

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002909 от 27.10.2021

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (поз. №2 по ГП) по адресу:  
Московская область, г. Щелково, микрорайон № 5, ул. Центральная**

**Дата первичного размещения: 07.07.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Олимп-Альянс"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Олимп-Альянс"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141100</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Щелковский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Щелково</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Фряновское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>64</b> ; Корпус: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн, вт, ср, чт, пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)988-02-02</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>olimp.alliance@sunny-park.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://www.sunny-park.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Клюкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>"Северо-запад"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7710593252</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Специализированный застройщик "Олимп-Альянс"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5050050415</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1045010216481</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.12.2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>"НУВРОН ЛИМИТЕД"</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>

	3.2.3	Дата регистрации: <b>29.01.2008</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>HE 220950</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАТОРА КОМПАНИЙ И ОФИЦИАЛЬНОГО ЛИКВИДАТОРА МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ, ТОРГОВЛИ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ НИКОСИИ</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>КИПР, Г. НИКОСИЯ, 1075, СПИРУ КИПРИАНУ, 20, ЧАПО ЦЕНТРАЛ, 3-Й ЭТАЖ</b>
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Клюкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,15 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>044-846-877 96</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>502901228103</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>По Договору купли-продажи от 26.06.2008 компания "НУВРОН ЛИМИТЕД" купила 100% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик "Олимп-Альянс", акционером компании "НУВРОН ЛИМИТЕД" с 1578 акциями является компания "КЕЙТУЭЙЧ ПАРТНЕРС ЛИМИТЕД". В свою очередь акционеру компании "КЕЙТУЭЙЧ ПАРТНЕРС ЛИМИТЕД" - Клюкину Михаилу Васильевичу принадлежит 99% акций компании</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Олимп Гарант"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5050051553</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055014104903</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НУВРОН ЛИМИТЕД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Щелковское ремонтно-техническое предприятие"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5050014819</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035010213523</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Северо-запад"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7710593252</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057747626793</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Солнечная долина"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5050043947</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035010217550</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Полигон"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5050049970</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1045010214622</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Русская теннисная компания"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5050048335</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1045010206680</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Фактор-94"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5050015643</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025006521924</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>55 329,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>228 573,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Щелковский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Щелково</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Центральная</b>
	9.2.10	Дом: <b>Поз. №2 по ГП</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Щелковский район, г. Щелково, ул. Центральная</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>29 067,1 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 901,02 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>625,64 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 526,66 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>173/14-05 (в реестре Минстроя Московской области)</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>30.06.2005</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>11.04.2006, 28.05.2008, 26.12.2011, 18.05.2012, 26.09.2016</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ БЮРО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050048670</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5016015210</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАЗЭКОМОНИТОРИНГ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723811540</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИНПРОМСТРОЙ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7707754397</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРОЕКТИРОВАНИЯ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710949124</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭНЕРГОТЕСТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7722534759</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СЭБ-МАРКЕТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7721689252</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ И СЕТИ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5052013338</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИСПЫТАНИЕ ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬСТВО"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5036158551</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0285-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Солнечный Парк</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройресурс</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5050121641</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-14-14077-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.08.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>



	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16-1715/18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.05.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Щёлково Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:14:0050412:1</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 831,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>9</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>42</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Карусель "Юла", качели "Гнездо", встраиваемый батут, выпуклые декоративные элементы из бетона выполненные в травмобезопасном покрытии: грибочки, божьи коровки (или аналоги)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Ворота для минифутбола (1 комплект), стойка баскетбольная (1 комплект)</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>2</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамья садово-парковая</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников различных пород, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входные группы с уровня земли</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение благоустраиваемых территорий (технические условия на присоединение к электрическим сетям АО "Мособлэнерго" №1809394/Р/1/ЦА от 20.06.2018 г. срок действия 4 года и №2003828/1/ЦА от 10.04.2020 г. срок действия 4 года)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Цветники</b>

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-447</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>348</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-447</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>349</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050105858</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УКСД-17-11/1114/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1809394/Р/1/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2003828/1/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>990 003,84 руб.</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕПЛОЦЕНТРАЛЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7723437701</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3552-ту</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Фрязинская Телефонная Сеть"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5052014356</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Фрязинские мультисервисные сети"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5052016603</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Фрязинская Телефонная Сеть"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5052014356</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Фрязинский городской информационный центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5052013497</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Фрязинский городской информационный центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5052013497</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050105858</b>
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024085154</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>330</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	74.01	2	42.40	3.36
2	Квартира	1	1	45.58	1	19.86	3.36
3	Квартира	2	1	40.46	1	13.16	2.76
4	Квартира	2	1	49.07	1	12.66	2.76
5	Квартира	2	1	47.61	1	13.23	2.76
6	Квартира	2	1	38.30	1	25.90	2.76
7	Квартира	2	1	47.83	1	13.44	2.76
8	Квартира	2	1	68.86	3	37.13	2.76
9	Квартира	2	1	73.60	2	42.40	2.76
10	Квартира	2	1	45.17	1	19.86	2.76
11	Квартира	2	1	43.14	1	18.08	2.76
12	Квартира	2	1	61.16	2	30.39	2.76
13	Квартира	2	1	42.66	1	11.84	2.76
14	Квартира	3	1	40.46	1	13.16	2.76
15	Квартира	3	1	49.07	1	12.66	2.76
16	Квартира	3	1	47.61	1	13.23	2.76
17	Квартира	3	1	38.30	1	25.90	2.76
18	Квартира	3	1	47.83	1	13.44	2.76
19	Квартира	3	1	68.86	3	37.13	2.76
20	Квартира	3	1	73.60	2	42.40	2.76
21	Квартира	3	1	45.17	1	19.86	2.76
22	Квартира	3	1	43.14	1	18.08	2.76
23	Квартира	3	1	61.16	2	30.39	2.76
24	Квартира	3	1	42.66	1	11.84	2.76
25	Квартира	4	1	40.46	1	13.16	2.76
26	Квартира	4	1	49.07	1	12.66	2.76
27	Квартира	4	1	47.61	1	13.23	2.76
28	Квартира	4	1	38.30	1	25.90	2.76
29	Квартира	4	1	47.83	1	13.44	2.76
30	Квартира	4	1	68.86	3	37.13	2.76
31	Квартира	4	1	73.60	2	42.40	2.76

