

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000752 от 07.06.2024

Комплексная жилая застройка территории (земельного участка) общей площадью 16,5 Га, с адресной привязкой: г. Владивосток, Ленинский район, улица Нейбута, д.141. 3 очередь

Дата первичного размещения: 26.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТ-СТРАНА-4
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ПРОЕКТ-СТРАНА-4
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690088
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Снеговая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д7В
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78126802370
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Самофалов
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТ-СТРАНА-4
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2543167422
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Самолет"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543167422
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1222500017893
	2.1.3	Дата регистрации: 26.07.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100.00000 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24.54000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02625722638
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29.41000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14670685183
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Прыгунков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7.00000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12061273202
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 342001686950
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706057359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700004692
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706047569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700005573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000072110

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Самолет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813656377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130679

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006354
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лотос"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686011661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600041948
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082373
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15 740,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 51 771,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 286 604,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Комплексная жилая застройка территории (земельного участка) общей площадью 16,5 Га, с адресной привязкой: г. Владивосток, Ленинский район, улица Нейбута, д.141. 3 очередь
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Нейбута
	9.2.11	Дом: 141
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 32
	9.2.21	Общая площадь объекта: 47238.07 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 420,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 632,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 052,58 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Искра.Эксперт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543054531
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Искра.Эксперт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543054531
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Искра.Эксперт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543054531
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект Платформа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671282876
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-069046-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-007676-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Нейбута 141, 3 очередь строительства

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-18-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010043:4382
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41 364,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 40
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание детских площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С западной стороны корпуса 1; 4 на внедворовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона из многолетних трав по слою раст.земли; устройство газона/кустарника на эксплуатируемой кровле
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пешеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня (h=0,00 м). Продольные уклоны тротуаров в местах движения инвалидов не превышают 40%, поперечные – 10-20%</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>ТУ АО "Дальневосточная распределительная сетевая компания" от 13.12.2023 г. №15-02/22-13, сроком до 12.12.2029 г</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Установка малых архитектурных форм (МАФ) на земельном участке выполняется с учетом установки игрового и спортивного оборудования на площадках для игр детей и занятий спортом, а также урн для мусора и садово-паркового оборудования на площадках отдыха на стадии рабочего проектирования. Принципы расположения МАФ – по назначению площадок</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>60 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>Теплоснабжающая компания</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>7203502094</p>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 250 899 706,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-181
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 564 328,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-182
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 640 200,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новый город
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540205486
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15-02/22-13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 396 139 506,09 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк бизнес
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2543089679
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк бизнес

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2543089679
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 636
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 459
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 304
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 155
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.09	2	20.68	2.77
2	Квартира	2	1	30.75	1	11.62	2.77
3	Квартира	2	1	53.98	3	32.50	2.77
4	Квартира-студия	2	1	29.08	1	14.48	2.77
5	Квартира-студия	2	1	32.50	1	16.14	2.77
6	Квартира	2	1	51.00	2	29.33	2.77
7	Квартира-студия	2	1	24.94	1	10.67	2.77
8	Квартира	2	1	42.38	2	21.27	2.77
9	Квартира	2	1	38.88	1	13.67	2.77
10	Квартира	2	1	82.16	4	45.73	2.77
11	Квартира	2	1	65.55	3	38.56	2.77
12	Квартира	2	1	36.02	1	10.67	2.77
13	Квартира	3	1	40.09	2	20.68	2.77
14	Квартира	3	1	30.75	1	11.62	2.77
15	Квартира	3	1	53.98	3	32.50	2.77
16	Квартира-студия	3	1	29.08	1	14.48	2.77
17	Квартира-студия	3	1	32.50	1	16.14	2.77
18	Квартира	3	1	51.00	2	29.33	2.77

19	Квартира-студия	3	1	24.94	1	10.67	2.77
20	Квартира	3	1	42.38	2	21.27	2.77
21	Квартира	3	1	38.88	1	13.67	2.77
22	Квартира	3	1	82.16	4	45.73	2.77
23	Квартира	3	1	65.55	3	38.56	2.77
24	Квартира	3	1	36.02	1	10.76	2.77
25	Квартира	4	1	40.06	2	20.68	2.77
26	Квартира	4	1	31.67	1	11.62	2.77
27	Квартира	4	1	55.91	3	32.50	2.77
28	Квартира-студия	4	1	29.75	1	14.48	2.77
29	Квартира-студия	4	1	32.50	1	16.14	2.77
30	Квартира	4	1	52.15	2	29.33	2.77
31	Квартира-студия	4	1	24.73	1	10.67	2.77
32	Квартира	4	1	42.34	2	21.27	2.77
33	Квартира	4	1	38.84	1	13.67	2.77
34	Квартира	4	1	80.35	4	45.73	2.77
35	Квартира	4	1	67.19	3	38.56	2.77
36	Квартира	4	1	37.65	1	10.76	2.77
37	Квартира	5	1	40.06	2	20.68	2.77
38	Квартира	5	1	31.67	1	11.62	2.77
39	Квартира	5	1	55.91	3	32.50	2.77
40	Квартира-студия	5	1	29.75	1	14.48	2.77
41	Квартира-студия	5	1	32.50	1	16.14	2.77
42	Квартира	5	1	52.15	2	29.33	2.77
43	Квартира-студия	5	1	24.73	1	10.67	2.77
44	Квартира	5	1	42.34	2	21.27	2.77
45	Квартира	5	1	38.84	1	13.67	2.77
46	Квартира	5	1	80.35	4	45.73	2.77
47	Квартира	5	1	67.19	3	38.56	2.77
48	Квартира	5	1	37.65	1	10.76	2.77
49	Квартира	6	1	40.06	2	20.68	2.77
50	Квартира	6	1	31.67	1	11.62	2.77
51	Квартира	6	1	55.91	3	32.50	2.77
52	Квартира-студия	6	1	29.75	1	14.48	2.77
53	Квартира-студия	6	1	32.50	1	16.14	2.77
54	Квартира	6	1	52.15	2	29.33	2.77
55	Квартира-студия	6	1	24.73	1	10.67	2.77
56	Квартира	6	1	42.34	2	21.27	2.77

57	Квартира	6	1	38.84	1	13.67	2.77
58	Квартира	6	1	80.35	4	45.73	2.77
59	Квартира	6	1	66.53	3	38.56	2.77
60	Квартира	6	1	36.99	1	10.76	2.77
61	Квартира	7	1	40.06	2	20.68	2.77
62	Квартира	7	1	32.33	1	11.62	2.77
63	Квартира	7	1	56.57	3	32.50	2.77
64	Квартира-студия	7	1	29.75	1	14.48	2.77
65	Квартира-студия	7	1	32.50	1	16.14	2.77
66	Квартира	7	1	52.15	2	29.33	2.77
67	Квартира-студия	7	1	24.73	1	10.67	2.77
68	Квартира	7	1	42.34	2	21.27	2.77
69	Квартира	7	1	38.84	1	13.67	2.77
70	Квартира	7	1	80.35	4	46.73	2.77
71	Квартира	7	1	66.53	3	38.56	2.77
72	Квартира	7	1	36.99	1	10.76	2.77
73	Квартира	8	1	40.72	2	20.68	2.77
74	Квартира	8	1	32.33	1	11.62	2.77
75	Квартира	8	1	56.57	3	32.50	2.77
76	Квартира-студия	8	1	29.75	1	14.48	2.77
77	Квартира-студия	8	1	33.16	1	16.14	2.77
78	Квартира	8	1	52.81	2	29.33	2.77
79	Квартира-студия	8	1	24.73	1	10.67	2.77
80	Квартира	8	1	43.00	2	21.27	2.77
81	Квартира	8	1	38.84	1	13.67	2.77
82	Квартира	8	1	80.35	4	45.73	2.77
83	Квартира	8	1	67.19	3	38.56	2.77
84	Квартира	8	1	36.99	1	10.76	2.77
85	Квартира	9	1	40.72	2	20.68	2.77
86	Квартира	9	1	31.67	1	11.62	2.77
87	Квартира	9	1	55.91	3	32.50	2.77
88	Квартира-студия	9	1	29.75	1	14.48	2.77
89	Квартира-студия	9	1	33.16	1	16.14	2.77
90	Квартира	9	1	52.81	2	29.33	2.77
91	Квартира-студия	9	1	24.73	1	10.67	2.77
92	Квартира	9	1	43.00	2	21.27	2.77
93	Квартира	9	1	38.84	1	13.67	2.77
94	Квартира	9	1	80.35	4	45.73	2.77
95	Квартира	9	1	67.19	3	38.56	2.77

96	Квартира	9	1	36.99	1	10.76	2.77
97	Квартира	10	1	40.06	2	20.68	2.77
98	Квартира	10	1	31.67	1	11.62	2.77
99	Квартира	10	1	55.91	3	32.50	2.77
100	Квартира-студия	10	1	29.75	1	14.48	2.77
101	Квартира-студия	10	1	32.50	1	16.14	2.77
102	Квартира	10	1	52.15	2	29.33	2.77
103	Квартира-студия	10	1	24.73	1	10.67	2.77
104	Квартира	10	1	42.34	2	21.27	2.77
105	Квартира	10	1	38.84	1	13.67	2.77
106	Квартира	10	1	80.35	4	45.73	2.77
107	Квартира	10	1	66.53	3	38.56	2.77
108	Квартира	10	1	36.99	1	10.76	2.77
109	Квартира	11	1	40.06	2	20.68	2.77
110	Квартира	11	1	32.33	1	11.62	2.77
111	Квартира	11	1	56.57	3	32.50	2.77
112	Квартира-студия	11	1	29.75	1	14.48	2.77
113	Квартира-студия	11	1	32.50	1	16.14	2.77
114	Квартира	11	1	52.15	2	29.33	2.77
115	Квартира-студия	11	1	24.73	1	10.67	2.77
116	Квартира	11	1	42.34	2	21.27	2.77
117	Квартира	11	1	38.84	1	13.67	2.77
118	Квартира	11	1	80.35	4	46.73	2.77
119	Квартира	11	1	66.53	3	38.56	2.77
120	Квартира	11	1	36.99	1	10.76	2.77
121	Квартира	12	1	40.06	2	20.68	2.77
122	Квартира	12	1	32.33	1	11.62	2.77
123	Квартира	12	1	56.57	3	32.50	2.77
124	Квартира-студия	12	1	29.75	1	14.48	2.77
125	Квартира-студия	12	1	32.50	1	16.14	2.77
126	Квартира	12	1	52.81	2	29.33	2.77
127	Квартира-студия	12	1	25.39	1	10.67	2.77
128	Квартира	12	1	43.00	2	21.27	2.77
129	Квартира	12	1	38.84	1	13.67	2.77
130	Квартира	12	1	80.35	4	45.73	2.77
131	Квартира	12	1	67.19	3	38.56	2.77
132	Квартира	12	1	37.65	1	10.76	2.77
133	Квартира	13	1	40.06	2	20.68	2.77
134	Квартира	13	1	31.67	1	11.62	2.77

135	Квартира	13	1	55.91	3	32.50	2.77
136	Квартира-студия	13	1	29.75	1	14.48	2.77
137	Квартира-студия	13	1	32.50	1	16.14	2.77
138	Квартира	13	1	52.81	2	29.33	2.77
139	Квартира-студия	13	1	25.39	1	10.67	2.77
140	Квартира	13	1	43.00	2	21.27	2.77
141	Квартира	13	1	38.84	1	13.67	2.77
142	Квартира	13	1	80.35	4	45.73	2.77
143	Квартира	13	1	67.19	3	38.56	2.77
144	Квартира	13	1	37.65	1	10.76	2.77
145	Квартира	14	1	40.06	2	20.68	2.77
146	Квартира	14	1	31.67	1	11.62	2.77
147	Квартира	14	1	55.91	3	32.50	2.77
148	Квартира-студия	14	1	29.75	1	14.48	2.77
149	Квартира-студия	14	1	32.50	1	16.14	2.77
150	Квартира	14	1	52.15	2	29.33	2.77
151	Квартира-студия	14	1	24.73	1	10.67	2.77
152	Квартира	14	1	42.34	2	21.27	2.77
153	Квартира	14	1	38.84	1	13.67	2.77
154	Квартира	14	1	80.35	4	45.73	2.77
155	Квартира	14	1	66.53	3	38.56	2.77
156	Квартира	14	1	36.99	1	10.76	2.77
157	Квартира	15	1	40.06	2	20.68	2.77
158	Квартира	15	1	32.33	1	11.62	2.77
159	Квартира	15	1	56.57	3	32.50	2.77
160	Квартира-студия	15	1	29.75	1	14.48	2.77
161	Квартира-студия	15	1	32.50	1	16.14	2.77
162	Квартира	15	1	52.15	2	29.33	2.77
163	Квартира-студия	15	1	24.73	1	10.67	2.77
164	Квартира	15	1	42.34	2	21.27	2.77
165	Квартира	15	1	38.84	1	13.67	2.77
166	Квартира	15	1	80.35	4	46.73	2.77
167	Квартира	15	1	66.53	3	38.56	2.77
168	Квартира	15	1	36.99	1	10.76	2.77
169	Квартира	16	1	40.72	2	20.68	2.77
170	Квартира	16	1	32.33	1	11.62	2.77
171	Квартира	16	1	56.57	3	32.50	2.77
172	Квартира-студия	16	1	29.75	1	14.48	2.77

173	Квартира-студия	16	1	33.16	1	16.14	2.77
174	Квартира	16	1	52.81	2	29.33	2.77
175	Квартира-студия	16	1	24.73	1	10.67	2.77
176	Квартира	16	1	43.00	2	21.27	2.77
177	Квартира	16	1	38.84	1	13.67	2.77
178	Квартира	16	1	80.35	4	45.73	2.77
179	Квартира	16	1	67.19	3	38.56	2.77
180	Квартира	16	1	36.99	1	10.76	2.77
181	Квартира	17	1	40.72	2	20.68	2.77
182	Квартира	17	1	31.67	1	11.62	2.77
183	Квартира	17	1	55.91	3	32.50	2.77
184	Квартира-студия	17	1	29.75	1	14.48	2.77
185	Квартира-студия	17	1	33.16	1	16.14	2.77
186	Квартира	17	1	52.81	2	29.33	2.77
187	Квартира-студия	17	1	24.73	1	10.67	2.77
188	Квартира	17	1	43.00	2	21.27	2.77
189	Квартира	17	1	38.84	1	13.67	2.77
190	Квартира	17	1	80.35	4	45.73	2.77
191	Квартира	17	1	67.19	3	38.56	2.77
192	Квартира	17	1	36.99	1	10.76	2.77
193	Квартира	18	1	40.06	2	20.68	2.77
194	Квартира	18	1	31.67	1	11.62	2.77
195	Квартира	18	1	55.91	3	32.50	2.77
196	Квартира-студия	18	1	29.75	1	14.48	2.77
197	Квартира-студия	18	1	32.50	1	16.14	2.77
198	Квартира	18	1	52.15	2	29.33	2.77
199	Квартира-студия	18	1	24.73	1	10.67	2.77
200	Квартира	18	1	42.34	2	21.27	2.77
201	Квартира	18	1	38.84	1	13.67	2.77
202	Квартира	18	1	80.35	4	45.73	2.77
203	Квартира	18	1	66.53	3	38.56	2.77
204	Квартира	18	1	36.99	1	10.76	2.77
205	Квартира	19	1	40.06	2	20.68	2.77
206	Квартира	19	1	32.33	1	11.62	2.77
207	Квартира	19	1	56.57	3	32.50	2.77
208	Квартира-студия	19	1	29.75	1	14.48	2.77
209	Квартира-студия	19	1	32.50	1	16.14	2.77
210	Квартира	19	1	52.15	2	29.33	2.77

211	Квартира-студия	19	1	24.73	1	10.67	2.77
212	Квартира	19	1	42.34	2	21.27	2.77
213	Квартира	19	1	38.84	1	13.67	2.77
214	Квартира	19	1	80.35	4	46.73	2.77
215	Квартира	19	1	66.53	3	38.56	2.77
216	Квартира	19	1	36.99	1	10.76	2.77
217	Квартира	20	1	40.06	2	20.68	2.77
218	Квартира	20	1	32.33	1	11.62	2.77
219	Квартира	20	1	56.57	3	32.50	2.77
220	Квартира-студия	20	1	29.75	1	14.48	2.77
221	Квартира-студия	20	1	32.50	1	16.14	2.77
222	Квартира	20	1	52.81	2	29.33	2.77
223	Квартира-студия	20	1	25.39	1	10.67	2.77
224	Квартира	20	1	43.00	2	21.27	2.77
225	Квартира	20	1	38.84	1	13.67	2.77
226	Квартира	20	1	80.35	4	45.73	2.77
227	Квартира	20	1	67.19	3	38.56	2.77
228	Квартира	20	1	37.65	1	10.76	2.77
229	Квартира	21	1	40.06	2	20.68	2.77
230	Квартира	21	1	31.67	1	11.62	2.77
231	Квартира	21	1	55.91	3	32.50	2.77
232	Квартира-студия	21	1	29.75	1	14.48	2.77
233	Квартира-студия	21	1	32.50	1	16.14	2.77
234	Квартира	21	1	52.81	2	29.33	2.77
235	Квартира-студия	21	1	25.39	1	10.67	2.77
236	Квартира	21	1	43.00	2	21.27	2.77
237	Квартира	21	1	38.84	1	13.67	2.77
238	Квартира	21	1	80.35	4	45.73	2.77
239	Квартира	21	1	67.19	3	38.56	2.77
240	Квартира	21	1	37.65	1	10.76	2.77
241	Квартира	22	1	40.06	2	20.68	2.77
242	Квартира	22	1	31.67	1	11.62	2.77
243	Квартира	22	1	55.91	3	32.50	2.77
244	Квартира-студия	22	1	29.75	1	14.48	2.77
245	Квартира-студия	22	1	32.50	1	16.14	2.77
246	Квартира	22	1	52.15	2	29.33	2.77
247	Квартира-студия	22	1	24.73	1	10.67	2.77
248	Квартира	22	1	42.34	2	21.27	2.77

249	Квартира	22	1	38.84	1	13.67	2.77
250	Квартира	22	1	80.35	4	45.73	2.77
251	Квартира	22	1	66.53	3	38.56	2.77
252	Квартира	22	1	36.99	1	10.76	2.77
253	Квартира	23	1	40.06	2	20.68	2.77
254	Квартира	23	1	32.33	1	11.62	2.77
255	Квартира	23	1	56.57	3	32.50	2.77
256	Квартира-студия	23	1	29.75	1	14.48	2.77
257	Квартира-студия	23	1	32.50	1	16.14	2.77
258	Квартира	23	1	52.15	2	29.33	2.77
259	Квартира-студия	23	1	24.73	1	10.67	2.77
260	Квартира	23	1	42.34	2	21.27	2.77
261	Квартира	23	1	38.84	1	13.67	2.77
262	Квартира	23	1	80.35	4	46.73	2.77
263	Квартира	23	1	66.53	3	38.56	2.77
264	Квартира	23	1	36.99	1	10.76	2.77
265	Квартира	24	1	40.72	2	20.68	2.77
266	Квартира	24	1	32.33	1	11.62	2.77
267	Квартира	24	1	56.57	3	32.50	2.77
268	Квартира-студия	24	1	29.75	1	14.48	2.77
269	Квартира-студия	24	1	33.16	1	16.14	2.77
270	Квартира	24	1	52.81	2	29.33	2.77
271	Квартира-студия	24	1	24.73	1	10.67	2.77
272	Квартира	24	1	43.00	2	21.27	2.77
273	Квартира	24	1	38.84	1	13.67	2.77
274	Квартира	24	1	80.35	4	45.73	2.77
275	Квартира	24	1	67.19	3	38.56	2.77
276	Квартира	24	1	36.99	1	10.76	2.77
277	Квартира	25	1	40.72	2	20.68	2.77
278	Квартира	25	1	31.67	1	11.62	2.77
279	Квартира	25	1	55.91	3	32.50	2.77
280	Квартира-студия	25	1	29.75	1	14.48	2.77
281	Квартира-студия	25	1	33.16	1	16.14	2.77
282	Квартира	25	1	52.81	2	29.33	2.77
283	Квартира-студия	25	1	24.73	1	10.67	2.77
284	Квартира	25	1	43.00	2	21.27	2.77
285	Квартира	25	1	38.84	1	13.67	2.77
286	Квартира	25	1	80.35	4	45.73	2.77
287	Квартира	25	1	67.19	3	38.56	2.77

288	Квартира	25	1	36.99	1	10.76	2.77
289	Квартира	26	1	40.06	2	20.68	2.77
290	Квартира	26	1	31.67	1	11.62	2.77
291	Квартира	26	1	55.91	3	32.50	2.77
292	Квартира-студия	26	1	29.75	1	14.48	2.77
293	Квартира-студия	26	1	32.50	1	16.14	2.77
294	Квартира	26	1	52.15	2	29.33	2.77
295	Квартира-студия	26	1	24.73	1	10.67	2.77
296	Квартира	26	1	42.34	2	21.27	2.77
297	Квартира	26	1	38.84	1	13.67	2.77
298	Квартира	26	1	80.35	4	45.73	2.77
299	Квартира	26	1	66.53	3	38.56	2.77
300	Квартира	26	1	36.99	1	10.76	2.77
301	Квартира	27	1	40.06	2	20.68	2.77
302	Квартира	27	1	32.33	1	11.62	2.77
303	Квартира	27	1	56.57	3	32.50	2.77
304	Квартира-студия	27	1	29.75	1	14.48	2.77
305	Квартира-студия	27	1	32.50	1	16.14	2.77
306	Квартира	27	1	52.15	2	29.33	2.77
307	Квартира-студия	27	1	24.73	1	10.67	2.77
308	Квартира	27	1	42.34	2	21.27	2.77
309	Квартира	27	1	38.84	1	13.67	2.77
310	Квартира	27	1	80.35	4	46.73	2.77
311	Квартира	27	1	66.53	3	38.56	2.77
312	Квартира	27	1	36.99	1	10.76	2.77
313	Квартира	28	1	40.06	2	20.68	2.77
314	Квартира	28	1	32.33	1	11.62	2.77
315	Квартира	28	1	56.57	3	32.50	2.77
316	Квартира-студия	28	1	29.75	1	14.48	2.77
317	Квартира-студия	28	1	32.50	1	16.14	2.77
318	Квартира	28	1	52.81	2	29.33	2.77
319	Квартира-студия	28	1	25.39	1	10.67	2.77
320	Квартира	28	1	43.00	2	21.27	2.77
321	Квартира	28	1	38.84	1	13.67	2.77
322	Квартира	28	1	80.35	4	45.73	2.77
323	Квартира	28	1	67.19	3	38.56	2.77
324	Квартира	28	1	37.65	1	10.76	2.77
325	Квартира	29	1	40.06	2	20.68	2.77
326	Квартира	29	1	31.67	1	11.62	2.77

327	Квартира	29	1	55.91	3	32.50	2.77
328	Квартира-студия	29	1	29.75	1	14.48	2.77
329	Квартира-студия	29	1	32.50	1	16.14	2.77
330	Квартира	29	1	52.81	2	29.33	2.77
331	Квартира-студия	29	1	25.39	1	10.67	2.77
332	Квартира	29	1	43.00	2	21.27	2.77
333	Квартира	29	1	38.84	1	13.67	2.77
334	Квартира	29	1	80.35	4	45.73	2.77
335	Квартира	29	1	67.19	3	38.56	2.77
336	Квартира	29	1	37.65	1	10.76	2.77
337	Квартира	30	1	40.06	2	20.68	2.90
338	Квартира	30	1	31.67	1	11.62	2.90
339	Квартира	30	1	55.91	3	32.50	2.90
340	Квартира-студия	30	1	29.75	1	14.48	2.90
341	Квартира-студия	30	1	32.50	1	16.14	2.90
342	Квартира	30	1	52.15	2	29.33	2.90
343	Квартира-студия	30	1	24.73	1	10.67	2.90
344	Квартира	30	1	42.34	2	21.27	2.90
345	Квартира	30	1	38.84	1	13.67	2.90
346	Квартира	30	1	80.35	4	45.73	2.90
347	Квартира	30	1	66.53	3	38.56	2.90
348	Квартира	30	1	36.99	1	10.76	2.90
349	Квартира	2	2	36.93	1	12.59	2.77
350	Квартира	2	2	28.55	1	10.21	2.77
351	Квартира	2	2	34.75	1	12.39	2.77
352	Квартира-студия	2	2	24.32	1	11.22	2.77
353	Квартира-студия	2	2	24.32	1	11.22	2.77
354	Квартира-студия	2	2	24.12	1	10.81	2.77
355	Квартира	2	2	43.19	2	28.18	2.77
356	Квартира	2	2	40.74	2	20.53	2.77
357	Квартира	2	2	40.49	2	19.72	2.77
358	Квартира	2	2	60.34	3	36.05	2.77
359	Квартира	2	2	72.46	4	44.45	2.77
360	Квартира-студия	2	2	23.77	1	11.06	2.77
361	Квартира	3	2	36.93	1	13.08	2.77
362	Квартира	3	2	28.55	1	10.21	2.77
363	Квартира	3	2	34.75	1	12.88	2.77

364	Квартира-студия	3	2	24.98	1	11.22	2.77
365	Квартира-студия	3	2	24.32	1	11.22	2.77
366	Квартира-студия	3	2	24.12	1	10.81	2.77
367	Квартира	3	2	43.85	2	29.65	2.77
368	Квартира	3	2	41.40	2	21.51	2.77
369	Квартира	3	2	40.49	2	20.21	2.77
370	Квартира	3	2	61.00	3	37.03	2.77
371	Квартира	3	2	73.12	4	45.46	2.77
372	Квартира-студия	3	2	23.77	1	11.06	2.77
373	Квартира	4	2	36.93	1	13.08	2.77
374	Квартира	4	2	28.55	1	10.21	2.77
375	Квартира	4	2	34.75	1	12.88	2.77
376	Квартира-студия	4	2	24.98	1	11.22	2.77
377	Квартира-студия	4	2	24.32	1	11.22	2.77
378	Квартира-студия	4	2	24.12	1	10.81	2.77
379	Квартира	4	2	43.85	2	29.65	2.77
380	Квартира	4	2	41.40	2	21.51	2.77
381	Квартира	4	2	40.49	2	20.21	2.77
382	Квартира	4	2	61.00	3	37.03	2.77
383	Квартира	4	2	73.12	4	45.46	2.77
384	Квартира-студия	4	2	23.77	1	11.06	2.77
385	Квартира	5	2	36.93	1	13.08	2.77
386	Квартира	5	2	28.55	1	10.21	2.77
387	Квартира	5	2	34.75	1	12.88	2.77
388	Квартира-студия	5	2	24.32	1	11.22	2.77
389	Квартира-студия	5	2	24.32	1	11.22	2.77
390	Квартира-студия	5	2	24.12	1	10.81	2.77
391	Квартира	5	2	43.19	2	29.65	2.77
392	Квартира	5	2	40.74	2	21.51	2.77
393	Квартира	5	2	40.49	2	20.21	2.77
394	Квартира	5	2	60.34	3	37.03	2.77
395	Квартира	5	2	72.46	4	45.46	2.77
396	Квартира-студия	5	2	23.77	1	11.06	2.77
397	Квартира	6	2	36.93	1	13.08	2.77
398	Квартира	6	2	29.21	1	10.21	2.77
399	Квартира	6	2	35.41	1	12.88	2.77

400	Квартира-студия	6	2	24.32	1	11.22	2.77
401	Квартира-студия	6	2	24.32	1	11.22	2.77
402	Квартира-студия	6	2	24.12	1	10.81	2.77
403	Квартира	6	2	43.19	2	29.65	2.77
404	Квартира	6	2	40.74	2	21.51	2.77
405	Квартира	6	2	40.49	2	20.21	2.77
406	Квартира	6	2	60.34	3	37.03	2.77
407	Квартира	6	2	72.46	4	45.46	2.77
408	Квартира-студия	6	2	23.77	1	11.06	2.77
409	Квартира	7	2	37.59	1	13.08	2.77
410	Квартира	7	2	29.21	1	10.21	2.77
411	Квартира	7	2	35.41	1	12.88	2.77
412	Квартира-студия	7	2	24.32	1	11.22	2.77
413	Квартира-студия	7	2	24.32	1	11.22	2.77
414	Квартира-студия	7	2	24.78	1	10.81	2.77
415	Квартира	7	2	43.85	2	29.65	2.77
416	Квартира	7	2	41.40	2	21.51	2.77
417	Квартира	7	2	40.49	2	20.21	2.77
418	Квартира	7	2	60.34	3	37.03	2.77
419	Квартира	7	2	73.12	4	45.46	2.77
420	Квартира-студия	7	2	23.77	1	11.06	2.77
421	Квартира	8	2	37.59	1	13.08	2.77
422	Квартира	8	2	28.55	1	10.21	2.77
423	Квартира	8	2	34.75	1	12.88	2.77
424	Квартира-студия	8	2	24.32	1	11.22	2.77
425	Квартира-студия	8	2	24.32	1	11.22	2.77
426	Квартира-студия	8	2	24.78	1	10.81	2.77
427	Квартира	8	2	43.85	2	29.65	2.77
428	Квартира	8	2	41.40	2	21.51	2.77
429	Квартира	8	2	40.49	2	20.21	2.77
430	Квартира	8	2	60.34	3	37.03	2.77
431	Квартира	8	2	73.12	4	45.46	2.77
432	Квартира-студия	8	2	23.77	1	11.06	2.77
433	Квартира	9	2	36.93	1	13.08	2.77
434	Квартира	9	2	28.55	1	10.21	2.77
435	Квартира	9	2	34.75	1	12.88	2.77

436	Квартира-студия	9	2	24.32	1	11.22	2.77
437	Квартира-студия	9	2	24.32	1	11.22	2.77
438	Квартира-студия	9	2	24.12	1	10.81	2.77
439	Квартира	9	2	43.19	2	29.65	2.77
440	Квартира	9	2	40.74	2	21.51	2.77
441	Квартира	9	2	40.49	2	20.21	2.77
442	Квартира	9	2	60.34	3	37.03	2.77
443	Квартира	9	2	72.46	4	45.46	2.77
444	Квартира-студия	9	2	23.77	1	11.06	2.77
445	Квартира	10	2	36.93	1	13.08	2.77
446	Квартира	10	2	29.21	1	10.21	2.77
447	Квартира	10	2	35.41	1	12.88	2.77
448	Квартира-студия	10	2	24.32	1	11.22	2.77
449	Квартира-студия	10	2	24.32	1	11.22	2.77
450	Квартира-студия	10	2	24.12	1	10.81	2.77
451	Квартира	10	2	43.19	2	29.65	2.77
452	Квартира	10	2	40.74	2	21.51	2.77
453	Квартира	10	2	40.49	2	20.21	2.77
454	Квартира	10	2	60.34	3	37.03	2.77
455	Квартира	10	2	72.46	4	45.46	2.77
456	Квартира-студия	10	2	23.77	1	11.06	2.77
457	Квартира	11	2	36.93	1	13.08	2.77
458	Квартира	11	2	29.21	1	10.21	2.77
459	Квартира	11	2	35.41	1	12.88	2.77
460	Квартира-студия	11	2	24.98	1	11.22	2.77
461	Квартира-студия	11	2	24.32	1	11.22	2.77
462	Квартира-студия	11	2	24.12	1	10.81	2.77
463	Квартира	11	2	43.85	2	29.65	2.77
464	Квартира	11	2	41.40	2	21.51	2.77
465	Квартира	11	2	40.49	2	20.21	2.77
466	Квартира	11	2	61.00	3	37.03	2.77
467	Квартира	11	2	73.12	4	45.46	2.77
468	Квартира-студия	11	2	23.77	1	11.06	2.77
469	Квартира	12	2	36.93	1	13.08	2.77
470	Квартира	12	2	28.55	1	10.21	2.77
471	Квартира	12	2	34.75	1	12.88	2.77

