

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и объектами социально-культурного назначения по ул. Пирогова в г. Ставрополе. (8 этап). Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (поз. 9)

№ 26-000240 по состоянию на 13.09.2018

Дата подачи декларации: 03.02.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-15 "ЮСИ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 355045 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Ставропольский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ставрополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пирогова |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37 ; Корпус: -; Строение: -; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: -; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(865)255-04-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: nv_ka@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.su15usi26.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Иванов |
| | 1.5.2 | Имя: Юрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «ЮгСтройИнвест» |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2635213132 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1152651023172 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Иванов |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Анашкина |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2634083547 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-077-26-0604-26-060417 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 12.04.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (5 869 000) руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 253 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 487 894 000 руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: - |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: - |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Ставропольский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ставрополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: - |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Промышленный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Пирогова |
| | 9.2.10 | Дом: 5а |
| | 9.2.11 | Литера: 9 |
| | 9.2.12 | Корпус: - |
| | 9.2.13 | Строение: - |
| | 9.2.14 | Владение: - |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.15 | Блок-секция: 2 Блок-секции |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: квартал 526 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9999,06 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: - |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: - |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: - |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектный «Институт Архитектуры и Строительства» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2635106130 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-0100-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2634075031 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.07.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0140-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |

| | | |
|--|---------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2634075031 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: микрорайон «Солнечный круг» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 26-309000-276с-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет градостроительства администрации города Ставрополя |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка находящегося в государственной собственности Ставропольского края |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 36-12 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.04.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: - |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: - |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): - |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных отношений Ставропольского края |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 26:12:010906:526 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 81 906 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Есть. На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Для по |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 40 парковочных мест на открытом парковочном пространстве в составе микрорайона. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответств |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расположение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства – не более 100 м. Площадки для контейнеров сбора ТКО рас |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено посадкой деревьев и кустарников, предусмотрен посев газонных трав, устойчивых к местным условиям. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. На участке застройки предусматриваются транспортные проезды и пешеходные дорожки. Доступ на первый этаж маломобильными группами населен |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение выполнено консольными светильниками марки РКУ12-125-001 с ртутными лампами мощностью125 Вт, установленными на кронштейнах по |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2004 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-1471 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ставропольские городские электрические сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636042440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 011565 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 862 553,43 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ставрополь» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-000892-01-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 052/1-12/05-5897 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СУ-2 «РЕГИОНЛИФТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 170 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 89 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 89 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | жилое | 2 | 1 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | прих. | |
| | | | | | | | | с/у | |
| | | | | | | | | кухня | |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | лоджия | |
| | | | | | | | | Прих. | |
| | | | | | | | | с/у | |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | кухня | |
| | | | | | | | | лоджия | |
| | | | | | | | | Прих. | |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | с/у | |
| | | | | | | | | кухня | |
| | | | | | | | | лоджия | |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | Прих. | |
| | | | | | | 2 | 18.2 | с/у | |
| | | | | | | | | ванная | |
| 6 | жилое | 3 | 1 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | кухня | |
| | | | | | | 2 | 15.5 | лоджия | |
| | | | | | | | | прих. | |
| 7 | жилое | 3 | 1 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | с/у | |
| | | | | | | | | кухня | |
| | | | | | | | | лоджия | |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | Прих. | |
| | | | | | | | | с/у | |
| | | | | | | | | кухня | |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | лоджия | |
| | | | | | | | | Прих. | |
| | | | | | | | | с/у | |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | лоджия | |
| | | | | | | 2 | 18.2 | с/у | |
| | | | | | | | | ванная | |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | кухня | |
| | | | | | | 2 | 15.5 | лоджия | |
| | | | | | | | | прих. | |
| | | | | | | | | с/у | |
| | | | | | | | | кухня | |

| | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|---|------|--------|
| 93 | жилое | 3 | 2 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 94 | жилое | 3 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 95 | жилое | 3 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | Прих. |
| | | | | | | 2 | 18.2 | с/у |
| | | | | | | | | ванная |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 96 | жилое | 4 | 2 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | прих. |
| | | | | | | 2 | 15.5 | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 97 | жилое | 4 | 2 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 98 | жилое | 4 | 2 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 99 | жилое | 4 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 100 | жилое | 4 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | Прих. |
| | | | | | | 2 | 18.2 | с/у |
| | | | | | | | | ванная |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 101 | жилое | 5 | 2 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | прих. |
| | | | | | | 2 | 15.5 | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 102 | жилое | 5 | 2 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 103 | жилое | 5 | 2 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 104 | жилое | 5 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 105 | жилое | 5 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | Прих. |
| | | | | | | 2 | 18.2 | с/у |
| | | | | | | | | ванная |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 106 | жилое | 6 | 2 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | прих. |
| | | | | | | 2 | 15.5 | с/у |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|---|------|--|--------|
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 107 | жилое | 6 | 2 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | | Прих. |
| | | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 108 | жилое | 6 | 2 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | | Прих. |
| | | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 109 | жилое | 6 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | | Прих. |
| | | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 110 | жилое | 6 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | | Прих. |
| | | | | | | 2 | 18.2 | | с/у |
| | | | | | | | | | ванная |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 111 | жилое | 7 | 2 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | | прих. |
| | | | | | | 2 | 15.5 | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 112 | жилое | 7 | 2 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | | Прих. |
| | | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 113 | жилое | 7 | 2 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | | Прих. |
| | | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 114 | жилое | 7 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | | Прих. |
| | | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 115 | жилое | 7 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | | Прих. |
| | | | | | | 2 | 18.2 | | с/у |
| | | | | | | | | | ванная |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 116 | жилое | 8 | 2 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | | прих. |
| | | | | | | 2 | 15.5 | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 117 | жилое | 8 | 2 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | | Прих. |
| | | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 118 | жилое | 8 | 2 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | | Прих. |
| | | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 119 | жилое | 8 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | | Прих. |
| | | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | лоджия |
| 120 | жилое | 8 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | | Прих. |

| | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|------|--------|
| 134 | жилое | 11 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | лоджия |
| | | | | | | | | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 135 | жилое | 11 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | Прих. |
| | | | | | | 2 | 18.2 | с/у |
| | | | | | | | | ванная |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 136 | жилое | 12 | 2 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | прих. |
| | | | | | | 2 | 15.5 | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 137 | жилое | 12 | 2 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 138 | жилое | 12 | 2 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 139 | жилое | 12 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 140 | жилое | 12 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | Прих. |
| | | | | | | 2 | 18.2 | с/у |
| | | | | | | | | ванная |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 141 | жилое | 13 | 2 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | прих. |
| | | | | | | 2 | 15.5 | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 142 | жилое | 13 | 2 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 143 | жилое | 13 | 2 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 144 | жилое | 13 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 145 | жилое | 13 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | Прих. |
| | | | | | | 2 | 18.2 | с/у |
| | | | | | | | | ванная |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 146 | жилое | 14 | 2 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | прих. |
| | | | | | | 2 | 15.5 | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |
| 147 | жилое | 14 | 2 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | Прих. |

| | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|------|--------|
| 161 | жилое | 17 | 2 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | лоджия |
| | | | | | | 2 | 15.5 | прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| 162 | жилое | 17 | 2 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | лоджия |
| | | | | | | | | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| 163 | жилое | 17 | 2 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | лоджия |
| | | | | | | | | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| 164 | жилое | 17 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | лоджия |
| | | | | | | | | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| 165 | жилое | 17 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | лоджия |
| | | | | | | 2 | 18.2 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | ванная |
| | | | | | | | | кухня |
| 166 | жилое | 18 | 2 | 50.2 | 2 | 1 | 11.5 | лоджия |
| | | | | | | 2 | 15.5 | прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| 167 | жилое | 18 | 2 | 34.4 | 1 | 1 | 16.1 | лоджия |
| | | | | | | | | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| 168 | жилое | 18 | 2 | 35.7 | 1 | 1 | 18 | лоджия |
| | | | | | | | | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| 169 | жилое | 18 | 2 | 30.8 | 1 | 1 | 12.6 | лоджия |
| | | | | | | | | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | кухня |
| 170 | жилое | 18 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 11.5 | лоджия |
| | | | | | | 2 | 18.2 | Прих. |
| | | | | | | | | с/у |
| | | | | | | | | ванная |
| | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | лоджия |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Холл | подвал | 1 | 9.8 | - | - |
| 2 | Помещение общественного назначения | подвал | 1 | 21.7 | - | - |
| 3 | Помещение общественного назначения | подвал | 1 | 29.8 | - | - |
| 4 | Коридор | подвал | 1 | 11.8 | - | - |
| 5 | Санузел | подвал | 1 | 1.8 | - | - |
| 6 | Кладовая уборочного инвентаря | подвал | 1 | 2.2 | - | - |
| 7 | Помещение общественного назначения | подвал | 2 | 38.9 | - | - |
| 8 | Тамбур | подвал | 2 | 5 | - | - |
| 9 | Холл | подвал | 2 | 9.8 | - | - |
| 10 | Помещение общественного назначения | подвал | 2 | 19.7 | - | - |
| 11 | Кладовая уборочного инвентаря | подвал | 2 | 2.5 | - | - |

| | | | | | | |
|----|---------------------------------------|--------|---|-------|---|---|
| 12 | Санузел | подвал | 2 | 2 | - | - |
| 13 | Коридор | подвал | 2 | 12.4 | - | - |
| 14 | Помещение общественного назначения | подвал | 2 | 60.6 | - | - |
| 15 | Тамбур | подвал | 1 | 4.7 | - | - |
| 16 | Холл | подвал | 1 | 15.6 | - | - |
| 17 | Помещение общественного назначения | подвал | 1 | 165.2 | - | - |
| 18 | Кладовая уборочного инвентаря | подвал | 1 | 1.8 | - | - |
| 19 | Санузел | подвал | 1 | 1.8 | - | - |
| 20 | Тамбур | 1 | 1 | 6.5 | - | - |
| 21 | Офисное помещение | 1 | 1 | 84.3 | - | - |
| 22 | Тамбур | 1 | 1 | 4.2 | - | - |
| 23 | Коридор | 1 | 1 | 9 | - | - |
| 24 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 1 | 1.7 | - | - |
| 25 | Санузел | 1 | 1 | 1.8 | - | - |
| 26 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 1 | 1.7 | - | - |
| 27 | Тамбур | 1 | 1 | 4.2 | - | - |
| 28 | Офисное помещение | 1 | 1 | 64 | - | - |
| 29 | Санузел | 1 | 1 | 1.8 | - | - |
| 30 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 1 | 1.7 | - | - |
| 31 | Тамбур | 1 | 1 | 5.1 | - | - |
| 32 | Офисное помещение | 1 | 1 | 68.6 | - | - |
| 33 | Коридор | 1 | 1 | 9.5 | - | - |
| 34 | Санузел | 1 | 1 | 1.7 | - | - |
| 35 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 1 | 1.5 | - | - |
| 36 | Кладовая уборочного инвентаря нежилое | 1 | 1 | 3.2 | - | - |
| 37 | Тамбур | 1 | 1 | 5.1 | - | - |
| 38 | Офисное помещение | 1 | 1 | 94.7 | - | - |
| 39 | Коридор | 1 | 1 | 12.7 | - | - |
| 40 | Санузел | 1 | 1 | 1.8 | - | - |
| 41 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 1 | 1.7 | - | - |
| 42 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 1 | 2 | - | - |
| 43 | Офисное помещение | 1 | 1 | 22.3 | - | - |
| 44 | Тамбур | 1 | 1 | 8.7 | - | - |
| 45 | Тамбур | подвал | 2 | 4.4 | - | - |
| 46 | Холл | подвал | 2 | 8.7 | - | - |
| 47 | Помещение общественного назначения | подвал | 2 | 16.9 | - | - |
| 48 | Коридор | подвал | 2 | 15.1 | - | - |
| 49 | Кладовая уборочного инвентаря | подвал | 2 | 2.3 | - | - |
| 50 | Санузел | подвал | 2 | 2.2 | - | - |
| 51 | Помещение общественного назначения | подвал | 2 | 17.8 | - | - |
| 52 | Тамбур | подвал | 2 | 4.7 | - | - |
| 53 | Холл | подвал | 2 | 19.2 | - | - |
| 54 | Помещение общественного назначения | подвал | 2 | 53.7 | - | - |
| 55 | Кладовая уборочного инвентаря | подвал | 2 | 1.8 | - | - |
| 56 | Санузел | подвал | 2 | 1.8 | - | - |
| 57 | Тамбур | подвал | 2 | 4.8 | - | - |
| 58 | Холл | подвал | 2 | 16.3 | - | - |
| 59 | Помещение общественного назначения | подвал | 2 | 88.1 | - | - |
| 60 | Кладовая уборочного инвентаря | подвал | 2 | 1.8 | - | - |
| 61 | Санузел | подвал | 2 | 1.8 | - | - |
| 62 | Холл | подвал | 2 | 6 | - | - |
| 63 | Коридор | подвал | 2 | 11 | - | - |
| 64 | Помещение общественного назначения | подвал | 2 | 35.7 | - | - |
| 65 | Санузел | подвал | 2 | 1.8 | - | - |
| 66 | Кладовая уборочного инвентаря нежилое | подвал | 2 | 1.8 | - | - |
| 67 | Помещение общественного назначения | подвал | 2 | 58 | - | - |
| 68 | Тамбур | 1 | 2 | 7.4 | - | - |

| | | | | | | |
|----|-------------------------------|---|---|------|---|---|
| 69 | Офисное помещение | 1 | 2 | 21.1 | - | - |
| 70 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 2 | 2.5 | - | - |
| 71 | Коридор | 1 | 2 | 8.4 | - | - |
| 72 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 2 | 1.7 | - | - |
| 73 | Санузел | 1 | 2 | 1.8 | - | - |
| 74 | Офисное помещение | 1 | 2 | 93.3 | - | - |
| 75 | Тамбур | 1 | 2 | 5.1 | - | - |
| 76 | Тамбур | 1 | 2 | 5.1 | - | - |
| 77 | Офисное помещение | 1 | 2 | 68.7 | - | - |
| 78 | Коридор | 1 | 2 | 9.5 | - | - |
| 79 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 2 | 3.2 | - | - |
| 80 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 2 | 1.5 | - | - |
| 81 | Санузел | 1 | 2 | 1.7 | - | - |
| 82 | Тамбур | 1 | 2 | 5.1 | - | - |
| 83 | Офисное помещение | 1 | 2 | 94.7 | - | - |
| 84 | Коридор | 1 | 2 | 9.8 | - | - |
| 85 | Санузел | 1 | 2 | 1.8 | - | - |
| 86 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 2 | 1.7 | - | - |
| 87 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 | 2 | 3 | - | - |
| 88 | Офисное помещение | 1 | 2 | 18.9 | - | - |
| 89 | Тамбур | 1 | 2 | 4.6 | - | - |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | |
|--|--------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |
|--|--------|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | коммуникационный коридор | подвал | нежилое | 42.9 |
| 2 | Водомерный узел | подвал | нежилое | 16.5 |
| 3 | входной тамбур | 1 | нежилое | 3.1 |
| 4 | лифтовой холл | 1 | нежилое | 7.9 |
| 5 | электрощитовая | 1 | нежилое | 6.1 |
| 6 | лестница | 1 | нежилое | 15.2 |
| 7 | межквартирные лестничные пл. | 2 | нежилое | 23 |
| 8 | лестница | 2 | нежилое | 14.9 |
| 9 | лифтовой холл | 2 | нежилое | 7.6 |
| 10 | Тех. помещение | 2 | нежилое | 3.2 |
| 11 | Тех. помещение | 2 | нежилое | 3.5 |
| 12 | межквартирные лестничные пл. | 3 | нежилое | 23 |
| 13 | лестница | 3 | нежилое | 14.9 |
| 14 | лифтовой холл | 3 | нежилое | 7.6 |
| 15 | Тех. помещение | 3 | нежилое | 3.2 |
| 16 | Тех. помещение | 3 | нежилое | 3.5 |
| 17 | межквартирные лестничные пл. | 4 | нежилое | 23 |
| 18 | лестница | 4 | нежилое | 14.9 |
| 19 | лифтовой холл | 4 | нежилое | 7.6 |
| 20 | Тех. помещение | 4 | нежилое | 3.2 |
| 21 | Тех. помещение | 4 | нежилое | 3.5 |
| 22 | межквартирные лестничные пл. | 5 | нежилое | 23 |
| 23 | лестница | 5 | нежилое | 14.9 |
| 24 | лифтовой холл | 5 | нежилое | 7.6 |
| 25 | Тех. помещение | 5 | нежилое | 3.2 |
| 26 | Тех. помещение | 5 | нежилое | 3.5 |
| 27 | межквартирные лестничные пл. | 6 | нежилое | 23 |
| 28 | лестница | 6 | нежилое | 14.9 |
| 29 | лифтовой холл | 6 | нежилое | 7.6 |
| 30 | Тех. помещение | 6 | нежилое | 3.2 |

| | | | | |
|----|------------------------------|----|---------|------|
| 31 | Тех. помещение | 6 | нежилое | 3.5 |
| 32 | межквартирные лестничные пл. | 7 | нежилое | 23 |
| 33 | лестница | 7 | нежилое | 14.9 |
| 34 | лифтовой холл | 7 | нежилое | 7.6 |
| 35 | Тех. помещение | 7 | нежилое | 3.2 |
| 36 | Тех. помещение | 7 | нежилое | 3.5 |
| 37 | межквартирные лестничные пл. | 8 | нежилое | 23 |
| 38 | лестница | 8 | нежилое | 14.9 |
| 39 | лифтовой холл | 8 | нежилое | 7.6 |
| 40 | Тех. помещение | 8 | нежилое | 3.2 |
| 41 | Тех. помещение | 8 | нежилое | 3.5 |
| 42 | межквартирные лестничные пл. | 9 | нежилое | 23 |
| 43 | лестница | 9 | нежилое | 14.9 |
| 44 | лифтовой холл | 9 | нежилое | 7.6 |
| 45 | Тех. помещение | 9 | нежилое | 3.2 |
| 46 | Тех. помещение | 9 | нежилое | 3.5 |
| 47 | межквартирные лестничные пл. | 10 | нежилое | 23 |
| 48 | лестница | 10 | нежилое | 14.9 |
| 49 | лифтовой холл | 10 | нежилое | 7.6 |
| 50 | Тех. помещение | 10 | нежилое | 3.2 |
| 51 | Тех. помещение | 10 | нежилое | 3.5 |
| 52 | межквартирные лестничные пл. | 11 | нежилое | 23 |
| 53 | лестница | 11 | нежилое | 14.9 |
| 54 | лифтовой холл | 11 | нежилое | 7.6 |
| 55 | Тех. помещение | 11 | нежилое | 3.2 |
| 56 | Тех. помещение | 11 | нежилое | 3.5 |
| 57 | межквартирные лестничные пл. | 12 | нежилое | 23 |
| 58 | лестница | 12 | нежилое | 14.9 |
| 59 | лифтовой холл | 12 | нежилое | 7.6 |
| 60 | Тех. помещение | 12 | нежилое | 3.2 |
| 61 | Тех. помещение | 12 | нежилое | 3.5 |
| 62 | межквартирные лестничные пл. | 13 | нежилое | 23 |
| 63 | лестница | 13 | нежилое | 14.9 |
| 64 | лифтовой холл | 13 | нежилое | 7.6 |
| 65 | Тех. помещение | 13 | нежилое | 3.2 |
| 66 | Тех. помещение | 13 | нежилое | 3.5 |
| 67 | межквартирные лестничные пл. | 14 | нежилое | 23 |
| 68 | лестница | 14 | нежилое | 14.9 |
| 69 | лифтовой холл | 14 | нежилое | 7.6 |
| 70 | Тех. помещение | 14 | нежилое | 3.2 |
| 71 | Тех. помещение | 14 | нежилое | 3.5 |
| 72 | межквартирные лестничные пл. | 15 | нежилое | 23 |
| 73 | лестница | 15 | нежилое | 14.9 |
| 74 | лифтовой холл | 15 | нежилое | 7.6 |
| 75 | Тех. помещение | 15 | нежилое | 3.2 |
| 76 | Тех. помещение | 15 | нежилое | 3.5 |
| 77 | межквартирные лестничные пл. | 16 | нежилое | 23 |
| 78 | лестница | 16 | нежилое | 14.9 |
| 79 | лифтовой холл | 16 | нежилое | 7.6 |
| 80 | Тех. помещение | 16 | нежилое | 3.2 |
| 81 | Тех. помещение | 16 | нежилое | 3.5 |
| 82 | межквартирные лестничные пл. | 17 | нежилое | 23 |
| 83 | лестница | 17 | нежилое | 14.9 |
| 84 | лифтовой холл | 17 | нежилое | 7.6 |
| 85 | Тех. помещение | 17 | нежилое | 3.2 |
| 86 | Тех. помещение | 17 | нежилое | 3.5 |
| 87 | межквартирные лестничные пл. | 18 | нежилое | 23 |

