



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
Специализированный застройщик  
«Брянская строительная компания»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241031, Брянск, улица Речная, д.99А, оф.16  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство  
№ RU 32301000-2304 от 24.12.2013, 32-301-2304-А-2016 от 09.12.2016;  
№ 32-301-2304-Б-2018 от 29.11.2018 и № 32-301-2304-В-2019 от 24.12.2019  
в связи с внесением изменений)

28 мая 2020 года

№ 32-301-2304-Г-2020

**Брянская городская администрация**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>жилой дом поз. 15 (жилая застройка микрорайона – 1-й квартал, 1-ая очередь)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 32-1-4-0658-12 от 22.08.2012 дополнения к заключению от 26.10.2016; от 16.11.2018; от 13.12.2019</b>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0015301:619</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0015301</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU32301000-0100000000004703 от 08.07.2016, подготовлен Управлением по строительству и развитию территории города Брянска</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>шифр 26/14 подготовлена ООО «Саяны-Проект» Корректировка в 2019 году</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	<b>12944,28</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>6987</b>
Объем (куб. м):	<b>46569,44</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2964,40</b>
Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>1605,80</b>		
Иные показатели:	<b>жилая площадь – 6117,59 кв.м; общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 10655,40 кв.м; общая площадь квартир (без учета лоджий) – 10224,60 кв.м; количество квартир – 160; площадь общедомового имущества жилого дома: электрощитовая – 8,3 кв.м, помещения уборочного инвентаря – 4,43 кв.м; водомерный узел – 4,0 кв.м, ИТП – 35,31 кв.м.</b>		

5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, пойма реки Десна, улица Флотской, Бежицкий район,
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до "24" августа 2023 г.  
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

**И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности** **Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)



**И.С. Кульбакова**  
(расшифровка подписи)

" 28 " мая " 2020 " г.  
М.П.