

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

О проекте строительства «Многоэтажный жилой дом лит 1 по ул. Дзержинского, 110/А в г. Краснодаре. 1 этап строительства»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	«Капитал Инвест Групп»
	1.1.3	«Капитал Инвест Групп»
	1.2.1	350901
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.2	Краснодарский край
	1.2.3	Прикубанский внутригородской округ
	1.2.4	город
	1.2.5	Краснодар
	1.2.6	улица
	1.2.7	Восточно-Кругликовская
	1.2.8	96
	1.2.9	оф.14А
	1.3.1	Понедельник, Вторник, Среда, Четверг, Пятница
1.3. О режиме работы застройщика		

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

		Выходной – суббота и воскресенье.
	1.3.2	С 09.00 до 18.00, перерыв с 13.00-14.00.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	(861)-992-44-44 8 800 500-33-55
	1.4.2	info@sarstroi.com
	1.4.3	www.sarstroi.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Белобородов
	1.5.2	Сергей
	1.5.3	Валерьевич
	1.5.4	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН 2311199456
	2.1.2	ОГРН 1152311015614.
	2.1.3	25.09.2015 года
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения

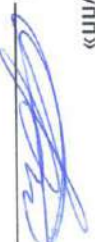


/ Белобородов С.В.

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>		правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
	3.3.1	Белобородов	
	3.3.2	Сергей	
	3.3.3	Валерьевич	
	3.3.4	Гражданство Российское	
	3.3.5	Страна места жительства Россия 350072, г. Краснодар, ул. Им. Кухаренко Я.Г., д.5	
	3.3.6	100% голосов	
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной Декларации <9>		4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
		4.1.4	Вид населенного пункта <1>
		4.1.5	Наименование населенного пункта
		4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
		4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
		4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
		4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
		4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
		4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <1>
		4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
		4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов строительства и о выданных застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о Допуске к работам, таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		5.1.1	«Строительное региональное объединение».
		5.1.2	ИНН 2308157872
		5.1.3	№ С-047-23-5839-23-010416
		5.1.4	01.04.2016 года

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		5.1.5	Саморегулируемая организация Союз
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>		5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
		5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.06.2017 год
		6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 8 213 тыс. руб.
		6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 20030 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 10 050 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям отсутствует
		7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся
		7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

	о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика отсутствует
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствуют
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствуют
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

	числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) отсутствуют
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взиманию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика отсутствуют
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке отсутствуют
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации отсутствуют
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

	<p>отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> <p>не применялись</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиями <17></p> <p>Отсутствует</p>
	<p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p> <p>отсутствует</p>
	<p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p> <p>отсутствует</p>
	<p>7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя</p> <p>отсутствует</p>
	<p>7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p>отсутствует</p>

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p>отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения Договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p>отсутствует</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджетной системе Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> <p>отсутствует</p>

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

		7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недвижимости, задолженности поручителя в установленном порядке не подано
		7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации отсутствует
		7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя отсутствует
		7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя отсутствует
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1		Информация о проекте строительства <24>
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального	9.1.1	1 (Один)	

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
	9.2.1	«Многоэтажный жилой дом лит 1 по ул. Дзержинского, 110/А в г. Краснодаре. 1 этап строительства»
	9.2.2	Краснодарский край
	9.2.3	Прикубанский внутригородской округ
	9.2.4	город
	9.2.5	Краснодар
	9.2.6	Прикубанский
	9.2.7	Внутригородской округ
	9.2.8	улица
	9.2.9	им. Дзержинского
	9.2.10	Дом 110/А
	9.2.11	Литера 1
	9.2.12	Корпус отсутствует
9.2.13	Строение отсутствует	
9.2.14	Владение отсутствует	
9.2.15	Блок-секция отсутствует	
9.2.16	Город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Дзержинского д.110/А	