| | | | | |
|------|------------------------------------|--------|---------|------|
| 88 | лестница | 18 | нежилое | 14.9 |
| 89 | лифтовой холл | 18 | нежилое | 7.6 |
| 90 | Тех. помещение | 18 | нежилое | 3.2 |
| 91 | Тех. помещение | 18 | нежилое | 3.5 |
| 92 | подкровельное пространство | чердак | нежилое | 276 |
| 93 | машинное отделение | чердак | нежилое | 16.6 |
| 94 | лестница | чердак | нежилое | 14.8 |
| БС-2 | | | | |
| 95 | коммуникационный коридор | подвал | нежилое | 46.3 |
| 96 | электрощитовая | подвал | нежилое | 16.2 |
| 97 | входной тамбур | 1 | нежилое | 3.1 |
| 98 | лифтовой холл | 1 | нежилое | 7.9 |
| 99 | Кладовка уборочного инвентаря ж/д. | 1 | нежилое | 6.1 |
| 100 | лестница | 1 | нежилое | 15.2 |
| 101 | межквартирные лестничные пл. | 2 | нежилое | 23 |
| 102 | лестница | 2 | нежилое | 15 |
| 103 | лифтовой холл | 2 | нежилое | 7.6 |
| 104 | Тех. помещение | 2 | нежилое | 3.2 |
| 105 | Тех. помещение | 2 | нежилое | 3.5 |
| 106 | межквартирные лестничные пл. | 3 | нежилое | 23 |
| 107 | лестница | 3 | нежилое | 15 |
| 108 | лифтовой холл | 3 | нежилое | 7.6 |
| 109 | Тех. помещение | 3 | нежилое | 3.2 |
| 110 | Тех. помещение | 3 | нежилое | 3.5 |
| 111 | межквартирные лестничные пл. | 4 | нежилое | 23 |
| 112 | лестница | 4 | нежилое | 15 |
| 113 | лифтовой холл | 4 | нежилое | 7.6 |
| 114 | Тех. помещение | 4 | нежилое | 3.2 |
| 115 | Тех. помещение | 4 | нежилое | 3.5 |
| 116 | межквартирные лестничные пл. | 5 | нежилое | 23 |
| 117 | лестница | 5 | нежилое | 15 |
| 118 | лифтовой холл | 5 | нежилое | 7.6 |
| 119 | Тех. помещение | 5 | нежилое | 3.2 |
| 120 | Тех. помещение | 5 | нежилое | 3.5 |
| 121 | межквартирные лестничные пл. | 6 | нежилое | 23 |
| 122 | лестница | 6 | нежилое | 15 |
| 123 | лифтовой холл | 6 | нежилое | 7.6 |
| 124 | Тех. помещение | 6 | нежилое | 3.2 |
| 125 | Тех. помещение | 6 | нежилое | 3.5 |
| 126 | межквартирные лестничные пл. | 7 | нежилое | 23 |
| 127 | лестница | 7 | нежилое | 15 |
| 128 | лифтовой холл | 7 | нежилое | 7.6 |
| 129 | Тех. помещение | 7 | нежилое | 3.2 |
| 130 | Тех. помещение | 7 | нежилое | 3.5 |
| 131 | межквартирные лестничные пл. | 8 | нежилое | 23 |
| 132 | лестница | 8 | нежилое | 15 |
| 133 | лифтовой холл | 8 | нежилое | 7.6 |
| 134 | Тех. помещение | 8 | нежилое | 3.2 |
| 135 | Тех. помещение | 8 | нежилое | 3.5 |
| 136 | межквартирные лестничные пл. | 9 | нежилое | 23 |
| 137 | лестница | 9 | нежилое | 15 |
| 138 | лифтовой холл | 9 | нежилое | 7.6 |
| 139 | Тех. помещение | 9 | нежилое | 3.2 |
| 140 | Тех. помещение | 9 | нежилое | 3.5 |
| 141 | межквартирные лестничные пл. | 10 | нежилое | 23 |
| 142 | лестница | 10 | нежилое | 15 |
| 143 | лифтовой холл | 10 | нежилое | 7.6 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|--------|---------|------|
| 144 | Тех. помещение | 10 | нежилое | 3.2 |
| 145 | Тех. помещение | 10 | нежилое | 3.5 |
| 146 | межквартирные лестничные пл. | 11 | нежилое | 23 |
| 147 | лестница | 11 | нежилое | 15 |
| 148 | лифтовой холл | 11 | нежилое | 7.6 |
| 149 | Тех. помещение | 11 | нежилое | 3.2 |
| 150 | Тех. помещение | 11 | нежилое | 3.5 |
| 151 | межквартирные лестничные пл. | 12 | нежилое | 23 |
| 152 | лестница | 12 | нежилое | 15 |
| 153 | лифтовой холл | 12 | нежилое | 7.6 |
| 154 | Тех. помещение | 12 | нежилое | 3.2 |
| 155 | Тех. помещение | 12 | нежилое | 3.5 |