32	Квартира	4	1	45.17	1	19.86	2.76
33	Квартира	4	1	43.14	1	18.08	2.76
34	Квартира	4	1	61.16	2	30.39	2.76
35	Квартира	4	1	42.66	1	11.84	2.76
36	Квартира	5	1	40.46	1	13.16	2.76
37	Квартира	5	1	49.07	1	12.66	2.76
38	Квартира	5	1	47.61	1	13.23	2.76
39	Квартира	5	1	38.30	1	25.90	2.76
40	Квартира	5	1	47.83	1	13.44	2.76
41	Квартира	5	1	68.86	3	37.13	2.76
42	Квартира	5	1	73.60	2	42.40	2.76
43	Квартира	5	1	45.17	1	19.86	2.76
44	Квартира	5	1	43.14	1	18.08	2.76
45	Квартира	5	1	61.16	2	30.39	2.76
46	Квартира	5	1	42.66	1	11.84	2.76
47	Квартира	6	1	40.46	1	13.16	2.76
48	Квартира	6	1	49.07	1	12.66	2.76
49	Квартира	6	1	47.61	1	13.23	2.76
50	Квартира	6	1	38.30	1	25.90	2.76
51	Квартира	6	1	47.83	1	13.44	2.76
52	Квартира	6	1	68.86	3	37.13	2.76
53	Квартира	6	1	73.60	2	42.40	2.76
54	Квартира	6	1	45.17	1	19.86	2.76
55	Квартира	6	1	43.14	1	18.08	2.76
56	Квартира	6	1	61.16	2	30.39	2.76
57	Квартира	6	1	42.66	1	11.84	2.76
58	Квартира	7	1	40.46	1	13.16	2.76
59	Квартира	7	1	49.07	1	12.66	2.76
60	Квартира	7	1	47.61	1	13.23	2.76
61	Квартира	7	1	38.30	1	25.90	2.76
62	Квартира	7	1	47.83	1	13.44	2.76
63	Квартира	7	1	68.86	3	37.13	2.76
64	Квартира	7	1	73.60	2	42.40	2.76
65	Квартира	7	1	45.17	1	19.86	2.76
66	Квартира	7	1	43.14	1	18.08	2.76
67	Квартира	7	1	61.16	2	30.39	2.76
68	Квартира	7	1	42.66	1	11.84	2.76
69	Квартира	8	1	40.46	1	13.16	2.76
70	Квартира	8	1	49.07	1	12.66	2.76
71	Квартира	8	1	47.61	1	13.23	2.76
72	Квартира	8	1	38.30	1	25.90	2.76
73	Квартира	8	1	47.83	1	13.44	2.76
74	Квартира	8	1	68.86	3	37.13	2.76

75	Квартира	8	1	73.60	2	42.40	2.76
76	Квартира	8	1	45.17	1	19.86	2.76
77	Квартира	8	1	43.14	1	18.08	2.76
78	Квартира	8	1	61.16	2	30.39	2.76
79	Квартира	8	1	42.66	1	11.84	2.76
80	Квартира	9	1	40.46	1	13.16	2.76
81	Квартира	9	1	49.07	1	12.66	2.76
82	Квартира	9	1	47.61	1	13.23	2.76
83	Квартира	9	1	38.30	1	25.90	2.76
84	Квартира	9	1	47.83	1	13.44	2.76
85	Квартира	9	1	68.86	3	37.13	2.76
86	Квартира	9	1	73.60	2	42.40	2.76
87	Квартира	9	1	45.17	1	19.86	2.76
88	Квартира	9	1	43.14	1	18.08	2.76
89	Квартира	9	1	61.16	2	30.39	2.76
90	Квартира	9	1	42.66	1	11.84	2.76
91	Квартира	10	1	40.46	1	13.16	2.76
92	Квартира	10	1	49.07	1	12.66	2.76
93	Квартира	10	1	47.61	1	13.23	2.76
94	Квартира	10	1	38.30	1	25.90	2.76
95	Квартира	10	1	47.83	1	13.44	2.76
96	Квартира	10	1	68.86	3	37.13	2.76
97	Квартира	10	1	73.60	2	42.40	2.76
98	Квартира	10	1	45.17	1	19.86	2.76
99	Квартира	10	1	43.14	1	18.08	2.76
100	Квартира	10	1	61.16	2	30.39	2.76
101	Квартира	10	1	42.66	1	11.84	2.76
102	Квартира	11	1	40.46	1	13.16	2.76
103	Квартира	11	1	49.07	1	12.66	2.76
104	Квартира	11	1	47.61	1	13.23	2.76
105	Квартира	11	1	38.30	1	25.90	2.76
106	Квартира	11	1	47.83	1	13.44	2.76
107	Квартира	11	1	68.86	3	37.13	2.76
108	Квартира	11	1	73.60	2	42.40	2.76
109	Квартира	11	1	45.17	1	19.86	2.76
110	Квартира	11	1	43.14	1	18.08	2.76
111	Квартира	11	1	61.16	2	30.39	2.76
112	Квартира	11	1	42.66	1	11.84	2.76
113	Квартира	12	1	40.46	1	13.16	2.76
114	Квартира	12	1	49.07	1	12.66	2.76
115	Квартира	12	1	47.61	1	13.23	2.76
116	Квартира	12	1	38.30	1	25.90	2.76
117	Квартира	12	1	47.83	1	13.44	2.76

