



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная группа Квартал", ИНН 5904351788, 614089, г. Пермь, Свердловский р-н, ул.Братская, 135/3 кв./оф. 2

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **30.07.2021**

№ **59-RU90303000-90-2020**

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Блокированная жилая застройка по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Художника Зеленина, дома: 10, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4
расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Художника Зеленина, 10 , ул. Художника Зеленина, 10/1, ул. Художника Зеленина, 10/2, ул. Художника Зеленина, 10/3, ул. Художника Зеленина, 10/4
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:4219244:767, 59:01:4219244:768, 59:01:4219244:769, 59:01:4219244:770, 59:01:4219244:771
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-90-2020/2, дата выдачи 16.07.2021, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	3 134,00	3 134,00
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	768,20	768,20
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Количество блоков	шт.	5	5
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
блок 10			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	3	3
в том числе подземных	этажей		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	/	/
1-комнатные	штук / кв. м	/	/
2-комнатные	штук / кв. м	/	/
3-комнатные	штук / кв. м	/	/
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Кирпич
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Объем (строительный)	куб.м.	719,8	719,8
Общая площадь (блока)	кв. м	192,7	192,7
блок 10/1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	2	2
в том числе подземных	этажей		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	/	/
1-комнатные	штук / кв. м	/	/
2-комнатные	штук / кв. м	/	/
3-комнатные	штук / кв. м	/	/
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Кирпич
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Объем (строительный)	куб.м.	564,8	564,8
Общая площадь (блока)	кв. м	127,6	127,6
блок 10/2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	2	2
в том числе подземных	этажей		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	/	/
1-комнатные	штук / кв. м	/	/
2-комнатные	штук / кв. м	/	/
3-комнатные	штук / кв. м	/	/
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			Кирпич
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Объем (строительный)	куб.м.	564,8	564,8
Общая площадь (блока)	кв. м	127,6	127,6
блок 10/3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	2	2
в том числе подземных	этажей		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	/	/
1-комнатные	штук / кв. м	/	/
2-комнатные	штук / кв. м	/	/
3-комнатные	штук / кв. м	/	/
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Кирпич
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Объем (строительный)	куб.м.	564,8	564,8
Общая площадь (блока)	кв. м	127,6	127,6
блок 10/4			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	3	3
в том числе подземных	этажей		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	/	/
1-комнатные	штук / кв. м	/	/
2-комнатные	штук / кв. м	/	/
3-комнатные	штук / кв. м	/	/

4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Кирпич
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Объем (строительный)	куб.м.	719,8	719,8
Общая площадь (блока)	кв. м	192,7	192,7

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

блок 10/4

Класс энергоэффективности здания			Высокий
----------------------------------	--	--	---------

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			
блок 10/3			
Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			
блок 10/2			
Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			
блок 10/1			
Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			
блок 10			
Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 28.07.2021, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Мещурова Светлана Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-534, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 27.02.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.11.2016

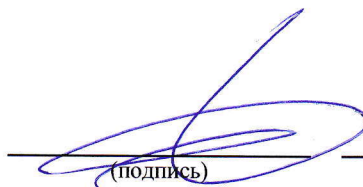
2) Дата подготовки: 28.07.2021, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Мещурова Светлана Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-534, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 27.02.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.11.2016

3) Дата подготовки: 28.07.2021, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Мещурова Светлана Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-534, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 27.02.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.11.2016

4) Дата подготовки: 28.07.2021, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Мещурова Светлана Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-534, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 27.02.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.11.2016

5) Дата подготовки: 28.07.2021, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Мещурова Светлана Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-534, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 27.02.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.11.2016

Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Лапшин Д.Ю.
(расшифровка подписи)

