

Кому: ООО «Строительство.
Бизнес.Коммерция»
625023, г.Тюмень, ул.Харьковская,
д.83а, строение 4, оф.207.

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 07 ноября 2016г.

№ 72-303-235-2015

I. Комитет градостроительной политики Администрации города Тобольска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта,

«Многоэтажные жилые дома ГП-1 со встроенно-пристроенными помещениями и ГП-2 на земельном участке с кадастровым номером 72:24:0304014:268 по адресу: Тюменская обл., г.Тобольск, 15 микрорайон, участок № 16б»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

1. Многоквартирному жилому дому: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 15 микрорайон, дом 22.
2. Квартирам, расположенным в многоквартирном жилом доме 22 в 15 микрорайоне: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 15 микрорайон, дом 22, квартира с 1 по 363.
3. Встроенно-пристроенному помещению: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 15 микрорайон, дом 22, помещение 1.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Приказ о присвоении административного адреса № А-2933/16 от 22.08.2016г.

(реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 72:24:0304014:268.

строительный адрес: Тюменская область, г.Тобольск, 15 микрорайон, участок № 16б; Тюменская область, г.Тобольск, 15 микрорайон, участок № 17б.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 72-303-235-2015, дата выдачи 27 августа 2015г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет градостроительной политики Администрации г. Тобольска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта . | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 84167,65 | 84168 |
| в том числе надземной части | куб. м | 79621,49 | 79622 |

| | | | |
|--|-----------|--|--|
| Общая площадь | кв. м | 23144,93 | 23138,8 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 6220,18 | 6199,5 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений (общая площадь офисных помещений) | кв. м | 565,25 | 565,20 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 6220,18 | 6199,5 |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 16935,28 | 16939,3 |
| Количество секций | шт | 3 | 3 |
| Количество этажей | шт. | 17/4 | 17/4 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 363/16935,28 | 363/16393,3 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 169/4717,76 | 169/4719,9 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 143/8034,89 | 143/8035,6 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 50/4066,68 | 50/4066,8 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | 1/117,01 | 1/117,0 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 17863,22 | 17883,3 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, канализации, сети связи | теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, канализации, сети связи |
| Лифты | шт. | 6 | 6 |
| Материалы фундаментов | | свайно-плитный из монолитного железобетона | свайно-плитный из монолитного железобетона |
| Материалы стен | | силикатные блоки, плиты минераловатные, декоративная | силикатные блоки, плиты минераловатные, декоративная |

| | | | |
|--|----------------------|---|---|
| | | штукатурка | штукатурка |
| Материалы перекрытий | | монолитные железобетонные | монолитные железобетонные |
| Материалы кровли | | двухслойный наплавляемый ковер | двухслойный наплавляемый ковер |
| Класс энергоэффективности здания | | В – высокий | В – высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт*ч/м ² | 101,05 | 101,05 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | минераловатные плиты | минераловатные плиты |
| Заполнение световых проемов | | оконные блоки ПВХ, двойной стеклопакет | оконные блоки ПВХ, двойной стеклопакет |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1.от 16.09.2016г. Кадастровый инженер – Бойко Людмила Александровна. Квалификационный аттестат № 86-12-203 от 06.09.2012г. Выдан Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 18.09.2012г.

Председатель комитета
градостроительной политики

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

А.А. Ермоленко
(расшифровка подписи)



07 " ноября 20 16 г.