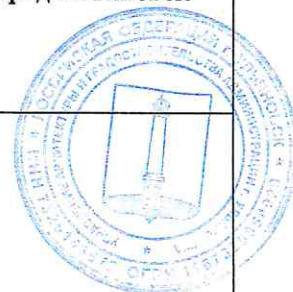


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	73-24-097-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Железно Ульяновск»
2.2.2. ИНН:	7325165417
2.2.3. ОГРН:	1197325007901
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 4 в квартале «Центральный» Заволжского района г. Ульяновска (II этап строительства)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ульяновская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Ульяновск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-



3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ульяновск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пр-кт Авиастроителей
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 26
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	73:24:021011:3114
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.08.2022 20.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	73-73-101-2022 73-73-208-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 4 в квартале «Центральный» Заволжского района г. Ульяновска (II этап строительства)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1 148,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	9 699,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1 683,2
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6 925,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6 483,3
6.8. Количество помещений (штук):	197
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	72
6.10. Количество жилых помещений (штук):	125
6.11. в том числе квартир (штук):	125



6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	33,07
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В, высокий
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Строительный объем здания – всего (куб. м):	33 861,4
6.18.2. в том числе подземной части (куб. м):	3 702,2
6.18.3. Количество квартир (шт.), в том числе: - однокомнатных (шт): - двухкомнатных (шт):	125 37 88
6.18.4. Жилая площадь квартир (кв.м):	3 809,9
6.18.5. Общая площадь квартир с коэф. лоджий и балконов 0,3 и 0,5 (кв.м):	6 653,7
6.18.6. Количество кладовых (шт):	70
6.18.7. Площадь кладовых (кв.м):	343,1
6.18.8. Количество секций (шт):	2
6.18.9. Материалы стен:	смешанные
6.18.10. Секция № 11: Строительный объем – всего (куб. м): в том числе подземной части (куб. м): Общая площадь (кв.м): Общая площадь квартир с коэф. лоджий и балконов 1,0 (кв.м): Общая площадь квартир с коэф. лоджий и балконов 0,3 и 0,5 (кв.м): Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): Жилая площадь квартир (кв.м): Количество квартир (шт.), в том числе: - однокомнатных (шт): - двухкомнатных (шт): Количество кладовых (шт): Площадь кладовых (кв.м):	16 270,1 1 798,1 4 659,0 3 310,1 3 166,5 3 070,7 1 835,0 54 11 43 35 164,7
6.18.11. Секция № 12: Строительный объем – всего (куб. м): в том числе подземной части (куб. м):	17 591,3 1 904,1



Общая площадь (кв.м):	5 040,3
Общая площадь квартир с коэф. лоджий и балконов 1,0 (кв.м):	3 615,2
Общая площадь квартир с коэф. лоджий и балконов 0,3 и 0,5 (кв.м):	3 487,2
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 397,6
Жилая площадь квартир (кв.м):	1 974,9
Количество квартир (шт.), в том числе:	71
- однокомнатных (шт):	26
- двухкомнатных (шт):	45
Количество кладовых (шт):	35
Площадь кладовых (кв.м):	178,4
6.19. Дата подготовки технического плана:	30.10.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-337-516 94

<p>Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</p>		<p>Н.А.Гордеева</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>		<p>инициалы, фамилия</p>