

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и объектами социально-культурного назначения по ул. Пирогова в г. Ставрополе (3 этап). Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (поз. 1)**

**№ 26-000378 по состоянию на 31.07.2019**

**Дата подачи декларации: 31.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СУ-15 "ЮСИ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>355021</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>37;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: -;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(865)255-47-57</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>nv_ka@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.su15usi26.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний "ЮгСтройИнвест"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2635213132</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651023172</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Анашкина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>пирогова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5а</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Солнечный круг</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-309000-270-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>пирогова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5а</b> ; Корпус: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Солнечный круг</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-309000-269-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пирогова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5а</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Солнечный круг</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.01.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-309000-272-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пирогова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5а</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Солнечный круг</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-309000-271-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»</b>
---	-------	--

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2634083547</b>
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-077-26-0604-26-060417</b>
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>12.04.2017</b>
--	-------	---

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	--

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>147 405 тыс. руб.</b>
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>142 946 тыс. руб.</b>
--	-------	--

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 001 223 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>



	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункт а: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункт а: <b>Ставрополь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункт е: -
	9.2.7	Район в населенном пункт е: <b>Промышленный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Пирогова</b>
	9.2.10	Дом: <b>5а</b>
	9.2.11	Лит ера: <b>1</b>
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Ст роение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: <b>4 блок-секции</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>квартал 526</b>
	9.2.17	Назначение объект а: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объект а: <b>25398,65 м2</b>
	9.2.21	Мат ериал наружных стен и каркаса объект а: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Мат ериал перекрыт ий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэфект ивност и: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16538,00 м2</b>

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:  
**2560,20 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**19098,20 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2634061085</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный Институт "Архитектуры и Строительства"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -

	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2635106130</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.06.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-3-0100-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2634075031</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-0140-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2634075031</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>микрорайон "Солнечный круг"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-309000-271с-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-309000-271с-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-309000-271с-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>36-12</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.04.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.04.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>06.04.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:010906:526</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>81906_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Есть. На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>75 парковочных мест на парковочном пространстве в составе микрорайона</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Расположение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства - не более 100 м.</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение представлено посадкой деревьев и кустарников, предусмотрен посев газонных трав, устойчивых к местным условиям.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует. На участке застройки предусматриваются транспортные проезды и пешеходные дорожки.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное электроосвещение выполнено консольными светильниками марки 21 РКУ12-125-001 с ртутными лампами мощностью 125 Вт, установленными на кронштейн</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал" города Ставрополя</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-1471</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ставропольские городские сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636042440</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>011565</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>18 862 553,43 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Ставрополь"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ0033-000892-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>05/1-12/05-5897</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2019</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>СУ-2 "РЕГИОНЛИФТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2312244790</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>362</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>73</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**73**15.2 Об основных характеристиках  
жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	58.5	2
2	жилое	1	1	32.5	1
3	жилое	1	1	36.6	1
4	жилое	1	1	34.9	1
5	жилое	1	1	79.7	3
6	жилое	2	1	57.6	2
7	жилое	2	1	31.7	1
8	жилое	2	1	35.8	1
9	жилое	2	1	34.2	1
10	жилое	2	1	78.7	3
11	жилое	3	1	58.2	2
12	жилое	3	1	32.2	1
13	жилое	3	1	36.2	1
14	жилое	3	1	34.6	1
15	жилое	3	1	79.6	3
16	жилое	4	1	58.2	2
17	жилое	4	1	32.2	1
18	жилое	4	1	36.2	1
19	жилое	4	1	34.6	1
20	жилое	4	1	79.6	3
21	жилое	5	1	58.2	2
22	жилое	5	1	32.2	1
23	жилое	5	1	36.2	1
24	жилое	5	1	34.6	1
25	жилое	5	1	79.6	3
26	жилое	6	1	58.2	2
27	жилое	6	1	32.2	1
28	жилое	6	1	36.2	1
29	жилое	6	1	34.6	1
30	жилое	6	1	79.6	3
31	жилое	7	1	58.2	2
32	жилое	7	1	32.2	1
33	жилое	7	1	36.2	1
34	жилое	7	1	34.6	1
35	жилое	7	1	79.6	3
36	жилое	8	1	58.2	2
37	жилое	8	1	32.2	1
38	жилое	8	1	36.2	1

39	жилое	8	1	34.6	1
40	жилое	8	1	79.6	3
41	жилое	9	1	58.2	2
42	жилое	9	1	32.2	1
43	жилое	9	1	36.2	1
44	жилое	9	1	34.6	1
45	жилое	9	1	79.6	3
46	жилое	10	1	58.2	2
47	жилое	10	1	32.2	1
48	жилое	10	1	36.2	1
49	жилое	10	1	34.6	1
50	жилое	10	1	79.6	3
51	жилое	11	1	58.2	2
52	жилое	11	1	32.2	1
53	жилое	11	1	36.2	1
54	жилое	11	1	34.6	1
55	жилое	11	1	79.6	3
56	жилое	12	1	58.2	2
57	жилое	12	1	32.2	1
58	жилое	12	1	36.2	1
59	жилое	12	1	34.6	1
60	жилое	12	1	79.6	3
61	жилое	13	1	58.2	2
62	жилое	13	1	32.2	1
63	жилое	13	1	36.2	1
64	жилое	13	1	34.6	1
65	жилое	13	1	79.6	3
66	жилое	14	1	58.2	2
67	жилое	14	1	32.2	1
68	жилое	14	1	36.2	1
69	жилое	14	1	34.6	1
70	жилое	14	1	79.6	3
71	жилое	15	1	58.2	2
72	жилое	15	1	32.2	1
73	жилое	15	1	36.2	1
74	жилое	15	1	34.6	1
75	жилое	15	1	79.6	3
76	жилое	16	1	58.2	2
77	жилое	16	1	32.2	1
78	жилое	16	1	36.2	1
79	жилое	16	1	34.6	1
80	жилое	16	1	79.6	3
81	жилое	17	1	58.2	2

82	жилое	17	1	32.2	1
83	жилое	17	1	36.2	1
84	жилое	17	1	34.6	1
85	жилое	17	1	79.6	3
86	жилое	18	1	58.2	2
87	жилое	18	1	32.2	1
88	жилое	18	1	36.2	1
89	жилое	18	1	34.6	1
90	жилое	18	1	79.6	3
91	жилое	2	2	36.9	1
92	жилое	2	2	37.6	1
93	жилое	2	2	32.8	1
94	жилое	2	2	59.7	2
95	жилое	2	2	81.18	3
96	жилое	2	2	75.32	2
97	жилое	2	2	36.4	1
98	жилое	3	2	36.5	1
99	жилое	3	2	37.3	1
100	жилое	3	2	32.5	1
101	жилое	3	2	59.5	2
102	жилое	3	2	81.3	3
103	жилое	3	2	75.3	2
104	жилое	3	2	36	1
105	жилое	4	2	36.5	1
106	жилое	4	2	37.3	1
107	жилое	4	2	32.5	1
108	жилое	4	2	59.5	2
109	жилое	4	2	81.3	3
110	жилое	4	2	75.3	2
111	жилое	4	2	36	1
112	жилое	5	2	36.5	1
113	жилое	5	2	37.3	1
114	жилое	5	2	32.5	1
115	жилое	5	2	59.5	2
116	жилое	5	2	81.3	3
117	жилое	5	2	75.3	2
118	жилое	5	2	36	1
119	жилое	6	2	36.5	1
120	жилое	6	2	37.3	1
121	жилое	6	2	32.5	1
122	жилое	6	2	59.5	2
123	жилое	6	2	81.3	3
124	жилое	6	2	75.3	2

125	жилое	6	2	36	1
126	жилое	7	2	36.5	1
127	жилое	7	2	37.3	1
128	жилое	7	2	32.5	1
129	жилое	7	2	59.5	2
130	жилое	7	2	81.3	3
131	жилое	7	2	75.3	2
132	жилое	7	2	36	1
133	жилое	8	2	36.5	1
134	жилое	8	2	37.3	1
135	жилое	8	2	32.5	1
136	жилое	8	2	59.5	2
137	жилое	8	2	81.3	3
138	жилое	8	2	75.3	2
139	жилое	8	2	36	1
140	жилое	9	2	36.5	1
141	жилое	9	2	37.3	1
142	жилое	9	2	32.5	1
143	жилое	9	2	59.5	2
144	жилое	9	2	81.3	3
145	жилое	9	2	75.3	2
146	жилое	9	2	36	1
147	жилое	10	2	36.5	1
148	жилое	10	2	37.3	1
149	жилое	10	2	32.5	1
150	жилое	10	2	59.5	2
151	жилое	10	2	81.3	3
152	жилое	10	2	75.3	2
153	жилое	10	2	36	1
154	жилое	11	2	36.5	1
155	жилое	11	2	37.3	1
156	жилое	11	2	32.5	1
157	жилое	11	2	59.5	2
158	жилое	11	2	81.3	3
159	жилое	11	2	75.3	2
160	жилое	11	2	36	1
161	жилое	12	2	36.5	1
162	жилое	12	2	37.3	1
163	жилое	12	2	32.5	1
164	жилое	12	2	59.5	2
165	жилое	12	2	81.3	3
166	жилое	12	2	75.3	2
167	жилое	12	2	36	1

168	жилое	13	2	36.5	1
169	жилое	13	2	37.3	1
170	жилое	13	2	32.5	1
171	жилое	13	2	59.5	2
172	жилое	13	2	81.3	3
173	жилое	13	2	75.3	2
174	жилое	13	2	36	1
175	жилое	14	2	36.5	1
176	жилое	14	2	37.3	1
177	жилое	14	2	32.5	1
178	жилое	14	2	59.5	2
179	жилое	14	2	81.3	3
180	жилое	14	2	75.3	2
181	жилое	14	2	36	1
182	жилое	15	2	40.1	1
183	жилое	15	2	40.6	1
184	жилое	15	2	36.2	1
185	жилое	15	2	65.2	2
186	жилое	15	2	85	3
187	жилое	15	2	75.3	2
188	жилое	15	2	36	1
189	жилое	16	2	40.1	1
190	жилое	16	2	37.30	1
191	жилое	16	2	36.2	1
192	жилое	16	2	65.2	2
193	жилое	16	2	85	3
194	жилое	16	2	75.3	2
195	жилое	16	2	36	1
196	жилое	17	2	40.1	1
197	жилое	17	2	40.6	1
198	жилое	17	2	36.2	1
199	жилое	17	2	65.2	2
200	жилое	17	2	85	3
201	жилое	17	2	75.3	2
202	жилое	17	2	36	1
203	жилое	18	2	40.1	1
204	жилое	18	2	40.6	1
205	жилое	18	2	36.2	1
206	жилое	18	2	65.2	2
207	жилое	18	2	85	3
208	жилое	18	2	75.3	2
209	жилое	18	2	36	1
210	жилое	2	3	50.5	2

211	жилое	2	3	31.1	1
212	жилое	2	3	31.1	1
213	жилое	2	3	50.7	2
214	жилое	3	3	50.2	2
215	жилое	3	3	30.7	1
216	жилое	3	3	30.7	1
217	жилое	3	3	50.4	2
218	жилое	4	3	50.2	2
219	жилое	4	3	30.7	1
220	жилое	4	3	30.7	1
221	жилое	4	3	50.4	2
222	жилое	5	3	50.2	2
223	жилое	5	3	30.7	1
224	жилое	5	3	30.7	1
225	жилое	5	3	50.4	2
226	жилое	6	3	50.2	2
227	жилое	6	3	30.7	1
228	жилое	6	3	30.7	1
229	жилое	6	3	50.4	2
230	жилое	7	3	50.2	2
231	жилое	7	3	30.7	1
232	жилое	7	3	30.7	1
233	жилое	7	3	50.4	2
234	жилое	8	3	50.2	2
235	жилое	8	3	30.7	1
236	жилое	8	3	30.7	1
237	жилое	8	3	50.4	2
238	жилое	9	3	50.2	2
239	жилое	9	3	30.7	1
240	жилое	9	3	30.7	1
241	жилое	9	3	50.4	2
242	жилое	10	3	50.2	2
243	жилое	10	3	30.7	1
244	жилое	10	3	30.7	1
245	жилое	10	3	50.4	2
246	жилое	11	3	50.2	2
247	жилое	11	3	30.7	1
248	жилое	11	3	30.7	1
249	жилое	11	3	50.4	2
250	жилое	12	3	50.2	2
251	жилое	12	3	30.7	1
252	жилое	12	3	30.7	1
253	жилое	12	3	50.4	2

254	жилое	13	3	50.2	2
255	жилое	13	3	30.7	1
256	жилое	13	3	30.7	1
257	жилое	13	3	50.4	2
258	жилое	14	3	50.2	2
259	жилое	14	3	30.7	1
260	жилое	14	3	30.7	1
261	жилое	14	3	50.4	2
262	жилое	15	3	50.2	2
263	жилое	15	3	30.7	1
264	жилое	15	3	30.7	1
265	жилое	15	3	50.4	2
266	жилое	16	3	50.2	2
267	жилое	16	3	30.7	1
268	жилое	16	3	30.7	1
269	жилое	16	3	50.4	2
270	жилое	17	3	50.2	2
271	жилое	17	3	30.7	1
272	жилое	17	3	30.7	1
273	жилое	17	3	50.4	2
274	жилое	18	3	50.2	2
275	жилое	18	3	30.7	1
276	жилое	18	3	30.7	1
277	жилое	18	3	50.4	2
278	жилое	2	4	47.1	2
279	жилое	2	4	32.4	1
280	жилое	2	4	33.7	1
281	жилое	2	4	28.6	1
282	жилое	2	4	52	2
283	жилое	3	4	47	2
284	жилое	3	4	32.1	1
285	жилое	3	4	33.5	1
286	жилое	3	4	28.3	1
287	жилое	3	4	51.9	2
288	жилое	4	4	47	2
289	жилое	4	4	32.1	1
290	жилое	4	4	33.5	1
291	жилое	4	4	28.3	1
282	жилое	4	4	51.9	2
293	жилое	5	4	47	2
294	жилое	5	4	32.1	1
295	жилое	5	4	33.5	1
296	жилое	5	4	28.3	1



