



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>09.01.2024</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>76-17-002-2024</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛИДЕР СТРОЙ»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7604362510</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1197627028070</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный малоэтажный жилой дом</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Ярославский район</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений,	<b>Пестрецовский с/с</b>

расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>д. Ермолово</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>76:17:107101:938</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>28.04.2021 (в ред. от 14.12.2023)</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-517000-063-2021</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный малоэтажный жилой дом</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1257,4</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>3099,0</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2431,3</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2268,7</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>45</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>45</b>
6.1.13. Количество этажей:	<b>3</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>-</b>
6.1.16. Высота (м):	<b>13,8</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>A+ (высочайший)</b>
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объем (куб.м)	<b>13900,0</b>
в т.ч. надземной части	<b>11200,0</b>

6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>29.12.2023</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>085-202-160 33</b>

**Заместитель министра**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)

« **09** » **января** **20 24** г.

М. П.

09.01.2024

заместитель министра Быков  
Олег Геннадьевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: e32bc0ffc516a6208174de0c04f94a47  
Владелец: Быков Олег Геннадьевич, МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Действителен с 8.9.2023 по 1.12.2024