

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000565 от 22.10.2021

Поз. 23, ул. Адмирала Чурсина, 18, г. Воронеж. Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильюшина в г. Воронеже. Квартал № 2.

Дата первичного размещения: 01.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ВЫБОРСТРОЙ 1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ"ВЫБОРСТРОЙ 1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394088
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Невского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 119; Помещение: нежилое
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)225-12-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vyborstroi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.vyborstroi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Колабаев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Колабаев Александр Николаевич
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 362903606120
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276214
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1193668022569
	2.1.3	Дата регистрации: 07.06.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Наумов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-183-315 63
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366311626609
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Наумов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-183-315 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366311626609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение (является участником с долей участия -100%)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ДВА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276800
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024758

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЫБОР-ОБД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662178055
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668035116
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662282899
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 120360006378
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЮГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662274986
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017344
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662275066
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017575
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ШЕСТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276863
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024956
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР-ВОСТОК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662275073
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017608
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Воронеж Солнечный"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662241268
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668120505
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ПЯТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276856
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024945
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ СЕМЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276888
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024978
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ТРИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276870
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024967

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664129247
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668044730
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ЧЕТЫРЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276895
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024989
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Афина"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662261842
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668015761
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Паркинг-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3123311467
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123123020129
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ВОСЕМЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276905
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Трансмет"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662277176
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668026419
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР-СЕВЕР"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662274993
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017366
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ДЕВЯТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276849
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024934
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Чурсина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Озерки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул.Ильюшина в г.Воронеже.Квартал № 2.Жилой дом позиция 21 по адресу:г.Воронеж, ул.Адмирала Чурсина, 16

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-018-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романтическая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой микрорайон "Новое Отрадное"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001.Квартал №1. Жилой дом позиция 17
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU36516307-003-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела архитектуры и градостроительства
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 167,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 210 681,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 401 769,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Адмирала Чурсина
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Воронеж, ул. Адмирала Чурсина, 18, позиция 23
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 867 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 479,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 479,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройэкспертнадзор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662209666
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкоГеоИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666189820
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666113813
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0026-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Воронежский государственный технический университет
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3662020886
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Озерки"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Выбор-ОБД"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662178055
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-096-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-096-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Журихин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Алексей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Георгиевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 366300041245
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Паринова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Вера
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Петровна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 366216230300
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Цыбань
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Лариса
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ивановна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 366202502970
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0305008:304
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 646,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажёры, баскетбольное оборудование, волейбольное оборудование, теннисные столы
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 35
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Стойки для сушки белья, урны, скамейки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На юго-востоке участка проектирования размещена площадка для сбора ТБО. На ней устанавливается 5 баков
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На прилегающей к жилому дому участку и территории, свободной от застройки, высаживаются деревья и кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах и др. (Технические условия выданы: Администрацией города Воронежа МКП «Воронежгорсвет»; дата выдачи технических условий: 21.10.2020; срок действия технических условий: до 21.10.2023)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы, у входных групп по главному фасаду устанавливаются скамьи и урны
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Озерки"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662178344
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Выбор-Сервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662189473
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Выбор
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662047623
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Озерки"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662178344
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79-КЛ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Каскадэнергосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666236043
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 71
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 083 840,41 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежгорсвет

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-4/1-92
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Воронежлифтремонт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662182502

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 340
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	74.50	3	44.70	2.56
2	Квартира	1	1	38.10	1	19.40	2.56
3	Квартира	1	1	38.20	1	19.40	2.56
4	Квартира	1	1	37.90	1	19.10	2.56
5	Квартира	1	1	65.40	2	32.00	2.56
6	Квартира	2	1	75.40	3	44.70	2.56
7	Квартира	2	1	38.10	1	19.40	2.56
8	Квартира	2	1	38.20	1	19.40	2.56
9	Квартира	2	1	37.90	1	19.10	2.56
10	Квартира	2	1	66.30	2	32.00	2.56
11	Квартира	3	1	75.40	3	44.70	2.56
12	Квартира	3	1	38.10	1	19.40	2.56
13	Квартира	3	1	38.20	1	19.40	2.56
14	Квартира	3	1	37.90	1	19.10	2.56
15	Квартира	3	1	66.30	2	32.00	2.56
16	Квартира	4	1	75.40	3	44.70	2.56
17	Квартира	4	1	38.10	1	19.40	2.56
18	Квартира	4	1	38.20	1	19.40	2.56
19	Квартира	4	1	37.90	1	19.10	2.56
20	Квартира	4	1	66.30	2	32.00	2.56
21	Квартира	5	1	75.40	3	44.70	2.56

