

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 46-000158 от 04.10.2024

"Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Энгельса" (2-я очередь. Блок-секции Д-И)

Дата первичного размещения: 27.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТехЗаказСтрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТехЗаказСтрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шухова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: 13
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(491)250-44-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: org@tz-stroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://tzstroy.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мамушкин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ТехЗаказСтрой
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 622804875622
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234155201
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1166234056724
	2.1.3	Дата регистрации: 22.03.2016

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мамушкин
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03230754309
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622804875622

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мамушкин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03230754309
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622804875622
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое в конечном счете прямо владеет юридическим лицом
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 438,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 115 932,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 549 440,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Курская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Курск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Энгельса
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: Д-И
	9.2.17	Уточнение адреса: 2-я очередь
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 27375,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас со сборными железобетонными колоннами, сборно-монолитными ригелями. Стены: внутренний слой из газобетонных блоков, внешний слой - минераловатные плиты и отделочный слой по системе СФТК)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 433,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 565,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 998,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТИСИЗ-К"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4632033865
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Татуйко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергеевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 463219917120
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РПК-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5036137706
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0113-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0175-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-002-24
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "СОЛЯНКА ПАРК"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 46-Ru46302000-3730-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 46-Ru46302000-3730-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА КУРСКА

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 46-Ru46302000-3730-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА КУРСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 46-Ru46302000-3730-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.09.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА КУРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 46/79-н/46-2018-2-1155
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 46:29:103067:79
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 255

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 2 детских игровых комплекса, песочница, лаз «самолет», лаз «бабочка», качели двойные. Расположение: на придомовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер шаговый, эллиптический, жим к груди, жим ногами, вертикальная тяга, «гребля», брусья параллельные, спортивный комплекс. Расположение: на придомовой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера, расположены рядом секцией И
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Комплексное озеленение территории. Вдоль дворовых проездов жилого дома и площадок высаживаются: двухрядный кустарник, сирень венгерская, боярышник и деревья: рябина обыкновенная и лиственница сибирская.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения территории светильниками ЖКУ с энергоэкономичными лампами, устанавливаемыми на стальных опорах. Электропитание наружного освещения предусмотрено от ЩНО, установленного на наружной стене ТП.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не имеются
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 15 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Курские электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4632064246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 791
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 075 872,15 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Курск"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4629015425
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 227/к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 761,13 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Курска"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4629026667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5679
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 884 815,17 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Курска"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4629026667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5679
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 884 815,17 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Предприятие по благоустройству города Курска"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4632160863
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 465/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Спецлифтремонт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4630027601

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 445				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
444	Квартира	2	5	49.50	2	32.70	2.80
445	Квартира	2	5	37.40	1	15.20	2.80
446	Квартира	2	5	51.20	2	31.20	2.80
447	Квартира	2	5	40.30	1	15.80	2.80
448	Квартира	2	5	56.70	2	32.00	2.80
449	Квартира	2	5	28.90	1	14.20	2.80
450	Квартира	2	5	28.90	1	14.20	2.80
451	Квартира	2	5	56.70	2	32.00	2.80
452	Квартира	2	5	40.30	1	15.80	2.80
453	Квартира	2	5	51.20	2	31.20	2.80
454	Квартира	2	5	37.40	1	15.20	2.80
455	Квартира	2	5	49.50	2	32.70	2.80
456	Квартира	3	5	49.50	2	32.70	2.80
457	Квартира	3	5	37.40	1	15.20	2.80
458	Квартира	3	5	51.20	2	31.20	2.80
459	Квартира	3	5	40.30	1	15.80	2.80
460	Квартира	3	5	56.70	2	32.00	2.80
461	Квартира	3	5	28.90	1	14.20	2.80
462	Квартира	3	5	28.90	1	14.20	2.80
463	Квартира	3	5	56.70	2	32.00	2.80
464	Квартира	3	5	40.30	1	15.80	2.80
465	Квартира	3	5	51.20	2	31.20	2.80
466	Квартира	3	5	37.40	1	15.20	2.80
467	Квартира	3	5	49.50	2	32.70	2.80
468	Квартира	4	5	49.50	2	32.70	2.80
469	Квартира	4	5	37.40	1	15.20	2.80

470	Квартира	4	5	51.20	2	31.20	2.80
471	Квартира	4	5	40.30	1	15.80	2.80
472	Квартира	4	5	56.70	2	32.00	2.80
473	Квартира	4	5	28.90	1	14.20	2.80
474	Квартира	4	5	28.90	1	14.20	2.80
475	Квартира	4	5	56.70	2	32.00	2.80
476	Квартира	4	5	40.30	1	15.80	2.80
477	Квартира	4	5	51.20	2	31.20	2.80
478	Квартира	4	5	37.40	1	15.20	2.80
479	Квартира	4	5	49.50	2	32.70	2.80
480	Квартира	5	5	49.50	2	32.70	2.80
481	Квартира	5	5	37.40	1	15.20	2.80
482	Квартира	5	5	51.20	2	31.20	2.80
483	Квартира	5	5	40.30	1	15.80	2.80
484	Квартира	5	5	56.70	2	32.00	2.80
485	Квартира	5	5	28.90	1	14.20	2.80
486	Квартира	5	5	28.90	1	14.20	2.80
487	Квартира	5	5	56.70	2	32.00	2.80
488	Квартира	5	5	40.30	1	15.80	2.80
489	Квартира	5	5	51.20	2	31.20	2.80
490	Квартира	5	5	37.40	1	15.20	2.80
491	Квартира	5	5	49.50	2	32.70	2.80
492	Квартира	6	5	49.50	2	32.70	2.80
493	Квартира	6	5	37.40	1	15.20	2.80
494	Квартира	6	5	51.20	2	31.20	2.80
495	Квартира	6	5	40.30	1	15.80	2.80
496	Квартира	6	5	56.70	2	32.00	2.80
497	Квартира	6	5	28.90	1	14.20	2.80
498	Квартира	6	5	28.90	1	14.20	2.80
499	Квартира	6	5	56.70	2	32.00	2.80
500	Квартира	6	5	40.30	1	15.80	2.80
501	Квартира	6	5	51.20	2	31.20	2.80
502	Квартира	6	5	37.40	1	15.20	2.80
503	Квартира	6	5	49.50	2	32.70	2.80
504	Квартира	7	5	49.50	2	32.70	2.80
505	Квартира	7	5	37.40	1	15.20	2.80
506	Квартира	7	5	51.20	2	31.20	2.80
507	Квартира	7	5	40.30	1	15.80	2.80
508	Квартира	7	5	56.70	2	32.00	2.80
509	Квартира	7	5	28.90	1	14.20	2.80
510	Квартира	7	5	28.90	1	14.20	2.80
511	Квартира	7	5	56.70	2	32.00	2.80
512	Квартира	7	5	40.30	1	15.80	2.80
513	Квартира	7	5	51.20	2	31.20	2.80
514	Квартира	7	5	37.40	1	15.20	2.80
515	Квартира	7	5	49.50	2	32.70	2.80

516	Квартира	8	5	49.50	2	32.70	2.80
517	Квартира	8	5	37.40	1	15.20	2.80
518	Квартира	8	5	51.20	2	31.20	2.80
519	Квартира	8	5	40.30	1	15.80	2.80
520	Квартира	8	5	56.70	2	32.00	2.80
521	Квартира	8	5	28.90	1	14.20	2.80
522	Квартира	8	5	28.90	1	14.20	2.80
523	Квартира	8	5	56.70	2	32.00	2.80
524	Квартира	8	5	40.30	1	15.80	2.80
525	Квартира	8	5	51.20	2	31.20	2.80
526	Квартира	8	5	37.40	1	15.20	2.80
527	Квартира	8	5	49.50	2	32.70	2.80
528	Квартира	9	5	49.50	2	32.70	2.80
529	Квартира	9	5	37.40	1	15.20	2.80
530	Квартира	9	5	51.20	2	31.20	2.80
531	Квартира	9	5	40.30	1	15.80	2.80
532	Квартира	9	5	56.70	2	32.00	2.80
533	Квартира	9	5	28.90	1	14.20	2.80
534	Квартира	9	5	28.90	1	14.20	2.80
535	Квартира	9	5	56.70	2	32.00	2.80
536	Квартира	9	5	40.30	1	15.80	2.80
537	Квартира	9	5	51.20	2	31.20	2.80
538	Квартира	9	5	37.40	1	15.20	2.80
539	Квартира	9	5	49.50	2	32.70	2.80
540	Квартира	10	5	49.50	2	32.70	2.80
541	Квартира	10	5	37.40	1	15.20	2.80
542	Квартира	10	5	51.20	2	31.20	2.80
543	Квартира	10	5	40.30	1	15.80	2.80
544	Квартира	10	5	56.70	2	32.00	2.80
545	Квартира	10	5	28.90	1	14.20	2.80
546	Квартира	10	5	28.90	1	14.20	2.80
547	Квартира	10	5	56.70	2	32.00	2.80
548	Квартира	10	5	40.30	1	15.80	2.80
549	Квартира	10	5	51.20	2	31.20	2.80
550	Квартира	10	5	37.40	1	15.20	2.80
551	Квартира	10	5	49.50	2	32.70	2.80
552	Квартира	1	6	53.10	2	32.20	2.80
553	Квартира	1	6	37.40	1	15.20	2.80
554	Квартира	1	6	51.20	2	31.20	2.80
555	Квартира	1	6	40.30	1	15.80	2.80
556	Квартира	1	6	56.70	2	32.00	2.80
557	Квартира	1	6	37.90	1	21.50	2.80
558	Квартира	1	6	56.70	2	32.00	2.80
559	Квартира	1	6	40.30	1	15.80	2.80
560	Квартира	1	6	51.20	2	31.20	2.80
561	Квартира	1	6	37.40	1	15.20	2.80

