

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Специализированный Застройщик**

**СК Норма» ИНН 4401160922**

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)*

**Маршала Новикова улица, дом 22/22,**

**н. п. 17, город Кострома, 156013**

*(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

**От 23 апреля 2021 года**

**№ 44-RU 44328000- 57 -2021**

### Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)*

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	44-2-1-3-019643-2021, 19 апреля 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:070401:210
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:070401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-44-2-01-0-00-2020-0105, Утвержден распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы 20 августа 2020 года № 679-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АТМ «ВБ-Проект», шифр 9-4/20, г. Кострома, 2020 год, подтверждение ООО «АТМ «ВБ-Проект» соответствия изменений №1, от 22 апреля 2021 года

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	8274,44	Площадь участка (кв. м): 4463
	Объем (куб. м):	33028,19	в том числе подземной части (куб. м): 2153,22
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): 31,5
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1080,2	
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 6011,61 кв. м.; Жилая площадь – 2933,82 кв. м. Количество квартир - 99		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Профсоюзная улица	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "26" марта 2022 года  
в соответствии с проектом организации строительства

**Глава Администрации города Костромы**

*(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)*

"23" апреля 2021 года

М.П.О

**А. В. Смирнов**

*(расшифровка подписи)*

*(подпись)*

Действие настоящего разрешения продлено до "26" марта 2023 года

**Глава Администрации города Костромы**  
*(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)*

"11" марта 2022 года

М.П.

**А. В. Смирнов**

*(расшифровка подписи)*

*(подпись)*