

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, г. Королев, мкр Болшево. Жилые дома поз. 14, расположенной по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Полевая, д. 9, участок находится примерно в 280 метрах, по направлению на запад от ориентира, расположенного за пределами участка от «27» сентября 2017 г.

## Информация о застройщике

*Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*

1.1. О Фирменном наименовании (наименование) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы:	«Гранель»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы:	«Гранель»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	141068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Королев
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сакко и Ванцетти
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 9
	1.2.9	Тип помещений	помещение I, комната 4
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Ежедневно, кроме воскресенья
	1.3.2	Рабочее время	9.00-21.00 обед с 13.00 до 14.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	8 (495) 281-81-81
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@granelle.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.granelle.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Муратов
	1.5.2	Имя	Рустам
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Хамитович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	GG ГРАНЕЛЬ Главный по квартирам
<i>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</i>			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5018161287
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1145018000467
	2.1.3	Год регистрации	2014

<i>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</i>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	<b>Нигматуллин</b>
	3.3.2	Имя	<b>Ильшат</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии)	<b>Анварович</b>
	3.3.4	Гражданство	<b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства	<b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления	<b>99</b>
<i>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</i>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многokвартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 2-й очереди поз. 11,12,22,23,24,25,26,28,29,30; внутрплощадочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очередей строительства» 1-й этап строительства 1-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта	сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Солнечный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	4, 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального	Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»

	строительства коммерческое обозначение	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-6991-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 2-й очереди поз. 11,12,22,23,24,25,26,28,29,30; внутривозвездочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очереди строительства» 1-й этап строительства 2-й пусковой комплекс
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ленинский муниципальный район
4.1.4	Вид населенного пункта	сельское поселение
4.1.5	Наименование населенного пункта	Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сухановская
4.1.8	Тип здания (сооружения)	4, 6
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-6995-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 2-й очереди поз. 11,12,22,23,24,25,26,28,29,30; внутривозвездочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й

		<b>очередей строительства» 1-й этап строительства 3-й пусковой комплекс</b>
<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>Ленинский муниципальный район</b>
<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>сельское поселение</b>
<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Булатниковское, вблизи дер. Лопатино</b>
<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Сухановская</b>
<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	<b>8</b>
<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»</b>
<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>31.12.2016г.</b>
<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>29.12.2016г.</b>
<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-48-6994-2016</b>
<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	<b>Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино. Поз. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14. 1-й этап строительства 5 пусковой комплекс</b>
<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>Ленинский муниципальный район</b>
<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>сельское поселение</b>
<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Булатниковское, вблизи дер. Лопатино</b>
<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	<b>бульвар</b>
<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Солнечный</b>
<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	<b>1, 3, 5, 7, 9, 11</b>
<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»</b>
<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>01.06.2017 г.</b>
<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>31.05.2017 г.</b>
<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-48-8257-2017</b>
<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	<b>Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и</b>

			транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино. Поз. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14. 1-й этап строительства 6 пусковой комплекс
4.1.2	Субъект Российской Федерации		Московская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации		Ленинский муниципальный район
4.1.4	Вид населенного пункта		сельское поселение
4.1.5	Наименование населенного пункта		Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети		бульвар
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		Солнечный
4.1.8	Тип здания (сооружения)		8
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		01.06.2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		31.05.2017 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		RU50-48-8258-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.1	Вид объекта капитального строительства		Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома поз. 11,12,22,23,24,25,26,28,29,30; внутриплощадочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очередей строительства» 1-й этап строительства 7-й пусковой комплекс
4.1.2	Субъект Российской Федерации		Московская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации		Ленинский муниципальный район
4.1.4	Вид населенного пункта		сельское поселение
4.1.5	Наименование населенного пункта		Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети		улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		Сухановская
4.1.8	Тип здания (сооружения)		1, 3
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		01.06.2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		31.05.2017 г.

4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-8260-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома поз. 11,12,22,23,24,25,26,28,29,30; внутриплощадочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очередей строительства. 1-й этап строительства 8-й пусковой комплекс
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ленинский муниципальный район
4.1.4	Вид населенного пункта	сельское поселение
4.1.5	Наименование населенного пункта	Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сухановская
4.1.8	Тип здания (сооружения)	5
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.08.2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.08.2017 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-8874-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома поз. 11,12,22,23,24,25,26,28,29,30; внутриплощадочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очередей строительства. 1-й этап строительства 4-й пусковой комплекс
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ленинский муниципальный район
4.1.4	Вид населенного пункта	сельское поселение
4.1.5	Наименование населенного пункта	Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сухановская
4.1.8	Тип здания (сооружения)	10
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»

	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>01.06.2017 г.</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>31.05.2017 г.</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-48-8259-2017</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	<b>Комплексная застройка. Жилые дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 16, 17 (позиции по ген. плану)» по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево». 1 этап. Жилые дома поз. 1, 2, 3, 4, 5 по генплану</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>-</b>
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>город</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Королев, мкр. Болшево</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	<b>проезд</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Бурковский</b>
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	<b>36 к. 1, 36 к. 2, 36 к. 3, 36 к. 4, 36 к. 5</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>Жилой комплекс «Театральный парк»/ЖК «Театральный парк»</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>01.07.2017г.</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>12.07.2017г.</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-16-8561-2017</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	<b>Комплексная застройка. Жилые дома №№ 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево». 2 этап. Жилые дома поз. 6, 7, 8, 9 по генплану</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>-</b>
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>город</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Королев, мкр. Болшево</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	<b>проезд</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Бурковский</b>
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	<b>38 к. 4, 38 к. 5, 38 к. 6, 38 к. 7</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>Жилой комплекс «Театральный парк»/ЖК «Театральный парк»</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>01.07.2017г.</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>11.07.2017г.</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-16-8547-2017</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплексная застройка. Жилые дома №№ 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево». 3 этап. Жилые дома поз. 10, 11, 12 по генплану
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бурковский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	38 к. 1, 38 к. 2, 38 к. 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Театральный парк»/ЖК «Театральный парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.07.2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.07.2017г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-16-8548-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки. 1 этап строительства. Жилые дома №№ 14, 16, 19, 20" Жилой дом № 14 (III пусковой комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Мытищи, восточнее д. Погорелки
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тенистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Императорские мытищи»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв.2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.12.2017г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-24-9856-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области



	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки. 1 этап строительства. Жилые дома №№ 14, 16, 19, 20" Жилой дом № 16 (III пусковой комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Мытищи, восточнее д. Погорелки
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тенистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Императорские мытищи»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв.2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.12.2017г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-24-9855-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки. 1 этап строительства. Жилые дома №№ 14, 16, 19, 20" Жилой дом № 19, жилой дом № 20 (I пусковой комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Мытищи, восточнее д. Погорелки
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тенистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	21, 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Императорские мытищи»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв.2017г.

	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>06.12.2017г.</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-24-9768-2017</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	<b>Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 3-й очереди поз. 16,17,18,19,20,21; с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения. 1-й этап строительства 14-й пусковой комплекс, Жилой дом поз. 19</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>Ленинский муниципальный район</b>
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>сельское поселение</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Булатниковское, вблизи дер. Лопатино</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Сухановская</b>
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	<b>7</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>4 кв. 2017 г.</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>14.12.2017 г.</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-48-9840-2017</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	<b>Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства 2-й очереди строительства, 12-й пусковой комплекс, Жилой дом поз. 30 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>Ленинский муниципальный район</b>
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>сельское поселение</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сухановская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-9841-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры. 1 этап строительства 3-я очередь Жилой дом № 30
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта	сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Солнечный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-9842-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Отопительная котельная тепловой мощности 26МВт по адресу Московская область, г. Королев, мкр. Болшево
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв.2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.07.2017г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-16-8579-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплексная жилая застройка. с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктурой поз. 28 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бурковский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	40 к 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Театральный парк»/ЖК «Театральный парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.01.2018г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-16-10158-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплексная жилая застройка. с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктурой поз. 41 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бурковский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	40 к 2

	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>Жилой комплекс «Театральный парк»/ЖК «Театральный парк»</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>1 кв. 2018г.</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>23.01.2018г.</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-16-10159-2018</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	<b>Комплексная жилая застройка. с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктурой поз. 27 по ГП</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>-</b>
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>город</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Королев, мкр. Болшево</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	<b>проезд</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Бурковский</b>
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	<b>40 к 3</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>Жилой комплекс «Театральный парк»/ЖК «Театральный парк»</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>1 кв. 2018г.</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>23.01.2018г.</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-16-10162-2018</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	<b>Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 3-й очереди поз. 16,17,18,19,20,21 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения. 9 пусковой комплекс.</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>Ленинский муниципальный район</b>
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>сельское поселение</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Булатниковское, вблизи дер. Лопатино</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сухановская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	11, 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Государев дом»/ ЖК «Государев дом»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.10.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-9459-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Водогрейная котельная тепловой мощности 92 МВт с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения для покрытия тепловых нагрузок многоквартирной жилой застройки с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с.п. Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта	сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.01.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-7191-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры. 1-й этап строительства: жилой дом 3-й очереди поз. 15
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область

