

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000733 от 15.03.2022

ЖК "Пушкарский" город Пермь, ул. Пушкарская, 142а (2 этап)

Дата первичного размещения: 15.03.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРИНА-ПРОЕКТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "АРИНА-ПРОЕКТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рабоче-Крестьянская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(982)462-72-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@pushkarSKIY.com

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.pushkarskiy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Черепанов
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ананьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "АРИНА-ПРОЕКТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5902159285
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902159285
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1075902006124
	2.1.3	Дата регистрации: 25.05.2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Васильева
	3.3.2	Имя: Валерия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 171-718-960 89
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590423182105
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,02 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,04 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Пермский край
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Пушкарская
	9.2.10	Дом: 142а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пермский край, г Пермь, ул.Пушкарская, д.142а

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 740,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 075,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14 665,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 740,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904224155
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Арина-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902159285
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-1-4-0430-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПЕРМСКОГО КРАЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 41-16К
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 123-16К
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-011174-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Пушкарский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РусРазвитие
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904367805
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-277-2013/8
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.12.2021

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б-Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4311913:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 030,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на стилобатной части здания
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детская площадка расположена на стилобатной части здания
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка расположена у северной границы земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство проездов площадок и тротуаров с асфальтобетонным покрытием
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с дополнительной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA050/02-011/0010-2018/002
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 122 366,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 321
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 193
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 65
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 128

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	47.36	1	18.07	2.74
2	Квартира	2	1	55.50	2	32.41	2.74
3	Квартира	2	1	57.55	2	31.59	2.74
4	Квартира	2	1	48.86	1	19.72	2.74
5	Квартира	2	1	50.93	1	16.04	2.74
6	Квартира	2	1	50.20	1	13.28	2.74
7	Квартира	2	1	112.46	3	36.02	2.74
8	Квартира	2	1	48.73	1	13.44	2.74
9	Квартира	3	1	47.36	1	18.07	2.74
10	Квартира	3	1	55.50	2	32.41	2.74
11	Квартира	3	1	57.55	2	31.59	2.74
12	Квартира	3	1	48.86	1	19.72	2.74
13	Квартира	3	1	50.93	1	16.04	2.74
14	Квартира	3	1	50.20	1	13.28	2.74
15	Квартира	3	1	112.46	3	52.58	2.74
16	Квартира	3	1	48.73	1	13.44	2.74
17	Квартира	4	1	47.36	1	18.07	2.74
18	Квартира	4	1	55.50	2	32.41	2.74
19	Квартира	4	1	57.55	2	31.59	2.74
20	Квартира	4	1	48.86	1	19.72	2.74
21	Квартира	4	1	50.93	1	16.04	2.74
22	Квартира	4	1	50.20	1	13.28	2.74
23	Квартира	4	1	112.46	3	52.58	2.74
24	Квартира	4	1	48.73	1	13.44	2.74
25	Квартира	5	1	47.36	1	18.07	2.74
26	Квартира	5	1	55.50	2	32.41	2.74
27	Квартира	5	1	57.55	2	31.59	2.74

28	Квартира	5	1	48.86	1	19.72	2.74
29	Квартира	5	1	50.93	1	16.04	2.74
30	Квартира	5	1	50.20	1	13.28	2.74
31	Квартира	5	1	112.46	3	52.58	2.74
32	Квартира	5	1	48.73	1	13.44	2.74
33	Квартира	6	1	47.36	1	18.07	2.74
34	Квартира	6	1	55.50	2	32.41	2.74
35	Квартира	6	1	57.55	2	31.59	2.74
36	Квартира	6	1	48.86	1	19.72	2.74
37	Квартира	6	1	50.93	1	16.04	2.74
38	Квартира	6	1	50.20	1	13.28	2.74
39	Квартира	6	1	112.46	3	52.58	2.74
40	Квартира	6	1	48.73	1	13.44	2.74
41	Квартира	7	1	47.36	1	18.07	2.74
42	Квартира	7	1	55.50	2	32.41	2.74
43	Квартира	7	1	56.21	2	31.59	2.74
44	Квартира	7	1	48.59	1	19.72	2.74
45	Квартира	7	1	50.97	1	16.04	2.74
46	Квартира	7	1	48.83	1	13.28	2.74
47	Квартира	7	1	112.46	3	52.58	2.74
48	Квартира	7	1	48.73	1	13.44	2.74
49	Квартира	8	1	47.36	1	18.07	2.74
50	Квартира	8	1	55.50	2	32.41	2.74
51	Квартира	8	1	56.21	2	31.59	2.74
52	Квартира	8	1	48.59	1	19.72	2.74
53	Квартира	8	1	50.97	1	16.04	2.74
54	Квартира	8	1	48.83	1	13.28	2.74
55	Квартира	8	1	112.46	3	52.58	2.74
56	Квартира	8	1	48.73	1	13.44	2.74
57	Квартира	9	1	47.36	1	18.07	2.74
58	Квартира	9	1	55.50	2	32.41	2.74
59	Квартира	9	1	56.21	2	31.59	2.74
60	Квартира	9	1	48.59	1	19.72	2.74
61	Квартира	9	1	50.97	1	16.04	2.74
62	Квартира	9	1	48.83	1	13.28	2.74
63	Квартира	9	1	112.46	3	52.58	2.74
64	Квартира	9	1	48.73	1	13.44	2.74
65	Квартира	10	1	47.36	1	18.17	2.74
66	Квартира	10	1	55.50	2	32.41	2.74
67	Квартира	10	1	56.21	2	31.59	2.74
68	Квартира	10	1	48.59	1	19.72	2.74
69	Квартира	10	1	50.97	1	16.04	2.74
70	Квартира	10	1	48.83	1	13.28	2.74

