



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-103-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Региональная Строительная Группа- Академическое»
2.2.2. ИНН:	6658328507
2.2.3. ОГРН:	1086658031052
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом переменной этажности № 12.5, состоящий из двух корпусов (№ 12.5.1 и 12.5.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-



Администрация Города
Екатеринбурга

	пристроенной подземной автостоянкой
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Академика Парина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 29
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313010:14486
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2292-2021 (с изменениями, внесенными приказом от 14.12.2021г. № 688-П)

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом переменной этажности № 12.5, состоящий из двух корпусов (№ 12.5.1 и 12.5.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	31794,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (общего пользования) (кв. м):	4547,6
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19369,8
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18774,4
6.8. Количество помещений (штук):	359
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	27
6.10. Количество жилых помещений (штук):	332
6.11. в том числе квартир (штук):	332
6.12. Количество машино-мест (штук):	89

6.13. Количество этажей:	1-24
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности:	A
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем (куб. м): 122231,23 (по проекту), в том числе подземной части (куб. м): 15864,71 (по проекту) Количество квартир (штук), в том числе: Однокомнатные: 165 Двухкомнатные: 128 Трехкомнатные: 38 Четырехкомнатные: 1 Площадь помещений в многоквартирном доме (кв. м): 26983,6 Общая площадь встроенных нежилых помещений (кв. м): 3661,6, в т.ч.: Общая площадь офисов (кв. м): 1066,3, в том числе: Помещения офиса 1.1 (кв. м): 140,4 Помещения офиса 1.2 (кв. м): 151,4 Помещения офиса 1.3 (кв. м): 206,5 Помещения офиса 1.4 (кв. м): 130,3 Помещения офиса 2.1 (кв. м): 65,7 Помещения офиса 2.2 (кв. м): 129,3 Помещения офиса 2.3 (кв. м): 242,7 Общая площадь подземной автостоянки (кв. м): 2595,3 в том числе площадь машино-мест (кв. м): 1519,0 Количество лифтов (штук): 5 Материал наружных стен: монолитный железобетон, кирпич</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	13.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02802554529

Заместитель Главы Екатеринбурга

Прошито, скреплено печатью на

Р. А. Галямов

мест(а) X

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия