

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 92-000131 от 15.06.2022

Строительство туристическо-гостиничного комплекса по ул. Летчиков, 10 в г. Севастополь, пусковой комплекс № 3

Дата первичного размещения: 15.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Грин" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Грин" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 299038 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Севастополь |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Севастополь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Колобова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35/6 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(869)253-99-64 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: reception@sk-karbon.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Garden-resort.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Береженко |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Грин" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9201004298 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201004298 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1149204012792 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.08.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Карбон" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201004280 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 51 % |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Казьмин |
| | 3.3.2 | Имя: Владислав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 49 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 183-185-604 81 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 920152330307 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Казьмин |
| | 3.4.2 | Имя: Владислав |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 183-185-604 81 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 920152330307 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества серия 92АА №0232205 от 20 июля 2016г. Решение единственного участника общества с ограниченной ответственностью "Грин" №12 от 12 февраля 2019г |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 5 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Диамант" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201524480 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1189204002173 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИВАТ +" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201015109 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1149204045451 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фирма "Локис ЛТД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201004308 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1149204012814 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "РИЧ-ПЛЮС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201004259 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1149204012638 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Карбон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201004280 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1149204012770 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8; 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Город Мира" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9102213212 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169102075229 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Карбон Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201003784 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1149204011362 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парус" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201005291 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1149204015619 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройтехника" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201001900 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1149204005719 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Карбон Сервис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9201005301 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1149204015620 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 239,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 797,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 231 345,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Апарт-комплекс "GARDEN" (Гарден) победил в номинации "Лучший комплекс апартментов города Севастополя" на XI специализированной строительной выставке 16 апреля 2021г |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Севастополь |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Севастополь |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Летчиков |
| | 9.2.11 | Дом: 10 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 13 948,83 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 490,49 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 490,49 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФАКЕЛ-ЮГ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311215637 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНСТИТУТ "КРЫМГИИНТИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНСТИТУТ ГЕОКОМИНТИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9204005363 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9204567732 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Карбон Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201013013 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.01.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 92-2-1-2-001173-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 92-2-1-1-053589-2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 32-1-1-0007-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная Экспертиза "Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3257020572 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Апарт-комплекс "GARDEN" (Гарден) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КАРБОН" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9201519667 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU91-94102000-977-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.03.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 495 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.04.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 91:02:001015:8 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 930,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 96 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 шт |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство травяного газон (деревья, кустарники-по отдельному дизайн-проекту) |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство подъемников |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В соответствии с проектной документацией в составе общей территории рекреационного комплекса |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Подпорные стены, лестницы, водоотводные лотки |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204507194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21/8-11385 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 494 640,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204507194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21/8-11385 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 855 177,60 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Севастопольэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9201519473 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1898-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 089 304,83 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Севастопольгаз" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204019165 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-47 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 833 041,25 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Миранда-медиа" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОССИЙСКИЕ СЕТИ ВЕЩАНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Миранда-медиа" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СЕВЛИФТСЕРВИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9201014024 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 313 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 313 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1А | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.48 | Общая комната | 23.95 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.96 | |
| 2А | Нежилое помещение | 1 | 1 | 34.44 | Общая комната | 23.5 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.37 | |
| 3А | Нежилое помещение | 1 | 1 | 34.68 | Общая комната | 23.21 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.9 | |
| 4А | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.66 | Общая комната | 23.96 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.13 | |
| 5A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 48.29 | Общая комната | 32.16 | 2.85 |
| | | | | | Гардеробная | 3.86 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 6A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 41.55 | Общая комната | 29.72 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 7A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.43 | Общая комната | 28.6 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 8A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.62 | Общая комната | 23.75 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.17 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 9A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.80 | Общая комната | 18.13 | 2.85 |