22	Квартира	5	1	38.10	1	19.40	2.56
23	Квартира	5	1	38.20	1	19.40	2.56
24	Квартира	5	1	37.90	1	19.10	2.56
25	Квартира	5	1	66.30	2	32.00	2.56
26	Квартира	6	1	75.40	3	44.70	2.56
27	Квартира	6	1	38.10	1	19.40	2.56
28	Квартира	6	1	38.20	1	19.40	2.56
29	Квартира	6	1	37.90	1	19.10	2.56
30	Квартира	6	1	66.30	2	32.00	2.56
31	Квартира	7	1	75.40	3	44.70	2.56
32	Квартира	7	1	38.10	1	19.40	2.56
33	Квартира	7	1	38.20	1	19.40	2.56
34	Квартира	7	1	37.90	1	19.10	2.56
35	Квартира	7	1	66.30	2	32.00	2.56
36	Квартира	8	1	75.40	3	44.70	2.56
37	Квартира	8	1	38.10	1	19.40	2.56
38	Квартира	8	1	38.20	1	19.40	2.56
39	Квартира	8	1	37.90	1	19.10	2.56
40	Квартира	8	1	66.30	2	32.00	2.56
41	Квартира	9	1	75.40	3	44.70	2.56
42	Квартира	9	1	38.10	1	19.40	2.56
43	Квартира	9	1	38.20	1	19.40	2.56
44	Квартира	9	1	37.90	1	19.10	2.56
45	Квартира	9	1	66.30	2	32.00	2.56
46	Квартира	10	1	75.40	3	44.70	2.56
47	Квартира	10	1	38.10	1	19.40	2.56
48	Квартира	10	1	38.20	1	19.40	2.56
49	Квартира	10	1	37.90	1	19.10	2.56
50	Квартира	10	1	66.30	2	32.00	2.56
51	Квартира	11	1	75.40	3	44.70	2.56
52	Квартира	11	1	38.10	1	19.40	2.56
53	Квартира	11	1	38.20	1	19.40	2.56
54	Квартира	11	1	37.90	1	19.10	2.56
55	Квартира	11	1	66.30	2	32.00	2.56
56	Квартира	12	1	75.40	3	44.70	2.56
57	Квартира	12	1	38.10	1	19.40	2.56
58	Квартира	12	1	38.20	1	19.40	2.56
59	Квартира	12	1	37.90	1	19.10	2.56
60	Квартира	12	1	66.30	2	32.00	2.56
61	Квартира	13	1	75.40	3	44.70	2.56
62	Квартира	13	1	38.10	1	19.40	2.56
63	Квартира	13	1	38.20	1	19.40	2.56
64	Квартира	13	1	37.90	1	19.10	2.56

65	Квартира	13	1	66.30	2	32.00	2.56
66	Квартира	14	1	75.40	3	44.70	2.56
67	Квартира	14	1	38.10	1	19.40	2.56
68	Квартира	14	1	38.20	1	19.40	2.56
69	Квартира	14	1	37.90	1	19.10	2.56
70	Квартира	14	1	66.30	2	32.00	2.56
71	Квартира	15	1	75.40	3	44.70	2.56
72	Квартира	15	1	38.10	1	19.40	2.56
73	Квартира	15	1	38.20	1	19.40	2.56
74	Квартира	15	1	37.90	1	19.10	2.56
75	Квартира	15	1	66.30	2	32.00	2.56
76	Квартира	16	1	75.40	3	44.70	2.56
77	Квартира	16	1	38.10	1	19.40	2.56
78	Квартира	16	1	38.20	1	19.40	2.56
79	Квартира	16	1	37.90	1	19.10	2.56
80	Квартира	16	1	66.30	2	32.00	2.56
81	Квартира	17	1	75.40	3	44.70	2.56
82	Квартира	17	1	38.10	1	19.40	2.56
83	Квартира	17	1	38.20	1	19.40	2.56
84	Квартира	17	1	37.90	1	19.10	2.56
85	Квартира	17	1	66.30	2	32.00	2.56
86	Квартира	1	2	62.00	2	32.00	2.56
87	Квартира	1	2	34.80	1	15.50	2.56
88	Квартира	1	2	35.30	1	16.00	2.56
89	Квартира	1	2	34.80	1	15.50	2.56
90	Квартира	1	2	62.00	2	32.00	2.56
91	Квартира	2	2	62.00	2	32.00	2.56
92	Квартира	2	2	34.80	1	15.50	2.56
93	Квартира	2	2	35.30	1	16.00	2.56
94	Квартира	2	2	34.80	1	15.50	2.56
95	Квартира	2	2	62.00	2	32.00	2.56
96	Квартира	3	2	62.00	2	32.00	2.56
97	Квартира	3	2	34.80	1	15.50	2.56
98	Квартира	3	2	35.30	1	16.00	2.56
99	Квартира	3	2	34.80	1	15.50	2.56
100	Квартира	3	2	62.00	2	32.00	2.56
101	Квартира	4	2	62.00	2	32.00	2.56
102	Квартира	4	2	34.80	1	15.50	2.56
103	Квартира	4	2	35.30	1	16.00	2.56
104	Квартира	4	2	34.80	1	15.50	2.56
105	Квартира	4	2	62.00	2	32.00	2.56
106	Квартира	5	2	62.00	2	32.00	2.56
107	Квартира	5	2	34.80	1	15.50	2.56

108	Квартира	5	2	35.30	1	16.00	2.56
109	Квартира	5	2	34.80	1	15.50	2.56
110	Квартира	5	2	62.00	2	32.00	2.56
111	Квартира	6	2	62.00	2	32.00	2.56
112	Квартира	6	2	34.80	1	15.50	2.56
113	Квартира	6	2	35.30	1	16.00	2.56
114	Квартира	6	2	34.80	1	15.50	2.56
115	Квартира	6	2	62.00	2	32.00	2.56
116	Квартира	7	2	62.00	2	32.00	2.56
117	Квартира	7	2	34.80	1	15.50	2.56
118	Квартира	7	2	35.30	1	16.00	2.56
119	Квартира	7	2	34.80	1	15.50	2.56
120	Квартира	7	2	62.00	2	32.00	2.56
121	Квартира	8	2	62.00	2	32.00	2.56
122	Квартира	8	2	34.80	1	15.50	2.56
123	Квартира	8	2	35.30	1	16.00	2.56
124	Квартира	8	2	34.80	1	15.50	2.56
125	Квартира	8	2	62.00	2	32.00	2.56
126	Квартира	9	2	62.00	2	32.00	2.56
127	Квартира	9	2	34.80	1	15.50	2.56
128	Квартира	9	2	35.30	1	16.00	2.56
129	Квартира	9	2	34.80	1	15.50	2.56
130	Квартира	9	2	62.00	2	32.00	2.56
131	Квартира	10	2	62.00	2	32.00	2.56
132	Квартира	10	2	34.80	1	15.50	2.56
133	Квартира	10	2	35.30	1	16.00	2.56
134	Квартира	10	2	34.80	1	15.50	2.56
135	Квартира	10	2	62.00	2	32.00	2.56
136	Квартира	11	2	62.00	2	32.00	2.56
137	Квартира	11	2	34.80	1	15.50	2.56
138	Квартира	11	2	35.30	1	16.00	2.56
139	Квартира	11	2	34.80	1	15.50	2.56
140	Квартира	11	2	62.00	2	32.00	2.56
141	Квартира	12	2	62.00	2	32.00	2.56
142	Квартира	12	2	34.80	1	15.50	2.56
143	Квартира	12	2	35.30	1	16.00	2.56
144	Квартира	12	2	34.80	1	15.50	2.56
145	Квартира	12	2	62.00	2	32.00	2.56
146	Квартира	13	2	62.00	2	32.00	2.56
147	Квартира	13	2	34.80	1	15.50	2.56
148	Квартира	13	2	35.30	1	16.00	2.56
149	Квартира	13	2	34.80	1	15.50	2.56
150	Квартира	13	2	62.00	2	32.00	2.56

151	Квартира	14	2	62.00	2	32.00	2.56
152	Квартира	14	2	34.80	1	15.50	2.56
153	Квартира	14	2	35.30	1	16.00	2.56
154	Квартира	14	2	34.80	1	15.50	2.56
155	Квартира	14	2	62.00	2	32.00	2.56
156	Квартира	15	2	62.00	2	32.00	2.56
157	Квартира	15	2	34.80	1	15.50	2.56
158	Квартира	15	2	35.30	1	16.00	2.56
159	Квартира	15	2	34.80	1	15.50	2.56
160	Квартира	15	2	62.00	2	32.00	2.56
161	Квартира	16	2	62.00	2	32.00	2.56
162	Квартира	16	2	34.80	1	15.50	2.56
163	Квартира	16	2	35.30	1	16.00	2.56
164	Квартира	16	2	34.80	1	15.50	2.56
165	Квартира	16	2	62.00	2	32.00	2.56
166	Квартира	17	2	62.00	2	32.00	2.56
167	Квартира	17	2	34.80	1	15.50	2.56
168	Квартира	17	2	35.30	1	16.00	2.56
169	Квартира	17	2	34.80	1	15.50	2.56
170	Квартира	17	2	62.00	2	32.00	2.56
171	Квартира	1	3	62.00	2	32.00	2.56
172	Квартира	1	3	34.80	1	15.50	2.56
173	Квартира	1	3	35.30	1	16.00	2.56
174	Квартира	1	3	34.80	1	15.50	2.56
175	Квартира	1	3	62.00	2	32.00	2.56
176	Квартира	2	3	62.00	2	32.00	2.56
177	Квартира	2	3	34.80	1	15.50	2.56
178	Квартира	2	3	35.30	1	16.00	2.56
179	Квартира	2	3	34.80	1	15.50	2.56
180	Квартира	2	3	62.00	2	32.00	2.56
181	Квартира	3	3	62.00	2	32.00	2.56
182	Квартира	3	3	34.80	1	15.50	2.56
183	Квартира	3	3	35.30	1	16.00	2.56
184	Квартира	3	3	34.80	1	15.50	2.56
185	Квартира	3	3	62.00	2	32.00	2.56
186	Квартира	4	3	62.00	2	32.00	2.56
187	Квартира	4	3	34.80	1	15.50	2.56
188	Квартира	4	3	35.30	1	16.00	2.56
189	Квартира	4	3	34.80	1	15.50	2.56
190	Квартира	4	3	62.00	2	32.00	2.56
191	Квартира	5	3	62.00	2	32.00	2.56
192	Квартира	5	3	34.80	1	15.50	2.56
193	Квартира	5	3	35.30	1	16.00	2.56

194	Квартира	5	3	34.80	1	15.50	2.56
195	Квартира	5	3	62.00	2	32.00	2.56
196	Квартира	6	3	62.00	2	32.00	2.56
197	Квартира	6	3	34.80	1	15.50	2.56
198	Квартира	6	3	35.30	1	16.00	2.56
199	Квартира	6	3	34.80	1	15.50	2.56
200	Квартира	6	3	62.00	2	32.00	2.56
201	Квартира	7	3	62.00	2	32.00	2.56
202	Квартира	7	3	34.80	1	15.50	2.56
203	Квартира	7	3	35.30	1	16.00	2.56
204	Квартира	7	3	34.80	1	15.50	2.56
205	Квартира	7	3	62.00	2	32.00	2.56
206	Квартира	8	3	62.00	2	32.00	2.56
207	Квартира	8	3	34.80	1	15.50	2.56
208	Квартира	8	3	35.30	1	16.00	2.56
209	Квартира	8	3	34.80	1	15.50	2.56
210	Квартира	8	3	62.00	2	32.00	2.56
211	Квартира	9	3	62.00	2	32.00	2.56
212	Квартира	9	3	34.80	1	15.50	2.56
213	Квартира	9	3	35.30	1	16.00	2.56
214	Квартира	9	3	34.80	1	15.50	2.56
215	Квартира	9	3	62.00	2	32.00	2.56
216	Квартира	10	3	62.00	2	32.00	2.56
217	Квартира	10	3	34.80	1	15.50	2.56
218	Квартира	10	3	35.30	1	16.00	2.56
219	Квартира	10	3	34.80	1	15.50	2.56
220	Квартира	10	3	62.00	2	32.00	2.56
221	Квартира	11	3	62.00	2	32.00	2.56
222	Квартира	11	3	34.80	1	15.50	2.56
223	Квартира	11	3	35.30	1	16.00	2.56
224	Квартира	11	3	34.80	1	15.50	2.56
225	Квартира	11	3	62.00	2	32.00	2.56
226	Квартира	12	3	62.00	2	32.00	2.56
227	Квартира	12	3	34.80	1	15.50	2.56
228	Квартира	12	3	35.30	1	16.00	2.56
229	Квартира	12	3	34.80	1	15.50	2.56
230	Квартира	12	3	62.00	2	32.00	2.56
231	Квартира	13	3	62.00	2	32.00	2.56
232	Квартира	13	3	34.80	1	15.50	2.56
233	Квартира	13	3	35.30	1	16.00	2.56
234	Квартира	13	3	34.80	1	15.50	2.56
235	Квартира	13	3	62.00	2	32.00	2.56
236	Квартира	14	3	62.00	2	32.00	2.56

237	Квартира	14	3	34.80	1	15.50	2.56
238	Квартира	14	3	35.30	1	16.00	2.56
239	Квартира	14	3	34.80	1	15.50	2.56
240	Квартира	14	3	62.00	2	32.00	2.56
241	Квартира	15	3	62.00	2	32.00	2.56
242	Квартира	15	3	34.80	1	15.50	2.56
243	Квартира	15	3	35.30	1	16.00	2.56
244	Квартира	15	3	34.80	1	15.50	2.56
245	Квартира	15	3	62.00	2	32.00	2.56
246	Квартира	16	3	62.00	2	32.00	2.56
247	Квартира	16	3	34.80	1	15.50	2.56
248	Квартира	16	3	35.30	1	16.00	2.56
249	Квартира	16	3	34.80	1	15.50	2.56
250	Квартира	16	3	62.00	2	32.00	2.56
251	Квартира	17	3	62.00	2	32.00	2.56
252	Квартира	17	3	34.80	1	15.50	2.56
253	Квартира	17	3	35.30	1	16.00	2.56
254	Квартира	17	3	34.80	1	15.50	2.56
255	Квартира	17	3	62.00	2	32.00	2.56
256	Квартира	1	4	65.40	2	32.00	2.56
257	Квартира	1	4	37.80	1	19.10	2.56
258	Квартира	1	4	38.20	1	19.40	2.56
259	Квартира	1	4	38.20	1	19.40	2.56
260	Квартира	1	4	74.50	3	44.70	2.56
261	Квартира	2	4	66.30	2	32.00	2.56
262	Квартира	2	4	37.80	1	19.10	2.56
263	Квартира	2	4	38.20	1	19.40	2.56
264	Квартира	2	4	38.20	1	19.40	2.56
265	Квартира	2	4	75.40	3	44.70	2.56
266	Квартира	3	4	66.30	2	32.00	2.56
267	Квартира	3	4	37.80	1	19.10	2.56
268	Квартира	3	4	38.20	1	19.40	2.56
269	Квартира	3	4	38.20	1	19.40	2.56
270	Квартира	3	4	75.40	3	44.70	2.56
271	Квартира	4	4	66.30	2	32.00	2.56
272	Квартира	4	4	37.80	1	19.10	2.56
273	Квартира	4	4	38.20	1	19.40	2.56
274	Квартира	4	4	38.20	1	19.40	2.56
275	Квартира	4	4	75.40	3	44.70	2.56
276	Квартира	5	4	66.30	2	32.00	2.56
277	Квартира	5	4	37.80	1	19.10	2.56
278	Квартира	5	4	38.20	1	19.40	2.56
279	Квартира	5	4	38.20	1	19.40	2.56

280	Квартира	5	4	75.40	3	44.70	2.56
281	Квартира	6	4	66.30	2	32.00	2.56
282	Квартира	6	4	37.80	1	19.10	2.56
283	Квартира	6	4	38.20	1	19.40	2.56
284	Квартира	6	4	38.20	1	19.40	2.56
285	Квартира	6	4	75.40	3	44.70	2.56
286	Квартира	7	4	66.30	2	32.00	2.56
287	Квартира	7	4	37.80	1	19.10	2.56
288	Квартира	7	4	38.20	1	19.40	2.56
289	Квартира	7	4	38.20	1	19.40	2.56
290	Квартира	7	4	75.40	3	44.70	2.56
291	Квартира	8	4	66.30	2	32.00	2.56
292	Квартира	8	4	37.80	1	19.10	2.56
293	Квартира	8	4	38.20	1	19.40	2.56
294	Квартира	8	4	38.20	1	19.40	2.56
295	Квартира	8	4	75.40	3	44.70	2.56
296	Квартира	9	4	66.30	2	32.00	2.56
297	Квартира	9	4	37.80	1	19.10	2.56
298	Квартира	9	4	38.20	1	19.40	2.56
299	Квартира	9	4	38.20	1	19.40	2.56
300	Квартира	9	4	75.40	3	44.70	2.56
301	Квартира	10	4	66.30	2	32.00	2.56
302	Квартира	10	4	37.80	1	19.10	2.56
303	Квартира	10	4	38.20	1	19.40	2.56
304	Квартира	10	4	38.20	1	19.40	2.56
305	Квартира	10	4	75.40	3	44.70	2.56
306	Квартира	11	4	66.30	2	32.00	2.56
307	Квартира	11	4	37.80	1	19.10	2.56
308	Квартира	11	4	38.20	1	19.40	2.56
309	Квартира	11	4	38.20	1	19.40	2.56
310	Квартира	11	4	75.40	3	44.70	2.56
311	Квартира	12	4	66.30	2	32.00	2.56
312	Квартира	12	4	37.80	1	19.10	2.56
313	Квартира	12	4	38.20	1	19.40	2.56
314	Квартира	12	4	38.20	1	19.40	2.56
315	Квартира	12	4	75.40	3	44.70	2.56
316	Квартира	13	4	66.30	2	32.00	2.56
317	Квартира	13	4	37.80	1	19.10	2.56
318	Квартира	13	4	38.20	1	19.40	2.56
319	Квартира	13	4	38.20	1	19.40	2.56
320	Квартира	13	4	75.40	3	44.70	2.56
321	Квартира	14	4	66.30	2	32.00	2.56
322	Квартира	14	4	37.80	1	19.10	2.56

323	Квартира	14	4	38.20	1	19.40	2.56
324	Квартира	14	4	38.20	1	19.40	2.56
325	Квартира	14	4	75.40	3	44.70	2.56
326	Квартира	15	4	66.30	2	32.00	2.56
327	Квартира	15	4	37.80	1	19.10	2.56
328	Квартира	15	4	38.20	1	19.40	2.56
329	Квартира	15	4	38.20	1	19.40	2.56
330	Квартира	15	4	75.40	3	44.70	2.56
331	Квартира	16	4	66.30	2	32.00	2.56
332	Квартира	16	4	37.80	1	19.10	2.56
333	Квартира	16	4	38.20	1	19.40	2.56
334	Квартира	16	4	38.20	1	19.40	2.56
335	Квартира	16	4	75.40	3	44.70	2.56
336	Квартира	17	4	66.30	2	32.00	2.56
337	Квартира	17	4	37.80	1	19.10	2.56
338	Квартира	17	4	38.20	1	19.40	2.56
339	Квартира	17	4	38.20	1	19.40	2.56
340	Квартира	17	4	75.40	3	44.70	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.4
2	Лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.3
3	Общий коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	35.9
4	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.7
5	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	23.7
6	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.4
7	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.3
8	Общий коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	35.9
9	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.4
10	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.3
11	Общий коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	35.9
12	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.4
13	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.3
14	Общий коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	35.9
15	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.4
16	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.3
17	Общий коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	35.9
18	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.4
19	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.3