562	Квартира	1	6	49.90	2	32.20	2.80
563	Квартира	2	6	49.90	2	32.20	2.80
564	Квартира	2	6	37.40	1	15.20	2.80
565	Квартира	2	6	51.20	2	31.20	2.80
566	Квартира	2	6	40.30	1	15.80	2.80
567	Квартира	2	6	56.70	2	32.00	2.80
568	Квартира	2	6	28.90	1	14.20	2.80
569	Квартира	2	6	28.90	1	14.20	2.80
570	Квартира	2	6	56.70	2	32.00	2.80
571	Квартира	2	6	40.30	1	15.80	2.80
572	Квартира	2	6	51.20	2	31.20	2.80
573	Квартира	2	6	37.40	1	15.20	2.80
574	Квартира	2	6	49.90	2	32.20	2.80
575	Квартира	3	6	49.90	2	32.20	2.80
576	Квартира	3	6	37.40	1	15.20	2.80
577	Квартира	3	6	51.20	2	31.20	2.80
578	Квартира	3	6	40.30	1	15.80	2.80
579	Квартира	3	6	56.70	2	32.00	2.80
580	Квартира	3	6	28.90	1	14.20	2.80
581	Квартира	3	6	28.90	1	14.20	2.80
582	Квартира	3	6	56.70	2	32.00	2.80
583	Квартира	3	6	40.30	1	15.80	2.80
584	Квартира	3	6	51.20	2	31.20	2.80
585	Квартира	3	6	37.40	1	15.20	2.80
586	Квартира	3	6	49.90	2	32.20	2.80
587	Квартира	4	6	49.90	2	32.20	2.80
588	Квартира	4	6	37.40	1	15.20	2.80
589	Квартира	4	6	51.20	2	31.20	2.80
590	Квартира	4	6	40.30	1	15.80	2.80
591	Квартира	4	6	56.70	2	32.00	2.80
592	Квартира	4	6	28.90	1	14.20	2.80
593	Квартира	4	6	28.90	1	14.20	2.80
594	Квартира	4	6	56.70	2	32.00	2.80
595	Квартира	4	6	40.30	1	15.80	2.80
596	Квартира	4	6	51.20	2	31.20	2.80
597	Квартира	4	6	37.40	1	15.20	2.80
598	Квартира	4	6	49.90	2	32.20	2.80
599	Квартира	5	6	49.90	2	32.20	2.80
600	Квартира	5	6	37.40	1	15.20	2.80
601	Квартира	5	6	51.20	2	31.20	2.80
602	Квартира	5	6	40.30	1	15.80	2.80
603	Квартира	5	6	56.70	2	32.00	2.80
604	Квартира	5	6	28.90	1	14.20	2.80
605	Квартира	5	6	28.90	1	14.20	2.80
606	Квартира	5	6	56.70	2	32.00	2.80
607	Квартира	5	6	40.30	1	15.80	2.80

608	Квартира	5	6	51.20	2	31.20	2.80
609	Квартира	5	6	37.40	1	15.20	2.80
610	Квартира	5	6	49.90	2	32.20	2.80
611	Квартира	6	6	49.90	2	32.20	2.80
612	Квартира	6	6	37.40	1	15.20	2.80
613	Квартира	6	6	51.20	2	31.20	2.80
614	Квартира	6	6	40.30	1	15.80	2.80
615	Квартира	6	6	56.70	2	32.00	2.80
616	Квартира	6	6	28.90	1	14.20	2.80
617	Квартира	6	6	28.90	1	14.20	2.80
618	Квартира	6	6	56.70	2	32.00	2.80
619	Квартира	6	6	40.30	1	15.80	2.80
620	Квартира	6	6	51.20	2	31.20	2.80
621	Квартира	6	6	37.40	1	15.20	2.80
622	Квартира	6	6	49.90	2	32.20	2.80
623	Квартира	7	6	49.90	2	32.20	2.80
624	Квартира	7	6	37.40	1	15.20	2.80
625	Квартира	7	6	51.20	2	31.20	2.80
626	Квартира	7	6	40.30	1	15.80	2.80
627	Квартира	7	6	56.70	2	32.00	2.80
628	Квартира	7	6	28.90	1	14.20	2.80
629	Квартира	7	6	28.90	1	14.20	2.80
630	Квартира	7	6	56.70	2	32.00	2.80
631	Квартира	7	6	40.30	1	15.80	2.80
632	Квартира	7	6	51.20	2	31.20	2.80
633	Квартира	7	6	37.40	1	15.20	2.80
634	Квартира	7	6	49.90	2	32.20	2.80
635	Квартира	8	6	49.90	2	32.20	2.80
636	Квартира	8	6	37.40	1	15.20	2.80
637	Квартира	8	6	51.20	2	31.20	2.80
638	Квартира	8	6	40.30	1	15.80	2.80
639	Квартира	8	6	56.70	2	32.00	2.80
640	Квартира	8	6	28.90	1	14.20	2.80
641	Квартира	8	6	28.90	1	14.20	2.80
642	Квартира	8	6	56.70	2	32.00	2.80
643	Квартира	8	6	40.30	1	15.80	2.80
644	Квартира	8	6	51.20	2	31.20	2.80
645	Квартира	8	6	37.40	1	15.20	2.80
646	Квартира	8	6	49.90	2	32.20	2.80
647	Квартира	9	6	49.90	2	32.20	2.80
648	Квартира	9	6	37.40	1	15.20	2.80
649	Квартира	9	6	51.20	2	31.20	2.80
650	Квартира	9	6	40.30	1	15.80	2.80
651	Квартира	9	6	56.70	2	32.00	2.80
652	Квартира	9	6	28.90	1	14.20	2.80
653	Квартира	9	6	28.90	1	14.20	2.80

654	Квартира	9	6	56.70	2	32.00	2.80
655	Квартира	9	6	40.30	1	15.80	2.80
656	Квартира	9	6	51.20	2	31.20	2.80
657	Квартира	9	6	37.40	1	15.20	2.80
658	Квартира	9	6	49.90	2	32.20	2.80
659	Квартира	10	6	49.90	2	32.20	2.80
660	Квартира	10	6	37.40	1	15.20	2.80
661	Квартира	10	6	51.20	2	31.20	2.80
662	Квартира	10	6	40.30	1	15.80	2.80
663	Квартира	10	6	56.70	2	32.00	2.80
664	Квартира	10	6	28.90	1	14.20	2.80
665	Квартира	10	6	28.90	1	14.20	2.80
666	Квартира	10	6	56.70	2	32.00	2.80
667	Квартира	10	6	40.30	1	15.80	2.80
668	Квартира	10	6	51.20	2	31.20	2.80
669	Квартира	10	6	37.40	1	15.20	2.80
670	Квартира	10	6	49.90	2	32.20	2.80
671	Квартира	1	7	68.50	3	37.80	2.80
672	Квартира	1	7	54.70	2	27.40	2.80
673	Квартира	1	7	43.20	1	22.00	2.80
674	Квартира	1	7	51.60	2	27.80	2.80
675	Квартира	1	7	59.50	3	40.20	2.80
676	Квартира	1	7	49.20	2	25.00	2.80
677	Квартира	1	7	51.70	2	32.50	2.80
678	Квартира	1	7	36.10	1	14.00	2.80
679	Квартира	1	7	36.80	1	14.80	2.80
680	Квартира	1	7	41.40	2	26.70	2.80
681	Квартира	2	7	68.50	3	37.80	2.80
682	Квартира	2	7	54.70	2	27.40	2.80
683	Квартира	2	7	43.20	1	22.00	2.80
684	Квартира	2	7	51.60	2	27.80	2.80
685	Квартира	2	7	59.50	3	40.20	2.80
686	Квартира	2	7	49.20	2	25.00	2.80
687	Квартира	2	7	37.10	1	14.00	2.80
688	Квартира	2	7	35.20	1	14.00	2.80
689	Квартира	2	7	36.10	1	14.00	2.80
690	Квартира	2	7	36.80	1	14.80	2.80
691	Квартира	2	7	41.40	2	26.70	2.80
692	Квартира	3	7	68.50	3	37.80	2.80
693	Квартира	3	7	54.70	2	27.40	2.80
694	Квартира	3	7	43.20	1	22.00	2.80
695	Квартира	3	7	51.60	2	27.80	2.80
696	Квартира	3	7	59.50	3	40.20	2.80
697	Квартира	3	7	49.20	2	25.00	2.80
698	Квартира	3	7	37.10	1	14.00	2.80
699	Квартира	3	7	35.20	1	14.00	2.80

700	Квартира	3	7	36.10	1	14.00	2.80
701	Квартира	3	7	36.80	1	14.80	2.80
702	Квартира	3	7	41.40	2	26.70	2.80
703	Квартира	4	7	68.50	3	37.80	2.80
704	Квартира	4	7	54.70	2	27.40	2.80
705	Квартира	4	7	43.20	1	22.00	2.80
706	Квартира	4	7	51.60	2	27.80	2.80
707	Квартира	4	7	59.50	3	40.20	2.80
708	Квартира	4	7	49.20	2	25.00	2.80
709	Квартира	4	7	37.10	1	14.00	2.80
710	Квартира	4	7	35.20	1	14.00	2.80
711	Квартира	4	7	36.10	1	14.00	2.80
712	Квартира	4	7	36.80	1	14.80	2.80
713	Квартира	4	7	41.40	2	26.70	2.80
714	Квартира	5	7	68.50	3	37.80	2.80
715	Квартира	5	7	54.70	2	27.40	2.80
716	Квартира	5	7	43.20	1	22.00	2.80
717	Квартира	5	7	51.60	2	27.80	2.80
718	Квартира	5	7	59.50	3	40.20	2.80
719	Квартира	5	7	49.20	2	25.00	2.80
720	Квартира	5	7	37.10	1	14.00	2.80
721	Квартира	5	7	35.20	1	14.00	2.80
722	Квартира	5	7	36.10	1	14.00	2.80
723	Квартира	5	7	36.80	1	14.80	2.80
724	Квартира	5	7	41.40	2	26.70	2.80
725	Квартира	6	7	68.50	3	37.80	2.80
726	Квартира	6	7	54.70	2	27.40	2.80
727	Квартира	6	7	43.20	1	22.00	2.80
728	Квартира	6	7	51.60	2	27.80	2.80
729	Квартира	6	7	59.50	3	40.20	2.80
730	Квартира	6	7	49.20	2	25.00	2.80
731	Квартира	6	7	37.10	1	14.00	2.80
732	Квартира	6	7	35.20	1	14.00	2.80
733	Квартира	6	7	36.10	1	14.00	2.80
734	Квартира	6	7	36.80	1	14.80	2.80
735	Квартира	6	7	41.40	2	26.70	2.80
736	Квартира	7	7	68.50	3	37.80	2.80
737	Квартира	7	7	54.70	2	27.40	2.80
738	Квартира	7	7	43.20	1	22.00	2.80
739	Квартира	7	7	51.60	2	27.80	2.80
740	Квартира	7	7	59.50	3	40.20	2.80
741	Квартира	7	7	49.20	2	25.00	2.80
742	Квартира	7	7	37.10	1	14.00	2.80
743	Квартира	7	7	35.20	1	14.00	2.80
744	Квартира	7	7	36.10	1	14.00	2.80
745	Квартира	7	7	36.80	1	14.80	2.80

746	Квартира	7	7	41.40	2	26.70	2.80
747	Квартира	8	7	68.50	3	37.80	2.80
748	Квартира	8	7	54.70	2	27.40	2.80
749	Квартира	8	7	43.20	1	22.00	2.80
750	Квартира	8	7	51.60	2	27.80	2.80
751	Квартира	8	7	59.50	3	40.20	2.80
752	Квартира	8	7	49.20	2	25.00	2.80
753	Квартира	8	7	37.10	1	14.00	2.80
754	Квартира	8	7	35.20	1	14.00	2.80
755	Квартира	8	7	36.10	1	14.00	2.80
756	Квартира	8	7	36.80	1	14.80	2.80
757	Квартира	8	7	41.40	2	26.70	2.80
758	Квартира	9	7	68.50	3	37.80	2.80
759	Квартира	9	7	54.70	2	27.40	2.80
760	Квартира	9	7	43.20	1	22.00	2.80
761	Квартира	9	7	51.60	2	27.80	2.80
762	Квартира	9	7	59.50	3	40.20	2.80
763	Квартира	9	7	49.20	2	25.00	2.80
764	Квартира	9	7	37.10	1	14.00	2.80
765	Квартира	9	7	35.20	1	14.00	2.80
766	Квартира	9	7	36.10	1	14.00	2.80
767	Квартира	9	7	36.80	1	14.80	2.80
768	Квартира	9	7	41.40	2	26.70	2.80
769	Квартира	10	7	68.50	3	37.80	2.80
770	Квартира	10	7	54.70	2	27.40	2.80
771	Квартира	10	7	43.20	1	22.00	2.80
772	Квартира	10	7	51.60	2	27.80	2.80
773	Квартира	10	7	59.50	3	40.20	2.80
774	Квартира	10	7	49.20	2	25.00	2.80
775	Квартира	10	7	37.10	1	14.00	2.80
776	Квартира	10	7	35.20	1	14.00	2.80
777	Квартира	10	7	36.10	1	14.00	2.80
778	Квартира	10	7	36.80	1	14.80	2.80
779	Квартира	10	7	41.40	2	26.70	2.80
780	Квартира	1	8	53.10	2	32.20	2.80
781	Квартира	1	8	66.20	2	35.10	2.80
782	Квартира	1	8	65.20	3	42.60	2.80
783	Квартира	1	8	56.70	2	32.00	2.80
784	Квартира	1	8	37.90	1	21.50	2.80
785	Квартира	1	8	56.70	2	32.00	2.80
786	Квартира	1	8	40.30	1	15.80	2.80
787	Квартира	1	8	51.30	2	31.20	2.80
788	Квартира	1	8	37.40	1	15.20	2.80
789	Квартира	1	8	49.90	2	32.20	2.80
790	Квартира	2	8	49.90	2	32.20	2.80
791	Квартира	2	8	66.20	2	35.10	2.80

792	Квартира	2	8	65.20	3	42.60	2.80
793	Квартира	2	8	56.70	2	32.00	2.80
794	Квартира	2	8	28.90	1	14.20	2.80
795	Квартира	2	8	28.90	1	14.20	2.80
796	Квартира	2	8	56.70	2	32.00	2.80
797	Квартира	2	8	40.30	1	15.80	2.80
798	Квартира	2	8	51.30	2	31.20	2.80
799	Квартира	2	8	37.40	1	15.20	2.80
800	Квартира	2	8	49.90	2	32.20	2.80
801	Квартира	3	8	49.90	2	32.20	2.80
802	Квартира	3	8	66.20	2	35.10	2.80
803	Квартира	3	8	65.20	3	42.60	2.80
804	Квартира	3	8	56.70	2	32.00	2.80
805	Квартира	3	8	28.90	1	14.20	2.80
806	Квартира	3	8	28.90	1	14.20	2.80
807	Квартира	3	8	56.70	2	32.00	2.80
808	Квартира	3	8	40.30	1	15.80	2.80
809	Квартира	3	8	51.30	2	31.20	2.80
810	Квартира	3	8	37.40	1	15.20	2.80
811	Квартира	3	8	49.90	2	32.20	2.80
812	Квартира	4	8	49.90	2	32.20	2.80
813	Квартира	4	8	66.20	2	35.10	2.80
814	Квартира	4	8	65.20	3	42.60	2.80
815	Квартира	4	8	56.70	2	32.00	2.80
816	Квартира	4	8	28.90	1	14.20	2.80
817	Квартира	4	8	28.90	1	14.20	2.80
818	Квартира	4	8	56.70	2	32.00	2.80
819	Квартира	4	8	40.30	1	15.80	2.80
820	Квартира	4	8	51.30	2	31.20	2.80
821	Квартира	4	8	37.40	1	15.20	2.80
822	Квартира	4	8	49.90	2	32.20	2.80
823	Квартира	5	8	49.90	2	32.20	2.80
824	Квартира	5	8	66.20	2	35.10	2.80
825	Квартира	5	8	65.20	3	42.60	2.80
826	Квартира	5	8	56.70	2	32.00	2.80
827	Квартира	5	8	28.90	1	14.20	2.80
828	Квартира	5	8	28.90	1	14.20	2.80
829	Квартира	5	8	56.70	2	32.00	2.80
830	Квартира	5	8	40.30	1	15.80	2.80
831	Квартира	5	8	51.30	2	31.20	2.80
832	Квартира	5	8	37.40	1	15.20	2.80
833	Квартира	5	8	49.90	2	32.20	2.80
834	Квартира	6	8	49.90	2	32.20	2.80
835	Квартира	6	8	66.20	2	35.10	2.80
836	Квартира	6	8	65.20	3	42.60	2.80
837	Квартира	6	8	56.70	2	32.00	2.80

