

Кому

ООО «Гелиос»

(наименование застройщика: фамилия, имя, отчество – для граждан,
ОГРН 1176658049655, ИНН 6670454265, КПП 667001001

(полное наименование организации – для юридических лиц,
620078, Свердловская область, г. Екатеринбург,

ул. Гагарина, 30 А, оф. 216

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

« 25 » августа 20 17 г.

№ 66-37-61-2017

Взамен ранее выданному Разрешению на строительство от 28.10.2016г. № 66-37-73-2016

Администрация городского округа Заречный,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти
в лице Главы городского округа Заречный – Захарцева Андрея Владимировича,

субъекта РФ, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

действующего на основании Устава городского округа Заречный,

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта кап.строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Многоэтажная жилая застройка по ул. Победы, г. Заречный, Свердловской области. Девятиэтажный многоквартирный жилой дом № 2 со встроенными нежилыми помещениями в подвале	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения гос. экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения гос. экологической экспертизы	66-2-1-2-0214-16 от 20.10.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:42:0101029:369
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:42:0101029
	Кадастровый номер реконструируемого объекта кап. строительства	-
3.1	Сведения о ГПЗУ	№ RU66370000-06-16 Постановление администрации ГО Заречный от 08.02.2016 № 123-П
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории: «Проект планировки и проект межевания территории в городском округе Заречный Свердловской области. Многоэтажная жилая застройка» № 14-14-00-00-ППМ. Постановление администрации ГО Заречный от 14.07.2015 № 815-П	
	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта: Многоэтажная жилая застройка по ул. Победы, г. Заречный, Свердловской области.	

Девятиэтажный многоквартирный жилой дом № 2 со встроенными нежилыми помещениями в подвале. Шифр 13-14-02-00-(ПОС, ПЗ, ПБ, ООС, ОДИ, ЭЭ, ПЗУ, АР)			
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Девятиэтажный многоквартирный жилой дом № 2 со встроенными нежилыми помещениями в подвале			
4.1	Общая площадь здания (кв. м):	11 375,04	Общая площадь квартир (кв. м): 8 199,63
	Общая площадь квартир с летними помещениями (кв. м):	8 529,48	Жилая площадь квартир (кв. м): 4 450,26
	Строительный объем (куб. м):	41 508,2	в т.ч. подземной части (куб. м): 4 266,68
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 28,22
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): 282
	Площадь застройки (кв. м):	1 444,92	Площадь участка (кв. м): 2 952,0
	Иные показатели:	-	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Свердловская обл., г. Заречный, в 100 м по направлению на восток от жилого дома по ул. Ленина, 28	
5.1	Адрес строительный объекта:	Свердловская область, г. Заречный, ул. Победы, 5 (стр.)	
Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)		-	
Протяженность:		-	
6.	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до « 28 » апреля 20 18 г.


В соответствии с Проектом организации строительства, шифр 13-14-02-00-ПОС

Глава городского округа Заречный
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

 (подпись)

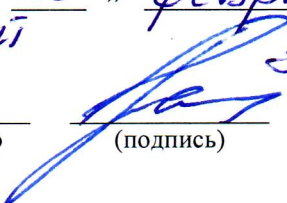
Захарцев А. В.
(расшифровка подписи)

« 28 » августа 20 17 г.



Действие настоящего разрешения продлено – до « 28 » февраля 20 21 г.

Глава городского округа Заречный
Главный архитектор администрации
городского округа Заречный

 (подпись)

А. В. Захарцев
(расшифровка подписи)

« 12 » марта 20 18 г.