20	Общий коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	35.9
21	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.4
22	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.3
23	Общий коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	35.9
24	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.4
25	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.3
26	Общий коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	35.9
27	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.4
28	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.3
29	Общий коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	35.9
30	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.4
31	Лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.3
32	Общий коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	35.9
33	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.4
34	Лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.3
35	Общий коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	35.9
36	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.4
37	Лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.3
38	Общий коридор	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	35.9
39	Лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.4
40	Лифтовой холл	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.3
41	Общий коридор	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	35.9
42	Лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.4
43	Лифтовой холл	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.3
44	Общий коридор	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	35.9
45	Лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.4
46	Лифтовой холл	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.3
47	Общий коридор	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	35.9
48	Лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.4
49	Лифтовой холл	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.3
50	Общий коридор	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	35.9
51	Лестничная клетка	4 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.4
52	Лифтовой холл	4 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.3
53	Общий коридор	4 подъезд, 17 этаж	Общественное	35.9
54	Теплый чердак	4 подъезд, технический этаж	Техническое	311.2
55	Лестничная клетка	4 подъезд, технический этаж	Техническое	34.3
56	Венткамера	4 подъезд, технический этаж	Техническое	38.8
57	Машинное помещение	4 подъезд, технический этаж	Техническое	24.1
58	Тамбур	4 подъезд, техническое подполье	Техническое	3.9
59	Электрощитовая	4 подъезд, техническое подполье	Техническое	11.3
60	ИТП	4 подъезд, техническое подполье	Техническое	46.4
61	Техническое подполье	4 подъезд, техническое подполье	Техническое	296.8
62	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.4

63	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.3
64	Общий коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	28
65	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.7
66	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	23.7
67	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.4
68	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.3
69	Общий коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	28
70	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.4
71	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.3
72	Общий коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	28
73	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.4
74	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.3
75	Общий коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	28
76	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.4
77	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.3
78	Общий коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	28
79	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.4
80	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.3
81	Общий коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	28
82	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.4
83	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.3
84	Общий коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	28
85	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.4
86	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.3
87	Общий коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	28
88	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.4
89	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.3
90	Общий коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	28
91	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.4
92	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.3
93	Общий коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	28
94	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.4
95	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.3
96	Общий коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	28
97	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.4
98	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.3
99	Общий коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	28
100	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.4
101	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.3
102	Общий коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	28
103	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.4
104	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.3
105	Общий коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	28

106	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.4
107	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.3
108	Общий коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	28
109	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.4
110	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.3
111	Общий коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	28
112	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.4
113	Лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.3
114	Общий коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	28
115	Теплый чердак	3 подъезд, технический этаж	Техническое	272.3
116	Лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	Техническое	30.4
117	Венткамера	3 подъезд, технический этаж	Техническое	34.9
118	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	24.1
119	ИТП	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	46.4
120	ПУИ	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	2.2
121	Тамбур	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	2.4
122	Электрощитовая	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	11.3
123	Тамбур	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	10
124	Техническое подполье	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	276.9
125	Водомерный узел	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	10
126	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.4
127	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.3
128	Общий коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	28
129	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.7
130	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	23.7
131	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.4
132	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.3
133	Общий коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	28
134	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.4
135	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.3
136	Общий коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	28
137	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.4
138	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.3
139	Общий коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	28
140	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.4
141	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.3
142	Общий коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	28
143	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.4
144	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.3
145	Общий коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	28
146	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.4
147	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.3
148	Общий коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	28

