

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
«ГОРОД КЛИНЦЫ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»
КЛИНЦОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.11. 2021 № 1882

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома (1 этап строительства) на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы, улица Свердлова, земельный участок 55А

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Стройкомплект» (ИНН 3203005112, ОГРН 1023201341261) в лице директора Удалого Александра Александровича, арендатора земельного участка (площадь - 2930,0 кв.м, кадастровый номер 32:30:0020608:848), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы, улица Свердлова, земельный участок 55А, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 12.11.2021 № КУВИ-002/2021-150040276, государственная регистрация права № 32:30:0020608:848-32/079/2020-1 от 03.06.2020, о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома (1 этап строительства), руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ

Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Стройкомплект» разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома (1 этап строительства) на земельном участке (площадь - 2930,0 кв.м, кадастровый номер 32:30:0020608:848), расположенном по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы, улица Свердлова, земельный участок 55А

Глава городской администрации



 С.Ю. Евтеев

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью Специализированный
Застройщик «Стройкомплект»
Скачковская ул., д. 9, г. Клинцы,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Брянская область, 243140
полное наименование организации – для
ОГРН 1023201341261, ИНН 3203005112
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.11.2021

№ 32-30-3000-2-2021

I. Клинцовская городская администрация
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта,~~
многоквартирного жилого дома (1 этап строительства)

(наименование объекта (этапа)
(проектная документация разработана ООО «Стройпроект» г. Брянск 2020 г.)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы,
улица Свердлова, д. 55А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
постановление Клинцовской городской администрации от 14.11.2021 № 1882
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 32:30:0020608:848

строительный адрес: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город
Клинцы, город Клинцы, улица Свердлова, № 55А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 32-30-3000-2-2021, дата выдачи 15.03.2021, орган, выдавший разрешение на строительство Клинцовская городская администрация

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	3776,95	3225,0
в том числе надземной части	куб. м	618,71	485,0
Общая площадь	кв. м	927,76	809,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		---	---
Количество помещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей			
в том числе подземных		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---

Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	718,32	721,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	---	---
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	---	---
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	12/927,76	12/809,2
1-комнатные	шт./кв. м	---	---
2-комнатные	шт./кв. м	12	12
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	735,06	738,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металлопрофиль	металлопрофиль
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели ¹²		---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		---	---
Протяженность		---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели		---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Оконные блоки с двойным стеклопакетом из ПВХ	Оконные блоки с двойным стеклопакетом из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.
 - Технический план подготовлен 09.11.2021 кадастровым инженером Савченко Иваном Викторовичем, идентификационный номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 57-10-21 от 27.12.2010, являющимся членом Саморегулируемая организация Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров», реестровый № 5869 от 27.05.2016.

Глава городской администрации

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.Ю.Евтеев

(расшифровка подписи)

“ 14 ” 11 20 21 г.

М.П.

