

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000658 от 16.09.2021

Многоквартирный жилой дом по улице Вагонная, 30 в Дзержинском районе г. Перми

Дата первичного размещения: 13.04.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стром" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стром" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 614039 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 120 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(342)257-69-33 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: perm.strom@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ingroupp.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Перевозчиков |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Стром" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5904279891 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Специализированный застройщик "Стром" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904279891 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1125904019460 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 07.12.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Перевозчиков |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-670-627 61 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590412774406 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Перевозчиков |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-670-627 61 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590412774406 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник Общества |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Реставрационная компания «ЕвроСтрой» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707413693 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746467248 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Судозаводская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Фрегат:"Пермский край, г.Пермь, Кировский район, ул.Судозаводская, 28" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.04.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU-90303000-307-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Каляева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 15 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом Фреш, Каляева 15 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-682-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Черниговская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул.Черниговская, 9 в Кировском районе г.Перми" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.03.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-166-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры г.Перми |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|--|-------|--|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 71 064,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 779,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 719 348,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Соответствие Застройщика требованиям, установленным ч.1.1.пунктами 1.1 – 1.8, п.7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, не требуется Информация об учредителе (участнике)/бенефициаре:Перевозчиков Алексей Игоревич ИНН 590412774406 СНИЛС 062-670-627 61, Гражданство РФ-Лицо является участником застройщика |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Вагонная |
| | 9.2.10 | Дом: 30 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11 990 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 749,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 70,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 820,10 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая геология" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Арко-проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904086040 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРТИ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906159656 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.03.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-009773-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительство Экспертизы Проекты" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9704026146 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЛЕС |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТД" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5903128988 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-43-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.11.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-43-2021/1 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.05.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.11.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Передаточный акт |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 59:01:1713559:4-59/087/2020-4 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:1713559:4 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 484,55 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка запроектирована в уровне 1 этажа жилого дома в контуре здания |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка запроектирована в уровне 1 этажа жилого дома в контуре здания |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 16 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Размещение малых архитектурных форм и элементов благоустройства на площадках разрабатывается в рабочей документации |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусоропровод в жилом доме не предусмотрен. Бытовые отходы потребления собираются в мусороконтейнеры закрытого типа, расположенные в мусоросборной камере на 1 этаже, имеющей автономный вход с улицы. Проектом принято установить 2 мусороконтейнера объемом 0.75 м3. Периодичность вывоза отходов - ежедневно |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов на площади 586,5 м2 с посевом многолетних трав: райграс многолетний - 40%, овсяница красная - 30%, мятлик луговой - 30 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено:уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 5 % (продольный) и 1 % (поперечный); высота бортовых камней принята 0,15 см; покрытие тротуара выполнено из асфальтобетона; ширина тротуаров принята не менее 1,5 м; для МГН на территории земельного участка предусмотрено от общего количества постоянных м/м-5; на гостевых автостоянках предусмотрено 2 места для МГН, в том числе для инвалидов-колясочников 1 место.Места обозначены знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД.Подход к жилому дому предусмотрен на крытую площадку по съезду с уклоном 5%.Входные двери шириной 1,5 м распашные.Внутренние лестницы с шириной марша 1,2 м.Ширина проступей 30,0 см, высота подъема ступеней 15,0 см.Высота ограждения-120 см.Лифт г/п 1000 кг предусмотрен с учетом габаритов колясок для МГН.Поверхность покрытий твердая, не допускающая скольжения и намокания с поперечным уклоном %1-2 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Сеть наружного освещения объекта запроектирована кабелем в гофрированной электротехнической ПНД трубе по фасаду здания и установкой светильников при помощи кронштейнов на фасаде здания.Питание сетей наружного освещения и управление освещением выполняется от шкафов автоматического управления, установленных в электрощитовой.Технические условия № 6387 от 19.12.2020 г.