149	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.4
150	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.3
151	Общий коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	28
152	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.4
153	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.3
154	Общий коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	28
155	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.4
156	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.3
157	Общий коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	28
158	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.4
159	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.3
160	Общий коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	28
161	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.4
162	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.3
163	Общий коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	28
164	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.4
165	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.3
166	Общий коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	28
167	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.4
168	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.3
169	Общий коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	28
170	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.4
171	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.3
172	Общий коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	28
173	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.4
174	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.3
175	Общий коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	28
176	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.4
177	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.3
178	Общий коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	28
179	Теплый чердак	2 подъезд, технический этаж	Техническое	272.3
180	Лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	Техническое	30.4
181	Венткамера	2 подъезд, технический этаж	Техническое	34.9
182	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	24.1
183	ИТП	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	46.4
184	ПУИ	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	2.2
185	Тамбур	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	2.4
186	Тамбур	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	10
187	Электрощитовая	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	11.3
188	Техническое подполье	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	276.9
189	Водомерный узел	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	10.0
190	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.4
191	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.3

235	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.3
236	Общий коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	35.9
237	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.4
238	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.3
239	Общий коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	35.9
240	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.4
241	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.3
242	Общий коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	35.9
243	Теплый чердак	1 подъезд, технический этаж	Техническое	311.2
244	Лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	Техническое	23.2
245	Венткамера	1 подъезд, технический этаж	Техническое	38.8
246	Машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	Техническое	24.1
247	Помещение ТВ	1 подъезд, технический этаж	Техническое	10.4
248	Тамбур	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	3.9
249	Электрощитовая	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	11.3
250	ИТП	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	46.4
251	Техническое подполье	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	296.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (ЕІ30) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
2	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
3	1 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
4	1 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления, теплообменник, расходомер ВЗЛЕТ, тепловычислитель, насос	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
5	1 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650x650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800x400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	1 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	1 подъезд, машинное помещение	Вентилятор осевой ОСА 301-045/А-45-Н-00400/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре

9	1 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900x1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
10	1 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
11	1 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600x300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
12	1 подъезд, помещение телеоборудования, технический чердак	Оборудование фирмы "Планар", в части головной станции СГ-24 (ООО "Планар", г. Челябинск)	Обеспечение телевизионным вещанием
13	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (ЕІ30) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
14	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКПП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
15	2 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
16	2 подъезд, ПНС, техническое подполье	Установка повышения давления Grundfos HYDRO CM 5-5	Создание необходимого напора воды на хозяйственно-питьевые нужды
17	2 подъезд, водомерный узел, техническое подполье	счетчик холодной воды ВСХНд-40 (АО Мытищенская теплосеть), счетчик холодной воды ВСХНд-32 (АО Мытищенская теплосеть)	Учет количества потребляемой воды
18	2 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
19	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650x650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800x400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
20	2 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
21	2 подъезд, машинное помещение	Вентилятор осевой ОСА 301-045/А-45-Н-00400/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
22	2 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900x1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
23	2 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
24	2 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600x300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
25	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (ЕІ30) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
26	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКПП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
27	3 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
28	3 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления, теплообменник, расходомер ВЗЛЕТ, тепловычислитель, насос	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения

29	3 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
30	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650х650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
31	3 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
32	3 подъезд, машинное помещение	Вентилятор осевой ОСА 301-045/А-45-Н-00400/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
33	3 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900х1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
34	3 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
35	3 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600х300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
36	4 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (Е130) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
37	4 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (Е160) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
38	4 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
39	4 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
40	4 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650х650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
41	4 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
42	4 подъезд, машинное помещение	Вентилятор осевой ОСА 301-045/А-45-Н-00400/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
43	4 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900х1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
44	4 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
45	4 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600х300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 692 143 200 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810313000036407
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 586 270 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 513 136 615,80 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 73 133 384,20 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 15.05.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 255
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 266,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 646 220 208 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 586 270 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.05.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:34:0305008:304
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "Выбор-ОБД", ОГРН 1123668035116; срок передачи объекта долевого строительства: 1 квартал 2022 г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 112229123596986281424496343036952125872

Владелец: **ООО СЗ "ВЫБОРСТРОЙ 1", Колабаев Александр
Николаевич, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 03.12.2020 по 03.03.2022