	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>Ленинский муниципальный район</b>
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>сельское поселение</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Булатниковское, вблизи дер. Лопатино</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	<b>бульвар</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Солнечный</b>
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	<b>дом</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>10</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>2 кв. 2018 г.</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>29.05.2018 г.</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-21-10794-2018</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	<b>Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 3-й очереди поз. 16,17,18,19,20,21 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения. 15 пусковой комплекс. Жилые дома поз. 16</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>Ленинский муниципальный район</b>
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>сельское поселение</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Булатниковское, вблизи дер. Лопатино</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	<b>бульвар</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Солнечный</b>
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	<b>дом</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>12</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>2 кв. 2018 г.</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>23.05.2018 г.</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-21-10751-2018</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	<b>Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 3-й очереди поз. 16,17,18,19,20,21 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения. 15 пусковой комплекс. Жилые дома поз. 17</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>Ленинский муниципальный район</b>
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	<b>сельское поселение</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Булатниковское, вблизи дер. Лопатино</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Сухановская</b>
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	<b>дом</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>13</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>2 кв. 2018 г.</b>
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>23.05.2018 г.</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-21-10751-2018</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>



**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.1</b>	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	<b>«Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»</b>
	<b>5.1.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	<b>5045045138</b>
	<b>5.1.3</b>	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<b>С-217-50-0494-50-081216</b>
	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<b>08.12.2016</b>
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	<b>Ассоциация</b>

<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	<b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	<b>7722401371</b>

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	<b>По состоянию на 30.06.2018 года:</b>
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>1039 тыс. руб.</b>
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>25 999 626 тыс. руб.</b>
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>3 940 823 тыс. руб.</b>
<i>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</i>			
<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	<b>Не соответствует</b>
	<b>7.1.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	<b>Не проводятся</b>
	<b>7.1.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	<b>Отсутствует</b>
	<b>7.1.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	<b>Не подано</b>
	<b>7.1.5</b>	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального	<b>Не подано</b>

	ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу	Не подано

		решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	<b>Не подано</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	<b>Не применялись</b>
<b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор</b>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала	<b>Соответствует</b>

<p>поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		<p>застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее –юридическое лицо), установленным требованиям</p>	
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>	<p>Отсутствует</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя</p>	<p>Не подано</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя</p>	<p>Не подано</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	<p>Не подано</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в</p>	<p>Не подано</p>

	<p>том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	<b>Не подано</b>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным</p>	<b>Не подано</b>

		бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	<b>Не подано</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	<b>Не применялись</b>
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-
<b>Информация о проекте строительства</b>			
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	<b>Один объект</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах	-

		являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. 0 видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	<b>Многоквартирный дом</b>
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	-
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	<b>город</b>
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Королев</b>
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	<b>микрорайон</b>
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	<b>Болшево</b>
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	<b>улица</b>
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	<b>Полевая</b>
	<b>9.2.10</b>	Дом	<b>Дом 9</b>
	<b>9.2.11</b>	Литера	-
	<b>9.2.12</b>	Корпус	<b>позиция 14</b>
	<b>9.2.13</b>	Строение	-
	<b>9.2.14</b>	Владение	-
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	-
	<b>9.2.16</b>	Уточнение адреса	<b>Московская область, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Полевая, дом 9, участок находится примерно в 280 метрах, по направлению на запад от ориентира, расположенного за пределами участка жилой дом поз14</b>
	<b>9.2.17</b>	Назначение объекта	<b>Жилое</b>
	<b>9.2.18</b>	Минимальное количество этажей в объекте	<b>5</b>
	<b>9.2.19</b>	Максимальное количество этажей в объекте	<b>5</b>
	<b>9.2.20</b>	Проектная общая площадь объекта	<b>6283,97 кв.м.</b>
	<b>9.2.21</b>	Материал наружных стен и каркаса объекта	<b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов</b>
	<b>9.2.22</b>	Материал перекрытий	<b>Сборные железобетонные</b>
	<b>9.2.23</b>	Класс энергоэффективности	<b>В+</b>
	<b>9.2.24</b>	Сейсмостойкость	<b>Не требуется</b>
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом</b>			
	<b>10.1.1</b>	Вид договора	-