297	жилое	5	4	51.9	2
298	жилое	6	4	47	2
299	жилое	6	4	32.1	1
300	жилое	6	4	33.5	1
301	жилое	6	4	28.3	1
302	жилое	6	4	51.9	2
303	жилое	7	4	47	2
304	жилое	7	4	32.1	1
305	жилое	7	4	33.5	1
306	жилое	7	4	28.3	1
307	жилое	7	4	51.9	2
308	жилое	8	4	47	2
309	жилое	8	4	32.1	1
310	жилое	8	4	33.5	1
311	жилое	8	4	28.3	1
312	жилое	8	4	51.9	2
313	жилое	9	4	47	2
314	жилое	9	4	32.1	1
315	жилое	9	4	33.5	1
316	жилое	9	4	28.3	1
317	жилое	9	4	51.9	2
318	жилое	10	4	47	2
319	жилое	10	4	32.1	1
320	жилое	10	4	33.5	1
321	жилое	10	4	28.3	1
322	жилое	10	4	51.9	2
323	жилое	11	4	47	2
324	жилое	11	4	32.1	1
325	жилое	11	4	33.5	1
326	жилое	11	4	28.3	1
327	жилое	11	4	51.9	2
328	жилое	12	4	47	2
329	жилое	12	4	32.1	1
330	жилое	12	4	33.5	1
331	жилое	12	4	28.3	1
332	жилое	12	4	51.9	2
333	жилое	13	4	47	2
334	жилое	13	4	32.1	1
335	жилое	13	4	33.5	1
336	жилое	13	4	28.3	1
337	жилое	13	4	51.9	2
338	жилое	14	4	47	2
339	жилое	14	4	32.1	1

340	жилое	14	4	33.5	1
341	жилое	14	4	28.3	1
342	жилое	14	4	51.9	2
343	жилое	15	4	47	2
344	жилое	15	4	32.1	1
345	жилое	15	4	33.5	1
346	жилое	15	4	28.3	1
347	жилое	15	4	51.9	2
348	жилое	16	4	47	2
349	жилое	16	4	32.1	1
350	жилое	16	4	33.5	1
351	жилое	16	4	28.3	1
352	жилое	16	4	51.9	2
353	жилое	17	4	47	2
354	жилое	17	4	32.1	1
355	жилое	17	4	33.5	1
356	жилое	17	4	28.3	1
357	жилое	17	4	51.9	2
358	жилое	18	4	47	2
359	жилое	18	4	32.1	1
360	жилое	18	4	33.5	1
361	жилое	18	4	28.3	1
362	жилое	18	4	51.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1,2,3,4,5,6,7	нежилое	Подвал	1	154.3		
8,9,10,11,12,13	нежилое	Подвал	1	138.8		
14,15,16,17,18,19,20	нежилое	Подвал	2	155.6		
21,22,23,24,25	нежилое	Подвал	2	149.7		
26,27,28	нежилое	Подвал	2	121.6		
29,30,31,32,33	нежилое	Подвал	2	91.5		
34,35,36,37,38,39,40	нежилое	1	2	139.3		
41,42,43,44,45,46	нежилое	1	2	107.1		
47,48,49,50,51	нежилое	1	2	92.6		
52,53,54,55	нежилое	1	2	110.4		
56,57,58,59,60,61	нежилое	1	2	71.2		
62,63,64,65,66,67	нежилое	Подвал	3	129.3		
68,69,70	нежилое	Подвал	3	71.8		
71,72,73,74,75,76	нежилое	1	3	117.2		
77,78,79,80,81,82	нежилое	1	3	108		
83,84,85	нежилое	Подвал	4	109.7		

86,87,88,89,90,91	нежилое	Подвал	4	129.3		
92,93,94,95	нежилое	Подвал	4	77.5		
96,97,98,99,100	нежилое	1	4	91.2		
101,102,103,104,105,106	нежилое	1	4	44.8		
107,108,109,110,111,112,113	нежилое	1	4	111.2		
114,115,116,117,118	нежилое	1	4	71.5		
119	нежилое	2	2	3.5		
120	нежилое	3	2	3.5		
121	нежилое	4	2	3.5		
122	нежилое	5	2	3.5		
123	нежилое	6	2	3.5		
124	нежилое	7	2	3.5		
125	нежилое	8	2	3.5		
126	нежилое	9	2	3.5		
127	нежилое	10	2	3.5		
128	нежилое	11	2	3.5		
129	нежилое	12	2	3.5		
130	нежилое	13	2	3.5		
131	нежилое	14	2	3.5		
132	нежилое	15	2	3.5		
133	нежилое	16	2	3.5		
134	нежилое	17	2	3.5		
135	нежилое	18	2	3.5		
136	нежилое	2	4	3.3		
137	нежилое	2	4	3		
138	нежилое	3	4	3.3		
139	нежилое	3	4	3		
140	нежилое	4	4	3.3		
141	нежилое	4	4	3		
142	нежилое	5	4	3.3		
143	нежилое	5	4	3		
144	нежилое	6	4	3.3		
145	нежилое	6	4	3		
146	нежилое	7	4	3.3		
147	нежилое	7	4	3		
148	нежилое	8	4	3.3		
149	нежилое	8	4	3		
150	нежилое	9	4	3.3		
151	нежилое	9	4	3		
152	нежилое	10	4	3.3		
153	нежилое	10	4	3		
154	нежилое	11	4	3.3		
155	нежилое	11	4	3		