| | | | | | Комната | 12 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.6 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 10.5 | |
| 10A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.94 | Общая комната | 28.6 | 2.85 |
| | | | | | Гардеробная | 2.61 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 12.16 | |
| 11A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.01 | Комната | 12.24 | 2.85 |
| | | | | | Общая комната | 20.33 | |
| | | | | | Гардеробная | 3.34 | |
| | | | | | С/у | 4.34 | |
| | | | | | Лоджия | 12.76 | |
| 12A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 75.71 | Прихожая | 13.27 | 2.85 |
| | | | | | Общая комната | 29.27 | |
| | | | | | Комната | 12.35 | |
| | | | | | С/у | 5.1 | |
| | | | | | Лоджия | 5.52 | |
| | | | | | Лоджия | 10.2 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 13A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.54 | Общая комната | 27.82 | 2.85 |
| | | | | | Комната | 12.12 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.66 | |
| | | | | | С/у | 4.63 | |
| | | | | | Лоджия | 4.05 | |
| | | | | | Лоджия | 6.26 | |
| 14A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.65 | Общая комната | 23.38 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.31 | |
| | | | | | Лоджия | 7.96 | |
| 15A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.38 | Общая комната | 22.84 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.84 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 16A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.23 | Общая комната | 27.34 | 2.85 |
| | | | | | Гардеробная | 3.13 | |
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Лоджия | 12.08 | |
| 17A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.54 | Общая комната | 23.09 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 7.78 | |
| 18A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.68 | Общая комната | 23.53 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 5.19 | |
| | | | | | Лоджия | 7.96 | |
| 19A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.86 | Общая комната | 24.19 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 20A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.22 | Общая комната | 22.95 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 21A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.62 | Общая комната | 24.21 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |
| 22A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.83 | Общая комната | 27.34 | 2.85 |
| | | | | | Гардероб | 3.2 | |
| | | | | | С/у | 4.26 | |
| | | | | | Лоджия | 9.03 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 23A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 34.61 | Общая комната | 23.55 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.19 | |
| | | | | | Лоджия | 6.87 | |
| 24A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.89 | Общая комната | 23.7 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.48 | |
| | | | | | Лоджия | 7.71 | |
| 25A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.91 | Общая комната | 29.07 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.27 | |
| 26A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.66 | Общая комната | 28.83 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 27A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.65 | Общая комната | 23.49 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.46 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 28A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.96 | Общая комната | 23.65 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.61 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 29A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.55 | Общая комната | 24.44 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.5 | |
| | | | | | Лоджия | 6.61 | |
| 30A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 34.32 | Общая комната | 22.31 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.44 | |
| 31A | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.34 | Общая комната | 23.95 | 2.85 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.82 | |
| 32A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.80 | Коридор | 6.76 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 2.17 | |
| | | | | | Жилая комната | 21.66 | |
| | | | | | С/у | 4.73 | |
| | | | | | Лоджия | 3.48 | |
| 33A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.46 | Коридор | 6.32 | 2.70 |
| | | | | | Жилая комната | 20.61 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 4.25 | |
| | | | | | Лоджия | 7.28 | |
| 34А | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.21 | Коридор | 4.8 | 2.70 |
| | | | | | Жилая комната | 20.81 | |
| | | | | | С/у | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 4.15 | |
| 35А | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.45 | Общая комната | 23.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.69 | |
| 36А | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.75 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.44 | |
| 37А | Нежилое помещение | 2 | 1 | 23.48 | Общая комната | 16.3 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 3.04 | |
| | | | | | Лоджия | 4.14 | |
| 38А | Нежилое помещение | 2 | 1 | 33.64 | Общая комната | 22.45 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.62 | |
| 39А | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.81 | Общая комната | 23.2 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.78 | |
| | | | | | Лоджия | 6.83 | |
| 40А | Нежилое помещение | 2 | 1 | 46.72 | Общая комната | 29.53 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.98 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 8.64 | |
| 41А | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.36 | Общая комната | 23.35 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.44 | |
| 42А | Нежилое помещение | 2 | 1 | 40.37 | Общая комната | 28.88 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.92 | |
| 43А | Нежилое помещение | 2 | 1 | 39.25 | Общая комната | 27.76 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.92 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 44A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.61 | Общая комната | 23 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.17 | |
| | | | | | Лоджия | 7.44 | |
| 45A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 46.19 | Общая комната | 17.38 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.6 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 9.64 | |
| 46A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 47.86 | Общая комната | 26.84 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.55 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 12.9 | |
| 47A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 51.39 | Общая комната | 19.58 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12.24 | |
| | | | | | Гардеробная | 3.34 | |
| | | | | | С/у | 4.34 | |
| | | | | | Лоджия | 11.89 | |
| 48A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 74.78 | Общая комната | 28.78 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12.35 | |
| | | | | | Прихожая | 13.27 | |
| | | | | | С/у | 5.1 | |
| | | | | | Лоджия | 9.76 | |
| | | | | | Лоджия | 5.52 | |
| 49A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 58.56 | Общая комната | 27.47 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12.12 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.66 | |
| | | | | | С/у | 4.64 | |
| | | | | | Лоджия | 4.05 | |
| | | | | | Лоджия | 5.62 | |
| 50A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.29 | Общая комната | 23.03 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.43 | |
| | | | | | Лоджия | 6.83 | |
| 51A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.32 | Общая комната | 22.49 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.96 | |
| | | | | | Лоджия | 6.87 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 52A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 47.46 | Общая комната | 26.06 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.91 | |
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Лоджия | 12.81 | |
| 53A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.33 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 6.92 | |
| 54A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.22 | Общая комната | 23.2 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 5.19 | |
| | | | | | Лоджия | 6.83 | |
| 55A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 60.10 | Жилая комната | 31.11 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.24 | |
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Лоджия | 18.07 | |
| 56A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 42.37 | Жилая комната | 23.9 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.97 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 8.93 | |
| 57A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 46.54 | Жилая комната | 27.95 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 8.88 | |
| | | | | | С/у | 4.35 | |
| | | | | | Лоджия | 5.36 | |
| 58A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 44.46 | Жилая комната | 25.23 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 7.56 | |