838	Квартира	6	8	28.90	1	14.20	2.80
839	Квартира	6	8	28.90	1	14.20	2.80
840	Квартира	6	8	56.70	2	32.00	2.80
841	Квартира	6	8	40.30	1	15.80	2.80
842	Квартира	6	8	51.30	2	31.20	2.80
843	Квартира	6	8	37.40	1	15.20	2.80
844	Квартира	6	8	49.90	2	32.20	2.80
845	Квартира	7	8	49.90	2	32.20	2.80
846	Квартира	7	8	66.20	2	35.10	2.80
847	Квартира	7	8	65.20	3	42.60	2.80
848	Квартира	7	8	56.70	2	32.00	2.80
849	Квартира	7	8	28.90	1	14.20	2.80
850	Квартира	7	8	28.90	1	14.20	2.80
851	Квартира	7	8	56.70	2	32.00	2.80
852	Квартира	7	8	40.30	1	15.80	2.80
853	Квартира	7	8	51.30	2	31.20	2.80
854	Квартира	7	8	37.40	1	15.20	2.80
855	Квартира	7	8	49.90	2	32.20	2.80
856	Квартира	8	8	49.90	2	32.20	2.80
857	Квартира	8	8	66.20	2	35.10	2.80
858	Квартира	8	8	65.20	3	42.60	2.80
859	Квартира	8	8	56.70	2	32.00	2.80
860	Квартира	8	8	28.90	1	14.20	2.80
861	Квартира	8	8	28.90	1	14.20	2.80
862	Квартира	8	8	56.70	2	32.00	2.80
863	Квартира	8	8	40.30	1	15.80	2.80
864	Квартира	8	8	51.30	2	31.20	2.80
865	Квартира	8	8	37.40	1	15.20	2.80
866	Квартира	8	8	49.90	2	32.20	2.80
867	Квартира	9	8	49.90	2	32.20	2.80
868	Квартира	9	8	66.20	2	35.10	2.80
869	Квартира	9	8	65.20	3	42.60	2.80
870	Квартира	9	8	56.70	2	32.00	2.80
871	Квартира	9	8	28.90	1	14.20	2.80
872	Квартира	9	8	28.90	1	14.20	2.80
873	Квартира	9	8	56.70	2	32.00	2.80
874	Квартира	9	8	40.30	1	15.80	2.80
875	Квартира	9	8	51.30	2	31.20	2.80
876	Квартира	9	8	37.40	1	15.20	2.80
877	Квартира	9	8	49.90	2	32.20	2.80
878	Квартира	10	8	49.90	2	32.20	2.80
879	Квартира	10	8	66.20	2	35.10	2.80
880	Квартира	10	8	65.20	3	42.60	2.80
881	Квартира	10	8	56.70	2	32.00	2.80
882	Квартира	10	8	28.90	1	14.20	2.80
883	Квартира	10	8	28.90	1	14.20	2.80

