

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому ООО «Специализированный застройщик

(наименование застройщика)

«Строительное Управление №1 ПСК -6»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации — для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес,

РБ, г.Уфа, ул.Свободы, дом 80, корпус 2

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13 мая 2020г.

№ 02-RU 03308000-1263Ж-2020

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом литер 9 в квартале, ограниченном улицами Конституции, Максима Горького, Мира, Кольцевой в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях,	ООО "Строительный центр"

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-012302-2020 от 16.04.2020г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:030267:1455
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:030267
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-20-108, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 17.02.2020г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Инженерно-строительный центр "ПСКБ", шифр 169-9.01.20 ПЗ,ПЗУ,АР,КР,ПОС,ПОД,ОДИ,ИГИ, ИГДИ - 2020г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	18129,0
	Объем (куб. м):	54562,5
	Количество этажей	28
	Площадь участка (кв. м):	3372
	в том числе подземной части (куб. м):	1973,5
	Высота (м):	80,730

(шт.):			
Количество подземных этажей	1	Вместимость (чел.):	-
(шт.):			
Площадь застройки (кв. м):	738,0		
Иные показатели:	Площадь помещений общего пользования - 1975,3 кв.м., площадь помещений техподполья - 589,7 кв.м., количество квартир - 296 шт., в т.ч.: квартир-студий - 80 шт., 1-комнатных - 81 шт., 2-комнатных - 108 шт., 3-комнатных - 27 шт., общая площадь квартир (сумма отапливаемых помещений + площадь лоджий с коэф.0,5) - 12041, 1 кв.м., в том числе суммарная жилая площадь квартир 5932,8 кв.м., .., общая площадь квартир (сумма отапливаемых помещений + площадь лоджий с коэф.1.0) - 12430,6 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, участок в квартале ограниченном улицами Конституции, Максима Горького, Мира, Кольцевой	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 13 мая 2025 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ



Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ 2020 г.

М. П.

*(Handwritten signature)*  
\_\_\_\_\_ (подпись)

*(Handwritten signature: Глузенин А.Р.)*  
\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «  » \_\_\_\_\_ 20   г.

\_\_\_\_\_ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

«  » \_\_\_\_\_ 20   г.  
М. П.

Пронумеровано и пронумеровано

219691 лист 9

И.о. начальника отдела  
градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
Городского округа город Уфа РБ

\_\_\_\_\_ А.Р. Глущенко

