кВ (м)	442
Водопровод хозяйственно-питьевой, противопожарный (м)	245
Канализация бытовая (м)	184
Тепловые сети (м)	17
Канализация ливневая (м)	176
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	07.04.2023
сооружений	07.04.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-865-158 66
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, Литер 1-первый этап строительства, Литер 2 -второй этап строительства, расположенные в г.Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0130047:9276» 2 этап строительства. Одноярусная автостоянка с эксплуатируемой кровлей»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	нежилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1923,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	3673,6
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	-

6.12. Количество машино-мест (штук):	74
6.13. Количество этажей:	1
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	4.44
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Другие показатели: Эксплуатируемая кровля (кв.м.)	1843,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	07.04.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-865-158 66

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин
(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя

Начальник общего отдела /

