

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Красноярский краевой фонд  
жилищного строительства**

(наименование застройщика)

**Красноярский край,**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**660095, г. Красноярск,**

полное наименование организации – для  
**пр. им. газеты «Красноярский  
рабочий», 126-640**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ИНН 2466082757**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 25.03.2020  
(продление)

№ 24-308-169-2016  
от 09.06.2016 г.

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«10-й квартал жилого района «Солонцы-2» в Центральном районе г. Красноярска»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Краевое государственное автономное учреждение «Красноярская краевая государственная экспертиза» (КГАУ «ККГЭ»)</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 24-2-1-3-0006-16 от 27.05.2016 г.</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>24:50:0300298:26</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>24:50:0300298</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU24308000-14046 от 29.09.2015 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска от 07.10.2015 г. № 689-арх</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>АО «Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт «Красноярский ПромстройНИИпроект» 2016 г., шифр: 1952.1</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«10-й квартал жилого района «Солонцы-2» в Центральном районе г. Красноярска».</b> <b>1 этап – жилой дом № 10</b>		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): <b>255197,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>108273,00</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>9631,40</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м): <b>31,900</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>3631,40</b>	-
	Иные показатели:	<b>этажность – 9, количество секций – 8, количество квартир – 322, площадь жилого здания – 29495,70 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир – 20996,18 м<sup>2</sup>, площадь квартир – 20698,22 м<sup>2</sup>, жилая площадь квартир – 11473,31 м<sup>2</sup>, площадь помещений общественного назначения – 1147,81 м<sup>2</sup></b>	

4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап – трансформаторная подстанция № 5</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>36,54</b>	Площадь участка (кв. м): <b>255197,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>195,00</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>45,00</b>
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	<b>50,00</b>	
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:		<b>Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, 10-й квартал жилого района «Солонцы-2»</b>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ **30** ” **июня** **20 20** г. в соответствии с \_\_\_\_\_ -

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 “**25**” **03** **2020**  
 М.П.



**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ **20** г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ **20** г.  
 М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)