118	Квартира	12	1	68.86	3	37.13	2.76
119	Квартира	12	1	73.60	2	42.40	2.76
120	Квартира	12	1	45.17	1	19.86	2.76
121	Квартира	12	1	43.14	1	18.08	2.76
122	Квартира	12	1	61.16	2	30.39	2.76
123	Квартира	12	1	42.66	1	11.84	2.76
124	Квартира	13	1	40.46	1	13.16	2.76
125	Квартира	13	1	49.07	1	12.66	2.76
126	Квартира	13	1	47.61	1	13.23	2.76
127	Квартира	13	1	38.30	1	25.90	2.76
128	Квартира	13	1	47.83	1	13.44	2.76
129	Квартира	13	1	68.86	3	37.13	2.76
130	Квартира	13	1	73.60	2	42.40	2.76
131	Квартира	13	1	45.17	1	19.86	2.76
132	Квартира	13	1	43.14	1	18.08	2.76
133	Квартира	13	1	61.16	2	30.39	2.76
134	Квартира	13	1	42.66	1	11.84	2.76
135	Квартира	14	1	40.46	1	13.16	2.76
136	Квартира	14	1	49.07	1	12.66	2.76
137	Квартира	14	1	47.61	1	13.23	2.76
138	Квартира	14	1	38.30	1	25.90	2.76
139	Квартира	14	1	47.83	1	13.44	2.76
140	Квартира	14	1	68.86	3	37.13	2.76
141	Квартира	14	1	73.60	2	42.40	2.76
142	Квартира	14	1	45.17	1	19.86	2.76
143	Квартира	14	1	43.14	1	18.08	2.76
144	Квартира	14	1	61.16	2	30.39	2.76
145	Квартира	14	1	42.66	1	11.84	2.76
146	Квартира	15	1	40.46	1	13.16	2.76
147	Квартира	15	1	49.07	1	12.66	2.76
148	Квартира	15	1	47.61	1	13.23	2.76
149	Квартира	15	1	38.30	1	25.90	2.76
150	Квартира	15	1	47.83	1	13.44	2.76
151	Квартира	15	1	68.86	3	37.13	2.76
152	Квартира	15	1	73.60	2	42.40	2.76
153	Квартира	15	1	45.17	1	19.86	2.76
154	Квартира	15	1	43.14	1	18.08	2.76
155	Квартира	15	1	61.16	2	30.39	2.76
156	Квартира	15	1	42.66	1	11.84	2.76
157	Квартира	16	1	40.46	1	13.16	2.76
158	Квартира	16	1	49.07	1	12.66	2.76
159	Квартира	16	1	47.61	1	13.23	2.76
160	Квартира	16	1	38.30	1	25.90	2.76

161	Квартира	16	1	47.83	1	13.44	2.76
162	Квартира	16	1	68.86	3	37.13	2.76
163	Квартира	16	1	73.60	2	42.40	2.76
164	Квартира	16	1	45.17	1	19.86	2.76
165	Квартира	16	1	43.14	1	18.08	2.76
166	Квартира	16	1	61.16	2	30.39	2.76
167	Квартира	16	1	42.66	1	11.84	2.76
168	Квартира	17	1	40.46	1	13.16	2.76
169	Квартира	17	1	49.07	1	12.66	2.76
170	Квартира	17	1	47.61	1	13.23	2.76
171	Квартира	17	1	38.30	1	25.90	2.76
172	Квартира	17	1	47.83	1	13.44	2.76
173	Квартира	17	1	68.86	3	37.13	2.76
174	Квартира	17	1	73.60	2	42.40	2.76
175	Квартира	17	1	45.17	1	19.86	2.76
176	Квартира	17	1	43.14	1	18.08	2.76
177	Квартира	17	1	61.16	2	30.39	2.76
178	Квартира	17	1	42.66	1	11.84	2.76
179	Квартира	1	2	45.82	1	15.50	3.36
180	Квартира	1	2	70.63	2	41.82	3.36
181	Квартира	1	2	73.56	2	37.94	3.36
182	Квартира	1	2	44.35	1	18.83	3.36
183	Квартира	1	2	60.62	2	32.08	3.36
184	Квартира	1	2	103.20	4	64.45	3.36
185	Квартира	1	2	69.83	2	28.59	3.36
186	Квартира	1	2	69.58	2	29.84	3.36
187	Квартира	2	2	45.34	1	15.50	2.76
188	Квартира	2	2	70.17	2	41.82	2.76
189	Квартира	2	2	73.11	2	37.94	2.76
190	Квартира	2	2	44.00	1	18.83	2.76
191	Квартира	2	2	60.19	2	32.08	2.76
192	Квартира	2	2	80.85	3	48.21	2.76
193	Квартира	2	2	66.80	2	36.46	2.76
194	Квартира	2	2	76.64	3	44.52	2.76
195	Квартира	2	2	65.28	2	29.84	2.76
196	Квартира	3	2	45.34	1	15.50	2.76
197	Квартира	3	2	70.17	2	41.82	2.76
198	Квартира	3	2	73.11	2	37.94	2.76
199	Квартира	3	2	44.00	1	18.83	2.76
200	Квартира	3	2	60.19	2	32.08	2.76
201	Квартира	3	2	80.85	3	48.21	2.76
202	Квартира	3	2	66.80	2	36.46	2.76
203	Квартира	3	2	76.64	3	44.52	2.76

204	Квартира	3	2	65.28	2	29.84	2.76
205	Квартира	4	2	45.34	1	15.50	2.76
206	Квартира	4	2	70.17	2	41.82	2.76
207	Квартира	4	2	73.11	2	37.94	2.76
208	Квартира	4	2	44.00	1	18.83	2.76
209	Квартира	4	2	60.19	2	32.08	2.76
210	Квартира	4	2	80.85	3	48.21	2.76
211	Квартира	4	2	66.80	2	36.46	2.76
212	Квартира	4	2	76.64	3	44.52	2.76
213	Квартира	4	2	65.28	2	29.84	2.76
214	Квартира	5	2	45.34	1	15.50	2.76
215	Квартира	5	2	70.17	2	41.82	2.76
216	Квартира	5	2	73.11	2	37.94	2.76
217	Квартира	5	2	44.00	1	18.83	2.76
218	Квартира	5	2	60.19	2	32.08	2.76
219	Квартира	5	2	80.85	3	48.21	2.76
220	Квартира	5	2	66.80	2	36.46	2.76
221	Квартира	5	2	76.64	3	44.52	2.76
222	Квартира	5	2	65.28	2	29.84	2.76
223	Квартира	6	2	45.34	1	15.50	2.76
224	Квартира	6	2	70.17	2	41.82	2.76
225	Квартира	6	2	73.11	2	37.94	2.76
226	Квартира	6	2	44.00	1	18.83	2.76
227	Квартира	6	2	60.19	2	32.08	2.76
228	Квартира	6	2	80.85	3	48.21	2.76
229	Квартира	6	2	66.80	2	36.46	2.76
230	Квартира	6	2	76.64	3	44.52	2.76
231	Квартира	6	2	65.28	2	29.84	2.76
232	Квартира	7	2	45.34	1	15.50	2.76
233	Квартира	7	2	70.17	2	41.82	2.76
234	Квартира	7	2	73.11	2	37.94	2.76
235	Квартира	7	2	44.00	1	18.83	2.76
236	Квартира	7	2	60.19	2	32.08	2.76
237	Квартира	7	2	80.85	3	48.21	2.76
238	Квартира	7	2	66.80	2	36.46	2.76
239	Квартира	7	2	76.64	3	44.52	2.76
240	Квартира	7	2	65.28	2	29.84	2.76
241	Квартира	8	2	45.34	1	15.50	2.76
242	Квартира	8	2	70.17	2	41.82	2.76
243	Квартира	8	2	73.11	2	37.94	2.76
244	Квартира	8	2	44.00	1	18.83	2.76
245	Квартира	8	2	60.19	2	32.08	2.76
246	Квартира	8	2	80.85	3	48.21	2.76

247	Квартира	8	2	66.80	2	36.46	2.76
248	Квартира	8	2	76.64	3	44.52	2.76
249	Квартира	8	2	65.28	2	29.84	2.76
250	Квартира	9	2	45.34	1	15.50	2.76
251	Квартира	9	2	70.17	2	41.82	2.76
252	Квартира	9	2	73.11	2	37.94	2.76
253	Квартира	9	2	44.00	1	18.83	2.76
254	Квартира	9	2	60.19	2	32.08	2.76
255	Квартира	9	2	80.85	3	48.21	2.76
256	Квартира	9	2	66.80	2	36.46	2.76
257	Квартира	9	2	76.64	3	44.52	2.76
258	Квартира	9	2	65.28	2	29.84	2.76
259	Квартира	10	2	45.34	1	15.50	2.76
260	Квартира	10	2	70.17	2	41.82	2.76
261	Квартира	10	2	73.11	2	37.94	2.76
262	Квартира	10	2	44.00	1	18.83	2.76
263	Квартира	10	2	60.19	2	32.08	2.76
264	Квартира	10	2	80.85	3	48.21	2.76
265	Квартира	10	2	66.80	2	36.46	2.76
266	Квартира	10	2	76.64	3	44.52	2.76
267	Квартира	10	2	65.28	2	29.84	2.76
268	Квартира	11	2	45.34	1	15.50	2.76
269	Квартира	11	2	70.17	2	41.82	2.76
270	Квартира	11	2	73.11	2	37.94	2.76
271	Квартира	11	2	44.00	1	18.83	2.76
272	Квартира	11	2	60.19	2	32.08	2.76
273	Квартира	11	2	80.85	3	48.21	2.76
274	Квартира	11	2	66.80	2	36.46	2.76
275	Квартира	11	2	76.64	3	44.52	2.76
276	Квартира	11	2	65.28	2	29.84	2.76
277	Квартира	12	2	45.34	1	15.50	2.76
278	Квартира	12	2	70.17	2	41.82	2.76
279	Квартира	12	2	73.11	2	37.94	2.76
280	Квартира	12	2	44.00	1	18.83	2.76
281	Квартира	12	2	60.19	2	32.08	2.76
282	Квартира	12	2	80.85	3	48.21	2.76
283	Квартира	12	2	66.80	2	36.46	2.76
284	Квартира	12	2	76.64	3	44.52	2.76
285	Квартира	12	2	65.28	2	29.84	2.76
286	Квартира	13	2	45.34	1	15.50	2.76
287	Квартира	13	2	70.17	2	41.82	2.76
288	Квартира	13	2	73.11	2	37.94	2.76
289	Квартира	13	2	44.00	1	18.83	2.76

