

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства Российской  
Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**Специализированный застройщик**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Лугометрия 19»**

полное наименование организации – для

**440028, Пензенская обл., г. Пенза,**

**ул. Строителей, стр. 1Б, литер И,**

**помещение 31**

**ИНН 5835134765**

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 20.08.2020

№ 58-29-047-202

**Администрация города Пензы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 19)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «МИНЭКС»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>58-2-1-3-036813-2020 от 06.08.2020</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>58:29:1001010:1204</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>58:29:1001010</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU58304000-6952 от 27.05.2019 г.</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Общество с ограниченной ответственностью «КПСК» Шифр: 19/18</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>24584,30</b>	Площадь участка (кв. м): <b>11372</b>
	Объем (куб. м):	<b>96295</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>5572</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>14;19</b>	Высота (м): <b>—</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>—</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>2210</b>	
	Иные показатели:	<b>общая площадь квартир – 18325,47 кв.м; жилая площадь – 10262,08 кв.м; количество квартир – 261 шт; общая площадь встроенных помещений общественного назначения-2872,30 кв.м.; полезная площадь встроенных помещений общественного назначения- 2661,10 кв.м.; площадь кладовых –1038,02 кв.м.</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Российская Федерация, Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, ул. Побочинская</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “09” августа 2022 г. в соответствии с разделом ПОС  
**Шифр: 19/18-ПОС**

**Глава администрации города**  
 (должность, уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)  
  
“09” августа 2020 г.  
 М.П.

  
 (подпись)

**А.В. Лузгин**  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
 (должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
 (должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.