



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.09.2021

№ 10830-м

О внесении изменения в разрешение
на строительство от 11.12.2018
№ RU74315000-137-ж-2018

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Трест-Я28» от 14.09.2021 исх. № 1027:

1. Внести в разрешение на строительство от 11.12.2018 № RU74315000-137-ж-2018 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом (стр. № 28г)», адрес (местоположение) объекта: Челябинская область, город Челябинск, Советский район, ул. Кузнецова, квартал, ограниченный улицами Кузнецова, Толбухина, Родькина, Ярославской; ул. Толбухина, 4; ул. Толбухина, 3, изменение, изложив наименование застройщика, его почтовый индекс, адрес и ИНН в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Трест-Я28», 454001, г. Челябинск, ул. 40-летия Победы, д. 57, помещение 1, ИНН 7447301699» в соответствующем падеже.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

В. В. Шамне

Кому Мельниковой Елене Эдуардовне, 454003, г.
 (наименование застройщика)
Челябинск, ул. Салавата Юлаева, 29а-244
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,

 полное наименование организации - для

 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 11 декабря 2018

№ RU74315000-137-ж-2018

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (стр. № 28г)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертиза и контроль качества проектов»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0029-18 от 26.06.2018, № 74-2-1-1-0023-18 от 22.06.2018

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0401014:131		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0401014		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000008733 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 28.11.2018		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УралНИИСтромПроект-Проектная часть», 2018, шифр проекта 00070		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	9974,2	Площадь участка (кв. м):	2768
	Объем (куб. м):	36644,1	в том числе подземной части (куб.м):	1702,911
	Количество этажей (шт.):	19	Высота(м):	53,26
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	751,85		
	Иные показатели:	170 квартир		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, город Челябинск, Советский район, ул. Кузнецова, квартал, ограниченный улицами Кузнецова, Толбухина, Родькина, Ярославской; ул. Толбухина, 4; ул. Толбухина, 3		

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по
вопросам градостроительства
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



В.И. Слободской
(расшифровка подписи)

“ 11 ” декабря

20 18 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Чистякова Ю.В.
266 94 43