156	нежилое	12	4	3.3		
157	нежилое	12	4	3		
158	нежилое	13	4	3.3		
159	нежилое	13	4	3		
160	нежилое	14	4	3.3		
161	нежилое	14	4	3		
162	нежилое	15	4	3.3		
163	нежилое	15	4	3		
164	нежилое	16	4	3.3		
165	нежилое	16	4	3		
166	нежилое	17	4	3.3		
167	нежилое	17	4	3		
168	нежилое	18	4	3.3		
169	нежилое	18	4	3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	11.7
2	Тех. помещение	подвал	нежилое	19.2
3	электрощитовая	подвал	нежилое	20
4	лестница	1	нежилое	13.9
5	лифтовой холл	1	нежилое	9.5
6	межквартирные лестничные пл	1	нежилое	21.4
7	лестница	2	нежилое	13.9
8	переходная галерея	2	нежилое	7.9
9	лифтовой холл	2	нежилое	9.5
10	межквартирные лестничные пл	2	нежилое	21.4
11	лестница	3	нежилое	13.9
12	переходная галерея	3	нежилое	7.9
13	лифтовой холл	3	нежилое	9.5
14	межквартирные лестничные пл	3	нежилое	21.4
15	лестница	4	нежилое	13.9
16	переходная галерея	4	нежилое	7.9
17	лифтовой холл	4	нежилое	9.5
18	межквартирные лестничные пл	4	нежилое	21.4
19	лестница	5	нежилое	13.9
20	переходная галерея	5	нежилое	7.9
21	лифтовой холл	5	нежилое	9.5
22	межквартирные лестничные пл	5	нежилое	21.4

23	лестница	6	нежилое	13.9
24	переходная галерея	6	нежилое	7.9
25	лифтовой холл	6	нежилое	9.5
26	межквартирные лестничные пл	6	нежилое	21.4
27	лестница	7	нежилое	13.9
28	переходная галерея	7	нежилое	7.9
29	лифтовой холл	7	нежилое	9.5
30	межквартирные лестничные пл	7	нежилое	21.4
31	лестница	8	нежилое	13.9
32	переходная галерея	8	нежилое	7.9
33	лифтовой холл	8	нежилое	9.5
34	межквартирные лестничные пл	8	нежилое	21.4
35	лестница	9	нежилое	13.9
36	переходная галерея	9	нежилое	7.9
37	лифтовой холл	9	нежилое	9.5
38	межквартирные лестничные пл	9	нежилое	21.4
39	лестница	10	нежилое	13.9
40	переходная галерея	10	нежилое	7.9
41	лифтовой холл	10	нежилое	9.5
42	межквартирные лестничные пл	10	нежилое	21.4
43	лестница	11	нежилое	13.9
44	переходная галерея	11	нежилое	7.9
45	лифтовой холл	11	нежилое	9.5
46	межквартирные лестничные пл	11	нежилое	21.4
47	лестница	12	нежилое	13.9
48	переходная галерея	12	нежилое	7.9
49	лифтовой холл	12	нежилое	9.5
50	межквартирные лестничные пл	12	нежилое	21.4
51	лестница	13	нежилое	13.9
52	переходная галерея	13	нежилое	7.9
53	лифтовой холл	13	нежилое	9.5
54	межквартирные лестничные пл	13	нежилое	21.4
55	лестница	14	нежилое	13.9
56	переходная галерея	14	нежилое	7.9
57	лифтовой холл	14	нежилое	9.5
58	межквартирные лестничные пл	14	нежилое	21.4
59	лестница	15	нежилое	13.9
60	переходная галерея	15	нежилое	7.9
61	лифтовой холл	15	нежилое	9.5
62	межквартирные лестничные пл	15	нежилое	21.4
63	лестница	16	нежилое	13.9
64	переходная галерея	16	нежилое	7.9
65	лифтовой холл	16	нежилое	9.5