71	Квартира	10	1	112.46	3	52.58	2.74
72	Квартира	10	1	48.73	1	13.44	2.74
73	Квартира	11	1	47.36	1	18.07	2.74
74	Квартира	11	1	55.50	2	32.41	2.74
75	Квартира	11	1	56.21	2	31.59	2.74
76	Квартира	11	1	48.59	1	19.72	2.74
77	Квартира	11	1	50.97	1	16.04	2.74
78	Квартира	11	1	48.83	1	13.28	2.74
79	Квартира	11	1	112.46	3	52.58	2.74
80	Квартира	11	1	48.73	1	13.44	2.74
81	Квартира	12	1	47.36	1	18.07	2.74
82	Квартира	12	1	55.50	2	32.41	2.74
83	Квартира	12	1	56.21	2	31.59	2.74
84	Квартира	12	1	48.59	1	19.72	2.74
85	Квартира	12	1	50.97	1	16.04	2.74
86	Квартира	12	1	48.83	1	13.28	2.74
87	Квартира	12	1	112.46	3	52.58	2.74
88	Квартира	12	1	48.73	1	13.44	2.74
89	Квартира	13	1	47.36	1	18.07	2.74
90	Квартира	13	1	55.50	2	32.41	2.74
91	Квартира	13	1	56.21	2	31.59	2.74
92	Квартира	13	1	48.59	1	19.72	2.74
93	Квартира	13	1	50.97	1	16.04	2.74
94	Квартира	13	1	48.83	1	13.28	2.74
95	Квартира	13	1	112.46	3	52.58	2.74
96	Квартира	13	1	48.73	1	13.44	2.74
97	Квартира	14	1	47.36	1	18.07	2.74
98	Квартира	14	1	55.50	2	32.41	2.74
99	Квартира	14	1	56.21	2	31.59	2.74
100	Квартира	14	1	48.59	1	19.72	2.74
101	Квартира	14	1	50.97	1	16.04	2.74
102	Квартира	14	1	48.83	1	13.28	2.74
103	Квартира	14	1	112.46	3	52.58	2.74
104	Квартира	14	1	48.73	1	13.44	2.74
105	Квартира	15	1	47.36	1	18.07	2.74
106	Квартира	15	1	55.50	2	32.41	2.74
107	Квартира	15	1	56.21	2	31.59	2.74
108	Квартира	15	1	48.59	1	19.72	2.74
109	Квартира	15	1	50.97	1	16.04	2.74
110	Квартира	15	1	48.83	1	13.28	2.74
111	Квартира	15	1	112.46	3	52.58	2.74
112	Квартира	15	1	48.73	1	13.44	2.74
113	Квартира	16	1	47.36	1	18.07	2.74

114	Квартира	16	1	55.50	2	32.41	2.74
115	Квартира	16	1	56.21	2	31.59	2.74
116	Квартира	16	1	48.59	1	19.72	2.74
117	Квартира	16	1	50.97	1	16.04	2.74
118	Квартира	16	1	48.83	1	13.28	2.74
119	Квартира	16	1	112.46	3	52.58	2.74
120	Квартира	16	1	48.73	1	13.44	2.74
121	Квартира	17	1	47.36	1	18.07	2.74
122	Квартира	17	1	55.50	2	32.41	2.74
123	Квартира	17	1	56.21	2	31.59	2.74
124	Квартира	17	1	48.59	1	19.72	2.74
125	Квартира	17	1	50.97	1	16.04	2.74
126	Квартира	17	1	48.83	1	13.28	2.74
127	Квартира	17	1	112.46	3	52.58	2.74
128	Квартира	17	1	48.73	1	13.44	2.74
129	Квартира	18	1	47.36	1	18.07	2.74
130	Квартира	18	1	55.50	2	32.41	2.74
131	Квартира	18	1	56.21	2	31.59	2.74
132	Квартира	18	1	48.59	1	19.72	2.74
133	Квартира	18	1	50.97	1	16.04	2.74
134	Квартира	18	1	48.83	1	13.28	2.74
135	Квартира	18	1	112.46	3	52.58	2.74
136	Квартира	18	1	48.73	1	13.44	2.74
137	Квартира	19	1	47.36	1	18.07	2.74
138	Квартира	19	1	55.50	2	32.41	2.74
139	Квартира	19	1	56.21	2	31.59	2.74
140	Квартира	19	1	48.59	1	19.72	2.74
141	Квартира	19	1	50.97	1	16.04	2.74
142	Квартира	19	1	48.83	1	13.28	2.74
143	Квартира	19	1	112.46	3	52.58	2.74
144	Квартира	19	1	48.73	1	13.44	2.74
145	Квартира	20	1	47.36	1	18.07	2.74
146	Квартира	20	1	55.50	2	32.41	2.74
147	Квартира	20	1	56.21	2	31.59	2.74
148	Квартира	20	1	48.59	1	19.72	2.74
149	Квартира	20	1	50.97	1	16.04	2.74
150	Квартира	20	1	48.83	1	13.28	2.74
151	Квартира	20	1	112.46	3	52.58	2.74
152	Квартира	20	1	48.73	1	13.44	2.74
153	Квартира	21	1	47.36	1	18.07	2.74
154	Квартира	21	1	56.46	2	32.41	2.74
155	Квартира	21	1	56.21	2	31.59	2.74
156	Квартира	21	1	48.59	1	19.72	2.74