| | | | | | С/у | 5.05 | |
| | | | | | Лоджия | 6.62 | |
| 59A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 40.34 | Жилая комната | 23.27 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 7.4 | |
| | | | | | С/у | 4.32 | |
| | | | | | Лоджия | 5.35 | |
| 60A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 42.38 | Жилая комната | 23.9 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.98 | |
| | | | | | С/у | 4.58 | |
| | | | | | Лоджия | 8.92 | |
| 61A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 60.10 | Жилая комната | 31.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 6.25 | |
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Лоджия | 18.07 | |
| 62A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.51 | Общая комната | 23.84 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 63A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.87 | Общая комната | 22.6 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 64A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.27 | Общая комната | 23.86 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |
| 65A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 43.19 | Общая комната | 26.07 | 2.70 |
| | | | | | Гардероб | 3.99 | |
| | | | | | С/у | 4.26 | |
| | | | | | Лоджия | 8.87 | |
| 66A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.67 | Общая комната | 23.23 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.87 | |
| 67A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.53 | Общая комната | 23.35 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.48 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 68A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 40.55 | Общая комната | 28.72 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 69A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 39.57 | Общая комната | 28.08 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.92 | |
| 70A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.65 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.46 | |
| | | | | | Лоджия | 7.45 | |
| 71A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.95 | Общая комната | 22.9 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.61 | |
| | | | | | Лоджия | 7.44 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 72A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 23.47 | Общая комната | 16.1 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 3.04 | |
| | | | | | Лоджия | 4.33 | |
| 73A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.80 | Общая комната | 23.69 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.5 | |
| | | | | | Лоджия | 6.61 | |
| 74A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 33.96 | Общая комната | 21.95 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.44 | |
| 75A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.58 | Общая комната | 23.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.56 | |
| | | | | | Лоджия | 6.83 | |
| 76A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.20 | Жилая комната | 20.8 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.8 | |
| | | | | | С/у | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 4.15 | |
| 77A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.38 | Жилая комната | 20.63 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.32 | |
| | | | | | С/у | 4.26 | |
| | | | | | Лоджия | 7.17 | |
| 78A | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.41 | Жилая комната | 21.67 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.64 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.2 | |
| | | | | | С/у | 4.42 | |
| | | | | | Лоджия | 3.48 | |
| 79A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 41.85 | Жилая комната | 21.66 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.76 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.17 | |
| | | | | | С/у | 4.42 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |
| 80A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.44 | Жилая комната | 20.59 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.32 | |
| | | | | | С/у | 4.25 | |
| | | | | | Лоджия | 7.28 | |
| 81A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.21 | Жилая комната | 20.81 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 4.8 | |
| | | | | | С/у | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 4.15 | |
| 82А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.72 | Общая комната | 23.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.96 | |
| 83А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.22 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.78 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 84А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 23.32 | Общая комната | 15.8 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 3.04 | |
| | | | | | Лоджия | 4.48 | |
| 85А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.90 | Общая комната | 22.45 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.88 | |
| 86А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.87 | Общая комната | 23.2 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 87А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 46.26 | Общая комната | 28.77 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.97 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 8.95 | |
| 88А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.62 | Общая комната | 23.35 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 89А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 40.71 | Общая комната | 28.88 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 90А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.59 | Общая комната | 27.76 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 91А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.88 | Общая комната | 23.01 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.17 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 92A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 45.84 | Общая комната | 17.38 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.6 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 9.29 | |
| 93A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 43.80 | Общая комната | 26.84 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.55 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 8.84 | |
| 94A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 51.01 | Общая комната | 19.58 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12.24 | |
| | | | | | Гардеробная | 3.34 | |
| | | | | | С/у | 4.34 | |
| | | | | | Лоджия | 11.51 | |
| 95A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 75.52 | Общая комната | 28.78 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12.35 | |
| | | | | | Прихожая | 13.27 | |
| | | | | | С/у | 5.1 | |
| | | | | | Лоджия | 10.2 | |
| | | | | | Лоджия | 5.82 | |
| 96A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 58.99 | Комната | 12.12 | 2.70 |
| | | | | | Общая комната | 27.46 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.66 | |
| | | | | | С/у | 4.64 | |
| | | | | | Лоджия | 4.19 | |
| | | | | | Лоджия | 5.92 | |
| 97A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.64 | Общая комната | 23.03 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.51 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 98A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.95 | Общая комната | 22.49 | 2.70 |
| | | | | | Лоджия | 6.62 | |
| | | | | | С/у | 4.84 | |
| 99A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 43.44 | Общая комната | 26.06 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.91 | |
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Лоджия | 8.79 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 100A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.08 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 6.67 | |
| 101A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.49 | Общая комната | 23.2 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 5.19 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 102A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 60.10 | Жилая комната | 31.11 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.24 | |
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Лоджия | 18.07 | |
| 103A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 42.37 | Жилая комната | 23.9 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.97 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 8.93 | |
| 104A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 46.53 | Жилая комната | 27.95 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 8.88 | |
| | | | | | С/у | 4.34 | |
| | | | | | Лоджия | 5.36 | |
| 105A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 44.46 | Жилая комната | 25.23 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 7.56 | |
| | | | | | С/у | 5.05 | |
| | | | | | Лоджия | 6.62 | |
| 106A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 40.34 | Жилая комната | 23.27 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 7.4 | |
| | | | | | С/у | 4.32 | |
| | | | | | Лоджия | 5.35 | |
| 107A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 42.37 | Жилая комната | 23.9 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.98 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 8.92 | |
| 108A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 60.09 | Жилая комната | 31.1 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.25 | |
| | | | | | С/у | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 18.07 | |
| 109A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.51 | Общая комната | 23.84 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 110А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.87 | Общая комната | 22.6 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 111А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.26 | Общая комната | 23.85 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |
| 112А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 43.54 | Общая комната | 26.07 | 2.70 |
| | | | | | Гардероб | 3.99 | |
| | | | | | Лоджия | 9.22 | |
| | | | | | С/у | 4.26 | |
| 113А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.19 | Общая комната | 23.11 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.21 | |
| | | | | | Лоджия | 6.87 | |
| 114А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.53 | Общая комната | 23.35 | 2.70 |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| | | | | | С/у | 4.48 | |
| 115А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 40.55 | Общая комната | 28.72 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 116А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.91 | Общая комната | 28.08 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 117А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.90 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.46 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 118А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.21 | Общая комната | 22.9 | 2.70 |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| | | | | | С/у | 4.61 | |
| 119А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 22.84 | Общая комната | 15.6 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 2.74 | |
| | | | | | Лоджия | 4.5 | |
| 120А | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.05 | Общая комната | 23.69 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 4.5 | |
| | | | | | Лоджия | 6.86 | |
| 121A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.22 | Общая комната | 21.95 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 122A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.83 | Общая комната | 23.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.07 | |
| 123A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.20 | Жилая комната | 20.8 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.8 | |
| | | | | | С/у | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 4.15 | |
| 124A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.38 | Жилая комната | 20.63 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.32 | |
| | | | | | Лоджия | 7.17 | |
| | | | | | С/у | 4.26 | |
| 125A | Нежилое помещение | 3 | 1 | 41.77 | Жилая комната | 21.67 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.64 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.2 | |
| | | | | | С/у | 4.42 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |
| 126A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 41.85 | Жилая комната | 21.66 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.76 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.17 | |
| | | | | | С/у | 4.42 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |
| 127A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 38.50 | Жилая комната | 20.65 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.32 | |
| | | | | | С/у | 4.25 | |
| | | | | | Лоджия | 7.28 | |
| 128A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.21 | Жилая комната | 20.81 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.8 | |
| | | | | | С/у | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 4.15 | |
| 129A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.72 | Общая комната | 23.19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.96 | |
| 130A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.22 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.78 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 131A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 23.32 | Общая комната | 15.8 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 3.04 | |
| | | | | | Лоджия | 4.48 | |
| 132A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 33.90 | Общая комната | 22.45 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.88 | |
| 133A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.08 | Общая комната | 23.2 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.78 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 134A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 46.26 | Общая комната | 28.77 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.97 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 8.95 | |
| 135A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.62 | Общая комната | 23.35 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 136A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 40.71 | Общая комната | 28.88 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 137A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 39.59 | Общая комната | 27.76 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 138A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.87 | Общая комната | 23 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.17 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 139A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 46.19 | Общая комната | 17.38 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.6 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 9.64 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 140A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 44.14 | Общая комната | 26.84 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.55 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 9.18 | |
| 141A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 51.39 | Общая комната | 19.58 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12.24 | |
| | | | | | Гардеробная | 3.34 | |
| | | | | | С/у | 4.34 | |
| | | | | | Лоджия | 11.89 | |
| 142A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 75.52 | Общая комната | 28.78 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12.35 | |
| | | | | | Прихожая | 13.27 | |
| | | | | | С/у | 5.1 | |
| | | | | | Лоджия | 10.2 | |
| | | | | | Лоджия | 5.82 | |
| 143A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 59.00 | Комната | 12.12 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 4.66 | |
| | | | | | С/у | 4.64 | |
| | | | | | Лоджия | 4.19 | |
| | | | | | Лоджия | 5.92 | |
| | | | | | Общая комната | 27.47 | |
| 144A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.44 | Общая комната | 23.03 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.31 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 145A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.20 | Общая комната | 22.49 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.84 | |
| | | | | | Лоджия | 6.87 | |
| 146A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 43.44 | Общая комната | 26.06 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Гардеробная | 3.91 | |
| | | | | | Лоджия | 8.79 | |
| 147A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.34 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 6.93 | |
| 148A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.49 | Общая комната | 23.2 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 5.19 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 149А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 60.10 | Жилая комната | 31.11 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Коридор | 6.24 | |
| | | | | | Лоджия | 18.07 | |
| 150А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 42.37 | Жилая комната | 23.9 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.97 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 8.93 | |
| 151А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 46.53 | Жилая комната | 27.95 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 8.88 | |
| | | | | | С/у | 4.34 | |
| | | | | | Лоджия | 5.36 | |
| 152А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 44.56 | Жилая комната | 25.23 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 7.66 | |
| | | | | | Лоджия | 6.62 | |
| | | | | | С/у | 5.05 | |
| 153А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 40.34 | Коридор | 7.4 | 2.70 |
| | | | | | Лоджия | 5.35 | |
| | | | | | С/у | 4.32 | |
| | | | | | Жилая комната | 23.27 | |
| 154А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 42.38 | Жилая комната | 23.9 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.98 | |
| | | | | | С/у | 4.58 | |
| | | | | | Лоджия | 8.92 | |
| 155А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 60.10 | Жилая комната | 31.1 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.25 | |
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Лоджия | 18.07 | |
| 156А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.51 | Общая комната | 23.84 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 157А | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.87 | Общая комната | 22.6 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 158A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.27 | Общая комната | 23.86 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |
| 159A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 43.53 | Общая комната | 26.07 | 2.70 |
| | | | | | Гардероб | 3.99 | |
| | | | | | С/у | 4.26 | |
| | | | | | Лоджия | 9.21 | |
| 160A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.32 | Общая комната | 23.24 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.21 | |
| | | | | | Лоджия | 6.87 | |
| 161A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.53 | Общая комната | 23.35 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.48 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 162A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 40.55 | Общая комната | 28.72 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 163A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 39.91 | Общая комната | 28.08 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 164A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.90 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.46 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 165A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.21 | Общая комната | 22.9 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.61 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 166A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 22.84 | Общая комната | 15.6 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 2.74 | |
| | | | | | Лоджия | 4.5 | |
| 167A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.05 | Общая комната | 23.69 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.5 | |
| | | | | | Лоджия | 6.86 | |
| 168A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.22 | Общая комната | 21.95 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 169A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.83 | Общая комната | 23.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.07 | |
| 170A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.20 | Жилая комната | 20.8 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.8 | |
| | | | | | С/у | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 4.15 | |
| 171A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 38.36 | Жилая комната | 20.61 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.32 | |
| | | | | | С/у | 4.26 | |
| | | | | | Лоджия | 7.17 | |
| 172A | Нежилое помещение | 4 | 1 | 41.77 | Гардеробная | 2.2 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.42 | |
| | | | | | Коридор | 6.64 | |
| | | | | | Жилая комната | 21.67 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |
| 173A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 41.93 | Жилая комната | 21.74 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.76 | |
| | | | | | С/у | 4.42 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.17 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |
| 174A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 38.47 | Жилая комната | 20.62 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.32 | |
| | | | | | С/у | 4.25 | |
| | | | | | Лоджия | 7.28 | |
| 175A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.21 | Жилая комната | 20.81 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.8 | |
| | | | | | С/у | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 4.15 | |
| 176A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.72 | Общая комната | 23.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.96 | |
| 177A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.22 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.78 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 178A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 23.32 | Общая комната | 15.8 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 3.04 | |
| | | | | | Лоджия | 4.48 | |
| 179A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 33.90 | Общая комната | 22.45 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.88 | |
| 180A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.87 | Общая комната | 23.2 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 181A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 46.26 | Общая комната | 28.77 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.97 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 8.95 | |
| 182A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.62 | Общая комната | 23.35 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 183A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 40.71 | Общая комната | 28.88 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 184A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 39.59 | Общая комната | 27.76 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 185A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.87 | Общая комната | 23 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.17 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 186A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 46.19 | Комната | 12 | 2.70 |
| | | | | | Общая комната | 17.38 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.6 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 9.64 | |
| 187A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 44.14 | Общая комната | 26.84 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.55 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 9.18 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 188A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 51.39 | Общая комната | 19.58 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12.24 | |
| | | | | | Гардеробная | 3.34 | |
| | | | | | С/у | 4.34 | |
| | | | | | Лоджия | 11.89 | |
| 189A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 75.52 | Общая комната | 28.78 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12.35 | |
| | | | | | Прихожая | 13.27 | |
| | | | | | С/у | 5.1 | |
| | | | | | Лоджия | 10.2 | |
| | | | | | Лоджия | 5.82 | |
| 190A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 58.99 | Общая комната | 27.46 | 2.70 |
| | | | | | Комната | 12.12 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.66 | |
| | | | | | С/у | 4.64 | |
| | | | | | Лоджия | 4.19 | |
| | | | | | Лоджия | 5.92 | |
| 191A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.44 | Общая комната | 23.03 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.31 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 192A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.20 | Общая комната | 22.49 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.84 | |
| | | | | | Лоджия | 6.87 | |
| 193A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 43.44 | Общая комната | 26.06 | 2.70 |
| | | | | | Гардеробная | 3.91 | |
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Лоджия | 8.79 | |
| 194A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.34 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 6.93 | |
| 195A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.49 | Общая комната | 23.2 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 5.19 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 196A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 60.10 | Жилая комната | 31.11 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.24 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 4.68 | |
| | | | | | Лоджия | 18.07 | |
| 197А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 42.37 | Жилая комната | 23.9 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Коридор | 4.97 | |
| | | | | | Лоджия | 8.93 | |
| 198А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 46.31 | Жилая комната | 27.73 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 8.88 | |
| | | | | | С/у | 4.34 | |
| | | | | | Лоджия | 5.36 | |
| 199А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 44.46 | Жилая комната | 25.23 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 7.56 | |
| | | | | | С/у | 5.05 | |
| | | | | | Лоджия | 6.62 | |
| 200А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 40.34 | Жилая комната | 23.27 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 7.4 | |
| | | | | | С/у | 4.32 | |
| | | | | | Лоджия | 5.35 | |
| 201А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 42.37 | Жилая комната | 23.9 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.98 | |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 8.92 | |
| 202А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 60.09 | Жилая комната | 31.1 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.25 | |
| | | | | | С/у | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 18.07 | |
| 203А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.51 | Общая комната | 23.84 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.1 | |
| 204А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.87 | Общая комната | 22.6 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.7 | |
| 205А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.26 | Общая комната | 23.85 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 206A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 43.53 | Общая комната | 26.07 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.26 | |
| | | | | | Гардероб | 3.99 | |
| | | | | | Лоджия | 9.21 | |
| 207A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.30 | Общая комната | 23.22 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.21 | |
| | | | | | Лоджия | 6.87 | |
| 208A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.53 | Общая комната | 23.35 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.48 | |
