

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.08.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01-01:08-33-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КСК»
2.2.2. ИНН:	2311251829
2.2.3. ОГРН:	1182375003293
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0512001:1850 в г. Майкопе, по ул. Степная, 2 этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Адыгея
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование городской округ «Город Майкоп»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Майкоп
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Степная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	01:08:0512001:1839 01:08:0512001:1842
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.07.2023 (внесены изменения от 20.05.2024)
5.2. Номер разрешения на строительство:	01-01:08-26-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 2 - многоквартирный ж. д. со встроенно-пристроенными помещениями (тип 9 блок-секция в осях 1с-4с; тип 3 блок-секция в осях 5с-6с; пристроенные помещения блок-секция в осях 7с-10с; тип 1 блок-секция в осях 11с-12с; тип 4 блок-секция в осях 13с-14с)
6.1.1 Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м): - в т.ч. крыльца	3353,1 455,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	20151,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1271,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (кв.м): общая площадь квартир (кв.м): жилая площадь квартир (кв.м):	 12981,9 5798,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений	

(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	28
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	322
6.1.11. в том числе квартир (штук):	322
- квартиры-студии	68
- однокомнатные	179
- двухкомнатные	60
- трехкомнатные	15
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	8,10,2,10,8
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
- общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв.м.)	4913,5
- площадь лоджий, балконов (кв.м.)	984,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09.07.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-298-357 89

Председатель Комитета  
 должность уполномоченного лица органа  
 (организации), осуществляющего выдачу разрешения  
 на ввод объекта в эксплуатацию



*А.Н. Зезарахов*  
 подпись

А.Н. Зезарахов  
 инициалы, фамилия