

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000952 от 29.01.2025

**Жилой комплекс с автостоянкой открытого типа по ул. Трёхгорная, 27 в г. Волгограде. Жилой дом №1**

**Дата первичного размещения: 29.01.2025**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМПАНИЯ СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>  |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМПАНИЯ СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>620026</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Розы Люксембург</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>стр 51</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ 274</b>  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 310-33-24</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>development@sinara-group.com</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.sinara-development.ru</b>  |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (844) 250-90-30</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Уфимцев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Тимур</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>745002974404</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Синара-Девелопмент</b>   |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685169140</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658078847</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.11.2019</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Синара-Девелопмент"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685040700</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,99 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Идрисов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Марат</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Нургаянович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>13,8731 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>15306542035</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>660605463545</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося:единственным участником общества-владельца 99,99% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент», а также владельцем 0,01% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент»</b> |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Уфимцев</b>  |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Тимур</b>  |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>13,8731 %</b>   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00665969579</b>   |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>745002974404</b>   |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося: единственным участником общества-владельца 99,99% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент», а также владельцем 0,01% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент»</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Хмелёвский</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>   |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>  |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>13,8731 %</b>  |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01748662975</b>  |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>503218591495</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося:единственным участником общества-владельца 99,99% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент», а также владельцем 0,01% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент»</b> |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Гриценко</b>  |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>   |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>13,8731 %</b>  |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02002336261</b>  |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>662600608504</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p><b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося:единственным участником общества-владельца 99,99% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент», а также владельцем 0,01% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент»</b></p> |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | <p>Фамилия:</p> <p><b>Леш</b></p>   |
|  | 3.4.2 | <p>Имя:</p> <p><b>Виктор</b></p>  |
|  | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):</p> <p><b>Николаевич</b></p>   |
|  | 3.4.4 | <p>Гражданство:</p> <p><b>Российская Федерация</b></p>  |
|  | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:</p> <p><b>13,8731 %</b></p>  |
|  | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p><b>01487706058</b></p>  |
|  | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):</p> <p><b>666402474782</b></p>  |
|  | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p><b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося:единственным участником общества-владельца 99,99% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент», а также владельцем 0,01% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент»</b></p> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Ходоровский</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Михаил</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Яковлевич</b>   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>16,5935 %</b>   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01745705851</b>   |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666003324873</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося: единственным участником общества-владельца 99,99% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент», а также владельцем 0,01% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент»</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк Синара</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6608003052</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026600000460</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИНАРАПРОМТРАНС</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685034577</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136685010660</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПАНСИОНАТ "БУРГАС"</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685174310</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600023541</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКБ-ОНЛАЙН</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685168740</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658076185</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХЫЗ-СИНАРА</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0916003970</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1070916000187</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАМЕНСКОЕ</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6643008783</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026602036691</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕДИАКОМ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709483061</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167746095472</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКИЙ ГАЗОВЫЙ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК "ГАЗЭНЕРГОБАНК"</b>                 |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4026006420</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1024000000210</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКБ ЛАБ</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685124446</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1169658145381</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПАРТНЕР</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685168732</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658076196</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СТАРТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203277593</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127232021454</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ "СКБ-ФИНАНС</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671049044</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1169658082318</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИНАРА - ТРАНСПОРТНЫЕ МАШИНЫ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672241304</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076672030820</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СГБ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671222690</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076671014518</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕЛО</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685168725</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658076174</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПАНСИОНАТ "БУРГАС"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2317009790</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022302717139</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУППА СИНАРА</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658252583</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069658112501</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИНЭРГО</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672261117</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086672003351</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672292242</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1096672004956</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Синара-Девелопмент"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685040700</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136685019723</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ-ФИНАНС"</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685195711</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600075691</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТМК ЧЕРМЕТ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6674205380</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069658111610</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Счастливая</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>16</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс в районе "Солнечный" (очередь 3)</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Три многоэтажных жилых секции со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1-3 по ПЗУ) и подземным техническим коридором (в осях Ж-Л) одиннадцатисекционного жилого дома-1 этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.08.2022</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-2020-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Амундсена</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>57а</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жилой дом на Амундсена"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.07.2022</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-2087-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Данилы Зверева</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>11</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Даниловский" (2 очередь, С1)</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая секция со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения (№ С1 по ПЗУ) и надземно-подземной автостоянкой (в осях 12'-28'/А'-Э'; 1'-12'/М'-Э')-1 этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.09.2022</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-3-2022</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>им. Полоненко</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Романовъ.New Life</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом по улице Полоненко 10, г.Волгоград</b>                                    |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2022</b>                                     |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-34-42-2022</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Волгограда</b>                   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Счастливая</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>16</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс в районе "Солнечный" (очередь 3)</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Восемь многоэтажных жилых секций со встроенными помещениями общественного назначения (№ 4-11 по ПЗУ) одиннадцатисекционного жилого дома – 2 этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.03.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-40-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>им. Малиновского</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Новый свет</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Два 23-этажных жилых дома в составе комплексной застройки по ул.им.Малиновского, з/у 12Б в г.Волгограде.Жилой дом №2</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.03.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-34-22-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Волгограда</b>  |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Данилы Зверева</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>11</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Даниловский"(2 очередь)</b>                 |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая секция со встроенными помещениями общественного назначения (№ С2 по ПЗУ) и надземно-подземной автостоянкой (в осях 1/2-12'/А'-Г') – 2 этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.07.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-131-2023</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>8 Марта</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>204г</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Botanika Green House (1 этап строительства)</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Двухсекционный жилой дом переменной этажности с крышной газовой котельной и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ) – 1 этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.12.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-254-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>   |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>8 Марта</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 204г/1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Botanika Green House (2 этап строительства)</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом (№ 1 по ПЗУ), состоящий из 2-х секций 1.3, 1.4 со встроенными помещениями «соседского» центра на 1 этаже секций 1.3 – 2 этап строительства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.08.2024</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-123-2024</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>   |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>им. Владимира Петровского</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Университетский"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс с автостоянкой открытого типа по ул.им. Владимира Петровского, 4а, в г.Волгограде. 1 этап. дом№1</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2024</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-34-161-2024</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Волгограда</b>   |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>б-р</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новосинарский</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>2 этап строительства: три секции (секции №2.1, 2.2, 2.3 по ПЗУ) жилого дома №2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в уровне 1-го этажа (в секции 2.3 по ПЗУ); одна секция жилого дома №2 (секция 2.4 по ПЗУ) с коммуникационным тоннелем в секцию 2.3</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.12.2024</b>                             |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-219-2024</b>                               |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                        |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:            |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:      |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:    |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 744 891,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 291 723,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9 917 634,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Полномочия единоличного исполнительного органа, ведение бухгалтерского учета переданы управляющей организации ООО "Специализированный застройщик" Синара-Девелопмент" ИНН 6685040700</b>  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом №1</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская область</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Трехгорная</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>27</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22013.7 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 825,70 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>288,40 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 114,10 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОСИМ"</b>                                |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3445094552</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИРМА "КОМ-БИЛДИНГ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>8911006160</b>                                 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газресурс</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3460079968</b>                                 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эксперт</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3460056833</b>                                 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Селиванова</b>                                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Жанна</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Игоревна</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>344601918406</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.11.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-067899-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5259135036</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.12.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-073534-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5259135036</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Крылья Качи</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-34-188-2024</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.12.2024</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2029</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b>                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>СЛ-1627/23-01-1Б</b>     |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.10.2023</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:030104:12</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 100,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>268</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С юго-восточной стороны здания.Покрытие-резиновое.Карусель, пергола (навес) с скамьями, детский комплекс, качели, песочница</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:С юго-восточной стороны здания.Покрытие-резиновое.Огороженная спортивная площадка с баскетбольным кольцом, турник, брусья, спортивный комплекс</b> |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>5, с северо-восточной стороны здания, рядом с автостоянкой открытого типа</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектируемое озеленение территории включает в себя: посадку деревьев и кустарников, устройство газонов</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Вход в подъезд предусмотрен с уровня тротуара, с разницей в отметках уровня вестибюля и тротуара 20 мм. Кнопки выбора этажа в лифтах снабжены шрифтом Брайля, машино-места в количестве 10 шт</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на наружное освещение №28 от 06.09.2024г. ООО «Светосервис-Волгоград»</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>91</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>91</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2027</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b>               |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.11.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>666д</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.11.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 207 586,40 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Волгоград"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3455052505</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>БН</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>604 114,72 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северное</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3443127900</b>                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>189</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                    |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                       |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волгоградские межрайонные электрические сети"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3459076049</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2024</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134-1-24-00769077</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2030</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТД "ЮгЛифт"</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3444263448</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СвязьИнформ"</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СвязьИнформ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СвязьИнформ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>322</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>73</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>73</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.30                | 1                 | 10.50                      | 3.04                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 42.70                | 1                 | 12.50                      | 3.04                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.40                | 1                 | 12.50                      | 3.04                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 60.50                | 2                 | 24.80                      | 3.04                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира        | 1 | 1 | 56.90 | 2 | 22.50 | 3.04 |
| 6  | Квартира        | 1 | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 3.04 |
| 7  | Квартира        | 1 | 1 | 40.50 | 1 | 11.00 | 3.04 |
| 8  | Квартира        | 1 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 3.04 |
| 9  | Квартира        | 1 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 3.04 |
| 10 | Квартира        | 1 | 1 | 35.40 | 1 | 11.00 | 3.04 |
| 11 | Квартира-студия | 1 | 1 | 29.70 | 1 | 16.20 | 3.04 |
| 12 | Квартира        | 1 | 1 | 57.60 | 2 | 23.10 | 3.04 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.10 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 2 | 1 | 57.20 | 2 | 23.10 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 35.00 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 2 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 2 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 2 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 2 | 1 | 40.40 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 2 | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 2 | 1 | 56.90 | 2 | 22.50 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 2 | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 2 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 3 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |
| 32 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 3 | 1 | 57.10 | 2 | 23.00 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 3 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 3 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 3 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 3 | 1 | 40.30 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 3 | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 3 | 1 | 56.70 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 3 | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 3 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 4 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 4 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |
| 47 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира        | 4 | 1 | 57.10 | 2 | 23.00 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 4 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 4 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 4 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 4 | 1 | 40.30 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 4 | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 4 | 1 | 56.70 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 4 | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 4 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 5 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 5 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 5 | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |
| 62 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 5 | 1 | 57.10 | 2 | 23.00 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 5 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 5 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 5 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 5 | 1 | 40.30 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 5 | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 5 | 1 | 56.70 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 5 | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 5 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 6 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 6 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 6 | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 6 | 1 | 57.10 | 2 | 23.00 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 6 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 6 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 6 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 6 | 1 | 40.30 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 6 | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 6 | 1 | 56.70 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 6 | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 7 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 7 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 7 | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 92  | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 7  | 1 | 56.90 | 2 | 22.80 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 7  | 1 | 35.00 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 7  | 1 | 37.90 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 7  | 1 | 37.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 7  | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 7  | 1 | 40.30 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 7  | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 7  | 1 | 56.70 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 7  | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 7  | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 8  | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 8  | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 8  | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 8  | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |
| 107 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 8  | 1 | 57.30 | 2 | 23.20 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 8  | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 8  | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 8  | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 8  | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 8  | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 8  | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 8  | 1 | 56.70 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 8  | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 8  | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 9  | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 9  | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 120 | Квартира        | 9  | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 9  | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |
| 122 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 9  | 1 | 57.30 | 2 | 23.20 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 9  | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 9  | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 126 | Квартира        | 9  | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 127 | Квартира        | 9  | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 128 | Квартира        | 9  | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 129 | Квартира        | 9  | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 130 | Квартира        | 9  | 1 | 56.70 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 9  | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 132 | Квартира        | 9  | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 133 | Квартира        | 10 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 134 | Квартира        | 10 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 135 | Квартира        | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира        | 10 | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |
| 137 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 138 | Квартира        | 10 | 1 | 57.30 | 2 | 23.20 | 2.74 |
| 139 | Квартира        | 10 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 140 | Квартира        | 10 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 141 | Квартира        | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 142 | Квартира        | 10 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 143 | Квартира        | 10 | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 144 | Квартира        | 10 | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 145 | Квартира        | 10 | 1 | 56.70 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 146 | Квартира        | 10 | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 147 | Квартира        | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 148 | Квартира        | 11 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 149 | Квартира        | 11 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 150 | Квартира        | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 151 | Квартира        | 11 | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |
| 152 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 153 | Квартира        | 11 | 1 | 57.30 | 2 | 23.20 | 2.74 |
| 154 | Квартира        | 11 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 11 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 156 | Квартира        | 11 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 11 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 158 | Квартира        | 11 | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 159 | Квартира        | 11 | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 160 | Квартира        | 11 | 1 | 56.70 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 161 | Квартира        | 11 | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 162 | Квартира        | 11 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 163 | Квартира        | 12 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 164 | Квартира        | 12 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 165 | Квартира        | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 166 | Квартира        | 12 | 1 | 55.50 | 2 | 22.20 | 2.74 |
| 167 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 168 | Квартира        | 12 | 1 | 57.30 | 2 | 23.20 | 2.74 |
| 169 | Квартира        | 12 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 170 | Квартира        | 12 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 12 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 172 | Квартира        | 12 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 173 | Квартира        | 12 | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 174 | Квартира        | 12 | 1 | 60.50 | 2 | 24.80 | 2.74 |
| 175 | Квартира        | 12 | 1 | 56.70 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 12 | 1 | 42.00 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 178 | Квартира        | 13 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 179 | Квартира        | 13 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира        | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 181 | Квартира        | 13 | 1 | 55.10 | 2 | 21.90 | 2.74 |
| 182 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 183 | Квартира        | 13 | 1 | 56.90 | 2 | 22.80 | 2.74 |
| 184 | Квартира        | 13 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 185 | Квартира        | 13 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 186 | Квартира        | 13 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 13 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 188 | Квартира        | 13 | 1 | 40.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 189 | Квартира        | 13 | 1 | 53.60 | 2 | 20.50 | 2.74 |
| 190 | Квартира        | 13 | 1 | 56.40 | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 191 | Квартира        | 13 | 1 | 38.30 | 1 | 11.10 | 2.74 |
| 192 | Квартира        | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 193 | Квартира        | 14 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 194 | Квартира        | 14 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 195 | Квартира        | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 196 | Квартира        | 14 | 1 | 55.10 | 2 | 21.90 | 2.74 |
| 197 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 198 | Квартира        | 14 | 1 | 56.80 | 2 | 22.80 | 2.74 |
| 199 | Квартира        | 14 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 200 | Квартира        | 14 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 201 | Квартира        | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 202 | Квартира        | 14 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 203 | Квартира        | 14 | 1 | 40.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 204 | Квартира        | 14 | 1 | 52.30 | 2 | 20.50 | 2.74 |
| 205 | Квартира        | 14 | 1 | 56.40 | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 206 | Квартира        | 14 | 1 | 38.30 | 1 | 11.10 | 2.74 |
| 207 | Квартира        | 14 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 208 | Квартира        | 15 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 209 | Квартира        | 15 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 210 | Квартира        | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 211 | Квартира        | 15 | 1 | 55.10 | 2 | 21.90 | 2.74 |
| 212 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 213 | Квартира        | 15 | 1 | 56.80 | 2 | 22.80 | 2.74 |
| 214 | Квартира        | 15 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 215 | Квартира        | 15 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 216 | Квартира        | 15 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 217 | Квартира        | 15 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 218 | Квартира        | 15 | 1 | 40.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 219 | Квартира        | 15 | 1 | 52.30 | 2 | 20.50 | 2.74 |
| 220 | Квартира        | 15 | 1 | 56.40 | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 221 | Квартира        | 15 | 1 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.74 |
| 222 | Квартира        | 15 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 223 | Квартира        | 16 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира        | 16 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 225 | Квартира        | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 226 | Квартира        | 16 | 1 | 55.10 | 2 | 21.90 | 2.74 |
| 227 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 228 | Квартира        | 16 | 1 | 56.80 | 2 | 22.80 | 2.74 |
| 229 | Квартира        | 16 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 230 | Квартира        | 16 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 231 | Квартира        | 16 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 232 | Квартира        | 16 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 233 | Квартира        | 16 | 1 | 40.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 234 | Квартира        | 16 | 1 | 52.30 | 2 | 20.50 | 2.74 |
| 235 | Квартира        | 16 | 1 | 56.40 | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 236 | Квартира        | 16 | 1 | 38.30 | 1 | 11.10 | 2.74 |
| 237 | Квартира        | 16 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 238 | Квартира        | 17 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 239 | Квартира        | 17 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 240 | Квартира        | 17 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 241 | Квартира        | 17 | 1 | 55.10 | 2 | 21.90 | 2.74 |
| 242 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 243 | Квартира        | 17 | 1 | 56.80 | 2 | 22.80 | 2.74 |
| 244 | Квартира        | 17 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 245 | Квартира        | 17 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 246 | Квартира        | 17 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 247 | Квартира        | 17 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 248 | Квартира        | 17 | 1 | 40.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 249 | Квартира        | 17 | 1 | 52.30 | 2 | 20.50 | 2.74 |
| 250 | Квартира        | 17 | 1 | 56.40 | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 251 | Квартира        | 17 | 1 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.74 |
| 252 | Квартира        | 17 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 253 | Квартира        | 18 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 254 | Квартира        | 18 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 255 | Квартира        | 18 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 256 | Квартира        | 18 | 1 | 55.10 | 2 | 21.90 | 2.74 |
| 257 | Квартира        | 18 | 1 | 84.00 | 3 | 39.20 | 2.74 |