884	Квартира	10	8	56.70	2	32.00	2.80
885	Квартира	10	8	40.30	1	15.80	2.80
886	Квартира	10	8	51.30	2	31.20	2.80
887	Квартира	10	8	37.40	1	15.20	2.80
888	Квартира	10	8	49.90	2	32.20	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
N6	Нежилое помещение	1	5	85.30	Тамбур	3.20	3.00
					Основное помещение	77.20	
					КУИ	2.60	
					С\у	2.30	
N7	Нежилое помещение	1	5	96.80	Тамбур	3.20	3.00
					Основное помещение	88.90	
					КУИ	2.80	
					С\у	1.90	
N8	Нежилое помещение	1	5	126.30	Тамбур	5.20	3.00
					Основное помещение	114.30	
					КУИ	2.70	
					С\у	4.10	
N9	Нежилое помещение	1	5	119.60	Тамбур	5.90	3.00
					Основное помещение	105.40	
					КУИ	3.70	
					С\у	4.60	
N10	Нежилое помещение	1	5	52.50	Тамбур	3.20	3.00
					Основное помещение	44.70	
					КУИ	4.60	
N11	Нежилое помещение	1	5	85.40	Тамбур	3.20	3.00
					Основное помещение	77.80	
					КУИ	2.30	
					С\у	2.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	подвал (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	640.5
2	помещение связи	подвал (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	12.7
3	электрощитовая	подвал (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	17.9
4	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки, помещение консьержа, с/у персонала, колясочная, кладовая уборочного инвентаря	1 этаж (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	29.8
5	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	2 этаж (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	65.2
6	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	3 этаж (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	65.2
7	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	4 этаж (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	65.2
8	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	5 этаж (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	65.2
9	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	6 этаж (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	65.2
10	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	7 этаж (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	65.2
11	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	8 этаж (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	65.2
12	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	9 этаж (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	65.2
13	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	10 этаж (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	65.2
14	чердак	чердак (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	652.5
15	техническое помещение	чердак (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	5.4
16	лестничные клетки	чердак (секция) 5	общее имущество в многоквартирном доме	13
17	подвал	подвал (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	644.8
18	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки, помещение консьержа, колясочная, кладовая уборочного инвентаря	1 этаж (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	81.4
19	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	2 этаж (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	65.8

20	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	3 этаж (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
21	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	4 этаж (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
22	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	5 этаж (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
23	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	6 этаж (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
24	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	7 этаж (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
25	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	8 этаж (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
26	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	9 этаж (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
27	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	10 этаж (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
28	чердак	чердак (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	652.5
29	техническое помещение	чердак (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	5.4
30	лестничные клетки	чердак (секция) 6	общее имущество в многоквартирном доме	13
31	подвал	подвал (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	575.3
32	помещение связи	подвал (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	10.3
33	электрощитовая	подвал (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	19.2
34	насосная и водомерный узел	подвал (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	19
35	лестничные клетки	подвал (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	3.7
36	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки, кладовая уборочного инвентаря	1 этаж (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	95.4
37	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	2 этаж (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	69.2
38	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	3 этаж (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	69.2
39	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	4 этаж (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	69.2
40	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	5 этаж (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	69.2
41	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	6 этаж (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	69.2
42	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	7 этаж (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	69.2
43	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	8 этаж (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	69.2

44	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	9 этаж (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	69.2
45	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	10 этаж (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	69.2
46	чердак	чердак (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	641.6
47	техническое помещение	чердак (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	3.8
48	лестничные клетки	чердак (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	16.1
49	котельная	кровля (секция) 7	общее имущество в многоквартирном доме	26.1
50	подвал	подвал (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	639.8
51	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	1 этаж (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	81.4
52	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	2 этаж (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
53	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	3 этаж (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
54	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	4 этаж (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
55	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	5 этаж (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
56	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	6 этаж (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
57	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	7 этаж (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
58	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	8 этаж (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
59	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	9 этаж (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
60	холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	10 этаж (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
61	чердак	чердак (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	647.6
62	техническое помещение	чердак (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	5.4
63	лестничные клетки	чердак (секция) 8	общее имущество в многоквартирном доме	13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в (секции) 5, 6, 7, 8	лифт грузопассажирский	вертикальный транспорт

2	помещение связи подвал (секция) 5; (секция) 7	телефонизация, радиофикация, телевидение, интернет, пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуации людей при пожаре	сети связи
3	элетрощитовая подвал (секция) 5, (секция) 7	электротехническое оборудование	прием, учет и распределение электроэнергии
4	насосная подвал (секция) 7	система хозяйственно-питьевого водопровода с повысительными насосными установками	система холодного водоснабжения
5	котельная кровля (секция) 7	оборудование крышной блочной котельной	отопление и горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 338 548 170,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КУРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КУРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810832000002913
		Корреспондентский счет: 30101810700000000798
		БИК: 043807798
		ИНН: 7725114488

		КПП: 463243001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 53319055
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КУРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725114488
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 457 228 555,82 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 243 488 696,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 213 739 859,82 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.03.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 109
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 649,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 392,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 565,9 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 391 652 028 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 62 671 033 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25 465 500 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Мамушкин Александр Анатольевич
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 622804875622
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 390 561,31 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 46:29:103067:79

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 82 369 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.245529195834385e+38

Владелец: **ООО "ТЕХЗАКАЗСТРОЙ",
МАМУШКИН АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ,
ГОРОД ТУЛА**

Действителен: с 26.04.2024 по 26.07.2025