66	межквартирные лестничные пл	16	нежилое	21.4
67	лестница	17	нежилое	13.9
68	переходная галерея	17	нежилое	7.9
69	лифтовой холл	17	нежилое	9.5
70	межквартирные лестничные пл	17	нежилое	21.4
71	лестница	18	нежилое	13.9
72	переходная галерея	18	нежилое	7.9
73	лифтовой холл	18	нежилое	9.5
74	межквартирные лестничные пл	18	нежилое	21.4
75	подкровельное пространство	чердак	нежилое	305.7
76	машинное отделение	чердак	нежилое	19.9
77	переходная галерея	чердак	нежилое	7.9
78	лестница	чердак	нежилое	13.9
79	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	37.7
80	Тех. помещение	подвал	нежилое	18.5
81	Тех. плмещение	подвал	нежилое	17.8
82	лестница	1	нежилое	14.6
83	лифтовой холл	1	нежилое	9.6
84	КУИ	1	нежилое	1.7
85	Тех. помещение	1	нежилое	3.7
86	КУИ ж/д	1	нежилое	8
87	лестница	2	нежилое	14.6
88	переходная галерея	2	нежилое	7.5
89	лифтовой холл	2	нежилое	9.6
90	межквартирные лестничные пл	2	нежилое	45.1
91	лестница	3	нежилое	14.6
92	переходная галерея	3	нежилое	7.5
93	лифтовой холл	3	нежилое	9.6
94	межквартирные лестничные пл	3	нежилое	48.1
95	лестница	4	нежилое	14.6
96	переходная галерея	4	нежилое	7.5
97	лифтовой холл	4	нежилое	9.6
98	межквартирные лестничные пл	4	нежилое	48.1
99	лестница	5	нежилое	14.6
100	переходная галерея	5	нежилое	7.5
101	лифтовой холл	5	нежилое	9.6
102	межквартирные лестничные пл	5	нежилое	48.1
103	лестница	6	нежилое	14.6
104	переходная галерея	6	нежилое	7.5
105	лифтовой холл	6	нежилое	9.6
106	межквартирные лестничные пл	6	нежилое	48.1
107	лестница	7	нежилое	14.6
108	переходная галерея	7	нежилое	7.5

109	лифт овой холл	7	нежилое	9.6
110	межкварт ирные лест ничные пл	7	нежилое	48.1
111	лест ница	8	нежилое	14.6
112	переходная галерея	8	нежилое	7.5
113	лифт овой холл	8	нежилое	9.6
114	межкварт ирные лест ничные пл	8	нежилое	48.1
115	лест ница	9	нежилое	14.6
116	переходная галерея	9	нежилое	7.5
117	лифт овой холл	9	нежилое	9.6
118	межкварт ирные лест ничные пл	9	нежилое	48.1
119	лест ница	10	нежилое	14.6
120	переходная галерея	10	нежилое	7.5
121	лифт овой холл	10	нежилое	9.6
122	межкварт ирные лест ничные пл	10	нежилое	48.1
123	лест ница	11	нежилое	14.6
124	переходная галерея	11	нежилое	7.5
125	лифт овой холл	11	нежилое	9.6
126	межкварт ирные лест ничные пл	11	нежилое	48.1
127	лест ница	12	нежилое	14.6
128	переходная галерея	12	нежилое	7.5
129	лифт овой холл	12	нежилое	9.6
130	межкварт ирные лест ничные пл	12	нежилое	48.1
131	лест ница	13	нежилое	14.6
132	переходная галерея	13	нежилое	7.5
133	лифт овой холл	13	нежилое	9.6
134	межкварт ирные лест ничные пл	13	нежилое	48.1
135	лест ница	14	нежилое	14.6
136	переходная галерея	14	нежилое	7.5
137	лифт овой холл	14	нежилое	9.6
138	межкварт ирные лест ничные пл	14	нежилое	48.1
139	лест ница	15	нежилое	14.6
140	переходная галерея	15	нежилое	7.5
141	лифт овой холл	15	нежилое	9.6
142	межкварт ирные лест ничные пл	15	нежилое	48.1
143	лест ница	16	нежилое	14.6
144	переходная галерея	16	нежилое	7.5
145	лифт овой холл	16	нежилое	9.6
146	межкварт ирные лест ничные пл	16	нежилое	48.1
147	лест ница	17	нежилое	14.6
148	переходная галерея	17	нежилое	7.5
149	лифт овой холл	17	нежилое	9.6
150	межкварт ирные лест ничные пл	17	нежилое	48.1
151	лест ница	18	нежилое	14.6

152	переходная галерея	18	нежилое	7.5
153	лифт овой холл	18	нежилое	9.6
154	межкварт ирные лестничные пл	18	нежилое	48.1
155	подкровельное пространство	чердак	нежилое	495.5
156	машинное отделение	чердак	нежилое	19.8
157	переходная галерея	чердак	нежилое	7.3
158	лестница	чердак	нежилое	13.9
159	Тех. подполье	подвал	нежилое	20.4
160	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	17.7
161	Тех. подполье	подвал	нежилое	11.5
162	Тех. подполье	подвал	нежилое	26.2
163	Электрощитовая	подвал	нежилое	20.4
164	Водомерный узел	подвал	нежилое	18.9
165	теплогенераторная	1	нежилое	11.9
166	Входной коридор	1	нежилое	9.5
167	Площадка лестничная	1	нежилое	10.6
168	лифт овой холл	1	нежилое	10.1
169	лестница	1	нежилое	13.9
170	Входной коридор	1	нежилое	5.5
171	лестница	2	нежилое	13.9
172	переходная галерея	2	нежилое	7.9
173	лифт овой холл	2	нежилое	9.5
174	межкварт ирные лестничные пл	2	нежилое	11.3
175	лестница	3	нежилое	14.1
176	переходная галерея	3	нежилое	7.9
177	лифт овой холл	3	нежилое	9.6
178	межкварт ирные лестничные пл	3	нежилое	11.3
179	лестница	4	нежилое	14.1
180	переходная галерея	4	нежилое	7.9
181	лифт овой холл	4	нежилое	9.6
182	межкварт ирные лестничные пл	4	нежилое	11.3
183	лестница	5	нежилое	14.1
184	переходная галерея	5	нежилое	7.9
185	лифт овой холл	5	нежилое	9.6
186	межкварт ирные лестничные пл	5	нежилое	11.3
187	лестница	6	нежилое	14.1
188	переходная галерея	6	нежилое	7.9
189	лифт овой холл	6	нежилое	9.6
190	межквартирные лестничные пл	6	нежилое	11.3
191	лестница	7	нежилое	14.1
192	переходная галерея	7	нежилое	7.9
193	лифт овой холл	7	нежилое	9.6
194	межквартирные лестничные пл	7	нежилое	11.3