выданы МУП НО"Горсвет"сроком на 3 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 62.22 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Пермь" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902183841 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/82 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 030 075,51 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-21588 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 203 362,00 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-21588 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 749 450,18 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02370 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 500 991,57 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"Пермский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"Пермский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"Пермский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-сервис" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483 |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 198 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 29 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 29 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.50 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 62.70 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 60.60 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 54.20 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.00 | 1 | 11.30 | 2.74 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 50.40 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.60 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 54.30 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 36.30 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 44.70 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 40.30 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 56 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 82 | Квартира-студия | 9 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 84 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 93 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 95 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 104 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 111 | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 117 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 126 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 128 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 62.00 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 60.00 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 53.80 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 137 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.60 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 49.60 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 139 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 53.90 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 14 | 1 | 35.70 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 39.80 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 144 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.60 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 61.60 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 59.80 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 53.60 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 148 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 49.40 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 150 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.00 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 15 | 1 | 53.60 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 15 | 1 | 35.40 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 43.80 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 39.50 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 155 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.60 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 61.60 | 3 | 35.70 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 59.80 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 53.60 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 159 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 49.40 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 161 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.00 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 16 | 1 | 53.60 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 16 | 1 | 35.40 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 43.80 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 39.50 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 166 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.60 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 61.60 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 59.80 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 53.60 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 170 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 17 | 1 | 49.40 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 172 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.00 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 17 | 1 | 53.60 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 17 | 1 | 35.40 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 43.80 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 39.50 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 177 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.60 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 61.60 | 3 | 35.70 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 59.80 | 3 | 39.10 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 53.60 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 181 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 18 | 1 | 49.40 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 183 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.00 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 18 | 1 | 53.60 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 18 | 1 | 35.40 | 1 | 13.30 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 43.80 | 2 | 24.50 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 39.50 | 2 | 21.80 | 2.74 |
| 188 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.60 | 1 | 15.00 | 2.94 |
| 189 | Квартира | 19 | 1 | 61.60 | 3 | 35.70 | 2.94 |
| 190 | Квартира | 19 | 1 | 59.80 | 3 | 39.10 | 2.94 |
| 191 | Квартира | 19 | 1 | 53.60 | 2 | 25.60 | 2.94 |
| 192 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.30 | 1 | 10.90 | 2.94 |
| 193 | Квартира | 19 | 1 | 49.40 | 2 | 29.90 | 2.94 |
| 194 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.00 | 1 | 12.30 | 2.94 |
| 195 | Квартира | 19 | 1 | 53.60 | 2 | 25.60 | 2.94 |
| 196 | Квартира | 19 | 1 | 35.40 | 1 | 13.30 | 2.94 |
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 43.80 | 2 | 24.50 | 2.94 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 39.50 | 2 | 21.80 | 2.94 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | 1 | 1 | 2.60 | Кладовая для жителей дома 1 | 2.60 | |
| 2 | Кладовая | 1 | 1 | 2.50 | Кладовая для жителей дома 2 | 2.50 | |
| 3 | Кладовая | 1 | 1 | 2.50 | Кладовая для жителей дома 3 | 2.50 | |
| 4 | Кладовая | 1 | 1 | 2.70 | Кладовая для жителей дома 4 | 2.70 | |
| 5 | Кладовая | 1 | 1 | 2.50 | Кладовая для жителей дома 5 | 2.50 | |
| 6 | Кладовая | 1 | 1 | 4.00 | Кладовая для жителей дома 6 | 4.00 | |
| 7 | Кладовая | 1 | 1 | 2.30 | Кладовая для жителей дома 7 | 2.30 | |
| 8 | Кладовая | 1 | 1 | 2.20 | Кладовая для жителей дома 8 | 2.20 | |
| 9 | Кладовая | 1 | 1 | 3.70 | Кладовая для жителей дома 9 | 3.70 | |
| 10 | Кладовая | 1 | 1 | 2.20 | Кладовая для жителей дома 10 | 2.20 | |
| 11 | Кладовая | 1 | 1 | 2.20 | Кладовая для жителей дома 11 | 2.20 | |
| 12 | Кладовая | 1 | 1 | 2.20 | Кладовая для жителей дома 12 | 2.20 | |
| 13 | Кладовая | 1 | 1 | 1.90 | Кладовая для жителей дома 13 | 1.90 | |
| 14 | Кладовая | 1 | 1 | 1.80 | Кладовая для жителей дома 14 | 1.80 | |
| 15 | Кладовая | 1 | 1 | 2.90 | Кладовая для жителей дома 15 | 2.90 | |
| 16 | Кладовая | 1 | 1 | 1.80 | Кладовая для жителей дома 16 | 1.80 | |
| 17 | Кладовая | 1 | 1 | 1.80 | Кладовая для жителей дома 17 | 1.80 | |
| 18 | Кладовая | 1 | 1 | 2.50 | Кладовая для жителей дома 18 | 2.50 | |
| 19 | Кладовая | 1 | 1 | 2.50 | Кладовая для жителей дома 19 | 2.50 | |
| 20 | Кладовая | 1 | 1 | 3.60 | Кладовая для жителей дома 20 | 3.60 | |
| 21 | Кладовая | 1 | 1 | 1.80 | Кладовая для жителей дома 21 | 1.80 | |
| 22 | Кладовая | 1 | 1 | 2.30 | Кладовая для жителей дома 22 | 2.30 | |
| 23 | Кладовая | 1 | 1 | 1.50 | Кладовая для жителей дома 23 | 1.50 | |
| 24 | Кладовая | 1 | 1 | 2.30 | Кладовая для жителей дома 24 | 2.30 | |
| 25 | Кладовая | 1 | 1 | 2.40 | Кладовая для жителей дома 25 | 2.40 | |
| 26 | Кладовая | 1 | 1 | 2.40 | Кладовая для жителей дома 26 | 2.40 | |
| 27 | Кладовая | 1 | 1 | 2.40 | Кладовая для жителей дома 27 | 2.40 | |
| 28 | Кладовая | 1 | 1 | 2.40 | Кладовая для жителей дома 28 | 2.40 | |
| 29 | Кладовая | 1 | 1 | 2.40 | Кладовая для жителей дома 29 | 2.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | ИТП | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 78.50 | | |
| 2 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 38.20 | | |
| 3 | Консьерж (пожарный пост) | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 18.10 | | |
| 4 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 3.10 | | |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 15.50 | | |
| 6 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 60.20 | | |