| | | | | | Лоджия | 7.70 | |
| 209A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 40.55 | Общая комната | 28.72 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 210A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 39.91 | Общая комната | 28.08 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.26 | |
| 211A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.90 | Общая комната | 22.74 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.46 | |
| | | | | | Лоджия | 7.70 | |
| 212A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.21 | Общая комната | 22.90 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.61 | |
| | | | | | Лоджия | 7.70 | |
| 213A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 22.84 | Общая комната | 15.60 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 2.74 | |
| | | | | | Лоджия | 4.50 | |
| 214A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.05 | Общая комната | 23.69 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.50 | |
| | | | | | Лоджия | 6.86 | |
| 215A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.22 | Общая комната | 21.95 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.70 | |
| 216A | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.83 | Общая комната | 23.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 7.07 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 217А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.20 | Жилая комната | 20.80 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 4.80 | |
| | | | | | С/у | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 4.15 | |
| 218А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 38.38 | Жилая комната | 20.63 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.32 | |
| | | | | | С/у | 4.26 | |
| | | | | | Лоджия | 7.17 | |
| 219А | Нежилое помещение | 5 | 1 | 41.77 | Жилая комната | 21.67 | 2.70 |
| | | | | | Коридор | 6.64 | |
| | | | | | Гардеробная | 2.20 | |
| | | | | | С/у | 4.42 | |
| | | | | | Лоджия | 6.84 | |
| 001п | Кладовая | -1 | 1 | 3.63 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.63 | |
| 002п | Кладовая | -1 | 1 | 6.97 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 6.97 | |
| 003п | Кладовая | -1 | 1 | 5.22 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.22 | |
| 004п | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.23 | |
| 005п | Кладовая | -1 | 1 | 3.21 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.21 | |
| 006п | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.67 | |
| 007п | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.14 | |
| 008п | Кладовая | -1 | 1 | 4.48 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.48 | |
| 009п | Кладовая | -1 | 1 | 5.31 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.31 | |
| 010п | Кладовая | -1 | 1 | 3.56 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.56 | |
| 011п | Кладовая | -1 | 1 | 3.41 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.41 | |
| 012п | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.30 | |
| 013п | Кладовая | -1 | 1 | 5.36 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.36 | |
| 014п | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.40 | |
| 015п | Кладовая | -1 | 1 | 6.15 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 6.15 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|--|
| 016п | Кладовая | -1 | 1 | 6.15 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 6.15 | |
| 017п | Кладовая | -1 | 1 | 3.21 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.21 | |
| 018п | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.23 | |
| 019п | Кладовая | -1 | 1 | 5.28 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.28 | |
| 020п | Кладовая | -1 | 1 | 7.08 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 7.08 | |
| 021п | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.69 | |
| 022п | Кладовая | -1 | 1 | 10.48 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 10.48 | |
| 023п | Кладовая | -1 | 1 | 5.15 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.15 | |
| 024п | Кладовая | -1 | 1 | 7.37 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 7.37 | |
| 025п | Кладовая | -1 | 1 | 5.59 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.59 | |
| 026п | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.64 | |
| 027п | Кладовая | -1 | 1 | 4.35 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.35 | |
| 028п | Кладовая | -1 | 1 | 4.33 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.33 | |
| 029п | Кладовая | -1 | 1 | 3.21 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.21 | |
| 030п | Кладовая | -1 | 1 | 4.07 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.07 | |
| 031п | Кладовая | -1 | 1 | 6.89 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 6.89 | |
| 032п | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.76 | |
| 033п | Кладовая | -1 | 1 | 3.21 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.21 | |
| 034п | Кладовая | -1 | 1 | 7.16 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 7.16 | |
| 035п | Кладовая | -1 | 1 | 5.32 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.32 | |
| 036п | Кладовая | -1 | 1 | 3.95 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.95 | |
| 037п | Кладовая | -1 | 1 | 3.11 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.11 | |
| 038п | Кладовая | -1 | 1 | 7.23 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 7.23 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|---|------|--|
| 039п | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.64 | |
| 040п | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.32 | |
| 041п | Кладовая | -1 | 1 | 4.18 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.18 | |
| 042п | Кладовая | -1 | 1 | 5.49 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.49 | |
| 043п | Кладовая | -1 | 1 | 5.69 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.69 | |
| 044п | Кладовая | -1 | 1 | 6.08 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 6.08 | |
| 045п | Кладовая | -1 | 1 | 6.26 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 6.26 | |
| 046п | Кладовая | -1 | 1 | 4.43 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.43 | |
| 047п | Кладовая | -1 | 1 | 3.86 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.86 | |
| 078п | Кладовая | -1 | 1 | 3.82 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.82 | |
| 049п | Кладовая | -1 | 1 | 3.74 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.74 | |
| 050п | Кладовая | -1 | 1 | 3.74 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.74 | |
| 051п | Кладовая | -1 | 1 | 8.66 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 8.66 | |
| 052п | Кладовая | -1 | 1 | 7.21 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 7.21 | |
| 053п | Кладовая | -1 | 1 | 7.96 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 7.96 | |
| 054п | Кладовая | -1 | 1 | 4.17 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.17 | |
| 055п | Кладовая | -1 | 1 | 7.29 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 7.29 | |
| 056п | Кладовая | -1 | 1 | 3.05 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.05 | |
| 057п | Кладовая | -1 | 1 | 4.35 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.35 | |
| 058п | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 2.30 | |
| 059п | Кладовая | -1 | 1 | 3.05 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.05 | |
| 060п | Кладовая | -1 | 1 | 4.97 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.97 | |
| 061п | Кладовая | -1 | 1 | 4.07 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 4.07 | |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 062п | Кладовая | -1 | 1 | 3.21 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.21 | |
| 063п | Кладовая | -1 | 1 | 5.97 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.97 | |
| 064п | Кладовая | -1 | 1 | 5.97 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.97 | |
| 065п | Кладовая | -1 | 1 | 5.97 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 5.97 | |
| 066п | Кладовая | -1 | 1 | 3.13 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.13 | |
| 067п | Кладовая | -1 | 1 | 3.23 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.23 | |
| 068п | Кладовая | -1 | 1 | 3.77 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 3.77 | |
| 069п | Кладовая | -1 | 1 | 2.64 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 2.64 | |
| 070п | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Подсобное помещение индивидуального пользования | 2.80 | |
| 1с | Нежилое помещение | -1 | 1 | 27.22 | Кабинет | 27.22 | 3.00 |
| 2с | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.32 | Кабинет | 15.32 | 3.00 |
| 3с | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.54 | Кабинет | 26.63 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 1.91 | |
| 4с | Нежилое помещение | -1 | 1 | 58.88 | С/у | 4.41 | 4.10 |
| | | | | | Помещение персонала | 5.99 | |
| | | | | | Участок сортировки грязного белья | 8.57 | |
| | | | | | Участок выдачи чистого белья | 13.35 | |
| | | | | | Участок глажки белья | 16.45 | |
| | | | | | Участок стирки и сушки белья | 10.11 | |
| 5с | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.89 | Помещение уборочного инвентаря | 2.89 | 4.10 |
| Офис 1к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.48 | Офис | 24.58 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 3.90 | |
| Офис 2к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.52 | Офис | 24.71 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 3.81 | |
| Офис 3к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 27.97 | Офис | 24.60 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 3.37 | |
| Офис 4к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 30.37 | Офис | 26.82 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 3.55 | |

| | | | | | | | |
|----------|-------------------|----|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| Офис 5к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29.13 | Офис | 25.23 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 3.90 | |
| Офис 6к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 27.86 | Офис | 23.96 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 3.90 | |
| Офис 7к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.48 | Офис | 25.07 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 3.41 | |
| Офис 8к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29.04 | Офис | 25.14 | 3.00 |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| Офис 9к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.33 | Офис | 24.87 | 3.00 |
| | | | | | Санузел | 3.46 | |
| Офис 10к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 30.73 | Офис | 26.83 | 3.00 |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| Офис 11к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.31 | Офис | 24.85 | 3.00 |
| | | | | | Санузел | 3.46 | |
| Офис 12к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29.14 | Офис | 25.24 | 3.00 |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| Офис 13к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.79 | Помещение офиса | 24.69 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 4.10 | |
| Офис 14к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 38.83 | Помещение офиса | 29.45 | 3.00 |
| | | | | | Подсобное помещение | 5.47 | |
| | | | | | С/у | 3.91 | |
| Офис 15к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 35.11 | Помещение офиса | 29.58 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 5.53 | |
| Офис 16к | Нежилое помещение | -1 | 1 | 375.21 | Инвентарная | 7.12 | 4.10 |
| | | | | | Тренерская | 12.40 | |
| | | | | | Тренажерный зал | 160.63 | |
| | | | | | Душевая | 1.75 | |
| | | | | | С/У | 2.45 | |
| | | | | | Помещение персонала СПА | 6.51 | |
| | | | | | СанУзел персонала | 3.92 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.59 | |
| | | | | | Каридор | 24.32 | |
| | | | | | Раздевалка женская | 26.66 | |

| | | | | | | | |
|----------------------------|-------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| | | | | | Душевая | 1.85 | |
| | | | | | С/у | 2.25 | |
| | | | | | С/у МГН | 5.46 | |
| | | | | | Раздевалка мужская | 26.55 | |
| | | | | | Душевая | 1.80 | |
| | | | | | С/у | 2.20 | |
| | | | | | С/у МГН | 5.46 | |
| | | | | | Зал зоны СПА | 54.61 | |
| | | | | | Инфракрасная сауна для МГН | 2.08 | |
| | | | | | Инфракрасная сауна | 2.96 | |
| | | | | | Сауна | 5.16 | |
| | | | | | Хамам | 12.23 | |
| | | | | | Техническое помещение Хаммама | 2.25 | |
| Комммерческие помещения 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 83.15 | Зал парикмахерской | 46.10 | 3.75 |
| | | | | | Помещение для мытья и окраски волос | 7.87 | |
| | | | | | Кабинет педикюра | 16.23 | |
| | | | | | С/У | 4.46 | |
| | | | | | Помещение персонала | 4.22 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 4.27 | |
| Комммерческие помещения 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 272.85 | Зал кафе | 126.06 | 3.75 |
| | | | | | ПУИ | 4.18 | |
| | | | | | Тамбур с/у | 3.41 | |
| | | | | | С/У женский | 4.14 | |
| | | | | | С/У МГН | 5.09 | |
| | | | | | Коридор | 6.49 | |
| | | | | | С/У мужской | 5.65 | |
| | | | | | Зал кухни | 65.53 | |
| | | | | | Моечная столовой посуды | 10.92 | |
| | | | | | Душевая | 1.62 | |
| | | | | | С/у | 2.34 | |
| | | | | | Помещение персонала (мужское) | 4.30 | |
| | | | | | Коридор | 5.04 | |
| | | | | | Душевая | 1.71 | |
| | | | | | Помещение персонала(женское) | 4.35 | |
| | | | | | С/у | 2.51 | |
| | | | | | Загрузочная | 10.02 | |
| | | | | | Кладовая | 9.49 | |
| Комммерческие помещения 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 64.26 | Зал ожидания косметического салона с реценшен | 25.16 | 3.75 |
| | | | | | С/у | 4.36 | |
| | | | | | Массажный кабинет | 7.74 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|-----------------------|-------|--|
| | | | | | Косметический кабинет | 18.12 | |
| | | | | | Помещение персонала | 4.55 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 4.33 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 062 | Коридор | Подъезд 1,подземный этаж | Общественное | 98.91 |
| 063 | Лестничная клетка | Подъезд 1,подземный этаж | Общественное | 2.98 |
| 064 | Коридор | Подъезд 1,подземный этаж | Общественное | 74.21 |
| 065 | Лифтовой холл | Подъезд 1,подземный этаж | Общественное | 13.18 |
| 066 | Лестничная клетка | Подъезд 1,подземный этаж | Общественное | 15.78 |
| 067 | Коридор | Подъезд 1,подземный этаж | Общественное | 83.55 |
| 068 | Лестничная клетка | Подъезд 1,подземный этаж | Общественное | 2.43 |
| 069 | Коридор | Подъезд 1,подземный этаж | Общественное | 141.18 |
| 070 | Лифтовой холл | Подъезд 1,подземный этаж | Общественное | 10.29 |
| 071 | Лестничная клетка | Подъезд 1,подземный этаж | Общественное | 5.84 |
| 01т | Электрощитовая | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 5.98 |
| 02т | Электрощитовая | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 6.78 |
| 03т | Венткамера | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 19.11 |
| 04т | Служебное помещение | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 9.24 |
| 05т | Водомерный узел | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 5.1 |
| 06т | Индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 12.48 |
| 07т | Электрощитовая | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 8.12 |
| 08т | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 3.57 |
| 09т | Узел ввода ВК | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 6.45 |
| 10т | Элетрощитовая | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 16.11 |
| 11т | Венткамера | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 39.86 |
| 12т | Помещение ОВ | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 16.21 |
| 13т | Шахта ОВ | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 2.33 |
| 14т | Шахта ОВ | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 2.03 |
| 15т | прямом лифта 1000кг | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 4.72 |
| 16т | Прямом лифта (400кг) | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 3.59 |
| 17т | Шахта ОВ | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 2.59 |
| 18т | Шахта ОВ | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 2.64 |
| 19т | Шахта ОВ | Подъезд 1,подземный этаж | Техническое | 2.33 |
| 209 | Тамбур | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 9.27 |
| 210 | Лестничная клетка | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 14.46 |
| 211 | Коридор | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 72.02 |
| 212 | Лоджия | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 6.34 |
| 213 | Лифтовой холл | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 10.84 |
| 214 | Тамбур | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 7.26 |
| 215 | Вестибюль | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 8.31 |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 4.05 |
| 217 | Коридор | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 42.1 |
| 218 | Лестничная клетка | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 16.05 |
| 219 | коридор | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 5.35 |
| 220 | Вестибюль | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 69.44 |
| 221 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 4.38 |
| 222 | Лестничная клетка | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 11.27 |
| 223 | Коридор | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 81.7 |
| 224 | Лифтовый холл | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 13.18 |
| 225 | Тамбур | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 7.14 |
| 226 | Вестибюль | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 8.19 |
| 227 | Лестничная клетка | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 9.56 |
| 228 | Коридор | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 56.43 |
| 229 | Лоджия МОП | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 6.5 |
| 6с | С/у | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 4.23 |
| 7с | Серверная | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 6.61 |
| 231 | Служебное помещение №8с | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 20.28 |
| 232 | С/у помещения №8с | Подъезд 1,первый этаж | Общественное | 3.95 |
| 403 | Служебное помещение персонала №9с | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 19.93 |
| 404 | С/у помещения №9 | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 3.95 |
| 405 | Лоджия | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 6.52 |
| 406 | Коридор | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 57.41 |
| 407 | Лифтовой холл | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 10.01 |
