

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.02.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	33-25-1771-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	28.02.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	16.05.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Век»
2.2.2. ИНН:	3328014730
2.2.3. ОГРН:	1163328062820
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Димитрова, 38

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Владимирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Гусь-Хрустальный
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Территория
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Димитрова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом № 38
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	33:25:000119:2274
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	6371 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	

4.3.1906.1. Дата:	02.02.2023	
4.3.1906.2. Номер:	РФ-33-2-00-1-00-2023-1906	
4.3.1791.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области	
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):		
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории		
4.5.1. Дата решения:		
4.5.2. Номер решения:		
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:		
4.6. Информация о документации по планировке территории		
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории		
4.6.1.X.1. Дата решения:	14.12.2022	
4.6.1.X.2. Номер решения:	321	
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории		
4.6.2.X.1. Дата решения:	14.12.2022	
4.6.2.X.2. Номер решения:	321	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области	

Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении

5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе

5.1.1. Фамилия:

5.1.2. Имя:

5.1.3. Отчество:

5.1.4. ИНН:

5.1.5. ОГРНИП:

5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице

5.2.1. Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью
«ВЛАДГЕОПРОЕКТ»»

5.2.2. ИНН:

3327837890

5.2.3. ОГРН:

1083327003033

5.3. Дата утверждения (при наличии):

5.4. Номер (при наличии):

5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)

5.5.1. Дата:

5.5.2. Номер:

5.5.3. Наименование документа:

5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации

6.1.X.1. Дата утверждения:

10.02.2023

6.1.X.2. Номер:

33-2-1-3-006064-2023

6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «АРГО»

		Стр. 5
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе		
6.2.X.1. Дата утверждения:		
6.2.X.2. Номер:		
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:		
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации		
6.3.1. Дата:		
6.3.2. Номер:		
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:		
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации <30>		
6.4.1. Дата:		
6.4.2. Номер:		
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:		
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства		
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Димитрова, з/у № 38	
7.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание	
7.X.2. Назначение объекта:	Жилое	
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:		
7.X.4. Площадь застройки (кв. м):	1540,9	

7.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.Х.5. Площадь (кв. м):	11462,47
7.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	8752,59
7.Х.8. Количество помещений (штук):	
7.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	168
7.Х.11. в том числе квартир (штук):	168
7.Х.12. Количество машино-мест (штук):	39
7.Х.13. Количество этажей:	9
7.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
7.Х.15. Вместимость (человек):	
7.Х.16. Высота (м):	30,0
7.Х.17. Иные показатели: (количество квартир, шт)	1 комнатных – 42 2 комнатных – 81 3 комнатных – 15 4 комнатных - 3 Квартиры-студии - 27
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта	
8.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
8.Х.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.Х.2. Протяженность (м):	
8.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	

8.Х.3. Категория (класс):		
8.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
8.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:		
8.Х.6. Иные показатели:		

Глава города		А.Н. Соколов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия

