



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы
«Управление гражданского строительства»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,
полное наименование организации – для юридических лиц),
125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7
info@kpugs.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 40123

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 22 » декабря 2020 г.

№ 77-113000-009813-2020

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта;

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (с инженерной подготовкой территории со сносом здания по адресу: Миллионная ул, вл. 3)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Богородское, ул. Миллионная, д. 3, к. 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:03:0002020:6485, 77:03:0002020:9262, 77:03:0002020:9264**

строительный адрес: **г. Москва, ВАО, район Богородское, Миллионная ул., вл. 3**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-113000-018321-2019**, дата выдачи «07» июня 2019 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	34380,00	34380,00
в том числе надземной части	куб.м.	32 570,00	32 570,00
Общая площадь	кв.м.	9193,7	9193,7
Площадь помещений без конкретного функционального назначения БКФН)	кв.м.	404,5	404,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	22	22
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5 435,64	5338,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2 401,97	2294,4
Количество этажей	шт.	13+ подвал	14
в том числе подземных	шт.	подвал	1
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	96/5435,64	96/5338,3
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	12/495,97	12/487,2
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	72/4056,4	72/3981,9
общая площадь одной 2-комнатной	кв.м.	-	-

		внутренним водостоком	водостоком
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	"А +" Высочайший	"А +" Высочайший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	56,7	56,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатный утеплитель 180 мм	минераловатный утеплитель 180 мм
Заполнение световых проемов	-	Пластиковые окна с двухкамерным и стеклопакетами . Витражи: витражная конструкция из утепленного алюминиевого профиля с двухкамерным и стеклопакетами	Пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами. Витражи: витражная конструкция из утепленного алюминиевого профиля с двухкамерными стеклопакетами
приборы учета используемых энергетических ресурсов	-	-	-

квартиры			
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	12/883,27	12/869,2
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5 600,52	5499,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водосток: DN 500 Корсис ПРО, DN 250 (полипропиленовые)	м	54 (9+45)	52
Водосток: DN500 (полипропилен) Корсис ПРО	м	19,5	20
Водосток (выпуск): 2D100 ВЧШГ	м	10	10
Водосток (выпуск): 2D100 ВЧШГ	м	10	10
Канализация: ВЧШГ D200	м	46	46
Канализация (выпуск): 2D100 ВЧШГ	м	3,5	3
Канализация (выпуск): 2D100 ВЧШГ	м	3,5	3
Канализация (выпуск): 2D100 ВЧШГ	-	3,5	3
Канализация (выпуск): 2D100 ВЧШГ	м	3,5	3
Телефонная канализация 4D118 (трубы хризотилцементные)	м	61,1	60
Колодец ККСр-3	шт.	3	3
Наружное освещение: Кабель ВББШв-1 4x16	м	274,8	322
Опора ОСС 5 м К1-2Р-0,5-0,5(180)-d	шт.	1	1
Опора ОСС 5 м К1-1Р-0,5-0,5-d	шт.	2	2
Опора ОГК (ОНО) 8 м КВ1-1Р-1,5-1,5-0,1	шт.	10	10
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Открытая автостоянка	м/мест	22	22
Материалы фундаментов	-	монолитная ж.б. плита	монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Железобетонные, Монолитные	Железобетонные, Монолитные
Материалы перекрытий	-	монолитные ж.б.	монолитные ж.б.
Материалы кровли	-	плоская многослойная рулонная утепленная по ж.б. перекрытию с	плоская многослойная рулонная утепленная по ж.б. перекрытию с внутренним

Теплосчётчик «Пульсар» Т-15 (квартиры и помещения консьержа, БКФН и СТ)	шт.	104	104
Теплосчетчик ВИС.ТЗ (Ввод)	шт.	1	1
Теплосчётчик ТВ7-05М	шт.	1	1
Теплосчетчик ТСРВ-024М (ГВС)	шт.	1	1
Водосчётчик Пульсар-15 (ХВС: квартиры, помещения консьержа / БКФН)	шт.	115/6	115/6
Водосчетчик Пульсар-15 (ГВС: квартиры, помещения консьержа / БКФН)	шт.	113/5	113/5
Водосчетчик многоструйный Пульсар -25 (ХВС на нужды ГВС в ИТП)	шт.	1	1
Пульсар -32	шт.	1	1
Водосчетчик многоструйный Пульсар -40 (Водомерный узел)	шт.	1	1
Водосчетчик ETWI Ду-20, (линия подпитки ИТП)	шт.	1	1
Электросчетчик Меркурий 230ART-03(02,01)PORZION,	шт.	7	7
Меркурий 234ART-01PO (электрощитовые вводные, ИТП, помещ. БКНФ)	шт.	4	4
Электросчетчик Меркурий 206 PRSNO	шт.	98	98

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

03.12.2020, Куц Андрей Валерьевич, № 77-14-243 от 28.07.2014,
24.09.2020, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013
24.09.2020, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013
24.09.2020, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

24.09.2020, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013
24.09.2020, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013
24.09.2020, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013
24.09.2020, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013
24.09.2020, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013
24.09.2020, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013
24.09.2020, Косенко Виктория Игоревна, № 77-13-374 от 06.12.2013

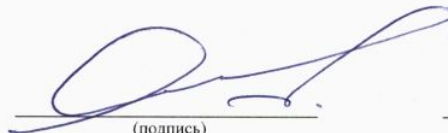
номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

06.11.2020, Лавренова Елена Юрьевна, №50-15-1081 от 05.05.2015

дата внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на



(подпись)

Игнатьев С.Н.

(расшифровка подписи)

« 22 декабря 2020 г.

М.П.