| 258 | Квартира        | 18 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 259 | Квартира        | 18 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 260 | Квартира        | 18 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 261 | Квартира        | 18 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 262 | Квартира        | 18 | 1 | 40.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 263 | Квартира        | 18 | 1 | 52.30 | 2 | 20.50 | 2.74 |
| 264 | Квартира        | 18 | 1 | 56.40 | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 265 | Квартира        | 18 | 1 | 38.30 | 1 | 11.10 | 2.74 |
| 266 | Квартира        | 18 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 267 | Квартира        | 19 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 268 | Квартира        | 19 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 269 | Квартира | 19 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 270 | Квартира | 19 | 1 | 55.10 | 2 | 21.90 | 2.74 |
| 271 | Квартира | 19 | 1 | 82.50 | 3 | 39.20 | 2.74 |
| 272 | Квартира | 19 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 273 | Квартира | 19 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 274 | Квартира | 19 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 275 | Квартира | 19 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 276 | Квартира | 19 | 1 | 40.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 277 | Квартира | 19 | 1 | 52.30 | 2 | 20.50 | 2.74 |
| 278 | Квартира | 19 | 1 | 56.40 | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 279 | Квартира | 19 | 1 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.74 |
| 280 | Квартира | 19 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 281 | Квартира | 20 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 282 | Квартира | 20 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 283 | Квартира | 20 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 284 | Квартира | 20 | 1 | 55.10 | 2 | 21.90 | 2.74 |
| 285 | Квартира | 20 | 1 | 82.50 | 3 | 39.20 | 2.74 |
| 286 | Квартира | 20 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 287 | Квартира | 20 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 288 | Квартира | 20 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 289 | Квартира | 20 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 290 | Квартира | 20 | 1 | 40.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 291 | Квартира | 20 | 1 | 52.30 | 2 | 20.50 | 2.74 |
| 292 | Квартира | 20 | 1 | 56.40 | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 293 | Квартира | 20 | 1 | 38.30 | 1 | 11.10 | 2.74 |
| 294 | Квартира | 20 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 295 | Квартира | 21 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 296 | Квартира | 21 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 297 | Квартира | 21 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 298 | Квартира | 21 | 1 | 55.10 | 2 | 21.90 | 2.74 |
| 299 | Квартира | 21 | 1 | 82.50 | 3 | 39.20 | 2.74 |
| 300 | Квартира | 21 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 301 | Квартира | 21 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 302 | Квартира | 21 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 2.74 |
| 303 | Квартира | 21 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 304 | Квартира | 21 | 1 | 40.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 305 | Квартира | 21 | 1 | 52.30 | 2 | 20.50 | 2.74 |
| 306 | Квартира | 21 | 1 | 56.40 | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 307 | Квартира | 21 | 1 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.74 |
| 308 | Квартира | 21 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 309 | Квартира | 22 | 1 | 36.30 | 1 | 10.80 | 3.04 |
| 310 | Квартира | 22 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 3.04 |
| 311 | Квартира | 22 | 1 | 35.20 | 1 | 11.00 | 3.04 |
| 312 | Квартира | 22 | 1 | 55.10 | 2 | 21.90 | 3.04 |
| 313 | Квартира | 22 | 1 | 82.50 | 3 | 39.20 | 3.04 |
| 314 | Квартира | 22 | 1 | 35.10 | 1 | 10.40 | 3.04 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 315 | Квартира | 22 | 1 | 38.10 | 1 | 11.80 | 3.04 |
| 316 | Квартира | 22 | 1 | 37.30 | 1 | 10.50 | 3.04 |
| 317 | Квартира | 22 | 1 | 42.70 | 1 | 12.50 | 3.04 |
| 318 | Квартира | 22 | 1 | 40.20 | 1 | 12.70 | 3.04 |
| 319 | Квартира | 22 | 1 | 52.30 | 2 | 20.50 | 3.04 |
| 320 | Квартира | 22 | 1 | 56.40 | 2 | 22.00 | 3.04 |
| 321 | Квартира | 22 | 1 | 38.30 | 1 | 11.10 | 3.04 |
| 322 | Квартира | 22 | 1 | 41.30 | 1 | 11.00 | 3.04 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           | 2.95                |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           | 2.95                |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           | 2.95                |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           | 2.95                |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           | 2.95                |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           | 2.95                |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 2.25                |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 2.95                |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 2.95                |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 2.95                |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 2.95                |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 2.95                |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.50           | Кладовая                          | 5.50           | 2.95                |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 2.95                |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 2.95                |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 2.95                |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 2.95                |
| 18             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 2.95                |
| 19             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.40           | Кладовая                          | 5.40           | 2.95                |
| 20             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.40           | Кладовая                          | 5.40           | 2.95                |
| 21             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.40           | Кладовая                          | 5.40           | 2.95                |
| 22             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           | 2.95                |
| 23             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 2.95                |
| 24             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           | 2.95                |
| 25             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           | 2.95                |
| 26             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 2.95                |
| 27             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           | 2.95                |
| 28             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 2.95                |
| 29             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 2.95                |
| 30             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           | 2.95                |
| 31             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           | 2.95                |
| 32             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           | 2.95                |
| 33             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           | 2.95                |

|    |          |    |   |      |          |      |      |
|----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.95 |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 2.95 |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 2.95 |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 2.95 |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.95 |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.95 |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.95 |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.95 |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.95 |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.95 |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.95 |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.95 |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.95 |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.95 |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.95 |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.95 |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.95 |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.95 |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.95 |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.95 |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.95 |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 2.95 |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.95 |
| 57 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.95 |
| 58 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.95 |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.95 |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.95 |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.95 |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.15 |
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.15 |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.45 |
| 65 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.45 |
| 66 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.45 |
| 67 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.45 |
| 68 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.95 |
| 69 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.95 |
| 70 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.95 |