<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.2</b>	Номер договора	-
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	-
	<b>10.1.4</b>	Даты внесения изменений в договор	-
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	<b>Научно-производственное общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	<b>«ГРАУНД ЛТД»</b>
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	<b>7720016543</b>
	<b>10.2.7</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.2.8</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	<b>«ГеоЛинкИзыскатель»</b>
	<b>10.2.9</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	<b>10.2.10</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	<b>10.2.11</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	<b>10.2.12</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	<b>7717707276</b>
	<b>10.2.13</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.2.14</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	<b>«Группа проектной инженерии» («ПРОИНЖГРУПП»)</b>
<b>10.2.15</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-	
<b>10.2.16</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-	

	<b>10.2.17</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	<b>10.2.18</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	<b>7717626274</b>
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	<b>Управляющая компания Апофема</b>
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	<b>7726730916</b>
	<b>10.3.7</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	<b>Общество с ограниченной ответственностью (12300)</b>
	<b>10.3.8</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	<b>Гранель</b>
	<b>10.3.9</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	<b>10.3.10</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	<b>10.3.11</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
		<b>10.3.12</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	<b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>27.12.2017</b>
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>50-2-1-2-0521-17</b>
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	<b>Экспертстройинжиниринг</b>
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>5048034656</b>
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-
	<b>10.5.5</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	<b>10.6.1</b>	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	<b>Жилой комплекс «Театральный парк»/ЖК «Театральный парк»</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	Номер разрешения на строительство	<b>RU50-45-10622-2018</b>
	<b>11.1.2</b>	Дата выдачи разрешения на строительство	<b>28.04.2018</b>
	<b>11.1.3</b>	Срок действия разрешения на строительство	<b>28.11.2020</b>
	<b>11.1.4</b>	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
<i>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</i>			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№ ДКП/ТП/02
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.01.2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.06.2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	09.06.2017 г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-

<b>12.3. О кадастровом паспорте и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	<b>50:45:0010142:178</b>
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (ед. измер.)	<b>18105,00 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<b>Предусмотрены дороги, проезды, открытые автостоянки, площадки, отмостки с асфальтовым покрытием, пешеходные тротуары с покрытием из бетонной плитки.</b>
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	<b>Предусмотрены автостоянки для жителей:</b> - для временного хранения автомобилей на придомовой территории, в том числе для маломобильных групп населения на кресле-коляске - 9 м/м, - для постоянного хранения в проектируемом гараже шаговой доступности - 55 м/м
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<b>Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения, площадок для хозяйственных нужд. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства. Планируемые элементы благоустройства:</b> - скамья со спинкой; - урны для мусора; - песочница; - платформа «Островок»; - качели «Гном»; - декоративные фонари; - турник – шведская стенка; - качели; - диван парковый; - баскетбольно-футбольно-волейбольная площадка; - теневой навес; - установка для выбивания ковров; - установка для сушки белья. <b>Контейнер для ТБО Декоративные фонари</b>
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	<b>Предусмотрено размещение хозяйственных площадок для мусоросборных контейнеров в границах проектирования.</b>

	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<b>Предусмотрено озеленение территории с посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов и устройством цветников.</b>
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<b>Соответствует</b>
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.</b>
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1.</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Бытовое и общесплавное водоотведение</b>
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	<b>Гранель</b>
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>5018161287</b>
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>03.10.2017</b>
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>1636</b>
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>03.10.2020</b>
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	<b>14.1.9</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Холодное водоснабжение</b>
	<b>14.1.10</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>14.1.11</b>	Полное наименование организации,	<b>Гранель</b>

	выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	
<b>14.1.12</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>5018161287</b>
<b>14.1.13</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>03.10.2017</b>
<b>14.1.14</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>1638</b>
<b>14.1.15</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>03.10.2020</b>
<b>14.1.16</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
<b>14.1.17</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Ливневое водоотведение</b>
<b>14.1.18</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
<b>14.1.19</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	<b>Гранель</b>
<b>14.1.20</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>5018161287</b>
<b>14.1.21</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>11.09.2014</b>
<b>14.1.22</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>113</b>
<b>14.1.23</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>11.09.2020</b>
<b>14.1.24</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
<b>14.1.25</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Электроснабжение</b>
<b>14.1.26</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	<b>14.1.27</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	<b>Гранель</b>
	<b>14.1.28</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>5018161287</b>
	<b>14.1.29</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>04.10.2017</b>
	<b>14.1.30</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>БОЛ-13 14</b>
	<b>14.1.31</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>04.10.2020</b>
	<b>14.1.32</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	<b>14.1.33</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Теплоснабжение</b>
	<b>14.1.34</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>14.1.35</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	<b>Гранель</b>
	<b>14.1.36</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>5018161287</b>
	<b>14.1.37</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>03.10.2017</b>
	<b>14.1.38</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>1637</b>
	<b>14.1.39</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>03.10.2020</b>
	<b>14.1.40</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	<b>Проводное радиовещание</b>
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	<b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО- ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b>
<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>7703815352</b>
<b>14.2.5</b>	Вид сети связи	<b>Диспетчеризация лифтов</b>
<b>14.2.6</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
<b>14.2.7</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	<b>«ЕДС»</b>
<b>14.2.8</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>5018134646</b>
<b>14.2.9</b>	Вид сети связи	<b>Проводная телефонная связь</b>
<b>14.2.10</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
<b>14.2.11</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	<b>ГранЛайн</b>
<b>14.2.12</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>5001096463</b>
<b>14.2.13</b>	Вид сети связи	<b>Проводное телевизионное вещание</b>
<b>14.2.14</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
<b>14.2.15</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	<b>ГранЛайн</b>
<b>14.2.16</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия,	<b>5001096463</b>