157	Квартира	21	1	50.97	1	16.04	2.74
158	Квартира	21	1	48.83	1	13.28	2.74
159	Квартира	21	1	112.46	3	52.58	2.74
160	Квартира	21	1	48.73	1	13.44	2.74
161	Квартира	22	1	47.36	1	18.07	2.74
162	Квартира	22	1	56.46	2	32.41	2.74
163	Квартира	22	1	56.21	2	31.59	2.74
164	Квартира	22	1	48.59	1	19.72	2.74
165	Квартира	22	1	50.97	1	16.04	2.74
166	Квартира	22	1	48.83	1	13.28	2.74
167	Квартира	22	1	113.60	3	52.58	2.74
168	Квартира	22	1	48.73	1	13.44	2.74
169	Квартира	23	1	47.36	1	18.07	2.74
170	Квартира	23	1	56.46	2	32.41	2.74
171	Квартира	23	1	56.21	2	31.59	2.74
172	Квартира	23	1	48.59	1	19.72	2.74
173	Квартира	23	1	50.97	1	16.04	2.74
174	Квартира	23	1	48.83	1	13.28	2.74
175	Квартира	23	1	54.30	2	28.95	2.74
176	Квартира	23	1	54.89	2	28.97	2.74
177	Квартира	23	1	48.73	1	13.44	2.74
178	Квартира	24	1	65.54	1	41.41	2.74
179	Квартира	24	1	79.19	1	51.27	2.74
180	Квартира	24	1	80.46	1	50.94	2.74
181	Квартира	24	1	67.43	1	43.10	2.74
182	Квартира	24	1	71.50	1	45.78	2.74
183	Квартира	24	1	70.00	1	44.40	2.74
184	Квартира	24	1	73.22	1	48.84	2.74
185	Квартира	24	1	75.85	1	48.67	2.74
186	Квартира	24	1	48.73	1	13.44	2.74
187	Квартира	2	2	48.93	1	48.93	2.74
188	Квартира	2	2	113.56	3	53.15	2.74
189	Квартира	2	2	53.01	1	15.20	2.74
190	Квартира	2	2	70.08	2	31.57	2.74
191	Квартира	2	2	49.81	1	17.01	2.74
192	Квартира	2	2	67.18	1	18.81	2.74
193	Квартира	2	2	41.93	1	15.59	2.74
194	Квартира	2	2	27.10	1	18.41	2.74
195	Квартира	3	2	48.93	1	19.77	2.74
196	Квартира	3	2	113.56	3	53.15	2.74
197	Квартира	3	2	53.01	1	15.20	2.74
198	Квартира	3	2	70.08	2	31.57	2.74
199	Квартира	3	2	49.81	1	17.01	2.74

200	Квартира	3	2	67.18	1	18.81	2.74
201	Квартира	3	2	41.93	1	15.59	2.74
202	Квартира	3	2	27.10	1	18.41	2.74
203	Квартира	4	2	48.93	1	19.77	2.74
204	Квартира	4	2	113.56	3	53.15	2.74
205	Квартира	4	2	53.01	1	15.20	2.74
206	Квартира	4	2	70.08	2	31.57	2.74
207	Квартира	4	2	49.81	1	17.01	2.74
208	Квартира	4	2	67.18	1	18.81	2.74
209	Квартира	4	2	41.93	1	15.59	2.74
210	Квартира	4	2	27.10	1	18.41	2.74
211	Квартира	5	2	48.93	1	19.77	2.74
212	Квартира	5	2	113.56	3	53.15	2.74
213	Квартира	5	2	53.01	1	15.20	2.74
214	Квартира	5	2	70.08	2	31.57	2.74
215	Квартира	5	2	49.81	1	17.01	2.74
216	Квартира	5	2	67.18	1	18.81	2.74
217	Квартира	5	2	41.93	1	15.59	2.74
218	Квартира	5	2	27.10	1	18.41	2.74
219	Квартира	6	2	48.93	1	19.77	2.74
220	Квартира	6	2	113.56	3	53.15	2.74
221	Квартира	6	2	53.01	1	15.20	2.74
222	Квартира	6	2	70.08	2	31.57	2.74
223	Квартира	6	2	49.81	1	17.01	2.74
224	Квартира	6	2	67.18	1	18.81	2.74
225	Квартира	6	2	41.93	1	15.59	2.74
226	Квартира	6	2	27.10	1	18.41	2.74
227	Квартира	7	2	48.93	1	19.77	2.74
228	Квартира	7	2	113.30	3	53.15	2.74
229	Квартира	7	2	52.74	1	15.20	2.74
230	Квартира	7	2	69.79	2	31.57	2.74
231	Квартира	7	2	48.73	1	17.01	2.74
232	Квартира	7	2	67.18	1	18.81	2.74
233	Квартира	7	2	71.35	2	34.56	2.74
234	Квартира	8	2	48.93	1	19.77	2.74
235	Квартира	8	2	113.30	3	53.15	2.74
236	Квартира	8	2	52.74	1	15.20	2.74
237	Квартира	8	2	69.79	2	31.57	2.74
238	Квартира	8	2	48.73	1	17.01	2.74
239	Квартира	8	2	67.18	1	18.81	2.74
240	Квартира	8	2	71.35	2	34.56	2.74
241	Квартира	9	2	48.93	1	19.77	2.74
242	Квартира	9	2	113.30	3	53.15	2.74

