



14067

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной
ответственностью «Осенний квартал»
141014, Московская область, г. Мытищи,
ул. Веры Волошиной, д. 19/16

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «25» декабря 2015 г.

№ RU50-16-3477-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; — объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; — завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Жилые дома корпус № 26, № 28, № 29»**,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи,
г. Мытищи, мкр-п 17-А,**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:12:0101003:2416.**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, № RU50501102-002158, дата выдачи 24.12.2013г.,** орган, выдавший

разрешение на строительство Администрация городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | - | - |
| в том числе наземной части | куб. м | - | - |
| Общая площадь: | | | |
| корпус № 26 | кв. м | 22542,80 | 24228,50 |
| корпус № 28 | кв. м | 26093,81 | 26891,30 |
| корпус № 29 | кв. м | 18750,00 | 19180,50 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | - | - |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели: | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Корпус № 26 | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |

| | | | |
|--|-----------|-----|----------------------|
| Количество этажей | шт. | 17 | 18 |
| в том числе подземных | | - | 1 |
| Количество секций | секций | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 304 | 304 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 112 | 112 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 144 | 144 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 32 | 32 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | 16 | 16 |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | из прочих материалов |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

Корпус № 28

| | | | |
|--|-----------|-----|-----|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 17 | 18 |
| в том числе подземных | | - | 1 |
| Количество секций | секций | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 384 | 384 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 176 | 176 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 208 | 208 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |

| | | | |
|--|-------|---|----------------------|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | КВ. М | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | из прочих материалов |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

Корпус № 29

| | | | |
|--|-----------|-----|----------------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | КВ. М | - | - |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | КВ. М | - | - |
| Количество этажей | шт. | 17 | 18 |
| в том числе подземных | | - | 1 |
| Количество секций | секций | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./КВ. М | 256 | 256 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./КВ. М | 96 | 96 |
| 2-комнатные | шт./КВ. М | 144 | 144 |
| 3-комнатные | шт./КВ. М | - | - |
| 4-комнатные | шт./КВ. М | 16 | 16 |
| более чем 4-комнатные | шт./КВ. М | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | КВ. М | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | из прочих материалов |

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

3. Объекты производственного назначения

Трансформаторная подстанция

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|--------|-------|----------------------|
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | из прочих материалов |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| площадь здания | кв. м. | 26,50 | 40,00 |
| количество этажей, в том числе подземных | эт. | - | 2 |
| | эт. | | 1 |

Распределительная трансформаторная подстанция

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|--------|--------|----------------------|
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | из прочих материалов |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| площадь здания | кв. м. | 141,20 | 80,00 |
| количество этажей, в том числе подземных | эт. | 1 | 2 |
| | эт. | | 1 |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|-------|---|---------|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | | |
| - внутриплощадочная сеть водопровода | п. м. | - | 759,00 |
| - канализация хозяйственно-бытовая самотечная | п. м. | - | 436,00 |
| - канализационный коллектор | п. м. | - | 1716,00 |
| - канализация дождевая | п. м. | - | 176,00 |
| - канализация дождевая | п. м. | - | 176,00 |
| - канализация дождевая | п. м. | - | 155,00 |
| - коллектор дождевой канализации | п. м. | - | 1444,00 |
| - тепловая сеть | п. м. | - | 1512,00 |
| - телефонная кабельная канализация с диспетчеризацией | п. м. | - | 815,00 |
| - электрокабель 0,4 кВ | п. м. | - | 454,00 |
| - сеть наружного освещения | п. м. | - | 1435,00 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------------------|---|-----|
| Класс энергоэффективности здания | | - | «В» |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт·ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технических планов:

- от 17.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Козловой Светланой Васильевной, № квалификационного аттестата: 50-13-956 (корпус 26);

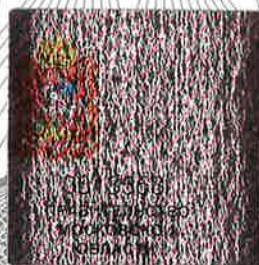
- от 17.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Ивановой Мариной Сергеевной, № квалификационного аттестата: 77-13-282 (корпус 28);
- от 17.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Котолевской Галиной Александровной, № квалификационного аттестата: 77-12-162 (корпус 29);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (ТП);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (РТИ);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (внутриплощадочная сеть водопровода);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (канализация хозяйственно-бытовая самотечная);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (канализация дождевая);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (канализация дождевая);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (канализация дождевая);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (канализационный коллектор);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (коллектор дождевой канализации);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (тепловая сеть);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (телефонная кабельная канализация с диспетчеризацией);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (электрокабель 0,4 кВ);
- от 13.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Хрусталевой Галиной Николаевной, № квалификационного аттестата: 77-12-203 (сеть наружного освещения).

Заместитель министра строительного
комплекса Московской области

Е.В. Соколова

«25» декабря 2015 г.

М.П.



Министерство внутренних дел
Маскенский ОМЛ
Маскенский район, г. Кн. стр. №
Сулбасул Сулбасулы, д. 4, 1011

КОНСУЛЬТАНТ ОФДЕЛА 25.12.2025

МАКШУМОВА Т.Б.

[Signature]

ФИО: _____ должность: _____

