



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «Главстрой-СПб»

Юридический адрес: 199034, Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, д. 5/16, литера А
Фактический адрес: 199034, Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, д. 5/16, литера А
ИНН 7839347260, р/с 40702810655200001599, Северо-западный банк
ОАО «Сбербанк России», к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 78 – 15020820 – 2011

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

жилой комплекс, 1 этап строительства 1 очереди комплексного освоения территории
«Юнтолово». Корпуса 19, 20, 24, 25, 26 со следующими технико-экономическими

показателями: площадь земельного участка – 51 995,0 кв. м; в том числе:

корпус 19: площадь застройки – 1 686,85 кв. м; площадь здания – 7 105,70 кв. м, в том
числе: общая площадь квартир – 5 177,49 кв. м, площадь встроенных помещений –
369,51 кв. м; строительный объем – 28 516,10 куб. м; количество квартир – 111 шт.;
этажность – 5 этажей, технический подвал;

корпус 20: площадь застройки – 1 647,30 кв. м; площадь здания – 7 169,80 кв. м, в том
числе: общая площадь квартир – 5 602,20 кв. м; строительный объем – 28 339,43 куб. м;
количество квартир – 119 шт.; этажность – 5 этажей, технический подвал;

корпус 24: площадь застройки – 1 651,92 кв. м; площадь здания – 7 120,80 кв. м, в том
числе: общая площадь квартир – 5 584,13 кв. м; строительный объем – 28 414,50 куб. м;
количество квартир – 114 шт.; этажность – 5 этажей, технический подвал;

корпус 25: площадь застройки – 1 368,70 кв. м; площадь здания – 5 815,50 кв. м, в том
числе: общая площадь квартир – 4 608,59 кв. м, площадь встроенных помещений –
56,19 кв. м; строительный объем – 23 200,52 куб. м; количество квартир – 79 шт.; этажность
– 5 этажей, технический подвал;

корпус 26: площадь застройки – 1 656,50 кв. м; площадь здания – 7 185,40 кв. м, в том
числе: общая площадь квартир – 5 600,48 кв. м; строительный объем – 28 294,39 куб. м;
количество квартир – 114 шт.; этажность – 5 этажей, технический подвал;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 3-я Конная Лахта, участок 4 (северо-
восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте).

9: 9986148: 88
78: 34: 4866: 8

Срок действия настоящего разрешения до «16» июня 2013 г.

Дата выдачи разрешения «16» декабря 2011 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  А. И. Орт



Действие настоящего разрешения продлено до «15» июля 2015 г.

Дата продления разрешения «05» апреля 2013 г.

Заяв Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  /И.В.Т. Зохаров/



Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10. 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил *Начальник отдела согласований*

ООО «Ивасрой-СТБ» Селезнева Л.И. Велу

«19» декабря 2011 г.