243	Квартира	9	2	52.74	1	15.20	2.74
244	Квартира	9	2	69.79	2	31.57	2.74
245	Квартира	9	2	48.73	1	17.01	2.74
246	Квартира	9	2	67.18	1	18.81	2.74
247	Квартира	9	2	71.35	2	34.56	2.74
248	Квартира	10	2	48.93	1	19.77	2.74
249	Квартира	10	2	113.30	3	53.15	2.74
250	Квартира	10	2	52.74	1	15.20	2.74
251	Квартира	10	2	69.79	2	31.57	2.74
252	Квартира	10	2	48.73	1	17.01	2.74
253	Квартира	10	2	67.18	1	18.81	2.74
254	Квартира	10	2	71.35	2	34.56	2.74
255	Квартира	11	2	48.93	1	19.77	2.74
256	Квартира	11	2	113.30	3	53.15	2.74
257	Квартира	11	2	52.74	1	15.20	2.74
258	Квартира	11	2	69.79	2	31.57	2.74
259	Квартира	11	2	48.73	1	17.01	2.74
260	Квартира	11	2	67.18	1	18.81	2.74
261	Квартира	11	2	71.35	2	34.56	2.74
262	Квартира	12	2	48.93	1	19.77	2.74
263	Квартира	12	2	113.30	3	53.15	2.74
264	Квартира	12	2	52.74	1	15.20	2.74
265	Квартира	12	2	69.79	2	31.57	2.74
266	Квартира	12	2	48.73	1	17.01	2.74
267	Квартира	12	2	67.18	1	18.81	2.74
268	Квартира	12	2	71.35	2	34.56	2.74
269	Квартира	13	2	48.93	1	19.77	2.74
270	Квартира	13	2	113.30	3	53.15	2.74
271	Квартира	13	2	52.74	1	15.20	2.74
272	Квартира	13	2	69.79	2	31.57	2.74
273	Квартира	13	2	48.73	1	17.01	2.74
274	Квартира	13	2	67.18	1	18.81	2.74
275	Квартира	13	2	71.35	2	34.56	2.74
276	Квартира	14	2	48.93	1	19.77	2.74
277	Квартира	14	2	113.30	3	53.15	2.74
278	Квартира	14	2	52.74	1	15.20	2.74
279	Квартира	14	2	69.79	2	31.57	2.74
280	Квартира	14	2	48.73	1	17.01	2.74
281	Квартира	14	2	67.18	1	18.81	2.74
282	Квартира	14	2	71.35	2	34.56	2.74
283	Квартира	15	2	48.93	1	19.77	2.74
284	Квартира	15	2	113.30	3	53.15	2.74
285	Квартира	15	2	52.74	1	15.20	2.74

286	Квартира	15	2	69.79	2	31.57	2.74
287	Квартира	15	2	48.73	1	17.01	2.74
288	Квартира	15	2	67.18	1	18.81	2.74
289	Квартира	15	2	71.35	2	34.56	2.74
290	Квартира	16	2	48.93	1	19.77	2.74
291	Квартира	16	2	113.30	3	53.15	2.74
292	Квартира	16	2	52.74	1	15.20	2.74
293	Квартира	16	2	69.79	2	31.57	2.74
294	Квартира	16	2	48.73	1	17.01	2.74
295	Квартира	16	2	67.18	1	18.81	2.74
296	Квартира	16	2	71.35	2	34.52	2.74
297	Квартира	17	2	48.93	1	19.77	2.74
298	Квартира	17	2	113.30	3	53.15	2.74
299	Квартира	17	2	52.74	1	15.20	2.74
300	Квартира	17	2	69.79	2	31.57	2.74
301	Квартира	17	2	48.73	1	17.01	2.74
302	Квартира	17	2	67.18	1	18.81	2.74
303	Квартира	17	2	71.35	2	34.56	2.74
304	Квартира	18	2	48.93	1	19.77	2.74
305	Квартира	18	2	113.30	3	53.15	2.74
306	Квартира	18	2	52.74	1	15.20	2.74
307	Квартира	18	2	120.44	4	62.00	2.74
308	Квартира	18	2	142.20	4	56.58	2.74
309	Квартира	19	2	48.93	1	19.77	2.74
310	Квартира	19	2	113.30	3	53.15	2.74
311	Квартира	19	2	52.74	1	15.20	2.74
312	Квартира	19	2	120.44	4	62.00	2.74
313	Квартира	19	2	142.20	4	56.58	2.74
314	Квартира	20	2	67.08	1	43.30	2.74
314/1	Квартира	20	2	70.59	1	48.47	2.74
315	Квартира	20	2	72.90	1	46.69	2.74
315/1	Квартира	20	2	72.98	1	46.56	2.74
316	Квартира	20	2	96.62	1	63.57	2.74
317	Квартира	20	2	69.53	1	43.06	2.74
318	Квартира	20	2	112.80	2	73.18	2.74
319	Квартира	20	2	50.05	1	44.22	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1						
--	--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
611/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	29.62	Апартаменты 1	29.62	3.20

611/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	32.18	Апартаменты 2	32.18	3.20
611/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.11	Апартаменты 3	24.11	3.20
611/4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.95	Апартаменты 4	25.95	3.20
611/5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.14	Апартаменты 5	26.14	3.20
611/6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.66	Апартаменты 6	24.66	3.20
611/7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	22.71	Апартаменты 7	22.71	3.20
611/8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	22.98	Апартаменты 8	22.98	3.20
611/9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	33.63	Апартаменты 9	33.63	3.20
611/10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.46	Апартаменты 10	25.46	3.20
611/11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.78	Апартаменты 11	25.78	3.20
611/12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.28	Апартаменты 12	25.28	3.20
611/13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.98	Апартаменты 13	24.98	3.20
611/14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	22.46	Апартаменты 14	22.46	3.20
611/15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.27	Апартаменты 15	24.27	3.20
612/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	37.50	Апартаменты 1	37.50	3.20
612/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.66	Апартаменты 2	24.66	3.20
612/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	23.93	Апартаменты 3	23.93	3.20
612/4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.64	Апартаменты 4	26.64	3.20
612/5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	37.64	Апартаменты 5	37.64	3.20
612/6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	28.46	Апартаменты 6	28.46	3.20
612/7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.76	Апартаменты 7	25.76	3.20
612/8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	35.19	Апартаменты 8	35.19	3.20
612/9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.56	Апартаменты 9	24.56	3.20
612/10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.23	Апартаменты 10	26.23	3.20
612/11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.05	Апартаменты 11	26.05	3.20
612/12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.19	Апартаменты 12	24.19	3.20
612/13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.44	Апартаменты 13	24.44	3.20
612/14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.05	Апартаменты 14	24.05	3.20
1	Кладовая	-2	Вход	2.98	Кладовая 1	2.98	
2	Кладовая	-2	Вход	2.85	Кладовая 2	2.85	
3	Кладовая	-2	Вход	2.85	Кладовая 3	2.85	
4	Кладовая	-2	Вход	2.85	Кладовая 4	2.85	
5	Кладовая	-2	Вход	2.82	Кладовая 5	2.82	
6	Кладовая	-2	Вход	3.27	Кладовая 6	3.27	
7	Кладовая	-2	Вход	2.56	Кладовая 7	2.56	
8	Кладовая	-2	Вход	2.50	Кладовая 8	2.50	
9	Кладовая	-2	Вход	2.85	Кладовая 9	2.85	
10	Кладовая	-2	Вход	2.85	Кладовая 10	2.85	
11	Кладовая	-2	Вход	2.96	Кладовая 11	2.96	
12	Кладовая	-2	Вход	2.96	Кладовая 12	2.96	
13	Кладовая	-2	Вход	2.92	Кладовая 13	2.92	
14	Кладовая	-2	Вход	2.81	Кладовая 14	2.81	
15	Кладовая	-2	Вход	2.65	Кладовая 15	2.65	

16	Кладовая	-2	Вход	2.64	Кладовая 16	2.64	
17	Кладовая	-2	Вход	3.52	Кладовая 17	3.52	
18	Кладовая	-2	Вход	3.26	Кладовая 18	3.26	
19	Кладовая	-2	Вход	3.26	Кладовая 19	3.26	
20	Кладовая	-2	Вход	3.26	Кладовая 20	3.26	
21	Кладовая	-2	Вход	3.19	Кладовая 21	3.19	
22	Кладовая	-2	Вход	2.97	Кладовая 22	2.97	
23	Кладовая	-2	Вход	2.97	Кладовая 23	2.97	
24	Кладовая	-2	Вход	2.97	Кладовая 24	2.97	
25	Кладовая	-2	Вход	2.97	Кладовая 25	2.97	
26	Кладовая	-2	Вход	2.97	Кладовая 26	2.97	
27	Кладовая	-2	Вход	2.97	Кладовая 27	2.97	
28	Кладовая	-2	Вход	3.12	Кладовая 28	3.12	
29	Кладовая	-2	Вход	3.19	Кладовая 29	3.19	
30	Кладовая	-2	Вход	3.19	Кладовая 30	3.19	
31	Кладовая	-2	Вход	3.23	Кладовая 31	3.23	
32	Кладовая	-2	Вход	2.64	Кладовая 32	2.64	
33	Кладовая	-2	Вход	2.64	Кладовая 33	2.64	
34	Кладовая	-2	Вход	2.64	Кладовая 34	2.64	
35	Кладовая	-2	Вход	2.64	Кладовая 35	2.64	
36	Кладовая	-2	Вход	2.83	Кладовая 36	2.83	
37	Кладовая	-2	Вход	2.62	Кладовая 37	2.62	
38	Кладовая	-2	Вход	2.83	Кладовая 38	2.83	
39	Кладовая	-2	Вход	2.83	Кладовая 39	2.83	
40	Кладовая	-2	Вход	2.64	Кладовая 40	2.64	
41	Кладовая	-2	Вход	2.64	Кладовая 41	2.64	
42	Кладовая	-2	Вход	2.83	Кладовая 42	2.83	
43	Кладовая	-2	Вход	2.83	Кладовая 43	2.83	
44	Кладовая	-2	Вход	2.69	Кладовая 44	2.69	
45	Кладовая	-2	Вход	2.90	Кладовая 45	2.90	
46	Кладовая	-2	Вход	2.70	Кладовая 46	2.70	
47	Кладовая	-2	Вход	2.89	Кладовая 47	2.89	
48	Кладовая	-2	Вход	3.11	Кладовая 48	3.11	
49	Кладовая	-2	Вход	3.11	Кладовая 49	3.11	
50	Кладовая	-2	Вход	2.87	Кладовая 50	2.87	
51	Кладовая	-2	Вход	2.87	Кладовая 51	2.87	
52	Кладовая	-2	Вход	2.67	Кладовая 52	2.67	
53	Кладовая	-2	Вход	2.89	Кладовая 53	2.89	
54	Кладовая	-2	Вход	3.11	Кладовая 54	3.11	
55	Кладовая	-2	Вход	3.11	Кладовая 55	3.11	
56	Кладовая	-2	Вход	2.87	Кладовая 56	2.87	
57	Кладовая	-2	Вход	2.87	Кладовая 57	2.87	
58	Кладовая	-2	Вход	2.67	Кладовая 58	2.67	

59	Кладовая	-2	Вход	3.00	Кладовая 59	3.00	
60	Кладовая	-2	Вход	3.00	Кладовая 60	3.00	
61	Кладовая	-2	Вход	2.98	Кладовая 61	2.98	
62	Кладовая	-2	Вход	3.29	Кладовая 62	3.29	
63	Кладовая	-2	Вход	2.94	Кладовая 63	2.94	
64	Кладовая	-2	Вход	2.94	Кладовая 64	2.94	
65	Кладовая	-2	Вход	4.36	Кладовая 65	4.36	
66	Кладовая	-2	Вход	2.73	Кладовая 66	2.73	
67	Кладовая	-2	Вход	2.94	Кладовая 67	2.94	
68	Кладовая	-2	Вход	2.94	Кладовая 68	2.94	
69	Кладовая	-2	Вход	2.74	Кладовая 69	2.74	
70	Кладовая	-2	Вход	2.70	Кладовая 70	2.70	
71	Кладовая	-2	Вход	2.89	Кладовая 71	2.89	
72	Кладовая	-2	Вход	2.89	Кладовая 72	2.89	
73	Кладовая	-2	Вход	2.60	Кладовая 73	2.60	
74	Кладовая	-2	Вход	2.65	Кладовая 74	2.65	
75	Кладовая	-2	Вход	2.48	Кладовая 75	2.48	
76	Кладовая	-2	Вход	2.73	Кладовая 76	2.73	
77	Кладовая	-2	Вход	3.30	Кладовая 77	3.30	
78	Кладовая	-2	Вход	2.96	Кладовая 78	2.96	
79	Кладовая	-2	Вход	3.19	Кладовая 79	3.19	
80	Кладовая	-2	Вход	3.19	Кладовая 80	3.19	
81	Кладовая	-2	Вход	2.98	Кладовая 81	2.98	
82	Кладовая	-2	Вход	3.31	Кладовая 82	3.31	
83	Кладовая	-2	Вход	3.54	Кладовая 83	3.54	
84	Кладовая	-2	Вход	3.54	Кладовая 84	3.54	
85	Кладовая	-2	Вход	3.28	Кладовая 85	3.28	
86	Кладовая	-2	Вход	3.65	Кладовая 86	3.65	
87	Кладовая	-2	Вход	2.78	Кладовая 87	2.78	
88	Кладовая	-2	Вход	3.30	Кладовая 88	3.30	
89	Кладовая	-2	Вход	3.30	Кладовая 89	3.30	
90	Кладовая	-2	Вход	3.59	Кладовая 90	3.59	
91	Кладовая	-2	Вход	3.15	Кладовая 91	3.15	
92	Кладовая	-2	Вход	3.15	Кладовая 92	3.15	
93	Кладовая	-2	Вход	3.15	Кладовая 93	3.15	
94	Кладовая	-2	Вход	3.15	Кладовая 94	3.15	
95	Кладовая	-2	Вход	3.14	Кладовая 95	3.14	
96	Кладовая	-2	Вход	3.14	Кладовая 96	3.14	
97	Кладовая	-2	Вход	3.14	Кладовая 97	3.14	
98	Кладовая	-2	Вход	3.14	Кладовая 98	3.14	
99	Кладовая	-2	Вход	3.57	Кладовая 99	3.57	
30-1	Машино-место	-2	Вход	13.25	Машино-место 30	13.25	
31-1	Машино-место	-2	Вход	13.25	Машино-место 31	13.25	

32-1	Машино-место	-2	Вход	13.25	Машино-место 32	13.25	
33-1	Машино-место	-2	Вход	13.25	Машино-место 33	13.25	
59-1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Вход	21.60	Машино-место 59	21.60	
60	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 60	13.25	
61	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 61	13.25	
62	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 62	13.25	
63	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 63	13.25	
64	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 64	13.25	
65	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 65	13.25	
66	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 66	13.25	
67	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 67	13.25	
68	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 68	13.25	
69	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 69	13.25	
70	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Вход	21.60	Машино-место 70	21.60	
71	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 71	13.25	
72	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 72	13.25	
73	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 73	13.25	
74	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 74	13.25	
75	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 75	13.25	
76	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 76	13.25	
77	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 77	13.25	
78	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 78	13.25	
79	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 79	13.25	
80	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 80	13.25	
81	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 81	13.25	
82	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 82	13.25	
83	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 83	13.25	
84	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 84	13.25	
85	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 85	13.25	
86	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 86	13.25	
87	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 87	13.25	
88	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 88	13.25	
89	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 89	13.25	
90	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 90	13.25	
91	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 91	13.25	
92	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 92	13.25	
93	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 93	13.25	
94	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 94	13.25	
95	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 95	13.25	
96	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 96	13.25	
97	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 97	13.25	

98	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 98	13.25	
99	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 99	13.25	
100	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 100	13.25	
101	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 101	13.25	
102	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 102	13.25	
103	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 103	13.25	
104	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 104	13.25	
105	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 105	13.25	
106	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 106	13.25	
107	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 107	13.25	
108	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 108	13.25	
109	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 109	13.25	
110	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 110	13.25	
111	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 111	13.25	
112	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 112	13.25	
113	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 113	13.25	
114	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 114	13.25	
115	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 115	13.25	
152	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 152	13.25	
153	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 153	13.25	
154	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 154	13.25	
155	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 155	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
084	лестничная клетка	отдельный вход, -1 этаж	для доступа в апартаменты	20.57
093	лестничная клетка	отдельный вход, -1 этаж	для доступа в апартаменты	19.44
160	лестничная клетка	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	17.94
169	лестничная клетка	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	17.94
150	коридор	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	64.72
168	коридор	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	64.25
0039	лестница Л-4	2 подъезд, -2 этажи	для выхода на стилобат из атостоянки	20.08
097	лестница Л-4	2 подъезд, -1 этажи	для выхода на стилобат из атостоянки	19.41
165	лестница Л-4	2 подъезд, 1 этажи	для выхода на стилобат из атостоянки	6.86
168	тамбур	2 подъезд, 1 этажи	для выхода на стилобат из атостоянки	1.67
0040	лестница Л-5	1 подъезд, -2 этаж	для выхода на стилобат из атостоянки	20.08
096	лестница Л-5	1 подъезд, -1 этаж	для выхода на стилобат из атостоянки	19.68
174	лестница Л-5	1 подъезд, 1 этаж	для выхода на стилобат из атостоянки	6.86
175	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	для выхода на стилобат из атостоянки	1.79
085/1	лестница Л-24	2 подъезд, -2 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	5.76
085/2	лестница Л-24	2 подъезд, -1 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	9.09

076	тамбур-шлюз	2 подъезд, -1 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	4.37
077/1	лестница Л-25	1 подъезд, -2 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	5.49
077/2	лестница Л-25	1 подъезд, -1 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	8.89
078	тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	4.01
0051	пандус автомобильный	ворота, -2 этаж	для доступа в подземную автостоянку	112.07
0050	пандус автомобильный	ворота, -2 этаж	для доступа в подземную автостоянку	98.41
2572	Технический этаж	1 подъезд, 25 этаж	Для прокладки коммуникаций и установки оборудования	175.69
2573	Машинное отделение	1 подъезд, 25 этаж	Для размещения оборудования	41.61
2574	Лестница	1 подъезд, 25 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.92
2472	Коридор	1 подъезд, 24 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	39.66
2473	Лифтовой холл	1 подъезд, 24 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
2474	Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
2475	Лестница	1 подъезд, 24 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
2372	Коридор	1 подъезд, 23 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.97
2373	Лифтовой холл	1 подъезд, 23 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
2374	Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
2375	Лестница	1 подъезд, 23 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
2272	Коридор	1 подъезд, 22 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
2273	Лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	Для доступа в жилую часть	16.72
2274	Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
2275	Лестница	1 подъезд, 22 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
2172	Коридор	1 подъезд, 21 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
2173	Лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
2174	Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
2175	Лестница	1 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
2160	Технический этаж	2 подъезд, 21 этаж	Для прокладки коммуникаций и установки оборудования	213.19
2162	Лестница	2 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.92
2072	Коридор	1 подъезд, 20 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
2073	Лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
2074	Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
2075	Лестница	1 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
2060	Коридор	2 подъезд, 20 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	40.87
2061	Лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
2062	Тамбур	2 подъезд, 20 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
2063	Лестница	2 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1972	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72

1973	Лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1974	Гамбур	1 подъезд, 19 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1975	Лестница	1 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1960	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.87
1961	Лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1962	Гамбур	2 подъезд, 19 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1963	Лестница	2 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1872	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1873	Лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1874	Гамбур	1 подъезд, 18 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1875	Лестница	1 подъезд, 18 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1860	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.87
1861	Лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1862	Гамбур	2 подъезд, 18 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1863	Лестница	2 подъезд, 18 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1772	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1773	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1774	Гамбур	1 подъезд, 17 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1775	Лестница	1 подъезд, 17 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1760	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1761	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1762	Гамбур	2 подъезд, 17 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1763	Лестница	2 подъезд, 17 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1672	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1673	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1674	Гамбур	1 подъезд, 16 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1675	Лестница	1 подъезд, 16 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1660	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1661	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1662	Гамбур	2 подъезд, 16 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1663	Лестница	2 подъезд, 16 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1572	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1573	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1574	Гамбур	1 подъезд, 15 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1575	Лестница	1 подъезд, 15 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68

1560	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1561	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1562	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1563	Лестница	2 подъезд, 15 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1472	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1473	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1474	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1475	Лестница	1 подъезд, 14 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1460	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1461	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1462	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1463	Лестница	2 подъезд, 14 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1372	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1373	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1374	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1375	Лестница	1 подъезд, 13 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1360	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1361	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1362	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1363	Лестница	2 подъезд, 13 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1272	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1273	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1274	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1275	Лестница	1 подъезд, 12 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1260	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1261	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1262	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1263	Лестница	2 подъезд, 12 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1172	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1173	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1174	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1175	Лестница	1 подъезд, 11 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1160	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1161	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1162	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2

1163	Лестница	2 подъезд, 11 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1072	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1073	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1074	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1075	Лестница	1 подъезд, 10 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1060	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1061	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1062	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1063	Лестница	2 подъезд, 10 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
972	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
973	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
974	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
975	Лестница	1 подъезд, 9 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
960	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
961	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
962	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
963	Лестница	2 подъезд, 9 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
872	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
873	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
874	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
875	Лестница	1 подъезд, 8 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
860	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
861	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
862	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
863	Лестница	2 подъезд, 8 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
772	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
773	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
774	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
775	Лестница	1 подъезд, 7 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
760	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
761	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
762	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
763	Лестница	2 подъезд, 7 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
672	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
673	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71

674	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
675	Лестница	1 подъезд, 6 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
660	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
661	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
662	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
663	Лестница	2 подъезд, 6 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
572	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
573	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
574	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
575	Лестница	1 подъезд, 5 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
560	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
561	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
562	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
563	Лестница	2 подъезд, 5 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
472	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
473	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
474	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
475	Лестница	1 подъезд, 4 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
460	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
461	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
462	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
463	Лестница	2 подъезд, 4 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
372	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
373	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
374	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
375	Лестница	1 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
360	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
361	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
362	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
363	Лестница	2 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
292	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
293	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
294	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
295	Лестница	1 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
280	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23

281	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
282	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
283	Лестница	2 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
	Балкон	1 подъезд, 2-25 этажи	Балконы незадымляемой лестничной клетки	256.15
	Балкон	2 подъезд, 2-21 этажи	Балконы незадымляемой лестничной клетки	214.71
161	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть	17.59
162	ПУИ	2 подъезд, 1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	10.95
163	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	3.7
164	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	2.87
165/1	Лестница	2 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	6.86
170	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть	16.76
171	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	8.51
172	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	4.05
173	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	3.32
174/1	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	7.51
176	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для входа на лестницу ведущую в жилую часть	1.79
177	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для входа на лестницу ведущую в жилую часть	1.67
064/1	Коридор	1 этаж	Для входа в диспетчерскую, электрощитовую	10.56
079	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
080	Кладовая хранения уборочного инвентаря	1 подъезд, -1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	7.02
082	Электрощитовая	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	22.31
083	Лифтовой холл	2 подъезд, -1 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
094	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	22.51
095	Кладовая хранения уборочного инвентаря	2 подъезд, -1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	6.2
0042	Вентшахта	1 подъезд, -2 этаж	Для размещения оборудования	3.6
0043	Вентшахта	2 подъезд, -2 этаж	Для размещения оборудования	3.6
0044	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.5
0045	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.5
0046	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.71
0047	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0048	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0049	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.97
200/4	Переходной балкон	2 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
200/5	Переходной балкон	1 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
300/4	Переходной балкон	2 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36

1500/4	Переходной балкон	2 подъезд, 15 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
1500/5	Переходной балкон	1 подъезд, 15 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
1600/4	Переходной балкон	2 подъезд, 16 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
1600/5	Переходной балкон	1 подъезд, 16 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
1700/4	Переходной балкон	2 подъезд, 17 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
1700/5	Переходной балкон	1 подъезд, 17 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
1800/4	Переходной балкон	2 подъезд, 18 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
1800/5	Переходной балкон	1 подъезд, 18 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
1900/4	Переходной балкон	2 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
1900/5	Переходной балкон	1 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2000/4	Переходной балкон	2 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2000/5	Переходной балкон	1 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2100/4	Переходной балкон	2 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	18.76
2100/5	Переходной балкон	1 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2200/5	Переходной балкон	1 подъезд, 22 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2300/5	Переходной балкон	1 подъезд, 23 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2400/5	Переходной балкон	1 подъезд, 24 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2500/5	Переходной балкон	1 подъезд, 25 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	5 подъезд, лифтовая шахта 0044	Лифт	для вертикального перемещения
2	5 подъезд, лифтовая шахта 0045	Лифт	для вертикального перемещения
3	5 подъезд, лифтовая шахта 0046	Лифт	для вертикального перемещения
4	4 подъезд, лифтовая шахта 0047	Лифт	для вертикального перемещения
5	4 подъезд, лифтовая шахта 0048	Лифт	для вертикального перемещения

6	4 подъезд, лифтовая шахта 0049	Лифт	для вертикального перемещения
7	1 подъезд, -1 этаж, помещение 094	Электрощитовая	Система электроснабжения
8	2 подъезд, -1 этаж, помещение 082	Электрощитовая	Система электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 390 000 000,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4311913:20
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900700020053
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 136227351752027295050957656874183361213

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"АРИНА-ПРОЕКТ", ЧЕРЕПАНОВ ВИКТОР АНАНЬЕВИЧ, ГОРОД
ПЕРМЬ**

Действителен: с 03.03.2022 по 03.06.2023