472	Квартира-студия	12	2	24.98	1	11.22	2.77
473	Квартира-студия	12	2	24.32	1	11.22	2.77
474	Квартира-студия	12	2	24.12	1	10.81	2.77
475	Квартира	12	2	43.85	2	29.65	2.77
476	Квартира	12	2	41.40	2	21.51	2.77
477	Квартира	12	2	40.49	2	20.21	2.77
478	Квартира	12	2	61.00	3	37.03	2.77
479	Квартира	12	2	73.12	4	45.46	2.77
480	Квартира-студия	12	2	23.77	1	11.06	2.77
481	Квартира	13	2	36.93	1	13.08	2.77
482	Квартира	13	2	28.55	1	10.21	2.77
483	Квартира	13	2	34.75	1	12.88	2.77
484	Квартира-студия	13	2	24.32	1	11.22	2.77
485	Квартира-студия	13	2	24.32	1	11.22	2.77
486	Квартира-студия	13	2	24.12	1	10.81	2.77
487	Квартира	13	2	43.19	2	29.65	2.77
488	Квартира	13	2	40.74	2	21.51	2.77
489	Квартира	13	2	40.49	2	20.21	2.77
490	Квартира	13	2	60.34	3	37.03	2.77
491	Квартира	13	2	72.46	4	45.46	2.77
492	Квартира-студия	13	2	23.77	1	11.06	2.77
493	Квартира	14	2	36.93	1	13.08	2.77
494	Квартира	14	2	29.21	1	10.21	2.77
495	Квартира	14	2	35.41	1	12.88	2.77
496	Квартира-студия	14	2	24.32	1	11.22	2.77
497	Квартира-студия	14	2	24.32	1	11.22	2.77
498	Квартира-студия	14	2	24.12	1	10.81	2.77
499	Квартира	14	2	43.19	2	29.65	2.77
500	Квартира	14	2	40.74	2	21.51	2.77
501	Квартира	14	2	40.49	2	20.21	2.77
502	Квартира	14	2	60.34	3	37.03	2.77
503	Квартира	14	2	72.46	4	45.46	2.77
504	Квартира-студия	14	2	23.77	1	11.06	2.77
505	Квартира	15	2	37.59	1	13.08	2.77
506	Квартира	15	2	29.21	1	10.21	2.77
507	Квартира	15	2	35.41	1	12.88	2.77

508	Квартира-студия	15	2	24.32	1	11.22	2.77
509	Квартира-студия	15	2	24.32	1	11.22	2.77
510	Квартира-студия	15	2	24.78	1	10.81	2.77
511	Квартира	15	2	43.85	2	29.65	2.77
512	Квартира	15	2	41.40	2	21.51	2.77
513	Квартира	15	2	40.49	2	20.21	2.77
514	Квартира	15	2	60.34	3	37.03	2.77
515	Квартира	15	2	73.12	4	45.46	2.77
516	Квартира-студия	15	2	23.77	1	11.06	2.77
517	Квартира	16	2	37.59	1	13.08	2.77
518	Квартира	16	2	28.55	1	10.21	2.77
519	Квартира	16	2	34.75	1	12.88	2.77
520	Квартира-студия	16	2	24.32	1	11.22	2.77
521	Квартира-студия	16	2	24.32	1	11.22	2.77
522	Квартира-студия	16	2	24.78	1	10.81	2.77
523	Квартира	16	2	43.85	2	29.65	2.77
524	Квартира	16	2	41.40	2	21.51	2.77
525	Квартира	16	2	40.49	2	20.21	2.77
526	Квартира	16	2	60.34	3	37.03	2.77
527	Квартира	16	2	73.12	4	45.46	2.77
528	Квартира-студия	16	2	23.77	1	11.06	2.77
529	Квартира	17	2	36.93	1	13.08	2.77
530	Квартира	17	2	28.55	1	10.21	2.77
531	Квартира	17	2	34.75	1	12.88	2.77
532	Квартира-студия	17	2	24.32	1	11.22	2.77
533	Квартира-студия	17	2	24.32	1	11.22	2.77
534	Квартира-студия	17	2	24.12	1	10.81	2.77
535	Квартира	17	2	43.19	2	29.65	2.77
536	Квартира	17	2	40.74	2	21.51	2.77
537	Квартира	17	2	40.49	2	20.21	2.77
538	Квартира	17	2	60.34	3	37.03	2.77
539	Квартира	17	2	72.46	4	45.46	2.77
540	Квартира-студия	17	2	23.77	1	11.06	2.77
541	Квартира	18	2	36.93	1	13.08	2.77
542	Квартира	18	2	29.21	1	10.21	2.77
543	Квартира	18	2	35.41	1	12.88	2.77

544	Квартира-студия	18	2	24.32	1	11.22	2.77
545	Квартира-студия	18	2	24.32	1	11.22	2.77
546	Квартира-студия	18	2	24.12	1	10.81	2.77
547	Квартира	18	2	43.19	2	29.65	2.77
548	Квартира	18	2	40.74	2	21.51	2.77
549	Квартира	18	2	40.49	2	20.21	2.77
550	Квартира	18	2	60.34	3	37.03	2.77
551	Квартира	18	2	72.46	4	45.46	2.77
552	Квартира-студия	18	2	23.77	1	11.06	2.77
553	Квартира	19	2	36.93	1	13.08	2.77
554	Квартира	19	2	29.21	1	10.21	2.77
555	Квартира	19	2	35.41	1	12.88	2.77
556	Квартира-студия	19	2	24.98	1	11.22	2.77
557	Квартира-студия	19	2	24.32	1	11.22	2.77
558	Квартира-студия	19	2	24.12	1	10.81	2.77
559	Квартира	19	2	43.85	2	29.65	2.77
560	Квартира	19	2	41.40	2	21.51	2.77
561	Квартира	19	2	40.49	2	20.21	2.77
562	Квартира	19	2	61.00	3	37.03	2.77
563	Квартира	19	2	73.12	4	45.46	2.77
564	Квартира-студия	19	2	23.77	1	11.06	2.77
565	Квартира	20	2	36.93	1	13.08	2.77
566	Квартира	20	2	28.55	1	10.21	2.77
567	Квартира	20	2	34.75	1	12.88	2.77
568	Квартира-студия	20	2	24.98	1	11.22	2.77
569	Квартира-студия	20	2	24.32	1	11.22	2.77
570	Квартира-студия	20	2	24.12	1	10.81	2.77
571	Квартира	20	2	43.85	2	29.65	2.77
572	Квартира	20	2	41.40	2	21.51	2.77
573	Квартира	20	2	40.49	2	20.21	2.77
574	Квартира	20	2	61.00	3	37.03	2.77
575	Квартира	20	2	73.12	4	45.46	2.77
576	Квартира-студия	20	2	23.77	1	11.06	2.77
577	Квартира	21	2	36.93	1	13.08	2.77
578	Квартира	21	2	28.55	1	10.21	2.77
579	Квартира	21	2	34.75	1	12.88	2.77

580	Квартира-студия	21	2	24.32	1	11.22	2.77
581	Квартира-студия	21	2	24.32	1	11.22	2.77
582	Квартира-студия	21	2	24.12	1	10.81	2.77
583	Квартира	21	2	43.19	2	29.65	2.77
584	Квартира	21	2	40.74	2	21.51	2.77
585	Квартира	21	2	40.49	2	20.21	2.77
586	Квартира	21	2	60.34	3	37.03	2.77
587	Квартира	21	2	72.46	4	45.46	2.77
588	Квартира-студия	21	2	23.77	1	11.06	2.77
589	Квартира	22	2	36.93	1	13.08	2.77
590	Квартира	22	2	29.21	1	10.21	2.77
591	Квартира	22	2	35.41	1	12.88	2.77
592	Квартира-студия	22	2	24.32	1	11.22	2.77
593	Квартира-студия	22	2	24.32	1	11.22	2.77
594	Квартира-студия	22	2	24.12	1	10.81	2.77
595	Квартира	22	2	43.19	2	29.65	2.77
596	Квартира	22	2	40.74	2	21.51	2.77
597	Квартира	22	2	40.49	2	20.21	2.77
598	Квартира	22	2	60.34	3	37.03	2.77
599	Квартира	22	2	72.46	4	45.46	2.77
600	Квартира-студия	22	2	23.77	1	11.06	2.77
601	Квартира	23	2	37.59	1	13.08	2.77
602	Квартира	23	2	29.21	1	10.21	2.77
603	Квартира	23	2	35.41	1	12.88	2.77
604	Квартира-студия	23	2	24.32	1	11.22	2.77
605	Квартира-студия	23	2	24.32	1	11.22	2.77
606	Квартира-студия	23	2	24.78	1	10.81	2.77
607	Квартира	23	2	43.85	2	29.65	2.77
608	Квартира	23	2	41.40	2	21.51	2.77
609	Квартира	23	2	40.49	2	20.21	2.77
610	Квартира	23	2	60.34	3	37.03	2.77
611	Квартира	23	2	73.12	4	45.46	2.77
612	Квартира-студия	23	2	23.77	1	11.06	2.77
613	Квартира	24	2	37.59	1	13.08	2.77
614	Квартира	24	2	28.55	1	10.21	2.77
615	Квартира	24	2	34.75	1	12.88	2.77