290	Квартира	13	2	60.19	2	32.08	2.76
291	Квартира	13	2	80.85	3	48.21	2.76
292	Квартира	13	2	66.80	2	36.46	2.76
293	Квартира	13	2	76.64	3	44.52	2.76
294	Квартира	13	2	65.28	2	29.84	2.76
295	Квартира	14	2	45.34	1	15.50	2.76
296	Квартира	14	2	70.17	2	41.82	2.76
297	Квартира	14	2	73.11	2	37.94	2.76
298	Квартира	14	2	44.00	1	18.83	2.76
299	Квартира	14	2	60.19	2	32.08	2.76
300	Квартира	14	2	80.85	3	48.21	2.76
301	Квартира	14	2	66.80	2	36.46	2.76
302	Квартира	14	2	76.64	3	44.52	2.76
303	Квартира	14	2	65.28	2	29.84	2.76
304	Квартира	15	2	45.34	1	15.50	2.76
305	Квартира	15	2	70.17	2	41.82	2.76
306	Квартира	15	2	73.11	2	37.94	2.76
307	Квартира	15	2	44.00	1	18.83	2.76
308	Квартира	15	2	60.19	2	32.08	2.76
309	Квартира	15	2	80.85	3	48.21	2.76
310	Квартира	15	2	66.80	2	36.46	2.76
311	Квартира	15	2	76.64	3	44.52	2.76
312	Квартира	15	2	65.28	2	29.84	2.76
313	Квартира	16	2	45.34	1	15.50	2.76
314	Квартира	16	2	70.17	2	41.82	2.76
315	Квартира	16	2	73.11	2	37.94	2.76
316	Квартира	16	2	44.00	1	18.83	2.76
317	Квартира	16	2	60.19	2	32.08	2.76
318	Квартира	16	2	80.85	3	48.21	2.76
319	Квартира	16	2	66.80	2	36.46	2.76
320	Квартира	16	2	76.64	3	44.52	2.76
321	Квартира	16	2	65.28	2	29.84	2.76
322	Квартира	17	2	45.34	1	15.50	2.76
323	Квартира	17	2	70.17	2	41.82	2.76
324	Квартира	17	2	73.11	2	37.94	2.76
325	Квартира	17	2	44.00	1	18.83	2.76
326	Квартира	17	2	60.19	2	32.08	2.76
327	Квартира	17	2	80.85	3	48.21	2.76
328	Квартира	17	2	66.80	2	36.46	2.76
329	Квартира	17	2	76.64	3	44.52	2.76
330	Квартира	17	2	65.28	2	29.84	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1



Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
I	Нежилое помещение	1	1	147.77	Тамбур	9.35	3.36
					Операционный зал	24.47	
					Отдел доставки	77.95	
					Помещение расчета почтальонов	3.15	
					Помещение кассы	5.40	
					Комната хранения ТМЦ	3.38	
					Санузел	2.38	
					Архив	5.80	
					Комната персонала	5.20	
					ПУИ	2.05	
					Гардеробная	6.59	
					Санузел	2.05	
					II	Нежилое помещение	
Тамбур	9.35						
Торговый зал	208.65						
Комната персонала	4.62						
Комната администрации	10.17						
Кладовая упаковочного материала	4.67						
Помещение подготовки товара к продаже	8.76						
Кладовая напитков	5.60						
Кладовая бакалеи	10.00						
Зона холодильных камер	7.64						
Гардеробная персонала с душем	7.04						
Гардеробная персонала с душем	6.66						
Тамбур	1.63						
Приемочная	12.42						
Кладовая ТБО и пищевых отходов	8.87						
Кладовая моечной тары	5.38						
Кладовая овощей	6.92						
Зона холодильных камер	4.00						
ПУИ	2.01						
Санузел	1.89						
Санузел	1.65						
Коридор	23.80						
III	Нежилое помещение	1	1	67.90	Тамбур	1.40	3.36
					Санузел	1.83	
					ПУИ	1.40	
					Open space	63.27	
IV	Нежилое помещение	1	1	48.43	Тамбур	1.40	3.36
					Санузел	1.83	
					ПУИ	1.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая №3	Корпус 1, Подвал	Техническое	18.15
2	Электрощитовая №1	Корпус 1, Подвал	Техническое	16.21
3	Техническое помещение	Корпус 1, Подвал	Техническое	15.03
4	Техническое помещение	Корпус 1, Подвал	Техническое	18.72
5	Узел ввода и учета воды	Корпус 1, Подвал	Техническое	94.7
6	Техническое помещение	Корпус 1, Подвал	Техническое	13.42
7	ИТП	Корпус 1, Подвал	Техническое	58.33
8	Техническое помещение	Корпус 1, Подвал	Техническое	640.78
9	Техническое помещение	Корпус 1, Подвал	Техническое	6.31
10	Помещение компрессорной	Корпус 1, Подвал	Техническое	21.23
11	МОП, тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	6.59
12	Помещение консьержа	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	7.34
13	Санузел	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	1.26
14	МОП, вестибюль	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	32.61
15	МОП, коридор	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	27.97
16	КУИ	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	1.58
17	МОП, лестница	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	11.5
18	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	13.54
19	Техническое помещение (ЭОМ)	Корпус 1, 1 этаж	Техническое	5.34
20	МОП, тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	4.67
21	МОП, лестница	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	13.1
22	МОП, лифт	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	9.19
23	МОП, тамбур	Корпус 1, 2 этаж	Общественное	5.05
24	МОП, коридор	Корпус 1, 2 этаж	Общественное	60
25	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 2 этаж	Общественное	13.54
26	МОП, лестница	Корпус 1, 2 этаж	Общественное	6.4
27	МОП, лестница	Корпус 1, 2 этаж	Общественное	7.8
28	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 2 этаж	Общественное	3.12
29	МОП, тамбур	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	5.05
30	МОП, коридор	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	60
31	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	13.54
32	МОП, лестница	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	6.4
33	МОП, лестница	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	7.8
34	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	3.12
35	МОП, тамбур	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	5.05
36	МОП, коридор	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	60
37	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	13.54
38	МОП, лестница	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	6.4