195	лестница	8	нежилое	14.1
196	переходная галерея	8	нежилое	7.9
197	лифтовой холл	8	нежилое	9.6
198	межквартирные лестничные пл	8	нежилое	11.3
199	лестница	9	нежилое	14.1
200	переходная галерея	9	нежилое	7.9
201	лифтовой холл	9	нежилое	9.6
202	межквартирные лестничные пл	9	нежилое	11.3
203	лестница	10	нежилое	14.1
204	переходная галерея	10	нежилое	7.9
205	лифтовой холл	10	нежилое	9.6
206	межквартирные лестничные пл	10	нежилое	11.3
207	лестница	11	нежилое	14.1
208	переходная галерея	11	нежилое	7.9
209	лифтовой холл	11	нежилое	9.6
210	межквартирные лестничные пл	11	нежилое	11.3
211	лестница	12	нежилое	14.1
212	переходная галерея	12	нежилое	7.9
213	лифтовой холл	12	нежилое	9.6
214	межквартирные лестничные пл	12	нежилое	11.3
215	лестница	13	нежилое	14.1
216	переходная галерея	13	нежилое	7.9
217	лифтовой холл	13	нежилое	9.6
218	межквартирные лестничные пл	13	нежилое	11.3
219	лестница	14	нежилое	14.1
220	переходная галерея	14	нежилое	7.9
221	лифтовой холл	14	нежилое	9.6
222	межквартирные лестничные пл	14	нежилое	11.3
223	лестница	15	нежилое	14.1
224	переходная галерея	15	нежилое	7.9
225	лифтовой холл	15	нежилое	9.6
226	межквартирные лестничные пл	15	нежилое	11.3
227	лестница	16	нежилое	14.1
228	переходная галерея	16	нежилое	7.9
229	лифтовой холл	16	нежилое	9.6
230	межквартирные лестничные пл	16	нежилое	11.3
231	лестница	17	нежилое	14.1
232	переходная галерея	17	нежилое	7.9
233	лифтовой холл	17	нежилое	9.6
234	межквартирные лестничные пл	17	нежилое	11.3
235	лестница	18	нежилое	14.1
236	переходная галерея	18	нежилое	7.9
237	лифтовой холл	18	нежилое	9.6

238	межквартирные лестничные пл	18	нежилое	11.3
239	подкровельное пространство	чердак	нежилое	195.6
240	машинное отделение	чердак	нежилое	19.9
241	переходная галерея	чердак	нежилое	7.9
242	лестница	чердак	нежилое	13.9
243	Тех. подполье	подвал	нежилое	16.4
244	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	59.7
245	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	9.5
246	Входной коридор	1	нежилое	9.2
247	Входной коридор	1	нежилое	3.6
248	лифтовой холл	1	нежилое	8.5
249	лестница	1	нежилое	15.3
250	Входной коридор	1	нежилое	5.5
251	лестница	2	нежилое	15
252	переходная галерея	2	нежилое	7.3
253	лифтовой холл	2	нежилое	7.7
254	межквартирные лестничные пл	2	нежилое	23
255	лестница	3	нежилое	15
256	переходная галерея	3	нежилое	7.3
257	лифтовой холл	3	нежилое	7.7
258	межквартирные лестничные пл	3	нежилое	23.4
259	лестница	4	нежилое	15
260	переходная галерея	4	нежилое	7.3
261	лифтовой холл	4	нежилое	7.7
262	межквартирные лестничные пл	4	нежилое	23.4
263	лестница	5	нежилое	15
264	переходная галерея	5	нежилое	7.3
265	лифтовой холл	5	нежилое	7.7
266	межквартирные лестничные пл	5	нежилое	23.4
267	лестница	6	нежилое	15
268	переходная галерея	6	нежилое	7.3
269	лифтовой холл	6	нежилое	7.7
270	межквартирные лестничные пл	6	нежилое	23.4
271	лестница	7	нежилое	15
272	переходная галерея	7	нежилое	7.3
273	лифтовой холл	7	нежилое	7.7
274	межквартирные лестничные пл	7	нежилое	23.4
275	лестница	8	нежилое	15
276	переходная галерея	8	нежилое	7.3
277	лифтовой холл	8	нежилое	7.7
278	межквартирные лестничные пл	8	нежилое	23.4
279	лестница	9	нежилое	15
280	переходная галерея	9	нежилое	7.3