| 408 | Лестничная клетка | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 14.96 |
| 409 | Коридор | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 39.54 |
| 410 | Лестничная клетка | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 15.08 |
| 411 | Коридор | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 75.52 |
| 412 | Лифтовой холл | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 13.04 |
| 413 | Лестничная клетка | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 16.03 |
| 414 | Коридор | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 54.08 |
| 415 | Лестничная клетка | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 14.65 |
| 416 | Лоджия МОП | Подъезд 1,второй этаж | Общественное | 6.66 |
| 587 | Служебное помещение персонала №10с | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 19.93 |
| 588 | С/у помещения №10 | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 3.95 |
| 589 | Лоджия | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 6.52 |
| 590 | Коридор | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 57.44 |
| 591 | Лифтовой холл | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 10.01 |
| 592 | Лестничная клетка | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 14.95 |
| 593 | Коридор | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 39.54 |
| 594 | Лестничная клетка | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 15.08 |
| 595 | Коридор | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 75.96 |
| 596 | Лестничная клетка | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 16.03 |
| 597 | Лифтовой холл | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 13.02 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------------|--------------|-------|
| 598 | Коридор | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 54.08 |
| 599 | Лестничная клетка | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 14.65 |
| 600 | Лоджия МОП | Подъезд 1,третий этаж | Общественное | 6.66 |
| 771 | Служебное помещение персонала №11с,№12с | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 19.93 |
| 772 | С/у помещения № 11 | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 3.95 |
| 773 | Лестничная клетка | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 16.03 |
| 774 | Лифтовой холл | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 13.02 |
| 775 | Коридор | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 75.97 |
| 776 | Коридор | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 39.54 |
| 777 | Лестничная клетка | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 15.08 |
| 778 | Лоджия | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 6.82 |
| 779 | Коридор | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 57.44 |
| 780 | Лоджия МОП | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 6.96 |
| 781 | Лестничная клетка | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 14.65 |
| 783 | Лестничная клетка | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 14.96 |
| 784 | Лифтовой холл | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 10.01 |
| 785 | Коридор | Подъезд 1,четвертый этаж | Общественное | 54.08 |
| 956 | Служебное помещение персонала №12с | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 19.93 |
| 957 | С/у помещения № 11 | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 3.95 |
| 958 | Коридор | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 75.42 |
| 959 | Лестничная клетка | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 16.03 |
| 960 | Лифтовой холл | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 13.04 |
| 961 | Коридор | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 39.54 |
| 962 | Лестничная клетка | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 15.08 |
| 963 | Коридор | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 54.08 |
| 964 | Лоджия МОП | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 6.96 |
| 965 | Лестничная клетка | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 14.96 |
| 966 | Лестничная клетка | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 14.65 |
| 967 | Лифтовой холл | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 10.01 |
| 968 | Лоджия | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 6.82 |
| 969 | Коридор | Подъезд 1,пятый этаж | Общественное | 57.44 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| 1 | Электрощитовая | ВУ, ВРУ, ППУ, распределительные щиты | Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома |
| 2 | Этажные коридоры | Распределительные (этажные) щиты | Распределение электроэнергии по потребителям |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 3 | Помещение ИТП на отм.-3.300(секция №12) | Установка автоматизированной тепловой рамки с электронным регулятором, датчик температуры наружного воздуха, датчик температуры воды, приводы, циркуляционные насосы, теплосчетчик с расходомерами | Централизованное теплоснабжение |
| 4 | помещение водопроводных вводов на отм.-3,300 | водомерный узел (секция 5,11), дренажный насос (секция 5) | Система противопожарно-питьевого водоснабжения, система бытовой канализации |
| 5 | ИТП (секция12) | водомерный узел | Система противопожарно-питьевого водоснабжения |
| 6 | Коридоры жилых помещений, коммерческих помещений секции11 | Пожарные шкафы, этажные коллекторы холодной и горячей воды. | Система противопожарно-питьевого водоснабжения |
| 7 | СПА зона (с.11) | канализационный затвор с эл.приводом | система бытовой канализации |
| 8 | Электрощитовые, водомерные узлы, ИТП, узлы ввода ВК, помещение ОВ | Системы вытяжной механической вентиляции | Система вентиляции |
| 9 | Электрощитовые | Электроконвекторы | Система отопления |
| 10 | Позэтажные коридоры и холлы, зоны безопасности МГН, лифтовые шахты, венткамеры | Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции с установкой вентиляторов на кровле здания, в лифтовых холлах и венткамерах | Система дымоудаления |
| 11 | Помещение ИТП | ИТП | Система отопления |
| 12 | Помещение ОВ | Распределительный узел ОВ, ТС коммерческих помещений | Система отопления, теплоснабжения приточных установок |
| 13 | Позэтажные коридоры и холлы, технические помещения, вестибюль, ЛК | Двухтрубная водяная система отопления с поэтажными распределительными коллекторами | Система отопления |
| 14 | Электрощитовые, коммуникационные узлы, помещение водопроводных вводов, ИТП, технические помещения | Прибор пожарной сигнализации, извещатели пожарные, релейные модули, модули речевого оповещения, модуль управления клапаном дымоудаления ООО «КБ Пожарной Автоматики» | Пожарная сигнализация |
| 15 | Позэтажные коридоры и холлы, лифтовые шахты | Извещатели пожарные, релейные модули, модули речевого оповещения, модуль управления клапаном дымоудаления ООО «КБ Пожарной Автоматики» | Пожарная сигнализация |
| 16 | Помещения подвальных этажей, коридоры | Извещатели пожарные, релейные модули, модули речевого оповещения, модуль управления клапаном дымоудаления ООО «КБ Пожарной Автоматики» | Пожарная сигнализация |
| 17 | жилые помещения | Извещатели пожарные ООО «КБ Пожарной Автоматики» | Пожарная сигнализация |
| 18 | Этажные коридоры | коробка разветвительная | Радиофикация |
| 19 | Коридоры жилых помещений, жилые помещения | Радиорозетка, коробка радиотрансляционная абонентская | Радиофикация |
| 20 | Этажные коридоры | Громкоговоритель настенный (30В, 3Вт) | этажное оповещение |
| 21 | Серверная (секция11) | Шкаф телекоммуникационный 19", коммутатор | телефонизация, ЛВС, этажное оповещение, радиофикация |
| 22 | кровля | Антенна, мачта для антенн | телевидение |
| 23 | 5 этаж | Усилитель коллективной антенны, домовой усилитель | телевидение |
| 24 | этажные щитки | Ответвитель, разветвитель | телевидение |

| | | | |
|----|---------------------------------|---|--|
| 25 | Ресепшен (секция11) | Пульт диспетчера | Система двусторонней речевой связи с зонами безопасности |
| 26 | зоны безопасности | Абонентское переговорное устройство | Система двусторонней речевой связи с зонами безопасности |
| 27 | санузлы для МГН | Комплект оборудования вызова экстренной помощи для МГН | Система двусторонней речевой связи с зонами безопасности |
| 28 | Лифтовые шахты (секция №5, №11) | лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг (размер кабины 1000х1400х2180h), панорамный; - лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000кг (размер кабины 1100х2100х2180h, размер двери 1200х2000h)-для транспортировки пожарных подразделений, доступный для МГН; лифт опускается в подвальный этаж. | Вертикальные коммуникации |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 880 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7701105460 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810640150001466 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7701105460 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 945 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 683 703 561,58 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 261 296 438,42 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 879 592,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Дата передачи застройщиком объекта долевого строительства участникам долевого строительства 31.12.2024г. Генеральный подрядчик-ООО"СК"КАРБОН"(ИНН 9201519667)</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 131732891481719329157638049194236174349

Владелец: ООО "СЗ "ГРИН", БЕРЕЖНЕНКО ЕВГЕНИЙ
БОРИСОВИЧ, СЕВАСТОПОЛЬ

Действителен: с 14.03.2022 по 14.06.2023