

Кому: ООО «Стройсервис»
400074, Волгоград,
ул. Рабоче-Крестьянская, 19а
ОГРН 108346004308, ИНН 3446030706

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 08 июня 2018 г.

№ 34 - Ру34301000-7181-2018

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №№27, 28, 29, 30.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»
3	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 34-2-1-3-0132-18 от 30.05.2018г.
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:070001:5202

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:070001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343010008815, утвержден распоряжением департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 04.05.2018г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	012-18, ООО «Эпрон», 2018г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	ж/д №27 – 11878,7 ж/д №28 – 11878,7 ж/д №29 – 22307,7 ж/д №30 – 22307,7	Площадь участка (кв. м): 33300,00
	Объем (куб. м):	ж/д №27 – 43319,3 ж/д №28 – 43319,3 ж/д №29 – 122325,0 ж/д №30 – 121461,0	в том числе подземной части (куб. м): ж/д №27 – 4816,64 ж/д №28 – 4816,64 ж/д №29 – 35136,00 ж/д №30 – 34272,00
	Количество этажей (шт.):	ж/д №27 – 11 ж/д №28 – 11 ж/д №29 – 12-19 ж/д №30 – 12-19	Высота (м): ж/д №27 – 35 ж/д №28 – 35 ж/д №29 – 55 ж/д №30 – 55
	Количество подземных этажей (шт.):	ж/д №27 - 1 ж/д №28 - 1 ж/д №29 - 2 ж/д №30 - 2	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	ж/д №27 – 1242,0 ж/д №28 – 1242,0 ж/д №29 – 2011,0 ж/д №30 – 2011,0	-

	Иные показатели :	ж/д № 27: количество квартир 149 шт., в том числе 49 - однокомнатных, 80 - двухкомнатных, 20 - трехкомнатных. Общая площадь квартир с учетом летних помещений 7815,36 кв.м; ж/д № 28: количество квартир 149 шт., в том числе 49 - однокомнатных, 80 - двухкомнатных, 20 - трехкомнатных. Общая площадь квартир с учетом летних помещений 7815,36 кв.м; ж/д № 29: количество квартир 240 шт., в том числе 34 - однокомнатных, 120 - двухкомнатных, 86 - трехкомнатных. Общая площадь квартир с учетом летних помещений 17245,40 кв.м; ж/д № 30: количество квартир 240 шт., в том числе 34 - однокомнатных, 120 - двухкомнатных, 86 - трехкомнатных. Общая площадь квартир с учетом летних помещений 17245,40 кв.м;
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Кировский район, ул. Санаторная
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «08» июня 2028 года в соответствии с проектом организации строительства объекта «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №№27, 28, 29, 30.». (008-17- ПОС)

Заместитель главы
администрации Волгограда

В.П. Сидоренко

“ 08 ” июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено

до “ ” 20 г.

В.П. Сидоренко

“ ” 20 г.

М.П.

Итого мено 08.06.18
Григорьев

Пронумеровано, пронумеровано, скреплено
печатью на _____ () листах.
Заместитель главы администрации
Волгограда В. П. Сидоренко
Дата _____