281	лифт овой холл	9	нежилое	7.7
282	межкварт ирные лест ничные пл	9	нежилое	23.4
283	лест ница	10	нежилое	15
284	переходная галерея	10	нежилое	7.3
285	лифт овой холл	10	нежилое	7.7
286	межкварт ирные лест ничные пл	10	нежилое	23.4
287	лест ница	11	нежилое	15
288	переходная галерея	11	нежилое	7.3
289	лифт овой холл	11	нежилое	7.7
290	межкварт ирные лест ничные пл	11	нежилое	23.4
291	лест ница	12	нежилое	15
292	переходная галерея	12	нежилое	7.3
293	лифт овой холл	12	нежилое	7.7
294	межкварт ирные лест ничные пл	12	нежилое	23.4
295	лест ница	13	нежилое	15
296	переходная галерея	13	нежилое	7.3
297	лифт овой холл	13	нежилое	7.7
298	межкварт ирные лест ничные пл	13	нежилое	23.4
299	лест ница	14	нежилое	15
300	переходная галерея	14	нежилое	7.3
301	лифт овой холл	14	нежилое	7.7
302	межкварт ирные лест ничные пл	14	нежилое	23.4
303	лест ница	15	нежилое	15
304	переходная галерея	15	нежилое	7.3
305	лифт овой холл	15	нежилое	7.7
306	межкварт ирные лест ничные пл	15	нежилое	23.4
307	лест ница	16	нежилое	15
308	переходная галерея	16	нежилое	7.3
309	лифт овой холл	16	нежилое	7.7
310	межкварт ирные лест ничные пл	16	нежилое	23.4
311	лест ница	17	нежилое	15
312	переходная галерея	17	нежилое	7.3
313	лифт овой холл	17	нежилое	7.7
314	межкварт ирные лест ничные пл	17	нежилое	23.4
315	лест ница	18	нежилое	15
316	переходная галерея	18	нежилое	7.3
317	лифт овой холл	18	нежилое	7.7
318	межкварт ирные лест ничные пл	18	нежилое	23.4
319	подкровельное пространство	чердак	нежилое	259.6
320	машинное отделение	чердак	нежилое	16.7
321	переходная галерея	чердак	нежилое	6.9
322	тех. помещение	чердак	нежилое	5.2
323	лест ница	чердак	нежилое	9.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	БС1 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 1-ый подъезд	лифт пассажирский	г/п 400кг, вместимость -5 чел., скорость -1м/с транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	г/п 630кг, вместимость -8 чел., скорость - 1м/с. транспортирование людей
2	БС2 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 2-ой подъезд	лифт пассажирский	г/п 400кг, вместимость -5 чел., скорость - 1м/с транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	г/п 630кг, вместимость -8 чел., скорость -1м/с транспортирование людей
3	БС3 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 3-ий подъезд	лифт пассажирский	г/п 400кг, вместимость -5 чел., скорость - 1м/с транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	г/п 630кг, вместимость -8 чел., скорость -1м/с транспортирование людей
4	БС4 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 4-ый подъезд	лифт пассажирский	г/п 400кг, вместимость - 5 чел., скорость - 1м/с транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	г/п 630кг, вместимость - 8 чел., скорость -1м/с
5	электрощитовая подвал б/с 1	1ВРУ1	номинальный ток 2х 250А прием, распределение и учет электроэнергии жилого дома
6	электрощитовая подвал б/с 3	1ВРУ2	номинальный ток 2х 250А прием, распределение и учет электроэнергии жилого дома
		1ВРУ3	номинальный ток 1х 250А прием, распределение и учет электроэнергии жилого дома встроенных помещ.
7	Водомерный узел, подвал б/с 3	Счетчик воды	Д-65 Учет водоснабжения жилого дома
		Счетчик воды	Д-25 Учет водоснабжения встроенных помещений
8	теплогенераторная, подвал б/с 3	Газовый котел	Мощность - 45 кВт Теплоснабжение встроенных помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>609 067 413 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>26:12:10906:526</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810660100013007</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>2635213132</b>

		КПП: <b>263501001</b>
		ОГРН: <b>1152651023172</b>
		ОКПО: <b>22019773</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00A6447B7AC40CEB80E9111E13D925FD41

Владелец: **ООО СУ-15 ЮСИ, Иванов Юрий Иванович,  
город Ставрополь**

Действителен: с 08.01.2019 по 08.01.2020