

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА БЕЗОПАСНОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Специализированный застройщик «Доходный дом»
фамилия, имя, отчество - для граждан
119027, г. Москва, п. Внуково, ул. Центральная,
полное наименование организации – для
д. 8Б, помещение 1103В, этаж 11
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

Разрешение на строительство

Дата 24.06.2022№ 77-176000-20-2022

Федеральная служба безопасности Российской Федерации

(наименование, уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ЗАО, Мичуринский проспект, вл.70»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Отдел экспертизы управления капитального строительства Службы обеспечения деятельности ФСБ России
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 00-1-1-3-0002-22 от 09.03.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0014003:1000

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0014003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU77176000-044098 от 15.04.2019, выдан Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Группа Компаний «Трансстройинвест» шифр 003-2020	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией		
	Корпус 1		
	Общая площадь (кв. м):	13613,80	Площадь участка (кв. м): 16616,00
	Объем (куб. м):	—	В том числе подземной части (куб. м): —
	Количество этажей (шт.):	26	Высота (м): 80,90
	Количество подземных этажей (шт.):	—	Вместимость (чел.): —
	Площадь застройки (кв. м):	643,60	Количество квартир (шт.): 159
	Корпус 2		
	Общая площадь (кв. м):	13933,70	Площадь участка (кв. м): 16616,00
	Объем (куб. м):	—	В том числе подземной части (куб. м): —
	Количество этажей (шт.):	27	Высота (м): 76,20
	Количество подземных этажей (шт.):	—	Вместимость (чел.): —
	Площадь застройки (кв. м):	639,10	Количество квартир (шт.): 151
	Иные показатели:	Общий строительный объем – 128776,30 куб.м., в т.ч. подземной части – 31523,50 куб.м. Автостоянка 2 этажная (подземная) на 139 м/мест,	

		площадь автостоянки – 7556,3 кв.м. Сети инженерно-технического обеспечения, детская площадка, спортивная площадка, площадка ТБО, подпорные стенки.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, Мичуринский проспект, вл. 70
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта –	
	Категория (класс):	–
	Протяженность:	–
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
	Тип (КЛ, ВЛ,КВЛ) уровень напряжения линий электропередачи	–
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–
	Иные показатели:	–

Срок действия настоящего разрешения - до « 31 » января 2024 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6. Проект организации строительства)

Руководитель СОД
ФСБ России



(Handwritten signature)
(подпись)

М.В. Шекин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

Руководитель СОД
ФСБ России

(должность)

(подпись)

М.В. Шекин
(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.