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	9.2.17	Назначение объекта жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 17 (включая подвал);
	9.2.20	Общая площадь объекта 23376,74 м2;
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: монолитный железобетонный каркас и стены из мелкоштучных каменных материалов (газобетонные блоки на специальном клее)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности класс С - нормальный
9.2.24	Сейсмостойкость 7 баллов.	
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид Договора отсутствуют
	10.1.2	Номер Договора: отсутствует.
	10.1.3	Дата заключения Договора: отсутствует.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: отсутствует.
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Общество с ограниченной ответственностью

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.2.2	1.«Геолого-геодезическая служба» 2.«Гео-Центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	1.ИНН 2310134248 2.ИНН 2310134294
	10.3.1	Открытое Акционерное Общество» «Кубаньпроект»
10.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.3	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
10.3.5	ИНН 2310011415	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации без сметы и результаты инженерных изысканий
	10.4.2	06 марта 2013 года
	10.4.3	№ 1-1-1-0054-13
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью «СеверГрад»
	10.4.5	

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

	10.4.6	ИНН 7841376438
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	№ RU 23306000-4336-р.-2015
	11.1.2	28 декабря 2015 года
	11.1.3	До 28 июня 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реkvизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Право собственности
	12.1.2	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	б/н
	12.1.4	15.02.2016 года
	12.1.5	01.03.2016 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
12.2. О собственнике земельного участка	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в Договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	29.02.2016 года сделана запись регистрации № 23-23/001-23/001/600/2016-982/2.
	12.2.1	«Капитал Инвест Групп»
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.2	Общество с ограниченной ответственности
	12.2.3	«Капитал Инвест Групп»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

	12.2.7	ИНН 2311199456
	12.2.8	неразграниченная собственность
	12.2.9	директор
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	23:43:0118013:61
	12.3.2	12840 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Вокруг жилого здания выполняются отмостка, к входу в жилой дом предусмотрены проезды, тротуары и площадки. Покрытие отмосток - асфальтобетон, цементно-бетонная плитка. Покрытие проездов, тротуаров и площадок в пределах границ благоустройства - цементно-песчаная плитка. Все площадки, тротуары и проезды имеют улучшенное беспыльное покрытие тротуарной плиткой, либо асфальтобетонное. На каждой площадке предусмотрены малые архитектурные формы соответствующей тематики
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) При въездах к жилым домам предусматриваются гостевые парковки, в том числе для инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Комплексная игровая площадка для отдыха взрослых и для подвижных игр детей младшего школьного возраста; -отдельная комплексная площадка для отдыха взрослых и детей младшего школьного возраста.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

		отходов (расположение относительно объекта строительства) В местах пересечений пешеходных потоков устанавливаются переносные урны для мусора.
13.1.5		Описание планируемых мероприятий по озеленению Свободные участки озеленяются газонами.
13.1.6		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц При въездах к жилым домам предусматриваются гостевые парковки, в том числе для инвалидов.
13.1.7		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
13.1.8		Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>		
14.1.1		Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений -286 квартир
	15.1.2	Количество нежилых помещений – 8 штук
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№1	жилое		1	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
									Кухня	13,91
№2	жилое		1	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
									Кухня	13,91
№3	жилое		1	№ 1	62,01	2	1	15,05	Сан. Узел	4,11
										Кухня
№4	жилое		1	№ 1	62,08	2	2	18,90	Сан. Узел	4,71
										Кухня
№5	жилое		1	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
										Кухня
									Прихожая	8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№6	жилое	1	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
								Кухня	12,56
№7	жилое	1	№ 1	43,58	1	1	15,55	Прихожая	8,84
								Сан. Узел	2,96
№8	жилое	1	№ 1	62,11	2	2	19,18	Кухня	11,53
								Сан. Узел	4,22
								Прихожая	11,19
№9	жилое	2	№ 1	50,40	2	2	10,12	Кухня	11,31
								Сан. Узел	3,63
								Прихожая	8,68
№10	жилое	2	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
								Кухня	13,91
								Прихожая	5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