		заключившей договор на подключение к сети связи	
	<b>14.2.17</b>	Вид сети связи	<b>Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»</b>
	<b>14.2.18</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>14.2.19</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	<b>ГранЛайн</b>
	<b>14.2.20</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>5001096463</b>

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	<b>167</b>
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	-
	<b>15.1.3</b>	в том числе машино-мест	-
	<b>15.1.4</b>	в том числе иных нежилых помещений	-

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат
1	квартира	1	1	35,59	1
2	квартира	1	1	55,52	2
3	квартира	1	1	20,26	1
4	квартира	1	1	22,00	1
5	квартира	1	1	22,00	1
6	квартира	1	1	23,81	1
7	квартира	1	1	20,73	1
8	квартира	1	1	20,50	1
9	квартира	1	1	35,59	1
10	квартира	2	1	35,97	1
11	квартира	2	1	55,52	2
12	квартира	2	1	20,26	1
13	квартира	2	1	22,00	1
14	квартира	2	1	22,00	1
15	квартира	2	1	23,81	1
16	квартира	2	1	20,73	1

17	квартира	2	1	20,50	1
18	квартира	2	1	35,97	1
19	квартира	3	1	35,97	1
20	квартира	3	1	55,52	2
21	квартира	3	1	20,26	1
22	квартира	3	1	22,00	1
23	квартира	3	1	22,00	1
24	квартира	3	1	23,81	1
25	квартира	3	1	20,73	1
26	квартира	3	1	20,50	1
27	квартира	3	1	35,97	1
28	квартира	мансарда	1	35,97	1
29	квартира	мансарда	1	55,52	2
30	квартира	мансарда	1	20,26	1
31	квартира	мансарда	1	22,00	1
32	квартира	мансарда	1	22,00	1
33	квартира	мансарда	1	23,81	1
34	квартира	мансарда	1	20,73	1
35	квартира	мансарда	1	20,50	1
36	квартира	мансарда	1	35,97	1
37	квартира	1	2	35,59	1
38	квартира	1	2	20,50	1
39	квартира	1	2	20,73	1
40	квартира	1	2	23,81	1
41	квартира	1	2	22,00	1
42	квартира	1	2	22,00	1
43	квартира	1	2	20,28	1
44	квартира	1	2	20,28	1
45	квартира	1	2	53,74	2
46	квартира	1	2	19,89	1
47	квартира	1	2	34,95	1
48	квартира	2	2	35,97	1
49	квартира	2	2	20,50	1
50	квартира	2	2	20,73	1
51	квартира	2	2	23,81	1
52	квартира	2	2	22,00	1
53	квартира	2	2	22,00	1
54	квартира	2	2	20,28	1
55	квартира	2	2	20,28	1
56	квартира	2	2	53,74	2
57	квартира	2	2	19,89	1
58	квартира	2	2	35,33	1
59	квартира	3	2	35,97	1
60	квартира	3	2	20,50	1
61	квартира	3	2	20,73	1
62	квартира	3	2	23,81	1
63	квартира	3	2	22,00	1

64	квартира	3	2	22,00	1
65	квартира	3	2	20,28	1
66	квартира	3	2	20,28	1
67	квартира	3	2	53,74	2
68	квартира	3	2	19,89	1
69	квартира	3	2	35,33	1
70	квартира	мансарда	2	35,97	1
71	квартира	мансарда	2	20,50	1
72	квартира	мансарда	2	20,73	1
73	квартира	мансарда	2	23,81	1
74	квартира	мансарда	2	22,00	1
75	квартира	мансарда	2	22,00	1
76	квартира	мансарда	2	20,28	1
77	квартира	мансарда	2	20,28	1
78	квартира	мансарда	2	53,74	2
79	квартира	мансарда	2	19,89	1
80	квартира	мансарда	2	35,33	1
81	квартира	1	3	34,95	1
82	квартира	1	3	19,89	1
83	квартира	1	3	53,74	2
84	квартира	1	3	20,23	1
85	квартира	1	3	29,82	1
86	квартира	1	3	21,76	1
87	квартира	1	3	23,78	1
88	квартира	1	3	20,73	1
89	квартира	1	3	22,19	1
90	квартира	1	3	35,59	1
91	квартира	2	3	35,33	1
92	квартира	2	3	19,89	1
93	квартира	2	3	53,74	2
94	квартира	2	3	20,23	1
95	квартира	2	3	20,23	1
96	квартира	2	3	22,00	1
97	квартира	2	3	22,00	1
98	квартира	2	3	23,78	1
99	квартира	2	3	20,73	1
100	квартира	2	3	22,19	1
101	квартира	2	3	35,97	1
102	квартира	3	3	35,33	1
103	квартира	3	3	19,89	1
104	квартира	3	3	53,74	2
105	квартира	3	3	20,23	1
106	квартира	3	3	20,23	1
107	квартира	3	3	22,00	1
108	квартира	3	3	22,00	1
109	квартира	3	3	23,78	1
110	квартира	3	3	20,73	1

111	квартира	3	3	22,19	1
112	квартира	3	3	35,97	1
113	квартира	мансарда	3	35,33	1
114	квартира	мансарда	3	19,89	1
115	квартира	мансарда	3	53,74	2
116	квартира	мансарда	3	20,23	1
117	квартира	мансарда	3	20,23	1
118	квартира	мансарда	3	22,00	1
119	квартира	мансарда	3	22,00	1
120	квартира	мансарда	3	23,78	1
121	квартира	мансарда	3	20,73	1
122	квартира	мансарда	3	22,19	1
123	квартира	мансарда	3	35,97	1
124	квартира	1	4	35,59	1
125	квартира	1	4	22,19	1
126	квартира	1	4	20,73	1
127	квартира	1	4	23,81	1
128	квартира	1	4	22,00	1
129	квартира	1	4	22,00	1
130	квартира	1	4	20,28	1
131	квартира	1	4	20,28	1
132	квартира	1	4	53,95	2
133	квартира	1	4	19,89	1
134	квартира	1	4	34,95	1
135	квартира	2	4	35,97	1
136	квартира	2	4	22,19	1
137	квартира	2	4	20,73	1
138	квартира	2	4	23,81	1
139	квартира	2	4	22,00	1
140	квартира	2	4	22,00	1
141	квартира	2	4	20,28	1
142	квартира	2	4	20,28	1
143	квартира	2	4	53,95	2
144	квартира	2	4	19,89	1
145	квартира	2	4	35,33	1
146	квартира	3	4	35,97	1
147	квартира	3	4	22,19	1
148	квартира	3	4	20,73	1
149	квартира	3	4	23,81	1
150	квартира	3	4	22,00	1
151	квартира	3	4	22,00	1
152	квартира	3	4	20,28	1
153	квартира	3	4	20,28	1
154	квартира	3	4	53,95	2
155	квартира	3	4	19,89	1
156	квартира	3	4	35,33	1
157	квартира	мансарда	4	35,97	1

158	квартира	мансарда	4	22,19	1
159	квартира	мансарда	4	20,73	1
160	квартира	мансарда	4	23,81	1
161	квартира	мансарда	4	22,00	1
162	квартира	мансарда	4	22,00	1
163	квартира	мансарда	4	20,28	1
164	квартира	мансарда	4	20,28	1
165	квартира	мансарда	4	53,95	2
166	квартира	мансарда	4	19,89	1
167	квартира	мансарда	4	35,33	1

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Площадь частей нежилого помещения	
					наименование помещения	площадь, кв. м
ИТОГО:						00,0

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная общая площадь, м2
1	Вод.узел	Этаж подземный (секция 1)	общественное	15,42
2	ИТП	Этаж подземный (секция 1)	общественное	27,77
3	КУИ	Этаж подземный (секция 1)	общественное	3,98
4	Тех.подполье	Этаж подземный (секция 1)	общественное	22,17
5	Тех.подполье	Этаж подземный (секция 3)	общественное	47,34
6	Э/щитовая	Этаж подземный (секция 3)	общественное	7,49
7	КУИ	Этаж подземный (секция 3)	общественное	2,58
8	Помещение СС	Этаж подземный (секция 3)	общественное	12,34
9	Тамбур	1 этаж (секция 1)	общественное	4,25
10	Коридор	1 этаж (секция 1)	общественное	10,67
11	Коридор	1 этаж (секция 1)	общественное	5,96
12	Лестнично-лифтовый холл	1 этаж (секция 1)	общественное	24,53
13	Тамбур	1 этаж (секция 2)	общественное	4,27
14	Коридор	1 этаж (секция 2)	общественное	11,14
15	Коридор	1 этаж (секция 2)	общественное	10,67
16	Лестнично-лифтовый холл	1 этаж (секция 2)	общественное	24,53

17	Тамбур	1 этаж (секция 3)	общественное	4,27
18	Тамбур	1 этаж (секция 3)	общественное	3,12
19	Лестнично-лифтовый холл	1 этаж (секция 3)	общественное	24,53
20	Коридор	1 этаж (секция 3)	общественное	11,14
21	Коридор	1 этаж (секция 3)	общественное	10,67
22	Коридор	1 этаж (секция 3)	общественное	7,84
23	Тамбур	1 этаж (секция 4)	общественное	4,27
24	Коридор	1 этаж (секция 4)	общественное	11,14
25	Коридор	1 этаж (секция 4)	общественное	10,67
26	Лестнично-лифтовый холл	1 этаж (секция 4)	общественное	24,53
27	Лестнично-лифтовый холл	<b>2 этаж (секция 1)</b>	общественное	24,53
28	Коридор	2 этаж (секция 1)	общественное	10,67
29	Коридор	2 этаж (секция 1)	общественное	5,96
30	Лестнично-лифтовый холл	2 этаж (секция 2)	общественное	24,53
31	Коридор	2 этаж (секция 2)	общественное	11,14
32	Коридор	2 этаж (секция 2)	общественное	10,67
33	Лестнично-лифтовый холл	2 этаж (секция 3)	общественное	24,53
34	Коридор	2 этаж (секция 3)	общественное	11,14
35	Коридор	2 этаж (секция 3)	общественное	10,67
36	Лестнично-лифтовый холл	2 этаж (секция 4)	общественное	24,53
37	Коридор	2 этаж (секция 4)	общественное	11,14
38	Коридор	2 этаж (секция 4)	общественное	10,67
39	Лестнично-лифтовый холл	<b>3 этаж (секция 1)</b>	общественное	24,53
40	Коридор	3 этаж (секция 1)	общественное	10,67
41	Коридор	3 этаж (секция 1)	общественное	5,96
42	Лестнично-лифтовый холл	3 этаж (секция 2)	общественное	24,53
43	Коридор	3 этаж (секция 2)	общественное	11,14
44	Коридор	3 этаж (секция 2)	общественное	10,67
45	Лестнично-лифтовый холл	3 этаж (секция 3)	общественное	24,53
46	Коридор	3 этаж (секция 3)	общественное	11,14
47	Коридор	3 этаж (секция 3)	общественное	10,67
48	Лестнично-лифтовый холл	3 этаж (секция 4)	общественное	24,53
49	Коридор	3 этаж (секция 4)	общественное	11,14
50	Коридор	3 этаж (секция 4)	общественное	10,67
51	Лестнично-лифтовый холл	<b>Мансардный этаж (секция 1)</b>	общественное	24,53
52	Коридор	Мансардный этаж (секция 1)	общественное	10,67
53	Коридор	Мансардный этаж (секция 1)	общественное	5,96
54	Лестнично-лифтовый холл	Мансардный этаж (секция 2)	общественное	24,53
55	Коридор	Мансардный этаж (секция 2)	общественное	11,14
56	Коридор	Мансардный этаж (секция 2)	общественное	10,67
57	Лестнично-лифтовый холл	Мансардный этаж (секция 3)	общественное	24,53
58	Коридор	Мансардный этаж (секция 3)	общественное	11,14
59	Коридор	Мансардный этаж (секция 3)	общественное	10,67
60	Лестнично-лифтовый холл	Мансардный этаж (секция 4)	общественное	24,53

61	Коридор	Мансардный этаж (секция 4)	общественное	11,14
62	Коридор	Мансардный этаж (секция 4)	общественное	10,67

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного**

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	0,570 Гкал/час	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	44,00 куб.м./сутки	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Квартиры	Система горячего водоснабжения	0,225 Гкал/час	Обеспечение потребителей горячей водой
4	Квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	44,00 куб.м./сутки	Отведение стоков
5	Кровля	Система ливневой канализации	15,22 л/сек	Отвод осадков
6	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	-	Отвод дренажа
7	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-	Удаление дыма при пожаре
8	Лестничные клетки, лифтовые коридоры	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-	-
9	1 подземный этаж, цокольный этаж	Общеобменная вентиляция	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
10	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная естественная и механическая вентиляция	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	273,6 кВт	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
12	Квартиры	Система оповещения	Автономные пожарные извещатели	Информирования жителей о пожарной опасности
13	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Программно-аппаратный комплекс	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
14	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме	Система автоматизированного учета электроэнергии	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании «Меркурий»	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
15	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Понижающий трансформатор с вертикальной распределительной сетью	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
16	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	на базе домофонного оборудования	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
17	Лифтовые шахты, лифтовые коридоры, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 630кг	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.



**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№п/п Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4
-	-	-	-

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости)**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018г
	<b>17.1.3</b>	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	<b>17.1.4</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2019г
	<b>17.1.5</b>	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	<b>17.1.6</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2019г
	<b>17.1.7</b>	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	<b>17.1.8</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартала 2019г
	<b>17.1.9</b>	Этап реализации проекта строительства	Получение Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию III квартал 2019г
	<b>17.1.10</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2020г

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства (руб.)	<b>215 000 000,00 рублей</b>
--	---------------	--	------------------------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика, но договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	<b>Страхование</b>
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	<b>50:45:0010142:178</b>
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для**

**строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	-
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (руб.)	-
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Да
	<b>21.1.2</b>	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	2 000 384 000,00
<b>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.2.1</b>	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>21.2.2</b>	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	«Специализированный застройщик «Гранель-М»
	<b>21.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика	7703427335
<b>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.3.1</b>	Индекс	127018
	<b>21.3.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город Москва
	<b>21.3.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	-
	<b>21.3.4</b>	Вид населенного пункта	город
	<b>21.3.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>21.3.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	улица
	<b>21.3.7</b>	Наименование элемента улично-	Складочная

		дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 1 стр. 5</b>
	21.3.9	Тип помещений	<b>Эт. 3 пом. II комн. 42</b>
<b>21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	21.4.1	Номер телефона	<b>8 (495) 750-14-14</b>
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта	-
<i>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц</i>			
<b>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	<b>Более 500 тыс. кв.м.</b>

*Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*

<p><b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>	<p><b>23.1.1</b> Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>	<p>-</p>
	<p><b>23.1.2</b> Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>	<p><b>517 594,78 кв.м.</b></p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

<p><b>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность<sup>77</sup> О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</b></p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за

			счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
		-	-	-

<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>			
<b>25.1. Иная информация о проекте</b>	<b>25.1.1</b>	Иная информация о проекте	-

<b>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>
<b>Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>

№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
Раздел 6. п.п. 6.1	30.10.2017	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности
Раздел 4	30.12.2017	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Внесение сведений о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации
Раздел 6. п.п. 6.1	30.12.2017	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности
Раздел 6. п.п. 6.1	31.03.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности
Раздел 9 п. 9.2	28.04.2018	О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	Изменение общей площади жилого дома. Уточнение материала наружных стен и перекрытий, класса энергоэффективности
Раздел 10 п. 10.3	28.04.2018	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	Изменение и дополнение организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
Раздел 10 п. 4	28.04.2018	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Изменение заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
Раздел 11	28.04.2018	О разрешении на строительство	Выдано разрешение на строительство в

п. 11.1			замен ранее выданного.
Раздел 13 п. 13.1	28.04.2018	Об элементах благоустройства территории	Изменение элементов благоустройства территории
Раздел 14 п. 14.1	28.04.2018	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Изменение организаций выдавших технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
Раздел 15 п. 15.1	28.04.2018	О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Изменение количества жилых помещений
Раздел 15 п. 15.2	28.04.2018	Об основных характеристиках жилых помещений	Изменение основных характеристик жилых помещений
Раздел 16 п. 16.1	28.04.2018	О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме	Изменение перечня помещений общего пользования с указанием их назначения и площади
Раздел 16 п. 16.2	28.04.2018	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного	Изменение характеристик технологического и инженерного оборудования
Раздел 17	28.04.2018	О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение квартала выполнения этапа реализации проекта строительства
Раздел 18 п. 18.1	28.04.2018	О планируемой стоимости строительства	Изменение стоимости строительства
Раздел 21 п. 21.3	16.05.2018	О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	Изменение места нахождения и адреса связанных с застройщиком юридических лиц
Раздел 21 п. 21.2	25.05.2018	О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	Изменение фирменного наименования связанных с застройщиком юридического лица
Раздел 4	30.05.2018	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Внесение сведений о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации
Раздел 6.	01.08.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, кредиторской и дебиторской задолженности
Раздел 17	01.08.2018	О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение этапа строительства