

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство :	<b>08.06.2021</b>
1.2. Номер разрешения на строительство:	<b>№ 61-58-98-2020</b>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Таганрога
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	<b>16.08.2024</b>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений: Корректировка сроков строительства	18.04.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Акционерное общество «Специализированный застройщик «ИНТЭК»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>6154069268</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1026102572540</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. 4-я Линия, кадастровый номер 61:58:0004524:30</b>
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Российская Федерация, Ростовская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<b>город Таганрог</b>

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>Таганрог город</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	пер.
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>1-й Новый</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>земельный участок 18г</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<b>61:58:0004524:30</b>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства кв.м.:	<b>5021,00</b>
<b>4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка</b>	
4.3.1. Дата:	04.06.2020
4.3.2. Номер:	RU61311000-5724
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация города Таганрога
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «Новый проект»
5.2.2. ИНН:	6154558100
5.2.3. ОГРН:	1086154007763
5.3. Дата утверждения (при наличии):	2021
5.4. Номер (при наличии):	20-021
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
<b>6.1. Сведения об экспертизе проектной документации</b>	
6.1.1. Дата утверждения:	10.11.2020
6.1.2. Номер:	61-2-1-3-056614-2020
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»

6.2.1. Дата утверждения:	01.04.2021
6.2.2. Номер:	61-2-1-2-015514-2021
6.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»
6.3.1. Дата утверждения:	22.04.2021
6.3.2. Номер:	61-2-1-2-020209-2021
6.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»
7.4. Площадь застройки (кв. м):	1889,04
7.5. Площадь (кв. м):	<b>13898,42</b>
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>9014,82</b>
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	152
7.11. в том числе квартир (штук):	<b>152</b>
1 комнатных	56
2 комнатных	64
3 комнатных	32
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	<b>9</b>
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	26,6
7.17. Иные показатели: Строительный объем куб.м.:	50686,83

<p><b>Председатель комитета по архитектуре и градостроительству</b> - главный архитектор города <b>Таганрога</b></p>		<p><b>Борисов А.И.</b></p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>