№11	жилое	2	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
								Кухня	13,91
№12	жилое	2	№ 1	62,01	2	1	15,05	Сан. Узел	4,11
								Кухня	12,84
№13	жилое	2	№ 1	62,08	2	2	18,90	Прихожая	12,2
								Сан. Узел	4,71
№14	жилое	2	№ 1	43,55	1	1	15,55	Кухня	11,58
								Прихожая	10,02
№15	жилое	2	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
								Кухня	12,56
								Прихожая	8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№16	жилое	2	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
								Кухня	12,56
№17	жилое	2	№ 1	62,11	2	2	19,18	Сан. Узел	4,22
								Кухня	11,53
								Прихожая	11,19
№18	жилое	3	№ 1	50,40	2	2	10,12	Сан. Узел	3,63
								Кухня	11,31
								Прихожая	8,68
№19		3	№ 1	44,38	1		18,17	Сан. Узел	2,97
								Кухня	13,91
№20	жилое	3	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
								Кухня	13,91
								Прихожая	5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№21	жилое	3	№ 1	62,01	2	1	15,05	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
						2	16,01		
№22	жилое	3	№ 1	62,08	2	2	18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	10,02
						1	14,01		
						2			
№23	жилое	3	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			
№24	жилое	3	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			
№25	жилое	3	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№26	жилое		3	№ 1	62,11	2	1	13,38	Сан. Узел	4,22
							2	19,18	Прихожая	11,19
№27	жилое		4	№ 1	50,40	2	1	14,70	Сан. Узел	3,63
							2	10,12	Прихожая	8,68
№28	жилое		4	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
									Кухня	13,91
№29	жилое		4	№ 1	44,38	1		18,17	Прихожая	5,48
№30	жилое		4	№ 1	62,01	2	1	15,05	Сан. Узел	4,11
							2	16,01	Прихожая	12,2

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№31	жилое		4	№ 1	62,08	2	1	14,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
							2	18,90		
№32	жилое		4	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№33	жилое		4	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№34	жилое		4	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№35	жилое		4	№ 1	62,11	2	1	13,38	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
							2	19,18		

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№36	жилое	5	№ 1	50,34	2	1	10,12	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
						2	14,70		
№37	жилое	5	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№38	жилое	5	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 5,48
№39	жилое	5	№ 1	61,96	2	2	15,05	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 12,2
							16,01		
№40	жилое	5	№ 1	62,02	2	1	14,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	10,02
						2	18,90		

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№41	жилое		№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№42	жилое		№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№43	жилое		№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№44	жилое		№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№45	жилое		№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№46	жилое	6	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№47	жилое	6	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№48	жилое	6	№ 1	61,96	2	2	16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№49	жилое	6	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№50	жилое	6	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения _____ Белобородов С.В.



№51	жилое		6	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
									Кухня	12,56
№52	жилое		6	№ 1	43,58	1	1	15,55	Прихожая	8,84
									Сан. Узел	2,96
№53	жилое		6	№ 1	62,11	2	2	19,18	Кухня	11,53
									Сан. Узел	4,22
№54	жилое		7	№ 1	50,34	2	2	14,70	Прихожая	8,68
									Сан. Узел	3,63
№55	жилое		7	№ 1	44,38	1	1	18,17	Кухня	13,91
									Прихожая	5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№56	жилое	7	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№57	жилое	7	№ 1	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№58	жилое	7	№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№59	жилое	7	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№60	жилое	7	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

№61	жилое	7	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№62	жилое	7	№ 1	62,11	2	2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№63	жилое	8	№ 1	50,34	2	2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№64	жилое	8	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№65	жилое	8	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№66	жилое	8	№ 1	61,96	2	1	15,05	Сан. Узел	4,11
						2	16,01	Кухня Прихожая	12,84 12,2
№67	жилое	8	№ 1	62,02	2	1	14,01	Сан. Узел	4,71
						2	18,90	Кухня Прихожая	11,58 10,02
№68	жилое	8	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
						1		Кухня Прихожая	12,56 8,84
№69	жилое	8	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
						1		Кухня Прихожая	12,56 8,84
№70	жилое	8	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
						1		Кухня Прихожая	12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№71	жилое		№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№72	жилое		№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№73	жилое		№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№74			№ 1	44,38	1		18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№75	жилое		№ 1	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№76	жилое		№ 1	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№77	жилое		№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№78	жилое		№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№79	жилое		№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№80	жилое		№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№81	жилое		№ 1	50,34	2	1	10,12	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
						2	14,70		
№82	жилое		№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№83	жилое		№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№84	жилое		№ 1	61,96	2	1	15,05	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
						2	16,01		
№85	жилое		№ 1	62,02	2	1	14,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
						2	18,90		