| 71 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.95 |
| 72 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.95 |
| 73 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.95 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур  | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 4.6            |
| 2     | Комната хранения велосипедов                        | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 17.6           |
| 3     | Технический коридор                                 | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 160.0          |
| 4     | Лестница (тамбур)                                   | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.9            |
| 5     | Технический коридор                                 | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 5.7            |
| 6     | ИТП, насосная пожаротушения, повысительная насосная | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 65.0           |
| 7     | Электрощитовая                                      | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.9           |
| 8     | Технический коридор                                 | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 159.1          |
| 9     | Коридор (Блок 1 (кл.1-6))                           | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 10.7           |
| 10    | Коридор (Блок 2 (кл. 7-10))                         | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 11.0           |
| 11    | Коридор (Блок 3 (кл.11-18))                         | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 12.6           |
| 12    | Коридор (Блок 4 (кл.22-33))                         | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 16.4           |
| 13    | Коридор (Блок 5 (кл.34-40))                         | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 9.0            |
| 14    | Коридор (Блок 6 (кл.41-47))                         | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 9.6            |
| 15    | Коридор (Блок 7 (кл.48-56))                         | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 19.9           |
| 16    | Коридор (Блок 8 (кл.57-70))                         | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 23.7           |
| 17    | Вестибюль   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 30.7           |
| 18    | Колясочная  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 14.5           |
| 19    | Консьерж  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.1            |
| 20    | Коридор   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 50.8           |
| 21    | Коридор   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 58.3           |
| 22    | КУИ   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.6            |
| 23    | Лестница Н2   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.6           |
| 24    | Лестница Н2   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.9           |
| 25    | Лифтовой холл                                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 13.4           |
| 26    | Тамбур  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.1            |
| 27    | Тамбур  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.0            |
| 28    | Тамбур-шлюз   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 11.8           |
| 29    | Тамбур  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 12.1           |
| 30    | Тамбур-шлюз   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 13.2           |
| 31    | Техническое помещение                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 3.9            |
| 32    | Техническое помещение                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 2.1            |
| 33    | Электрощитовая                                      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 1.8            |
| 34    | Техническое помещение                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 0.7            |
| 35    | Техническое помещение                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 0.8            |
| 36    | Тамбур-шлюз   | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 3.1            |
| 37    | Тамбур-шлюз   | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 3.2            |
| 38    | Коридор   | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 46.7           |
| 39    | Коридор   | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 60.0           |
| 40    | Лестница Н2   | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 16.6           |
| 41    | Лестница Н2   | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 16.9           |
| 42    | Лифтовой холл                                       | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 13.4           |
| 43    | Техническое помещение                               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Техническое          | 3.9            |
| 44    | Техническое помещение                               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Техническое          | 2.1            |



|    |                       |                   |              |      |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 45 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 46 | Техническое помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 47 | Техническое помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 48 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.1  |
| 49 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.2  |
| 50 | Коридор               | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 46.7 |
| 51 | Коридор               | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 60.0 |
| 52 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.6 |
| 53 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.9 |
| 54 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.4 |
| 55 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 56 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 57 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 58 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 59 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 60 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.1  |
| 61 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.2  |
| 62 | Коридор               | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 46.7 |
| 63 | Коридор               | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 60.0 |
| 64 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.6 |
| 65 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.9 |
| 66 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.4 |
| 67 | Техническое помещение | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 68 | Техническое помещение | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 69 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 70 | Техническое помещение | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 71 | Техническое помещение | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 72 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.1  |
| 73 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.2  |
| 74 | Коридор               | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 46.7 |
| 75 | Коридор               | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 60.0 |
| 76 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.6 |
| 77 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.9 |
| 78 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.4 |
| 79 | Техническое помещение | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 80 | Техническое помещение | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 81 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 82 | Техническое помещение | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 83 | Техническое помещение | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 84 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.1  |
| 85 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.2  |
| 86 | Коридор               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 46.7 |
| 87 | Коридор               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 60.0 |
| 88 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.6 |
| 89 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.9 |
| 90 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.4 |

|     |                       |                    |              |      |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 91  | Техническое помещение | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое  | 3.9  |
| 92  | Техническое помещение | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое  | 2.1  |
| 93  | Электрощитовая        | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое  | 1.8  |
| 94  | Техническое помещение | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое  | 0.7  |
| 95  | Техническое помещение | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое  | 0.8  |
| 96  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 3.1  |
| 97  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 3.2  |
| 98  | Коридор               | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 46.7 |
| 99  | Коридор               | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 60.0 |
| 100 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 16.6 |
| 101 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 16.9 |
| 102 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 103 | Техническое помещение | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое  | 3.9  |
