

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.08.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	58-29-101-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Новое Решение»
2.2.2. ИНН:	5835121117
2.2.3. ОГРН:	1165835071665
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом (код 19.7.1.5) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и паркингом по адресу: г. Пенза, ул. Богданова, з/у № 34
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пензенская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:		Городской округ город Пенза	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений) на федеральных территориях):			
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:			
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:		Город Пенза	
3.3.6. Наименование элемента лично-дорожной сети:		Улица Богданова	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):		Дом 34	
Раздел 4. Информация о земельном участке			
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:		58:29:3003003:1529	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, реконструкция объекта капитального строительства			
5.1. Дата разрешения на строительство:		22.10.2021	
5.2. Номер разрешения на строительство:		58-29-088-2021	
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:		Администрация города Пензы	
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане			
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:		Многоэтажный многоквартирный жилой дом (код 19.7.1.5) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и общественного назначения и паркингом по адресу: г. Пенза, ул. Богданова, з/у № 34	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:		Здание	
6.1.2. Назначение объекта:		Многоквартирный дом	
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:		-	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):		4691,0	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта		-	

	капитального строительства (кв. м.):	
	6.1.5. Площадь (кв. м.):	22978,7
	6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м.):	-
	6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	-
	6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м.):	15027,4
	6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м.):	13933,1
	6.1.8. Количество помещений (штук):	269
	6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	42
	6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	227
	6.1.11. в том числе квартир (штук):	227
	6.1.12. Количество машино-мест (штук):	57
	6.1.13. Количество этажей:	13, 15, 16
	6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
	6.1.15. Вместимость (человек):	-
	6.1.16. Высота (м):	50,01
	6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб.м.), в том числе: - подземной части (куб.м.); - количество 1 комнатных квартир (шт.); - количество 2 комнатных квартир (шт.); - количество 3 комнатных квартир (шт.); жилая площадь квартир (кв.м.); этажность (эт.); общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (кв.м.); общая площадь хозяйственных помещений (кв.м.); общая площадь квартир (кв.м.); количество нежилых помещений, в том числе: - офисные помещения (шт.); - хозяйственные помещения (шт.); - помещения ТСЖ (шт.); - помещения МОП (шт.); - помещения МОП (шт.); общая площадь подземного паркинга (кв.м.); общая площадь помещений подземного паркинга (кв.м.).	81882,0 5525,0 87 113 27 6699,9 12, 14, 15 1784,3 97,5 15027,4 14 18 1 9 1828,2 1806,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:		14.06.2024

08837612305	6.1.20. Страховой номер индвидуального лицевого счета каластрового инженера, подготовившего технический план:
-------------	---

А.П. Итальянцев		Министр градопостройства и архитектуры Пензенской области
инициалы, фамилия	подпись	должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию