



19587

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Акционерное общество

«Долгопрудненское управление капитального  
строительства»

141700, Московская область, г. Долгопрудный,  
Лихачевское шоссе, д.7

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 24 июня 2016

№ RU50-40-5248-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и спортивным центром



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Оборонэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от <b>03.06.2016</b> № <b>77-2-1-3-0154-16</b>  от <b>30.05.2016</b> № <b>77-2-1-1-0142-16</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:42:0010310:9336</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:42:0010310</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU50309000-MSK000981</b>  <b>Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 20.05.2016 №Г40/1409</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «АРС-СТ»</b>  <b>2016 г.</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	



Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	29050,0	Площадь участка (кв. м):	59392
Объем (куб. м):	106980,5	в том числе подземной части (куб. м):	7254,4
Количество этажей (шт.):	26	Высота здания от 0,000 (м):	83,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2200,0		
Иные показатели:	<p>Количество квартир -438 шт, в т.ч.:</p> <p>однокомнатных-318 шт;</p> <p>двухкомнатных-66 шт;</p> <p>трехкомнатные-42 шт;</p> <p>четырёхкомнатных-12 шт.</p> <p>Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (1 этаж) -248 кв.м.</p> <p>Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (1 этаж +подвал) -514 кв.м.</p> <p>Общая площадь помещений встроенно-пристроенного спортивного центра-1462 кв.м.</p> <p>Общая площадь квартир-17920 кв.м.</p> <p>Общая площадь квартир без лоджий и балконов -17210 кв.м.</p> <p>Площадь помещений для размещения телекоммуникационного оборудования-8,5 кв.м.</p> <p>Общая площадь диспетчерского пункта-59,18 кв.м.</p> <p>Общая площадь помещений индивидуальных кладовых-399 кв.м.</p> <p>Техэтаж (чердак)-1,79 м.</p> <p>Включая инженерно-техническое обеспечение.</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 8	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность (м):		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		



Срок действия настоящего разрешения – до «24» сентября 2018 г. в соответствии с «Проект организации строительства» от 2016г.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность, уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

« 24 » **июня** 20 **16** г.



Действие настоящего разрешения

продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая уведомление акционерного общества «Долгопрудненское управление капитального строительства» о приобретении прав на земельный участок / образовании земельного участка, внести следующие изменения в разрешение на строительство от 24.06.2016 №RU50-40-5248-2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее – Разрешение), руководствуясь Постановлением администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 05.07.2016 №499-ПА «Об утверждении схемы раздела земельного участка»:

1. Пункт 3. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

«

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:42:0010310:10578</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:42:0010310</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

»

2. Пункт 4. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

«

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>29050,0</b>	Площадь участка (кв. м): <b>9885,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>106980,5</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>7254,4</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>26</b>	Высота здания от 0,000 (м): <b>83,0</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>-</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>2200,0</b>	



	Иные показатели:	<p><b>Количество квартир -438 шт, в т.ч.:</b>  <b>однокомнатных-318 шт;</b>  <b>двухкомнатных-66 шт;</b>  <b>трехкомнатные-42 шт;</b>  <b>четырекомнатных-12 шт.</b>  <b>Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (1 этаж) -248 кв.м.</b>  <b>Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (1 этаж +подвал) -514 кв.м.</b>  <b>Общая площадь помещений встроенно-пристроенного спортивного центра-1462 кв.м.</b>  <b>Общая площадь квартир-17920 кв.м.</b>  <b>Общая площадь квартир без лоджий и балконов -17210 кв.м.</b>  <b>Площадь помещений для размещения телекоммуникационного оборудования-8,5 кв.м.</b>  <b>Общая площадь помещений индивидуальных кладовых-399 кв.м.</b>  <b>Техэтаж (чердак)-1,79 м.</b>  <b>Включая инженерно-техническое обеспечение.</b></p>
--	------------------	---

»

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

**Е. В. Соколова**

**«15» февраля 2017 г.**

М.П.