| 104 | Техническое помещение | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое  | 2.1  |
| 105 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое  | 1.8  |
| 106 | Техническое помещение | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое  | 0.7  |
| 107 | Техническое помещение | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое  | 0.8  |
| 108 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 3.1  |
| 109 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 3.2  |
| 110 | Коридор               | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 46.7 |
| 111 | Коридор               | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 60.0 |
| 112 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 16.6 |
| 113 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 16.9 |
| 114 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 115 | Техническое помещение | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 3.9  |
| 116 | Техническое помещение | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 2.1  |
| 117 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 1.8  |
| 118 | Техническое помещение | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 0.7  |
| 119 | Техническое помещение | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 0.8  |
| 120 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 3.1  |
| 121 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 3.2  |
| 122 | Коридор               | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 46.7 |
| 123 | Коридор               | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 60.0 |
| 124 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 16.6 |
| 125 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 16.9 |
| 126 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 127 | Техническое помещение | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 3.9  |
| 128 | Техническое помещение | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 2.1  |
| 129 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 1.8  |
| 130 | Техническое помещение | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 0.7  |
| 131 | Техническое помещение | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 0.8  |
| 132 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 3.1  |
| 133 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 3.2  |
| 134 | Коридор               | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 46.7 |
| 135 | Коридор               | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 60.0 |
| 136 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.6 |

|     |                       |                    |              |      |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 137 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.9 |
| 138 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.4 |
| 139 | Техническое помещение | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 140 | Техническое помещение | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 141 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 142 | Техническое помещение | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 143 | Техническое помещение | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 144 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 3.1  |
| 145 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 3.2  |
| 146 | Коридор               | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 46.7 |
| 147 | Коридор               | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 60.0 |
| 148 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.6 |
| 149 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.9 |
| 150 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.4 |
| 151 | Техническое помещение | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 152 | Техническое помещение | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 153 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 154 | Техническое помещение | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 155 | Техническое помещение | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 156 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 3.1  |
| 157 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 3.2  |
| 158 | Коридор               | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 46.7 |
| 159 | Коридор               | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 60.0 |
| 160 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.6 |
| 161 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.9 |
| 162 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.4 |
| 163 | Техническое помещение | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 164 | Техническое помещение | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 165 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 166 | Техническое помещение | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 167 | Техническое помещение | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 168 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 3.1  |
| 169 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 3.2  |
| 170 | Коридор               | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 46.7 |
| 171 | Коридор               | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 60.0 |
| 172 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.6 |
| 173 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.9 |
| 174 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.4 |
| 175 | Техническое помещение | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 176 | Техническое помещение | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 177 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 178 | Техническое помещение | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 179 | Техническое помещение | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 180 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 3.1  |
| 181 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 3.2  |
| 182 | Коридор               | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 46.7 |

|     |                       |                    |              |      |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 183 | Коридор               | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 60.0 |
| 184 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.6 |
| 185 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.9 |
| 186 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.4 |
| 187 | Техническое помещение | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 188 | Техническое помещение | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 189 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 190 | Техническое помещение | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 191 | Техническое помещение | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 192 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 3.1  |
| 193 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 3.2  |
| 194 | Коридор               | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 46.7 |
| 195 | Коридор               | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 60.0 |
| 196 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.6 |
| 197 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.9 |
| 198 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.4 |
| 199 | Техническое помещение | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 200 | Техническое помещение | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 201 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 202 | Техническое помещение | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 203 | Техническое помещение | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 204 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 3.1  |
| 205 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 3.2  |
| 206 | Коридор               | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 46.7 |
| 207 | Коридор               | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 60.0 |
| 208 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.6 |
| 209 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.9 |
| 210 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.4 |
| 211 | Техническое помещение | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 212 | Техническое помещение | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 213 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 214 | Техническое помещение | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 215 | Техническое помещение | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 216 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 3.1  |
| 217 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 3.2  |
| 218 | Коридор               | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 46.7 |
| 219 | Коридор               | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 60.0 |
| 220 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.6 |
| 221 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.9 |
| 222 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.4 |
| 223 | Техническое помещение | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 224 | Техническое помещение | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 225 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 226 | Техническое помещение | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 227 | Техническое помещение | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 228 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 3.1  |