616	Квартира-студия	24	2	24.32	1	11.22	2.77
617	Квартира-студия	24	2	24.32	1	11.22	2.77
618	Квартира-студия	24	2	24.78	1	10.81	2.77
619	Квартира	24	2	43.85	2	29.65	2.77
620	Квартира	24	2	41.40	2	21.51	2.77
621	Квартира	24	2	40.49	2	20.21	2.77
622	Квартира	24	2	60.34	3	37.03	2.77
623	Квартира	24	2	73.12	4	45.46	2.77
624	Квартира-студия	24	2	23.77	1	11.06	2.77
625	Квартира	25	2	36.93	1	13.08	2.90
626	Квартира	25	2	28.55	1	10.21	2.90
627	Квартира	25	2	34.75	1	12.88	2.90
628	Квартира-студия	25	2	24.32	1	11.22	2.90
629	Квартира-студия	25	2	24.32	1	11.22	2.90
630	Квартира-студия	25	2	24.12	1	10.81	2.90
631	Квартира	25	2	43.19	2	29.65	2.90
632	Квартира	25	2	40.74	2	21.51	2.90
633	Квартира	25	2	40.49	2	20.21	2.90
634	Квартира	25	2	60.34	3	37.03	2.90
635	Квартира	25	2	72.46	4	45.46	2.90
636	Квартира-студия	25	2	23.77	1	11.06	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
K2	Кладовая	-1	2	4.77	Кладовая	4.77	
K3	Кладовая	-1	2	4.19	Кладовая	4.19	
K4	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	
K5	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	
K6	Кладовая	-1	2	4.22	Кладовая	4.22	
K7	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	
K8	Кладовая	-1	2	5.57	Кладовая	5.57	
K9	Кладовая	-1	2	5.25	Кладовая	5.25	
K10	Кладовая	-1	2	5.34	Кладовая	5.34	
K11	Кладовая	-1	2	5.03	Кладовая	5.03	
K12	Кладовая	-1	2	4.57	Кладовая	4.57	
K13	Кладовая	-1	2	3.38	Кладовая	3.38	

K14	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
K15	Кладовая	-1	2	5.58	Кладовая	5.58	
K16	Кладовая	-1	2	4.27	Кладовая	4.27	
K17	Кладовая	-1	2	5.36	Кладовая	5.36	
K18	Кладовая	-1	2	5.18	Кладовая	5.18	
K19	Кладовая	-1	2	5.13	Кладовая	5.13	
K20	Кладовая	-1	2	4.23	Кладовая	4.23	
K21	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
K22	Кладовая	-1	2	8.16	Кладовая	8.16	
K23	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
K24	Кладовая	-1	2	8.54	Кладовая	8.54	
K25	Кладовая	-1	2	6.14	Кладовая	6.14	
K26	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
K27	Кладовая	-1	1	5.95	Кладовая	5.95	
K28	Кладовая	-1	1	6.98	Кладовая	6.98	
K29	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
K30	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
K31	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
K32	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
K33	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая	4.15	
K34	Кладовая	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	
K35	Кладовая	-1	1	4.68	Кладовая	4.68	
K36	Кладовая	-1	1	4.44	Кладовая	4.44	
K37	Кладовая	-1	1	4.78	Кладовая	4.78	
K38	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
K39	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
K40	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
K41	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
K42	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая	3.69	
K43	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
K44	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
K45	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
K46	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	
K47	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	
K48	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
K49	Кладовая	-1	1	5.79	Кладовая	5.79	
K50	Кладовая	-1	1	6.21	Кладовая	6.21	
K51	Кладовая	-1	1	5.64	Кладовая	5.64	
K52	Кладовая	-1	1	5.59	Кладовая	5.59	
K53	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
K54	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
K55	Кладовая	-2	2	4.55	Кладовая	4.55	
K56	Кладовая	-2	2	4.27	Кладовая	4.27	
K57	Кладовая	-2	2	4.11	Кладовая	4.11	
K58	Кладовая	-2	2	3.94	Кладовая	3.94	
K59	Кладовая	-2	2	4.27	Кладовая	4.27	

K60	Кладовая	-2	2	4.19	Кладовая	4.19	
K61	Кладовая	-2	2	3.89	Кладовая	3.89	
K62	Кладовая	-2	2	4.10	Кладовая	4.10	
K63	Кладовая	-2	2	4.22	Кладовая	4.22	
K64	Кладовая	-2	2	4.22	Кладовая	4.22	
K65	Кладовая	-2	2	4.09	Кладовая	4.09	
K66	Кладовая	-2	2	3.80	Кладовая	3.80	
K67	Кладовая	-2	2	3.77	Кладовая	3.77	
K68	Кладовая	-2	2	4.11	Кладовая	4.11	
K69	Кладовая	-2	2	4.96	Кладовая	4.96	
K70	Кладовая	-2	2	4.15	Кладовая	4.15	
K71	Кладовая	-2	2	5.45	Кладовая	5.45	
K72	Кладовая	-2	2	5.47	Кладовая	5.47	
K73	Кладовая	-2	2	5.67	Кладовая	5.67	
K74	Кладовая	-2	2	3.07	Кладовая	3.07	
K75	Кладовая	-2	2	3.04	Кладовая	3.04	
K76	Кладовая	-2	2	3.65	Кладовая	3.65	
K77	Кладовая	-2	2	3.64	Кладовая	3.64	
K78	Кладовая	-2	2	4.55	Кладовая	4.55	
K79	Кладовая	-2	2	4.57	Кладовая	4.57	
K80	Кладовая	-2	2	4.74	Кладовая	4.74	
K81	Кладовая	-2	2	4.52	Кладовая	4.52	
K82	Кладовая	-2	2	4.16	Кладовая	4.16	
K83	Кладовая	-2	2	4.35	Кладовая	4.35	
K84	Кладовая	-2	2	4.72	Кладовая	4.72	
K85	Кладовая	-2	2	4.01	Кладовая	4.01	
K86	Кладовая	-2	2	4.23	Кладовая	4.23	
K87	Кладовая	-2	2	4.20	Кладовая	4.20	
K88	Кладовая	-2	2	8.16	Кладовая	8.16	
K89	Кладовая	-2	2	3.80	Кладовая	3.80	
K90	Кладовая	-2	2	8.54	Кладовая	8.54	
K91	Кладовая	-2	2	6.05	Кладовая	6.05	
K92	Кладовая	-2	1	3.28	Кладовая	3.28	
K93	Кладовая	-2	1	3.95	Кладовая	3.95	
K94	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	
K95	Кладовая	-2	1	3.08	Кладовая	3.08	
K96	Кладовая	-2	1	3.08	Кладовая	3.08	
K97	Кладовая	-2	1	3.91	Кладовая	3.91	
K98	Кладовая	-2	1	3.54	Кладовая	3.54	
K99	Кладовая	-2	1	3.45	Кладовая	3.45	
K100	Кладовая	-2	1	3.64	Кладовая	3.64	
K101	Кладовая	-2	1	3.64	Кладовая	3.64	
K102	Кладовая	-2	1	3.89	Кладовая	3.89	
K103	Кладовая	-2	1	4.28	Кладовая	4.28	
K104	Кладовая	-2	1	4.16	Кладовая	4.16	
K105	Кладовая	-2	1	5.57	Кладовая	5.57	

K106	Кладовая	-2	1	5.33	Кладовая	5.33	
K107	Кладовая	-2	1	5.51	Кладовая	5.51	
K108	Кладовая	-2	1	5.47	Кладовая	5.47	
K109	Кладовая	-2	1	3.73	Кладовая	3.73	
K110	Кладовая	-2	1	3.73	Кладовая	3.73	
K111	Кладовая	-2	1	3.21	Кладовая	3.21	
K112	Кладовая	-2	1	6.97	Кладовая	6.97	
K113	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
K114	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
K115	Кладовая	-2	1	3.89	Кладовая	3.89	
K116	Кладовая	-2	1	3.69	Кладовая	3.69	
K117	Кладовая	-2	1	4.14	Кладовая	4.14	
K118	Кладовая	-2	1	4.04	Кладовая	4.04	
K119	Кладовая	-2	1	2.94	Кладовая	2.94	
K120	Кладовая	-2	1	3.07	Кладовая	3.07	
K121	Кладовая	-2	1	2.95	Кладовая	2.95	
K122	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	
K123	Кладовая	-2	1	4.45	Кладовая	4.45	
K124	Кладовая	-2	1	3.88	Кладовая	3.88	
K125	Кладовая	-2	1	4.15	Кладовая	4.15	
K126	Кладовая	-2	1	3.94	Кладовая	3.94	
K127	Кладовая	-2	1	3.95	Кладовая	3.95	
K128	Кладовая	-2	1	3.99	Кладовая	3.99	
K129	Кладовая	-2	1	3.95	Кладовая	3.95	
K130	Кладовая	-2	1	3.41	Кладовая	3.41	
K131	Кладовая	-2	1	4.49	Кладовая	4.49	
K132	Кладовая	-2	1	4.03	Кладовая	4.03	
K133	Кладовая	-2	1	3.92	Кладовая	3.92	
K134	Кладовая	-2	1	3.56	Кладовая	3.56	
K135	Кладовая	-2	1	3.62	Кладовая	3.62	
K136	Кладовая	-2	1	4.75	Кладовая	4.75	
K137	Кладовая	-2	1	6.27	Кладовая	6.27	
K138	Кладовая	-2	1	6.95	Кладовая	6.95	
K139	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
K140	Кладовая	-2	1	3.73	Кладовая	3.73	
K141	Кладовая	-2	1	3.63	Кладовая	3.63	
K142	Кладовая	-2	1	7.63	Кладовая	7.63	
K143	Кладовая	-2	1	3.38	Кладовая	3.38	
K144	Кладовая	-2	1	5.59	Кладовая	5.59	
K145	Кладовая	-2	1	5.32	Кладовая	5.32	
K146	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	
M1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

M282	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M283	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M284	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M285	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M286	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M287	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M288	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M289	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M290	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M291	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M292	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M293	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M294	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M295	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M296	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M297	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M298	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M299	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M300	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M301	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M302	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M303	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
M304	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	159.07	ПОН	140.58	3.90
					Тамбур	10.51	
					С/у	5.40	
					ПУИ	2.58	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	114.60	ПОН	99.84	3.90
					Тамбур	5.99	
					С/у	4.95	
					ПУИ	3.82	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.71	ПОН	96.94	3.90
					Тамбур	5.99	
					С/у	4.67	
					ПУИ	2.11	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	90.61	ПОН	74.63	3.90

					Тамбур	8.38	
					С/у	4.72	
					ПУИ	2.88	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.39	ПОН	40.23	3.90
					Тамбур	7.59	
					С/у МГН	5.13	
					ПУИ	3.44	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.12	ПОН	38.83	3.90
					Тамбур	8.23	
					С/у МГН	5.29	
					ПУИ	3.77	
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	109.70	ПОН	91.35	3.90
					Тамбур	9.49	
					ПУИ	5.31	
					С/у МГН	3.55	
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.54	ПОН	59.04	3.90
					Тамбур	6.00	
					ПУИ	3.35	
					С/у МГН	5.15	
9А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	101.60	ПОН	87.96	3.90
					Тамбур	6.00	
					ПУИ	2.65	
					С/у МГН	4.99	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера приточная	Стилобат. -2 этаж		Техническое	15.29
2	ИТП	Стилобат. -2 этаж		Техническое	71.58
3	Венткамера приточная	Стилобат. -2 этаж		Техническое	20.62

4	Электрощитовая паркинга	Паркинг -2 этаж	Техническое	33.57
5	Насосная	Стилобат. -2 этаж	Техническое	58.38
6	Помещение для транзита коммуникаций	Паркинг -2 этаж	Техническое	108.96
7	Лестничная клетка	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	13.24
8	Проход	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	19.93
9	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	5.68
10	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	6.62
11	Проход	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	51.58
12	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	4.73
13	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	4.81
14	Проход	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	25.69
15	Коридор	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	42.94
16	Лестничная клетка	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	13.26
17	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	19.83
18	Коридор	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	22.97
19	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	9.34
20	Проход	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	21.43
21	Проход	1 подъезд, -2 этаж	Общественное	12.37
22	Лестничная клетка	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	13.21
23	Лифтовой холл	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	23.94
24	Коридор	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	53.18
25	Лестница из подвала	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	13.39
26	Тамбур-шлюз	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	5.63
27	Тамбур-шлюз	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	5.63
28	Тамбур-шлюз	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	15.77
29	Тамбур-шлюз	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	5.09
30	Проход	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	6.32
31	Проход	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	25.02
32	Проход	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	15.00
33	Проход	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	29.35
34	Проход	2 подъезд, -2 этаж	Общественное	9.20
38	Электрощитовая жилья	Стилобат. -1 этаж	Техническое	20.69
39	Электрощитовая ПОН	Стилобат. -1 этаж	Техническое	24.13
40	Помещения СС	Стилобат. -1 этаж	Техническое	20.93
41	Венткамера	Стилобат. -1 этаж	Техническое	15.29
42	Венткамера паркинга	Паркинг -1 этаж	Техническое	18.87
43	Венткамера	Стилобат. -1 этаж	Техническое	29.01
44	Венткамера рампы	Паркинг -1 этаж	Техническое	19.50
45	Помещение СС	Стилобат. -1 этаж	Техническое	20.82
46	Венткамера паркинга	Паркинг -1 этаж	Техническое	18.81
47	Электрощитовая ПОН	Стилобат. -1 этаж	Техническое	25.11
48	Электрощитовая жилья	Стилобат. -1 этаж	Техническое	25.11
49	Венткамера	Стилобат. -1 этаж	Техническое	18.82
50	Венткамера	Паркинг -1 этаж	Техническое	29.02
51	Электрощитовая паркинга	Паркинг -1 этаж	Техническое	33.97

52	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	13.24
53	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	6.02
54	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	5.68
55	Проход	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	16.56
56	Проход	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	39.41
57	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	83.65
58	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	19.83
59	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	13.20
60	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	9.34
61	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	47.31
62	Лестничная клетка	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	13.20
63	Лифтовой холл	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	23.94
64	Коридор	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	53.79
65	Лестница из подвала	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	13.39
66	Тамбур-шлюз	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	6.59
67	Тамбур-шлюз	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	15.65
68	Тамбур-шлюз	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	5.09
69	Проход	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	7.94
70	Проход	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	11.52
71	Проход	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	39.13
72	Тамбур-шлюз	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	6.45
73	Коридор	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	39.13
74	Коридор	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	60.41
77	Тамбур	1 подъезд, 1этаж	Общественное	8.33
78	Вестибюль	1 подъезд, 1этаж	Общественное	55.46
79	Тамбур	1 подъезд, 1этаж	Общественное	10.85
80	Лестничная клетка	1 подъезд, 1этаж	Общественное	12.67
81	Колясочная	1 подъезд, 1этаж	Общественное	33.75
82	Выход из подвала	1 подъезд, 1этаж	Общественное	11.88
83	Лестничный тамбур	1 подъезд, 1этаж	Общественное	17.10
84	Лестничная клетка	1 подъезд, 2этаж	Общественное	13.20
85	Лифтовой холл	1 подъезд, 2этаж	Общественное	21.22
86	Межквартирный коридор	1 подъезд, 2этаж	Общественное	31.69
87	Межквартирный коридор	1 подъезд, 2этаж	Общественное	14.52
88	Лестничная клетка	1 подъезд, 3этаж	Общественное	13.20
89	Лифтовой холл	1 подъезд, 3этаж	Общественное	21.22
90	Межквартирный коридор	1 подъезд, 3этаж	Общественное	31.69
91	Межквартирный коридор	1 подъезд, 3этаж	Общественное	14.52
92	Лестничная клетка	1 подъезд, 4этаж	Общественное	13.20
93	Лифтовой холл	1 подъезд, 4этаж	Общественное	21.22
94	Межквартирный коридор	1 подъезд, 4этаж	Общественное	31.69
95	Межквартирный коридор	1 подъезд, 4этаж	Общественное	14.52
96	Лестничная клетка	1 подъезд, 5этаж	Общественное	13.20
97	Лифтовой холл	1 подъезд, 5этаж	Общественное	21.22
98	Межквартирный коридор	1 подъезд, 5этаж	Общественное	31.69
99	Межквартирный коридор	1 подъезд, 5этаж	Общественное	14.52