39	МОП, лестница	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	7.8
40	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	3.12
41	МОП, тамбур	Корпус 1,5 этаж	Общественное	5.05
42	МОП, коридор	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	60
43	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	13.54
44	МОП, лестница	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	6.4
45	МОП, лестница	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	7.8
46	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	3.12
47	МОП, тамбур	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	5.05
48	МОП, коридор	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	60
49	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	13.54
50	МОП, лестница	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	6.4
51	МОП, лестница	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	7.8
52	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	3.12
53	МОП, тамбур	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	5.05
54	МОП, коридор	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	60
55	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	13.54
56	МОП, лестница	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	6.4
57	МОП, лестница	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	7.8
58	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	3.12
59	МОП, тамбур	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	5.05
60	МОП, коридор	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	60
61	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	13.54
62	МОП, лестница	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	6.4
63	МОП, лестница	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	7.8
64	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	3.12
65	МОП, тамбур	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	5.05
66	МОП, коридор	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	60
67	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	13.54
68	МОП, лестница	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	6.4
69	МОП, лестница	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	7.8
70	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	3.12
71	МОП, тамбур	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	5.05
72	МОП, коридор	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	60
73	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	13.54
74	МОП, лестница	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	6.4
75	МОП, лестница	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	7.8
76	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	3.12
77	МОП, тамбур	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	5.05
78	МОП, коридор	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	60
79	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	13.54
80	МОП, лестница	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	6.4
81	МОП, лестница	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	7.8

82	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	3.12
83	МОП, тамбур	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	5.05
84	МОП, коридор	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	60
85	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	13.54
86	МОП, лестница	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	6.4
87	МОП, лестница	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	7.8
88	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	3.12
89	МОП, тамбур	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	5.05
90	МОП, коридор	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	60
91	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	13.54
92	МОП, лестница	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	6.4
93	МОП, лестница	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	7.8
94	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	3.12
95	МОП, тамбур	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	5.05
96	МОП, коридор	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	60
97	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	13.54
98	МОП, лестница	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	6.4
99	МОП, лестница	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	7.8
100	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	3.12
101	МОП, тамбур	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	5.05
102	МОП, коридор	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	60
103	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	13.54
104	МОП, лестница	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	6.4
105	МОП, лестница	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	7.8
106	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	3.12
107	МОП, тамбур	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	5.05
108	МОП, коридор	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	60
109	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	13.54
110	МОП, лестница	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	6.4
111	МОП, лестница	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	7.8
112	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	3.12
113	МОП, тамбур	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	5.05
114	МОП, коридор	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	60
115	МОП, лифтовый холл	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	13.54
116	МОП, лестница	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	6.4
117	МОП, лестница	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	7.8
118	МОП, переходная лоджия	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	3.12
119	Тамбур	Корпус 1, технические чердак	Техническое	4.29
120	Техническое помещение	Корпус 1, технические чердак	Техническое	724.85
121	Лестница	Корпус 1, технические чердак	Техническое	6.4
122	Лестница	Корпус 1, технические чердак	Техническое	7.8
123	Переходная лоджия	Корпус 1, технические чердак	Техническое	2.99
124	Лестница	Корпус 1, кровля	Техническое	8.42

125	Машинное отделение	Корпус 1, кровля	Техническое	25.73
126	Техническое помещение	Корпус 2, подвал	Техническое	14.82
127	Электрощитовая №2	Корпус 2, подвал	Техническое	13.42
128	Техническое помещение	Корпус 2, подвал	Техническое	710.98
129	МОП, тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	6.95
130	Помещение консьержа	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	6.46
131	Санузел	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	1.26
132	МОП, вестибюль	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	48.38
133	МОП, коридор	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	46.7
134	МОП, лестница	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	11.5
135	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	13.54
136	МОП, тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	4.67
137	МОП, лестница	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	11.77
138	МОП, лифты	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	9.19
139	МОП, тамбур	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	5.05
140	МОП, коридор	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	58.26
141	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	13.54
142	МОП, лестница	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	6.4
143	МОП, лестница	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	8.52
144	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	3.12
145	МОП, тамбур	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	5.05
146	МОП, коридор	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	58.26
147	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	13.54
148	МОП, лестница	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	6.4
149	МОП, лестница	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	7.8
150	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	3.12
151	МОП, тамбур	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	5.05
152	МОП, коридор	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	58.26
153	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	13.54
154	МОП, лестница	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	6.4
155	МОП, лестница	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	7.8
156	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	3.12
157	МОП, тамбур	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	5.05
158	МОП, коридор	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	58.26
159	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	13.54
160	МОП, лестница	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	6.4
161	МОП, лестница	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	7.8
162	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	3.12
163	МОП, тамбур	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	5.05
164	МОП, коридор	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	58.26
165	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	13.54
166	МОП, лестница	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	6.4
167	МОП, лестница	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	7.8

168	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	3.12
169	МОП, тамбур	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	5.05
170	МОП, коридор	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	58.26
171	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	13.54
172	МОП, лестница	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	6.4
173	МОП, лестница	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	7.8
174	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	3.12
175	МОП, тамбур	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	5.05
176	МОП, коридор	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	58.26
177	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	13.54
178	МОП, лестница	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	6.4
179	МОП, лестница	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	7.8
180	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	3.12
181	МОП, тамбур	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	5.05
182	МОП, коридор	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	58.26
183	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	13.54
184	МОП, лестница	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	6.4
185	МОП, лестница	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	7.8
186	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	3.12
187	МОП, тамбур	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	5.05
188	МОП, коридор	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	58.26
189	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	13.54
190	МОП, лестница	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	6.4
191	МОП, лестница	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	7.8
192	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	3.12
193	МОП, тамбур	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	5.05
194	МОП, коридор	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	58.26
195	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	13.54
196	МОП, лестница	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	6.4
197	МОП, лестница	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	7.8
198	МОП, тамбур	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	5.05
199	МОП, коридор	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	58.26
200	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	13.54
201	МОП, лестница	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	6.4
202	МОП, лестница	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	7.8
203	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	3.12
204	МОП, тамбур	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	5.05
205	МОП, коридор	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	58.26
206	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	13.54
207	МОП, лестница	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	6.4
208	МОП, лестница	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	7.8
209	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	3.12
210	МОП, тамбур	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	5.05

211	МОП, коридор	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	58.26
212	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	13.54
213	МОП, лестница	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	6.4
214	МОП, лестница	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	7.8
215	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	3.12
216	МОП, тамбур	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	5.05
217	МОП, коридор	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	58.26
218	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	13.54
219	МОП, лестница	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	6.4
220	МОП, лестница	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	7.8
221	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	3.12
222	МОП, тамбур	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	5.05
223	МОП, коридор	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	58.26
224	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	13.54
225	МОП, лестница	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	6.4
226	МОП, лестница	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	7.8
227	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	3.12
228	МОП, тамбур	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	5.05
229	МОП, коридор	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	58.26
230	МОП, лифтовый холл	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	13.54
231	МОП, лестница	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	6.4
232	МОП, лестница	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	7.8
233	МОП, переходная лоджия	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	3.12
234	Тамбур	Корпус 2, технический чердак	Техническое	3.34
235	Техническое помещение	Корпус 2, технический чердак	Техническое	759.97
236	Лестница	Корпус 2, технический чердак	Техническое	6.4
237	Лестница	Корпус 2, технический чердак	Техническое	7.8
238	Переходная лоджия	Корпус 2, технический чердак	Техническое	2.99
239	Лестница	Корпус 2, кровля	Техническое	8.42
240	Машинное отделение	Корпус 2, кровля	Техническое	25.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Машинные помещения на кровле и лифтовые шахты корпуса №1	Пассажирские (2шт.) и грузопассажирские (1шт.) лифты, система проводной связи с диспетчером. Грузоподъемность 400кг. (пасс.) и 1000 кг. (гр./пасс.)	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной связи с диспетчером
2	Машинные помещения на кровле и лифтовые шахты корпуса №2	Пассажирские (2шт.) и грузопассажирские (1шт.) лифты, система проводной связи с диспетчером. Грузоподъемность 400кг. (пасс.) и 1000 кг. (гр./пасс.)	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной связи с диспетчером

3	Подвал корпуса №1, 2, этажные коридоры - электрощитовые для жилых помещений, мест общего пользования, технических помещений,	Электротехническое оборудование (вводно-распределительные устройства 0,4кВ с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты)	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
4	Кровля, технический чердак, этажные коридоры, машинные отделения лифтов, подвал	Электротехническое. Магистральные и распределительные сети. Освещение, молниезащита, заземление	Обеспечение потребителей электроэнергией и защитой
5	Подвал корпуса №1 - ИТП	ИТП (с узлом учета тепловой энергии, насосное оборудование, пластинчатые теплообменники, расширительные баки, запорно-регулирующая арматура, КИП и автоматика)	Подготовка и подача тепловой энергии (ГВС и отопления здания)
6	Подвал, технический чердак, места общего пользования, жилые, нежилые и технические помещения	Приточно-вытяжные системы вентиляции с естественным и механическим побуждением (вентиляторы, воздуховоды, решетки, клапаны)	Обеспечение воздухообмена в помещениях
7	Кровля, технический чердак, этажные коридоры	Система дымоудаления (крышные вентиляторы, воздуховоды, противопожарные клапаны)	Дымоудаление из коридоров
8	Кровля, лифтовые шахты, этажные коридоры, пожаробезопасные зоны МГН, незадымляемые лестничные клетки типа Н2	Система подпора воздуха	Подпор воздуха для компенсации удаляемых продуктов горения при пожаре и создание избыточного давления в защищаемых помещениях
9	Подвал корпуса №1 - помещение Узла ввода и учета вода ВНС	Водомерный узел со счетчиком, группа насосных агрегатов противопожарного назначения, повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого назначения, запорно-регулирующая арматура, КИП и автоматика	На нужды ХВС, ГВС и пожаротушения
10	Подвал, технический чердак, ИТП, квартиры, встроенно-пристроенные помещения	Система холодного водоснабжения. Магистральные стояки системы ХВС, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение потребителей ХВС
11	Подвал, технический чердак, квартиры, встроенно-пристроенные помещения, ИТП	Система горячего водоснабжения с циркуляционно-повысительными насосами в ИТП. Магистральные стояки системы ГВС, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение потребителей ГВС
12	Подвал, надземные этажи (жилые помещения)	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отведение хозяйственно-бытовых стоков
13	Кровля, надземные этажи, технический чердак, подвал, приямки	Система внутренних водостоков (дождевая канализация) (водосточные стояки, воронки с электроподогревом, дренажные насосы, запорно-регулирующая арматура)	Отведение осадков и талых вод с кровли здания и из приямков
14	Подвал, жилые и встроенно-пристроенные помещения, этажные коридоры	Сеть проводного радиовещания (распределительные шкафы, магистральная сеть радиификации, этажные слаботочные стояки, радиорозетки в квартирах и встроенно-пристроенных помещениях)	Прием и распределение сигналов ГОиЧС
15	Подвал, технический этаж, этажные коридоры, жилые и встроенно-пристроенные помещения	Телефонная сеть (настенный распределительный телекоммуникационный шкаф, домовая распределительная сеть (слаботочные стояки))	Обеспечение потребителей телефонной связью
16	Подвал, этажные коридоры, жилые и встроенно-пристроенные помещения	Сеть коллективного телевидения (оптический узел, распределительные коробки, распределительная сеть)	Обеспечение потребителей коллективным телевидением
17	Подвал, этажные коридоры, жилые и встроенно-пристроенные помещения	Сеть передачи данных (Интернет) (телекоммуникационные шкафы, коммутационные панели, распределительная сеть (слаботочные стояки))	Обеспечение потребителей присоединением к сети Интернет
18	Подвал, технический чердак, машинные отделения лифтов, технические помещения	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (концентраторы, реле контроля фаз, охранные датчики, контактные анализаторы)	Контроль и учет основных инженерных систем здания. Двухсторонняя громкоговорящая связь с диспетчером, контроль открытия дверей.
19	Лифтовые холлы 1-го этажа, внешние ограждающие конструкции здания и входных групп	Система охранного видеонаблюдения (коммутатор, сетевые видеоредакторы, источники питания, кабельные линии связи)	Организация видеонаблюдения на входах в здание и в лифтовых холлах, хранение информации, попадающей в объектив видеокамер



20	Подвал, входные группы (подъезды), квартиры, этажные коридоры	Домофонная система (распределительный телекоммуникационный шкаф, блоки вызова)	Охрана и защита от несанкционированного доступа в подъезды жилого дома
21	Квартиры, технические помещения, нежилые помещения, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (автоматические установки пожарной сигнализации, приборы контроля и управления)	Круглосуточное наблюдение за опасными факторами пожара, оповещение жильцов дома о пожаре и запуск противодымной защиты
22	Жилые и встроенно-пристроенные помещения, места общего пользования, подвал, технический чердак, эвакуационные выходы из помещений на 1 этаже	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (речевые оповещатели, источники бесперебойного электропитания, световые оповещатели "Выход")	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей встроенно-пристроенных помещений 1-го этажа о пожарной опасности
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 113 065 776 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7744000912</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810400000247314</b> Корреспондентский счет: <b>30101810400000000555</b> БИК: <b>044525555</b> ИНН: <b>7744000912</b>

		КПП: <b>772201001</b>
		ОГРН: <b>1027739019142</b>
		ОКПО: <b>40148343</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7744000912</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>998 400 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>33 784 833,72 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>964 615 166,28 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>80</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 370,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>441 354 941 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>5 000 000 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ОЛИМП-АЛЬЯНС"от 01.06.2021 № P001-9519096187-45944660 о внесении изменений в разрешение на строительство от 14.08.2019 № RU50-14-14077-2019, выданного Министерством жилищной политики Московской области, срок данного разрешения на строительство продлено до 14.12.2023

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.05.2021	Раздел 6. «Проект организации строительства», шифр ФПС-2018-003(2)-ПОС	Замена листа: календарный план строительства, включая подготовительный период (сроки и последовательность строительства основных и вспомогательных зданий и сооружений, выделение этапов строительства)

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 564243999247779850720178234492622978991

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ОЛИМП-АЛЬЯНС", Клюкин Михаил Васильевич, Щёлково**

Действителен: с 09.09.2020 по 09.12.2021