

ИЗМЕНЕНИЯ № 16 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

от "20" июня 2013 года, размещенную в сети Интернет на сайте: <http://www.mavis.ru/> и опубликованную в газете «Всеволожские вести» № 43 (1862) от «21» июня 2013 года. В редакции Изменений № 1 от "29" июля 2013 года (Протокол осмотра от "29" июля 2013 года), Изменений № 2 от "29" октября 2013 года (Протокол осмотра от "29" октября 2013 года), Изменений № 3 от "05" ноября 2013 года (Протокол осмотра от "05" ноября 2013 года), Изменений № 4 от "27" марта 2014 года (Протокол осмотра от "27" марта 2014 года), Изменений № 5 от "28" апреля 2014 года (Протокол осмотра от "28" апреля 2014 года), Изменений № 6 от "29" июля 2014 года (Протокол осмотра от "29" июля 2014 года), Изменений № 7 от "28" октября 2014 года (Протокол осмотра от "28" октября 2014 года), Изменений № 8 от "27" марта 2015 года (Протокол осмотра от "27" марта 2015 года), Изменений № 9 от "28" апреля 2015 года (Протокол осмотра от "28" апреля 2015 года), Изменений № 10 от "27" мая 2015 года, Изменений № 11 от "28" июля 2015 года, Изменений № 12 от "31" августа 2015 года, Изменений № 13 от «29» октября 2015 года, Изменений № 14 от «24» марта 2016 года, Изменений № 15 от «29» апреля 2016 года

О проекте строительства корпусов 9, 16, 10 жилого комплекса со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением (1-ый этап проектирования) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи"

Ленинградская область
Всеволожский р-он, п. Мурино

«30» июня 2016 года

1. Подпункт 1.3. пункта 1 части 2 Проектной декларации изложить в новой редакции:

1.3.	Результаты экспертизы документации государственной проектной	<p><i>Положительное заключение государственной экспертизы: № 47-1-4-0142-13 от 05.06.2013 ГАУ «Леноблэкспертиза», №78-1-2-0124-14 от 07.07.2014 ООО «Ленинградская кинофабрика», №2-1-1-0883-14 от 19.12.2014 ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза», №2-1-1-0333-15 от 03.08.2015 ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза», №2-1-1-0361-15 от 21.08.2015 ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза», №2-1-1-0071-16 от 30.03.2016 ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза» №78-2-1-3-0151-16 от 24.05.2016 «Межрегиональная негосударственная экспертиза»</i></p>
------	--	--

2. Пункт 2 части 2 Проектной декларации изложить в новой редакции:

2. Информация о разрешении на строительство:

2.1.	Разрешение на строительство	<p><i>Разрешение на строительство №RU47504307-34, выданное «13» июня 2013 года Администрацией муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области сроком действия до «12» июня 2020 года. С внесенными изменениями в соответствии с постановлением Администрации МО «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО от 30.07.2013 №229; постановлением Администрации МО «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО от 28.08.2013 №280, постановлением Администрации МО «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО от 04.09.2015 №249, распоряжением № 35/ИРС от «27» апреля 2016 года выданным Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, распоряжением №57/ИРС от 27.06.2016 выданное Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.</i></p>
------	-----------------------------	---

3. Пункт 5 части 2 Проектной декларации изложить в новой редакции:

5. Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.

5.1.	Количество в составе строящегося (создаваемого) многоэтажного жилого комплекса самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости)	<p><i>Набор квартир запроектирован с учётом инсоляции и в соответствии с заданием Заказчика.</i> Корпус №9: - Общее количество квартир – 513 шт., в том числе: Квартир-студий – 286 шт. Однокомнатных – 128 шт. Двухкомнатных – 99 шт. - Коммерческие помещения -1082,93м² Корпус №16: (помещения общественного назначения) Количество этажей – 2 Общая площадь здания – 1064,10 м² Корпус №10: - Общее количество квартир – 187 шт., в том числе: Квартир-студий – 119 шт. Однокомнатных – 17 шт. Двухкомнатных – 51 шт. - Коммерческие помещения - 485,68 м²</p>
5.2.	Описание технических характеристик самостоятельных частей	<p><i>Характеристики квартир: Корпус №9: Квартиры-студии площадью – от 24,35 до 26,20 м²</i></p>

	<p><i>(квартир и иных объектов недвижимости) в соответствии с проектной документацией</i></p>	<p>Однокомнатные квартиры площадью – от 37,25 до 45,49 м² Двухкомнатные квартиры площадью – от 49,74 до 67,22 м² Коммерческие помещения - от 39,59 до 239,66 м² Корпус №16: Коммерческие помещения - от 30,71 до 97,13 м² Корпус №10: Квартиры-студии площадью – от 25,58 до 27,70 м² Однокомнатные квартиры площадью – от 32,63 до 32,99 м² Двухкомнатные квартиры площадью – от 60,99 до 64,42 м² Коммерческие помещения - от 37,67 до 102,82 м²</p>
--	---	---

4. Оригинал настоящих изменений к проектной декларации храниться в офисе ООО «СтройКвадро» по фактическому адресу: 198096, г.Санкт-Петербург, дорога на Турухтанные острова, дом 6, лит.А, телефон (812) 448-66-88, факс (812) 448-87-58.

5. Настоящие изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте: <http://www.mavis.ru/>

Генеральный директор
ООО «СтройКвадро»



О.Е. Васильева