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№86	жилое		№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№87	жилое		№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№88	жилое		№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№89	жилое		№ 1	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№90	жилое		№ 1	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№91	жилое		11	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
									Кухня	13,91
№92	жилое		11	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
									Кухня	13,91
№93	жилое		11	№ 1	61,96	2	2	16,01	Прихожая	5,48
									Сан. Узел	4,11
№94	жилое		11	№ 1	62,02	2	2	18,90	Кухня	12,84
									Прихожая	12,2
№95	жилое		11	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел	4,71
									Кухня	11,58
№95	жилое		11	№ 1	43,55	1	1	15,55	Прихожая	10,02
									Сан. Узел	2,96
№95	жилое		11	№ 1	43,55	1	1	15,55	Кухня	12,56
									Прихожая	8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения




/ Белобородов С.В.

№96	жилое		№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№97	жилое		№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№98	жилое		№ 1	62,11	2	2	19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№99	жилое		№ 1	50,34	2	2	14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№100	жилое		№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения




Белобородов С.В.

№101	жилое	12	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№102	жилое	12	№ 1	61,96	2	2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№103	жилое	12	№ 1	62,02	2	2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№104	жилое	12	№ 1	43,55	1		15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№105	жилое	12	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№106	жилое	12	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№107	жилое	12	№ 1	62,11	2	1	13,38	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
						2	19,18		
№108	жилое	13	№ 1	50,34	2	1	10,12	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
						2	14,70		
№109	жилое	13	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№110	жилое	13	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№111	жилое	13	№ 1	61,96	2	1	15,05	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
						2	16,01		
№112	жилое	13	№ 1	62,02	2	1	14,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
						2	18,90		
№113	жилое	13	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			
№114	жилое	13	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			
№115	жилое	13	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№116	жилое	13	№ 1	62,11	2	1	13,38	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
						2	19,18		
№117	жилое	14	№ 1	50,34	2	1	10,12	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
						2	14,70		
№118	жилое	14	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
						1	18,17		
№119	жилое	14	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
						1	18,17		
№120	жилое	14	№ 1	61,96	2	1	15,05	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
						2	16,01		

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№121	жилое	14	№ 1	62,02	2	1	14,01	Сан. Узел	4,71
						2	18,90	Кухня Прихожая	11,58 10,02
№122	жилое	14	№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			
№123	жилое	14	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			
№124		14	№ 1	43,58	1		15,55	Кухня Прихожая	12,56 8,84
№125	жилое	14	№ 1	62,11	2	1	13,38	Сан. Узел Кухня	4,22 11,53
						2	19,18	Прихожая	11,19

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№126	жилое	15	№ 1	50,34	2	1	10,12	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63
						2	14,70		11,31
№127	жилое	15	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97
						1	18,17		13,91
№128	жилое	15	№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97
						1	18,17		13,91
№129	жилое	15	№ 1	61,96	2	1	15,05	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11
						2	16,01		12,84
№130	жилое	15	№ 1	62,02	2	1	14,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71
						2	18,90		11,58

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№131	жилое		№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№132	жилое		№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№133	жилое		№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№134	жилое		№ 1	62,11	2	2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№135	жилое		№ 1	50,40	2	2	10,12 14,7	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№136	жилое		№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№137	жилое		№ 1	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№138	жилое		№ 1	62,01	2	2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№139	жилое		№ 1	62,08	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№140	жилое		№ 1	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№141	жилое		16	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
									Кухня	12,56
№142	жилое		16	№ 1	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
									Кухня	12,56
№143	жилое		16	№ 1	62,11	2	2	19,18	Сан. Узел	4,22
									Кухня	11,53
№144	жилое		1	№ 2	62,11	2	2	19,18	Сан. Узел	4,22
									Кухня	11,53
№145	жилое		1	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
									Кухня	12,56
									Прихожая	8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

№146	жилое		1	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
									Кухня	12,56
№147	жилое		1	№ 2	43,55	1	1	15,55	Прихожая	8,84
									Сан. Узел	2,96
№148	жилое		1	№ 2	62,08	2	2	18,90	Кухня	11,58
									Прихожая	10,02
№149	жилое		1	№ 2	62,01	2	1	15,05	Сан. Узел	4,11
									Кухня	12,84
№150	жилое		1	№ 2	44,38	1	1	18,17	Прихожая	5,48
									Сан. Узел	2,97
									Кухня	13,91

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№151	жилое	1	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№152	жилое	2	№ 2	62,11	2	2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№153	жилое	2	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№154	жилое	2	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№155	жилое	2	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№156	жилое	2	№ 2	62,08	2	1	14,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
						2	18,90		
№157	жилое	2	№ 2	62,01	2	1	15,05	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
						2	16,01		
№158	жилое	2	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№159	жилое	2	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№160	жилое	2	№ 2	50,40	2	1	10,12	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
						2	14,70		

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№161	жилое	3	№ 2	62,11	2	1	13,38	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
						2	19,18		
№162	жилое	3	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			
№163	жилое	3	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			
№164	жилое	3	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
						1			
№165	жилое	3	№ 2	62,08	2	1	14,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
						2	18,90		

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№166	жилое	3	№ 2	62,01	2	1	15,05	Сан. Узел	4,11
						2	16,01	Кухня Прихожая	12,84 12,2
№167	жилое	3	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
						1	18,17	Кухня Прихожая	13,91 5,48
№168	жилое	3	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
						1	18,17	Кухня Прихожая	13,91 5,48
№169	жилое	3	№ 2	50,40	2	1	10,12	Сан. Узел	3,63
						2	14,70	Кухня Прихожая	11,31 8,68
№170	жилое	4	№ 2	62,11	2	1	13,38	Сан. Узел	4,22
						2	19,18	Кухня Прихожая	11,53 11,19

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№171	жилое	4	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№172	жилое	4	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№173	жилое	4	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№174	жилое	4	№ 2	62,08	2	2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№175	жилое	4	№ 2	62,01	2	2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№176	жилое	4	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№177	жилое	4	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№178	жилое	4	№ 2	50,40	2	2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№179	жилое	5	№ 2	62,11	2	2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№180	жилое	5	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

№181	жилое	5	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
								Кухня	12,56
№182	жилое	5	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
								Кухня	12,56
№183	жилое	5	№ 2	62,02	2	2	18,90	Прихожая	8,84
								Сан. Узел	4,71
№184	жилое	5	№ 2	61,96	2	2	16,01	Кухня	11,58
								Прихожая	10,02
№185	жилое	5	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	4,11
								Кухня	12,84
								Прихожая	12,2
								Сан. Узел	2,97
								Кухня	13,91
								Прихожая	5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№186	жилое	5	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
								Кухня	13,91
№187	жилое	5	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел	3,63
								Кухня	11,31
№188	жилое	6	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Прихожая	8,68
								Сан. Узел	4,22
№189	жилое	6	№ 2	43,58	1	1	15,55	Кухня	11,53
								Прихожая	11,19
№190	жилое	6	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
								Кухня	12,56
								Прихожая	8,84


Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№191	жилое	6	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№192	жилое	6	№ 2	62,02	2	2	18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№193	жилое	6	№ 2	61,96	2	2	16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№194	жилое	6	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№195	жилое	6	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения




Белобородов С.В.

№196	жилое	6	№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№197	жилое	7	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№198	жилое	7	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№199	жилое	7	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№200	жилое	7	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№201	жилое		№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№202	жилое		№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№203	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№204				44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№205	жилое		№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№206	жилое	8	№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№207	жилое	8	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№208	жилое	8	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№209	жилое	8	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№210	жилое	8	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№211	жилое		№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№212	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№213	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№214	жилое		№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№215	жилое		№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№216	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№217	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№218	жилое		№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№219				62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№220	жилое		№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№221	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№222	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№223	жилое		№ 2	50,34	2	2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№224	жилое		№ 2	62,11	2	2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№225	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№226	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№227	жилое		№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№228	жилое		№ 2	62,02	2	2	18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№229	жилое		№ 2	61,96	2	2	16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№230	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№231	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№232	жилое		№ 2	50,34	2	2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№233	жилое		№ 2	62,11	2	2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№234	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№235	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

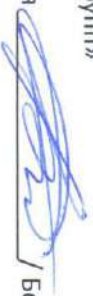
Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№236	жилое		№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№237	жилое		№ 2	62,02	2	1	14,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
						2	18,90		
№238	жилое		№ 2	61,96	2	1	15,05	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
						2	16,01		
№239		11		44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№240	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№241	жилое		№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№242	жилое		№ 2	62,11	2	1 2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№243	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№244	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№245	жилое		№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№246	жилое		№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№247	жилое		№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№248	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№249	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№250	жилое		№ 2	50,34	2	1 2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения




/ Белобородов С.В.

№251	жилое	13	№ 2	62,11	2	1	13,38	Сан. Узел	4,22
						2	19,18	Кухня Прихожая	11,53 11,19
№252	жилое	13	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
						1		Кухня Прихожая	12,56 8,84
№253	жилое	13	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
						1		Кухня Прихожая	12,56 8,84
№254	жилое	13	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел	2,96
						1		Кухня Прихожая	12,56 8,84
№255	жилое	13	№ 2	62,02	2	1	14,01	Сан. Узел	4,71
						2	18,90	Кухня Прихожая	11,58 10,02

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



/ Белобородов С.В.

№256	жилое	13	№ 2	61,96	2	1	15,05	Сан. Узел	4,11
						2	16,01	Кухня Прихожая	12,84 12,2
№257	жилое	13	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	2,97
						1	18,17	Кухня Прихожая	13,91 5,48
№258	жилое	13	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел	3,63
						1	10,12	Кухня	11,31
№259	жилое	13	№ 2	50,34	2	2	14,70	Прихожая	8,68
						1	10,12	Сан. Узел	4,22
№260	жилое	14	№ 2	62,11	2	1	13,38	Кухня	11,53
						2	19,18	Прихожая	11,19

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения




Белобородов С.В.

№261	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№262	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№263	жилое		№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№264	жилое		№ 2	62,02	2	2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№265	жилое		№ 2	61,96	2	2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№266	жилое	14	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№267	жилое	14	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№268	жилое	14	№ 2	50,34	2	2	10,12 14,70	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31 8,68
№269	жилое	15	№ 2	62,11	2	2	13,38 19,18	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53 11,19
№270	жилое	15	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  / Белобородов С.В.

№271	жилое	15	№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№272	жилое	15	№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№273	жилое	15	№ 2	62,02	2	1 2	14,01 18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№274	жилое	15	№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№275	жилое	15	№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

№276	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№277	жилое		№ 2	50,34	2	1	10,12	Сан. Узел Кухня Прихожая	3,63 11,31
						2	14,70		
№278	жилое		№ 2	62,11	2	1	13,38	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,22 11,53
						2	19,18		
№279	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№280	жилое		№ 2	43,58	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

№281	жилое		№ 2	43,55	1	1	15,55	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,96 12,56 8,84
№282	жилое		№ 2	62,02	2	2	18,90	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,71 11,58 10,02
№283	жилое		№ 2	61,96	2	1 2	15,05 16,01	Сан. Узел Кухня Прихожая	4,11 12,84 12,2
№284				44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48
№285	жилое		№ 2	44,38	1	1	18,17	Сан. Узел Кухня Прихожая	2,97 13,91 5,48

