


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	65-64701000-07828-2021
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Рыбоводстрой»
2.2.2. ИНН:	6501067536
2.2.3. ОГРН:	1026500545830
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Малозэтажная жилая застройка по ул. им. А.Р. Гнечко в с. Новая Деревня. Второй этап: 1 очередь - жилой дом №1, 2 очередь - жилой дом №2, 3 очередь - жилой дом №3. Пусковой комплекс №3.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Сахалинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ «Город Южно-Сахалинск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

Исполнитель: Дробаха Татьяна Петровна

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	село Новая Деревня
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	им. А.Р. Гнечко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1 дом 1 корпус 1 дом 1 корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	65:02:0000023:540
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	65-64701000-07828-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малозэтажная жилая застройка по ул. им. А.Р. Гнечко в с. Новая Деревня. Второй этап: 1 очередь - жилой дом №1, 2 очередь - жилой дом №2,3 очередь - жилой дом №3. Пусковой комплекс №3.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	

Исполнитель: Дробаха Татьяна Петровна

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели: Установка дверей (входных в подъезд, входных в квартиры, тамбурных, противопожарных, технических), устройство внутренних инженерных сетей, выполнение внутренней отделки мест общего пользования, устройство подъемников для МГН, монтаж и пуско-наладка БМК. Площадь земельного участка - 15626 (кв. м)	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09251787894
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2. Протяженность (м):	
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3. Категория (класс):	
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6. Иные показатели:	
7.7. Дата подготовки технического плана:	
7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	  подпись
	Д. М. Ю инициалы, фамилия

Исполнитель: Дробаха Татьяна Петровна