| | | | | |
|----|------------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 7 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.90 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.70 |
| 9 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.30 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 10.1 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 4.2 |
| 12 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 1 - 19 этаж | Техническое | 7.80 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 1 - 19 этаж | Общественное | 119.70 |
| 14 | Мусорокамера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 9.50 |
| 15 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 32.00 |
| 16 | Коридор | Подъезд 1, 2 - 19 этаж | Общественное | 867.60 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2-19 этаж | Техническое | 270.00 |
| 18 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2-19 этаж | Общественное | 196.20 |
| 19 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 2-19 этаж | Техническое | 140.40 |
| 20 | Техническое пространство | Подъезд 1, на отм. +3.240 | Техническое | 261.30 |
| 21 | Лестничная клетка, выход на кровлю | Подъезд 1, кровля | Техническое | 15.00 |
| 22 | Тамбур | Подъезд 1, 2 - 19 этаж | Техническое | 104.40 |
| 23 | Помещение крышной котельной | Подъезд 1, кровля, 19 этаж | Техническое | 23.20 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1 | Подвал, 1-19 этажи | Система теплоснабжения предусматривает установку соответствующего котельного оборудования: водогрейные газовые котлы, котловые насосы, центробежные насосы, подпиточные насосы, повышающие насосы, расширительный бак, запорная и регулирующая арматура, установка водоподготовки, шкафы управления, пластинчатые теплообменники, трубопроводы тепловых сетей, стояки и и.д. | Для теплоснабжения жилого дома |
| 2 | Подвал, 1-19 этажи | Система водоснабжения, теплообменники системы ГВС с эл. обвязкой и узлами учета, циркуляционные насосы, насосы дренажные, регулирующие клапаны системы ГВС, электрические нагреватели, общедомовые узлы учета холодной воды, поквартирные узлы учета воды со счетчиками холодной и горячей воды, трубопроводы и стояки холодного водоснабжения, запорная и регулирующая арматура и т.д. | Для водоснабжения жилого дома |
| 3 | Подвал, 1-19 этажи | Система водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация), насосы дренажные погружные, регулирующие клапаны системы ГВС, общедомовые узлы учета холодной воды, установка повышенного давления, трубопроводы и стояки системы водоотведения, запорная арматура, ревизии и прочистки и т.д. | Для водоотведения жилого дома |
| 4 | Подвал, 1-19 этажи | Система электроснабжения с установкой: ВРУ-1-15-30УХЛ4, а также распределительных панелей типа ПР11-7124 31УЗ и ВРУ-1-50-00УХЛ4 с автоматическими выключателями; вводных панели типа ВРУ-1-18-80-УХЛ4 с блоком АВР; распределительных щитов типа ЩУРН УХЛЗ IP31 с автоматическими выключателями, поэтажные щиты, поквартирные щитки, силовые распределительные щиты с эл. обвязками, счетчики, кабели и т.д. | Для электроснабжения, электроосвещения жилого дома |
| 5 | Подвал, 1-19 этажи | Система вентиляции приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением, трубадефлекторы, воздушные затворы, вентиляционные решетки, вытяжные регуляторы, вытяжные диффузоры, поэтажные дымовые клапаны с электромагнитными приводами, крышный радиальный вентилятор | Для вентиляции жилого дома |
| 6 | Подвал, 1-19 этажи | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Автоматическая установка пожарной сигнализации, пожарные дымовые извещатели, охранно-пожарная сигнализация, магнитно-контактный извещатель, кабель шлейф, световое табло "Выход", оповещатель звуковой и т.д. | Для оповещения и управления эвакуацией людей жилого дома |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 7 | Подвал, 1-19 этажи | Система внутреннего противопожарного водопровода, автоматическая установка подачи воды для пожаротушения с насосами, пожарные стояки, стальные водогазопроводные трубы, патрубки, пожарные краны с пожарными рукавами, пожарные шкафы и т.д. | Для внутреннего пожаротушения жилого дома |
| 8 | Подвал, 1-19 этажи | Система дымоудаления и подпора воздуха, приточно-вытяжная противодымная вентиляция, установка дымоудаления ВД1, поэтажные противодымные клапаны, крышный вентилятор дымоудаления, трубопроводы и т.д. | Для дымоудаления и подпора воздуха жилого дома, блокирование и ограничение распространения продуктов горения в помещения безопасных зон и по путям эвакуации людей жилого дома |
| 9 | Шахты лифтов | Лифты - 2 шт., лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт для перевозки людей |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 449 645 644,00 руб. |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:1713559:4 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810849770012748 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000603 |
| | | БИК: 042202603 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09116916 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 416 592 338,73 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 305 345 455,85 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 111 246 882,88 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 116,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18,3 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 201 902 552 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 007 900 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 13 385 260,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.12.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 59:01:1713559:4 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 707319341542106945057750375907824658935

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«СТРОМ»**, Первозчиков Алексей Игоревич, Пермь

Действителен: с 08.02.2021 по 08.02.2022