| 156 | межквартирные лестничные пл. | 13 | нежилое | 23 |
| 157 | лестница | 13 | нежилое | 15 |
| 158 | лифтовой холл | 13 | нежилое | 7.6 |
| 159 | Тех. помещение | 13 | нежилое | 3.2 |
| 160 | Тех. помещение | 13 | нежилое | 3.5 |
| 161 | межквартирные лестничные пл. | 14 | нежилое | 23 |
| 162 | лестница | 14 | нежилое | 15 |
| 163 | лифтовой холл | 14 | нежилое | 7.6 |
| 164 | Тех. помещение | 14 | нежилое | 3.2 |
| 165 | Тех. помещение | 14 | нежилое | 3.5 |
| 166 | межквартирные лестничные пл. | 15 | нежилое | 23 |
| 167 | лестница | 15 | нежилое | 15 |
| 168 | лифтовой холл | 15 | нежилое | 7.6 |
| 169 | Тех. помещение | 15 | нежилое | 3.2 |
| 170 | Тех. помещение | 15 | нежилое | 3.5 |
| 171 | межквартирные лестничные пл. | 16 | нежилое | 23 |
| 172 | лестница | 16 | нежилое | 15 |
| 173 | лифтовой холл | 16 | нежилое | 7.6 |
| 174 | Тех. помещение | 16 | нежилое | 3.2 |
| 175 | Тех. помещение | 16 | нежилое | 3.5 |
| 176 | межквартирные лестничные пл. | 17 | нежилое | 23 |
| 177 | лестница | 17 | нежилое | 15 |
| 178 | лифтовой холл | 17 | нежилое | 7.6 |
| 179 | Тех. помещение | 17 | нежилое | 3.2 |
| 180 | Тех. помещение | 17 | нежилое | 3.5 |
| 181 | межквартирные лестничные пл. | 18 | нежилое | 23 |
| 182 | лестница | 18 | нежилое | 15 |
| 183 | лифтовой холл | 18 | нежилое | 7.6 |
| 184 | Тех. помещение | 18 | нежилое | 3.2 |
| 185 | Тех. помещение | 18 | нежилое | 3.5 |
| 186 | подкровельное пространство | чердак | нежилое | 276 |
| 187 | машинное отделение | чердак | нежилое | 16.6 |
| 188 | лестница | чердак | нежилое | 14.8 |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|------------------------|--|
| 1 | БС-1 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 1-ый подъезд | лифт пассажирский | транспортирование людей |
| | | лифт грузопассажирский | транспортирование людей и грузов |
| 2 | БС-2 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 2-ой подъезд | лифт пассажирский | транспортирование людей |
| | | лифт грузопассажирский | транспортирование людей и грузов |
| 6 | электрощитовая подвал БС-2 | 9ВРУ1 | прием, распределение и учет электроэнергии жилого дома |
| | | 9ВРУ2 | прием, распределение и учет электроэнергии встроенных пом. |
| 7 | Водомерный узел, БС-1, подвал | Счетчик воды | Учет водоснабжения жилого дома |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 16.3.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 617 453 508 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:12:010906:526 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: - |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>24.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>25.1 Иная информация о проекте</p> | <p>25.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: открыт банковский счет № 40702810460100013090, Банк: Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк, БИК Банка: 040702615, счет № Банка: 30101810907020000615, ИНН 7707083893, КПП 263443001, ОГРН 1027700132195</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>26.1.1</p> | |
|---|---------------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---|--------------------|
|---|------|---|--------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00D95427171500C180E7115BE58F4B48A1

Владелец: **ООО СУ-15 ЮСИ, Иванов Юрий Иванович, Ставрополь**

Действителен: с 20.12.2017 по 20.12.2018