192	Лестничная клетка	1 подъезд, 29этаж	Общественное	13.20
193	Лифтовой холл	1 подъезд, 29этаж	Общественное	21.22
194	Межквартирный коридор	1 подъезд, 29этаж	Общественное	31.69
195	Межквартирный коридор	1 подъезд, 29этаж	Общественное	14.52
196	Лестничная клетка	1 подъезд, 30этаж	Общественное	13.20
197	Лифтовой холл	1 подъезд, 30этаж	Общественное	21.22
198	Межквартирный коридор	1 подъезд, 30этаж	Общественное	31.69
199	Межквартирный коридор	1 подъезд, 30этаж	Общественное	14.52
200	Лифтовой холл	2 подъезд, 1этаж	Общественное	64.51
201	Лестничная клетка	2 подъезд, 1этаж	Общественное	12.67
202	Лестничный тамбур	2 подъезд, 1этаж	Общественное	17.46
203	Лестница из подвала	2 подъезд, 1этаж	Общественное	12.02
204	Колясочная	2 подъезд, 1этаж	Общественное	29.76
205	Тамбур	2 подъезд, 1этаж	Общественное	10.47
206	Тамбур	2 подъезд, 1этаж	Общественное	12.17
207	Лестничная клетка	2 подъезд, 2этаж	Общественное	13.20
208	Лифтовой холл	2 подъезд, 2этаж	Общественное	24.27
209	Межквартирный коридор	2 подъезд, 2этаж	Общественное	32.50
210	Межквартирный коридор	2 подъезд, 2этаж	Общественное	19.24
211	Лестничная клетка	2 подъезд, 3этаж	Общественное	13.20
212	Лифтовой холл	2 подъезд, 3этаж	Общественное	24.27
213	Межквартирный коридор	2 подъезд, 3этаж	Общественное	32.50
214	Межквартирный коридор	2 подъезд, 3этаж	Общественное	19.24
215	Лестничная клетка	2 подъезд, 4этаж	Общественное	13.20
216	Лифтовой холл	2 подъезд, 4этаж	Общественное	24.27
217	Межквартирный коридор	2 подъезд, 4этаж	Общественное	32.50
218	Межквартирный коридор	2 подъезд, 4этаж	Общественное	19.24
219	Лестничная клетка	2 подъезд, 5этаж	Общественное	13.20
220	Лифтовой холл	2 подъезд, 5этаж	Общественное	24.27
221	Межквартирный коридор	2 подъезд, 5этаж	Общественное	32.50
222	Межквартирный коридор	2 подъезд, 5этаж	Общественное	19.24
223	Лестничная клетка	2 подъезд, 6этаж	Общественное	13.20
224	Лифтовой холл	2 подъезд, 6этаж	Общественное	24.27
225	Межквартирный коридор	2 подъезд, 6этаж	Общественное	32.50
226	Межквартирный коридор	2 подъезд, 6этаж	Общественное	19.24
227	Лестничная клетка	2 подъезд, 7этаж	Общественное	13.20
228	Лифтовой холл	2 подъезд, 7этаж	Общественное	24.27
229	Межквартирный коридор	2 подъезд, 7этаж	Общественное	32.50
230	Межквартирный коридор	2 подъезд, 7этаж	Общественное	19.24
231	Лестничная клетка	2 подъезд, 8этаж	Общественное	13.20
232	Лифтовой холл	2 подъезд, 8этаж	Общественное	24.27
233	Межквартирный коридор	2 подъезд, 8этаж	Общественное	32.50
234	Межквартирный коридор	2 подъезд, 8этаж	Общественное	19.24
235	Лестничная клетка	2 подъезд, 9этаж	Общественное	13.20
236	Лифтовой холл	2 подъезд, 9этаж	Общественное	24.27
237	Межквартирный коридор	2 подъезд, 9этаж	Общественное	32.50

284	Лифтовой холл	2 подъезд, 21этаж	Общественное	24.27
285	Межквартирный коридор	2 подъезд, 21этаж	Общественное	32.50
286	Межквартирный коридор	2 подъезд, 21этаж	Общественное	19.24
287	Лестничная клетка	2 подъезд, 22этаж	Общественное	13.20
288	Лифтовой холл	2 подъезд, 22этаж	Общественное	24.27
289	Межквартирный коридор	2 подъезд, 22этаж	Общественное	32.50
290	Межквартирный коридор	2 подъезд, 22этаж	Общественное	19.24
291	Лестничная клетка	2 подъезд, 23этаж	Общественное	13.20
292	Лифтовой холл	2 подъезд, 23этаж	Общественное	24.27
293	Межквартирный коридор	2 подъезд, 23этаж	Общественное	32.50
294	Межквартирный коридор	2 подъезд, 23этаж	Общественное	19.24
295	Лестничная клетка	2 подъезд, 24этаж	Общественное	13.20
296	Лифтовой холл	2 подъезд, 24этаж	Общественное	24.27
297	Межквартирный коридор	2 подъезд, 24этаж	Общественное	32.50
298	Межквартирный коридор	2 подъезд, 24этаж	Общественное	19.24
299	Лестничная клетка	2 подъезд, 25этаж	Общественное	13.20
300	Лифтовой холл	2 подъезд, 25этаж	Общественное	24.27
301	Межквартирный коридор	2 подъезд, 25этаж	Общественное	32.50
302	Межквартирный коридор	2 подъезд, 25этаж	Общественное	19.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 5	Лифт (4шт.)	Вертикальный транспорт
2	Корпус 6	Лифт (3шт.)	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть. Корпус 5	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подземная часть. Корпус 5	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подземная часть. Корпус 6	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подземная часть. Корпус 6	ВРУ-4	Электроснабжение
7	Подземная часть. Стилибат	ВРУ-5	Электроснабжение
8	Подземная часть. Стилибат	ВРУ-6	Электроснабжение
9	Подземная часть. Стилибат	ВРУ-7	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

14	Подземная и надземная части, корпус 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 5	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, корпус 6	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная часть, Стилибат	Система отопления	Отопление
19	Подземная и надземная части, корпус 5	Система вентиляции	Вентиляция
20	Подземная и надземная части, корпус 6	Система вентиляции	Вентиляция
21	Подземная и надземная части, корпус 5	Противопожарная система	Пожарная безопасность
22	Подземная и надземная части, корпус 6	Противопожарная система	Пожарная безопасность
23	Подземная и надземная части, корпус 5	Система связи	Интернет, эфирно-кабельное телевидение, диспетчеризация лифтов, охранное телевидение, домофонная связь,
24	Подземная и надземная части, корпус 6	Система связи	Интернет, эфирно-кабельное телевидение, диспетчеризация лифтов, охранное телевидение, домофонная связь,

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 450 958 349,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010043:4382
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800000108255
		Корреспондентский счет: 30101810200000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

830005710362670934838196097218047558479

Владелец: **ООО "СЗ "ПРОЕКТ-СТРАНА-4"**,

**САМОФАЛОВ ВИКТОР ВИКТОРОВИЧ,
ВЛАДИВОСТОКСКИЙ Г.О., ВЛАДИВОСТОК Г.**

Действителен: с 25.03.2024 по 25.06.2025