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование помещения	Площадь, м ²	
№286	жилое	16	№ 2	50,34	2	2	3,63
						1	11,31
						2	8,68
						10,12	
						14,70	
							Сан. Узел
							Кухня
							Прихожая
1	2	3	4	5	6	7	
1	Нежилое	Подвальное помещение	№1	67,54	подвал		
2	Нежилое	Подвальное помещение	№1	51,12	подвал		
3	Нежилое	Подвальное помещение	№1	51,12	подвал		
4	Нежилое	Подвальное помещение	№1	51,12	подвал		
5	Нежилое	Подвальное помещение	№1	41,79	подвал		
6	Нежилое	Подвальное помещение	№1	66,27	подвал		
7	Нежилое	Подвальное помещение	№1	51,98	подвал		

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

8	Нежилое	Подвальное помещение	№1	51,98	подвал	
9	Нежилое	Подвальное помещение	№2	67,54	подвал	
10	Нежилое	Подвальное помещение	№2	51,12	подвал	
11	Нежилое	Подвальное помещение	№2	51,12	подвал	
12	Нежилое	Подвальное помещение	№2	51,12	подвал	
13	Нежилое	Подвальное помещение	№2	41,79	подвал	
14	Нежилое	Подвальное помещение	№2	66,27	подвал	
15	Нежилое	Подвальное помещение	№2	51,98	подвал	
16	Нежилое	Подвальное помещение	№2	51,98	подвал	
<p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60></p>						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3			4	5

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

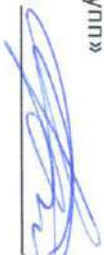
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включаемом в информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1
	<p>20 % готовности - III кв. 2017 года (подготовка территории строительства, устройство временных зданий, сооружений, подъездных путей и инженерное обеспечение участка застройки; возведение подземной части здания; начало работ по устройству наземной части железобетонного каркаса);</p> <p>40 % готовности - II кв. 2018 года (возведение железобетонного каркаса здания, производство работ по устройству внутренних и наружных стен и перегородок);</p> <p>60 % готовности - IV кв. 2018 года (возведение железобетонного каркаса, кладка стен и перегородок из газоблока, устройство внутренних инженерных сетей, монтаж вентилируемого фасада, остекление квартир и балконов, внутренняя отделка помещений);</p> <p>80 % готовности - I кв. 2019 года (производство работ по устройству монолитного железобетонного каркаса объекта строительства, кладка внутренних и наружных стен и перегородок из газоблока, устройство внутренних и наружных инженерных сетей, монтаж лифтового оборудования, работы по устройству кровли, вентилируемого фасада, остекление квартир и балконов, внутренняя отделка квартир и МОПов, благоустройство придомовой территории);</p> <p>100 % готовности - III кв. 2019 года.</p>

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию – IV квартал 2019 года.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) Планируемая стоимость строительства (создания) литер 1,2 составляет 1 208 660 957 руб. Литер 3 – 391 339 043 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 23:43:0118013:61
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

<p>которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
21.3.9	Тип помещений <2>	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади застройщика, или о размере уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщиком юридическим лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

<p>юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² площадь жилых помещений - 14489,53 м² площадь нежилых помещений - 865,84 м² общая площадь - 15355,37 м²</p>
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30</p>		

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" Договоре о развитии застроенной территории, Договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, Договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, Договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по Договору <78>	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по Договору <78>	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по Договору участия в долевом строительстве		
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
		1	2	3

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения  Белобородов С.В.

25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
Изменения № 1	12.01.2017 г.		Проектная декларация приведена в соответствии с требованиями приказа Министра России от 20.12.2016 № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
Изменения № 2	21.04.2017 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансовых результатов текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.
		15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	О внесении уточнений в характеристику жилых помещений (Площадь комнат и Площадь помещений вспомогательного использования).
Изменения № 3	21.08.2017 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансовых результатов текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения



Белобородов С.В.

Декларация в ред. от 21.08.2017 года размещена на сайте www.sarstroy.com

Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Белобородов С.В.



Директор ООО «Капитал Инвест Групп»

Подтверждаю указанные сведения

Белобородов С.В.