

Кому: Мадоян Гаяне Манвеловне
(наименование застройщика, полное наименование организации — для юридических лиц)
г. Краснодар, ул. Майкопская/Полины Осипенко,
55/48; паспорт 03 07 778645, выдан отделом
УФМС России по Краснодарскому краю в
Центральном округе гор. Краснодара, дата
выдачи 04.04.2008, код подразделения 230-005;

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-3495 -р от 18 июня 2014 г. г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

Муниципального образования город Краснодар, руководствуясь статьей 51
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-
ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства «Жилой 17-этажный дом по
ул. Старокубанской, 2/5 со встроенными помещениями общественного назначения
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

в г. Краснодаре», 17-этажный 1-подъездный дом с цокольным этажом и теплым чердаком
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели
1	Площадь застройки	м ²	801,9
2	Этажность	этаж	17
3	Общая площадь здания, в том числе:	м ²	10641,7
4	выше отм. 0,000	м ²	10018,0
5	ниже отм. 0,000	м ²	623,7
6	Строительный объем, в том числе:	м ³	41229,9
7	выше отм. 0,000	м ³	38366,7
8	ниже отм. 0,000	м ³	2863,2

9	Общая площадь квартир	м2	8698,2
10	Количество квартир всего, в том числе:	шт.	206
11	квартиры-студии	шт.	32
12	однокомнатные	шт.	141
13	двухкомнатные	шт.	31
14	четырёхкомнатные	шт.	1
15	семикомнатные	шт.	1

расположенный по адресу: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Старокубанская, 2/5, на земельном участке площадью 2811 кв.м с кадастровым номером 23:43:0309037:44.

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 18 апреля 20 15 г

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



И.Е. Мазурок
И.Е. Мазурок

Срок действия настоящего разрешения продлен до _____ 20 г



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

23.10.2014

№ 349

г. Краснодар

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 18.06.2014 № RU23306000-3475-р

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» о внесении изменений в ранее выданное разрешение на строительство от 18.06.2014 № RU23306000-3475-р в части изменения наименования застройщика в связи с переходом прав на земельный участок площадью 2811 кв.м с кадастровым номером 23:43:0309037:44 по улице Старокубанской, 2/5 в Центральном внутригородском округе города Краснодара.

На основании изложенного, в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» П Р И К А З Ы В А Ю:

1. В разрешение на строительство от 18.06.2014 № RU23306000-3475-р внести следующие изменения: в раздел «наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц» слова «Мадоян Гаяне Манвеловне, г. Краснодар, ул. Майкопская/Полины Осипенко, 55/48, паспорт 03 07 № 778645, выдан отделом УФМС по Краснодарскому краю в Центральном округе гор. Краснодара, дата выдачи 04.04.2008, код подразделения 230-005» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания», г. Краснодар, ул. им. Дзержинского, 33, ИНН 7810833099, ген. Директор М.И.Кубасов».

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента уведомить гражданку Мадоян Г.М., ООО «Главная Инвестиционная Компания», Управление государственного строительного надзора Краснодарского края, Управление Росреестра по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 18.06.2014 № RU23306000-3475-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента А.И.Оганова.

Директор департамента




И.Е.Мазурок

Прошито
2
листа





ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

08.10.2014

№ 430

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 18.06.2014 № RU 23306000-3475-р**

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 18.06.2014 № RU 23306000-3475-р объекта капитального строительства «Жилой 17-этажный дом по ул. Старокубанской, 2/5 со встроенными помещениями общественного назначения в г. Краснодаре» в части уточнения срока действия разрешения на строительство.

Представлено изменение от 25.11.2014 положительного заключения негосударственной экспертизы №2-1-1-0069-14 от 03.06.2014, с указанием общей продолжительности строительства 26 месяцев.

На основании вышеизложенного, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 18.06.2014 № RU 23306000-3475-р с приказом от 23.10.2014 №349, внести следующие изменения:

В разделе «срок действия настоящего разрешения до» слова «18 июня 2015 г.» заменить словами «18 августа 2016 г.»

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» о внесении изменений в разрешение на строительство от 18.06.2014 № RU 23306000-3475-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директор департамента



И.Е.Мазурок



Прошито
4 листа

8