|     |                       |                    |              |      |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 229 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 3.2  |
| 230 | Коридор               | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 46.7 |
| 231 | Коридор               | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 60.0 |
| 232 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 16.6 |
| 233 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 16.9 |
| 234 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 13.4 |
| 235 | Техническое помещение | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 236 | Техническое помещение | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 237 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 238 | Техническое помещение | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 239 | Техническое помещение | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 240 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 3.1  |
| 241 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 3.2  |
| 242 | Коридор               | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 46.7 |
| 243 | Коридор               | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 60.0 |
| 244 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 16.6 |
| 245 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 16.9 |
| 246 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 13.4 |
| 247 | Техническое помещение | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 248 | Техническое помещение | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 249 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 250 | Техническое помещение | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 251 | Техническое помещение | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 252 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 3.1  |
| 253 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 3.2  |
| 254 | Коридор               | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 46.7 |
| 255 | Коридор               | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 60.0 |
| 256 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 16.6 |
| 257 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 16.9 |
| 258 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 13.4 |
| 259 | Техническое помещение | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 260 | Техническое помещение | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 261 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 262 | Техническое помещение | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 263 | Техническое помещение | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 264 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 3.1  |
| 265 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 3.2  |
| 266 | Коридор               | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 46.7 |
| 267 | Коридор               | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 60.0 |
| 268 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 16.6 |
| 269 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 16.9 |
| 270 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 13.4 |
| 271 | Техническое помещение | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 272 | Техническое помещение | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 273 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 274 | Техническое помещение | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое  | 0.7  |

|     |                       |                    |              |      |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 275 | Техническое помещение | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 276 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 3.1  |
| 277 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 3.2  |
| 278 | Коридор               | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 46.7 |
| 279 | Коридор               | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 60.0 |
| 280 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 16.6 |
| 281 | Лестница Н2           | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 16.9 |
| 282 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 13.4 |
| 283 | Техническое помещение | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое  | 3.9  |
| 284 | Техническое помещение | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое  | 2.1  |
| 285 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое  | 1.8  |
| 286 | Техническое помещение | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое  | 0.7  |
| 287 | Техническое помещение | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое  | 0.8  |
| 288 | Лестница Н2           | Подъезд 1, чердак  | Общественное | 16.6 |
| 289 | Лестница Н2           | Подъезд 1, чердак  | Общественное | 16.9 |
| 290 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля  | Общественное | 16.6 |
| 291 | Котельная             | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 45.4 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                        | Назначение                                       |
|-------|-----------------------------|---|--|
| 1     | Подвал. Электрощитовая      | ВРУ 1                                   | Электроснабжение квартир, МОП                    |
| 2     | Подвал. Электрощитовая      | ВРУ 2                                   | Электроснабжение Лифтов, ИТП, АИТ                |
| 3     | Подвал. Электрощитовая      | ВРУ 3                                   | Электроснабжение. Система дымоудаления           |
| 4     | Подвал. Электрощитовая      | Щит диспетчерский универсальный ЩДУ     | Управление системой дымоудаления и водоснабжения |
| 5     | Подвал. Пожарная насосная   | Установка повышения давления            | Система пожаротушения                            |
| 6     | Подвал. Насосная            | Установка повышения давления            | Водоснабжение                                    |
| 7     | Подвал. Насосная            | Дренажные насосы                        | Водоотведение                                    |
| 8     | Подвал. ИТП.                | Теплообменники                          | Горячее водоснабжение. Отопление                 |
| 9     | Подвал. ИТП                 | Дренажные насосы                        | Водоотведение                                    |
| 10    | Подвал. Надземная часть     | АПС и СОУЭ                              | Средства оповещения людей при пожаре             |
| 11    | Подвал. Надземная часть.    | Телекоммуникационные сети и радификация | Сети связи                                       |
| 12    | Подвал. Надземная часть.    | Сиситема СКУД                           | Система контроля доступа                         |
| 13    | Надземная часть             | Поэтажные щитки                         | Электроснабжение                                 |
| 14    | Надземная часть.            | Лифт, 4 шт.                             | Вертикальный транспорт                           |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| 15  | Кровля. Помещение АИТ                                | Котельные установки горячего водоснабжения и отопления | Горячее водоснабжение. Отопление  |
| 16  | Кровля   | Вентиляторы противодымной вентиляции                   | Система дымоудаления  |
| 17  | Кровля   | Дефлекторы   | Система вентиляции  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |  |   |
| 17.1  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2027</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2027</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 668 629 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810916540065036</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>046577674</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>667102008</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>495 000 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>В связи с технической ошибкой в разделе 11 п.11.1.5 читать как "Администрация Волгограда". Ввиду поэтапного строительства жилого комплекса, а также ввиду того, что озеленение, благоустройство и иные, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства домов №1, №2, автостоянки и расположенные на земельном участке 34:34:030104:12 объекты, являются общими, собственникам помещений во многоквартирных домах №1, №2, собственникам автостоянки открытого типа, указанный земельный участок переходит в общую долевую собственность после окончания застройщиком строительства жилого комплекса на земельном участке и ввода последнего из объектов в эксплуатацию. Благоустройство сдается одновременно со 2 этапом строительства. Организацию строительства и заключение договоров генерального подряда осуществляет технический заказчик – ООО «фирма «КОМ-БИЛДИНГ». Проектные решения в случае необходимости могут быть изменены застройщиком в одностороннем порядке в ходе строительства жилого дома без согласия участников долевого строительства (в рамках обязательных к применению нормативных документов в сфере строительства). В соответствии с ТЭП проекта площадь балконов и лоджий в п.15.2 объекта №1 указана с коэффициентами. Технические условия и плата за тех.присоединение являются общими для всего проекта строительства 1 и 2 очередь. Гостевые машино-места и машино-места для маломобильных групп населения указаны общим количеством для жилого дома №1 и №2</b></p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5.9899943575484805e+23

Владелец: **Дробаш Мария Юрьевна, Дробаш Мария Юрьевна**

Действителен: с 22.01.2025 по 22.01.2026