

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	31.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	70-301000-018-2023
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Томский специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	7017476249
2.2.3. ОГРН:	1207000008093
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой по адресу: пер. Соляной в Октябрьском районе, г. Томск
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-----
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	-----

внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Томск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	переулок Соляной
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	28а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	70:21:0100051:55
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	13.04.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	70-301000-024-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой по адресу: пер. Соляной в Октябрьском районе г. Томск
6.1. Вид объекта капитального строительства	Здание
6.2. Назначение объекта	Жилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-----
6.4. Площадь застройки (кв. м)	8523,7
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-----
6.5. Площадь (кв. м)	32230,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-----
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3451,9
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17504,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	16601,4
6.8. Количество помещений (штук):	561

6.9. Количество нежилых помещений (штук):	197
6.10. Количество жилых помещений (штук):	237
6.11. в том числе квартир (штук):	237
однокомнатные студии	30
однокомнатные квартиры	12
двухкомнатные студии	71
двухкомнатные квартиры	28
трехкомнатные студии	51
трехкомнатные квартиры	36
четырёхкомнатные студии	5
пятикомнатные студии	4
6.12. Количество машино-мест (штук):	127
6.13. Количество этажей:	7
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-----
6.16. Высота (м):	19,8
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	«В» высокий
6.18. Иные показатели:	
площадь помещений общего пользования (кв.м.)	7300,7
строительный объем (куб. м.)	117190,8
объем подземной части (куб. м.)	32027,7
материал наружных стен здания	кирпич
6.19. Дата подготовки технического плана:	28.03.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	05869896450
Председатель комитета по строительству	А.М. Бродников
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия



подпись

Прошито, пронумеровано, скреплено
печатью 2 листа
Должность консультант комитета по
строительству

Таркова А.В.

Дата подписи
М.П.

31.08.2022

